

Extra Ordinary Gazette Part - II / 2000

Extra No.	Date	Department
Extra No. 1	18-01-2000	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 2	23-01-2000	Education Department
Extra No. 3	24-01-2000	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 4	28-01-2000	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 5	04-02-2000	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 6	09-02-2000	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 7	16-02-2000	Education Department
Extra No. 8	17-02-2000	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 9	06-03-2000	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 10	08-03-2000	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 11	27-03-2000	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 12	03-04-2000	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 13	11-04-2000	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 14	20-04-2000	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 15	29-04-2000	Education Department
Extra No. 16	11-05-2000	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 17	06-06-2000	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 18	16-06-2000	Education Department
Extra No. 19	03-07-2000	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 20	13-07-2000	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 21	17-07-2000	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 22	20-07-2000	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 23	01-08-2000	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 24	07-08-2000	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 25	09-08-2000	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 26	10-08-2000	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 27	18-08-2000	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 28	22-08-2000	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 29	25-08-2000	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 30	29-08-2000	Urban Development & Urban Housing Department

Extra No.	Date	Department
Extra No. 31	06-09-2000	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 32	12-09-2000	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 33	12-09-2000	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 34	20-09-2000	Home Department
Extra No. 35	21-09-2000	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 36	22-09-2000	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 37	25-09-2000	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 38	09-10-2000	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 39	19-10-2000	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 40	24-10-2000	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 41	25-10-2000	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 42	04-11-2000	Other
Extra No. 43	06-11-2000	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 44	09-11-2000	Other
Extra No. 45	22-11-2000	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 46	11-12-2000	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 47	15-12-2000	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 48	20-12-2000	Urban Development & Urban Housing Department
Extra No. 49	22-12-2000	Other
Extra No. 50	26-12-2000	Urban Development & Urban Housing Department



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXXI]

TUESDAY, 18th JANUARY, 2000/ PAISHA 28, 1921

[No. 1

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

જામનગર મહાનગરપાલિકા,
કરારો કરવાની રીત અંગેના નિયમો મંજૂર કરવા અંગે.

ગુજરાત સરકાર,
શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

ઠરાવ ક્રમાંક : જમન - ૮૦૮૮-૬૨૦૪-પી,

સચિવાલય, ગાંધીનગર

તારીખ :- ૨૮-૧૦-૯૯

વંચાણે લીધા :-

(૧) જામનગર મહાનગરપાલિકાના તા. ૧૧.૧૧.૯૫ ના પત્ર ક્રમાંક : જેએમસી-લેબર-નિયમો-પેટા કાયદા - ૨૦૦-૯૫-૯૬.

ઠરાવ :-

મુંબઈ પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન એક્ટ, ૧૯૪૮ ની કલમ - ૪૫૫ હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ જામનગર મહાનગરપાલિકાના આ સાથે સામેલ પરિશિષ્ટ - ૧ મુજબના કરારો કરવાની રીત અંગેના નિયમોને આથી સરકારશ્રીની બહાલી આપવામાં આવે છે.

(૨) જામનગર મહાનગરપાલિકાએ આ નિયમો બોમ્બે પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન એક્ટ કલમ-૪૫૫(૨) મુજબ રાજ્યપત્રમાં કરવાના રહેશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

(શ્રીદેવી શુક્લ)

ઉપસચિવ,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,

કા.નં.જમન-૮૦૮૫-૬૨૦૪-પી

(તા. ૨૮/૦૧/૯૯ ના ઠરાવ સાથેનું પરિશિષ્ટ)

પરિશિષ્ટ - ૧

૧. આ નિયમો જામનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન કરાર કરવાની રીત અંગેના ૧૯૮૮ ના નિયમો કહેવાશે.

૨. વ્યાખ્યા :-

એ. કોર્પોરેશન એટલે જામનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન એક્ટનો અર્થ સને ૧૯૪૮ નો ધી બોમ્બે મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન એક્ટ - ૧૯૪૮ અને તેમાં થતાં વખતો વખતનાં ફેરફારનો પણ સમાવેશ થાય છે.

બી. “કમિશનર” એટલે એક્ટની કલમ - ૩૬ અનુસાર નિમાયેલ મ્યુનિસિપલ કમિશનર આમાં એક્ટની કલમ - ૩૮ અનુસાર નિમાયેલ કામ ચલાવેલ કમિશનરનો સમાવેશ થાય છે. તેમજ કમિશનરશ્રી એ “એક્ટ ની કલમ - ૬૮:૨: મુજબની જોગવાઈની વિધી અનુસાર જે મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના અધિકારીને કલમ - ૭૩ નીચેના પોતાના: કમિશનરના :કરાર કરવાની સત્તા સુપ્રત કરેલ હશે તે અધિકારીનો પણ આમાં સમાવેશ થયેલ ગણવામાં આવશે.

સી. આ નિયમોમાં આ સિવાયના અન્ય શબ્દો તથા સંજ્ઞાઓનો ઉપયોગ કરવામાં આવશે પણ જેની વ્યાખ્યા નહીં હોય પરંતુ તેને વ્યાખ્યા એક્ટમાં કરવામાં આવેલ હશે તો તેનો અર્થ એક્ટમાં જે તે કરવામાં આવેલ હશે તે ગણાશે.

૩. કરારો કરવાની રીત :-

૧. કમિશનરે, મહાનગરપાલિકા વતી કરવાનો દરેક કરાર જો તેણે આવો કરાર પોતાના વતી કર્યો હોય, તો જે રીતે અને જે નમુના પ્રમાણે કરવાથી તે તેને બંધનકર્તા થાત. તે જ રીતે તેજ નમુના પ્રમાણે તેણે કરવો જોઈએ અને તેવી જ રીતે તેવા જ નમુના પ્રમાણે તેમાં ફેરફાર કરી શકાશે, અથવા તે પુરો કરી શકાશે. તમામ કરારની નકલો જનરલ બોર્ડની જાણ માટે કરાર કર્યા પછી ૧૫ દિવસમાં મેયરશ્રીને મોકલવાની રહેશે. પરંતુ આવો જે કોઈપણ કરાર કમિશનરે કર્યો હોત તો તે પર મુદ્રા મારવાની જરૂર હોય તે કરાર ઉપર મહાનગરપાલિકાની સામાન્ય મુદ્રા મારવી જોઈએ અને.....

૨. કલમ - ૭૩ (સી) પ્રમાણે રૂ. ૫૦૦૦/- અથવા રાજ્ય સરકારશ્રીની પુર્વ મંજૂરીથી વખતો વખત સામાન્ય સભા દ્વારા નક્કી કરેલ મર્યાદાની રકમ કરતાં વધારે ખર્ચ થાય એવો કોઈપણ કામ કરવા માટેનો અથવા કોઈપણ માલસામાન અથવા માલ પુરો પાડવા માટેનો દરેક કરાર લેખિત હોવો જોઈએ અને તેના પર પેટા નિયમ-૩ માં વિહિત કરેલી રીતે મહાનગરપાલિકાની સામાન્ય મુદ્રા મારવી જોઈએ. સિવાય કે કમિશનરને સંતોષ થાય તેવી રીતે જે કામ કરી દેવામાં આવ્યું હોય અથવા જે સામાન અથવા માલ પુરો પાડી દેવામાં આવ્યો હોય તેને લગતો તે કરાર હોય અને લેખ કર્યા સિવાય ચલાવી લેવાનો કમિશનરે લેખિત આદેશ કર્યો હોય.

૩.અ. મહાનગરપાલિકાની સામાન્ય મુદ્રા મહાનગરપાલિકાના સેક્રેટરીની અભિરક્ષામાં રહેશે અને તે મુદ્રા જે કરાર અથવા બીજા લેખ ઉપર મારવાની જરૂર હોય તેવા દરેક કરાર અથવા બીજા લેખ ઉપર કોઈપણ બે સ્થાયી સમિતિના સભ્યોની હાજરીમાં મારવી અને તેવા કરાર અથવા લેખ ઉપર પોતાની હાજરીમાં મુદ્રા મારવામાં આવી છે તેની નિશાની તરીકે ઉક્ત બે સદસ્યોએ તેના પર પોતાની સહી કરવી જોઈએ. ઉક્ત સદસ્યોની સહીઓ આવો કોઈપણ કરાર અથવા લેખ કરી આપ્યાના કોઈપણ સાક્ષીઓની સહીઓ હોય તેથી જુદી હોવી જોઈએ.

૩.બ. મહાનગરપાલિકા નું વિસર્જન થયેલ હોય કે સુપરસીડ થયેલ હોય કે અન્ય કોઈ રીતે મહાનગરપાલિકાના વહાવટ સરકારશ્રી દ્વારા વહીવટદાર નિયુક્ત કરી આપવામાં આવે તેવા સંજોગોમાં મહાનગરપાલિકા ની મુદ્રા જે કરાર અથવા બીજા લેખ ઉપર મારવાની જરૂર હોય તેવા દરેક કરાર અથવા બીજા લેખ ઉપર કોઈપણ મહાનગરપાલિકાના બે ઓફિસરની હાજરીમાં મુદ્રા મારવી અને તેવા કરાર અથવા લેખ ઉપર પોતાની હાજરીમાં મુદ્રા મારવામાં આવી છે તેની નિશાની તરીકે ઉક્ત ગેઝેટેડ ઓફિસરની તેના પર સહી કરવી જોઈએ.

ઉક્ત ગેઝેટેડ ઓફિસરની સહી આવી કોઈ કરાર અથવા લેખ કરી આપ્યાના કોઈપણ સહીઓહોય તેથી જુદી હોવી જોઈએ.

૪. અમુક કરારો માટે માંગણીપત્રક મંગાવવા બાબત :

આમાં હવે પછી બીજી રીતે ઠરાવ્યું હોય તે સિવાય દસહજાર રૂપિયા અથવા તેના કરતા જે વધારે રકમ મહાનગરપાલિકા રાજ્ય સરકારની મંજૂરી વખતો વખત વિહીત કરે તે રકમ કરતાં વધારે રકમ નો ખર્ચ થાય તેવો કોઈપણ કામ કરવા માટેનો અથવા કોઈપણ માલસામાન અથવા માલ પૂરો પાડવા માટેનો કોઈપણ કરાર કરતા પહેલાં ઓછામાં ઓછા સાત દિવસ અગાઉ કમિશનરે અથવા આ અર્થે તેણે અધિકૃત કરેલા બીજા અધિકારીઓ સ્થાનિક અથવા રાજ્ય સ્તરનાં એક અગર વધારે વર્તમાન પત્રોમાં જાહેર ખબર પ્રસિધ્ધ કરીને તેવા કરાર માટે માંગણી પત્રો મંગાવવાના રહેશે.

૫. મહાનગરપાલિકાના સમગ્ર હિતને નજર માં રાખીને ક્યાં અને કેટલા વર્તમાનપત્રોમાં જાહેર ખબર પ્રસિધ્ધ માટે આપવી તે અંગે સ્થિતિ, સંજોગો અનુસાર કમિશનરશ્રી અથવા આ અર્થે તેણે અધિકૃત કરેલા બીજા અધિકારીએ સવિવેક અનુસાર કરેલા નિર્ણય આખરી ગણાશે. પરંતુ તે અંગે જનરલ બોર્ડમાં ૩૦ દિવસમાં અહેવાલ મોકલવાનો રહેશે.

૬. આવી માંગણી અનુસાર જે કોઈપણ માંગણી પત્ર આપવામાં આવે તે કબુલ રાખવાને કમિશનર બંધાયેલ રહેશે નહિં. પણ આ રીતે આપેલા માંગણી પત્રોનું જો કોઈપણ માંગણી પત્ર સઘળા સંજોગો ધ્યાનમાં લેતા તેને સૌથી વધારે ફાયદાકારક લાગે તે માંગણીપત્ર કલમ - ૭૩ નાં ખંડ ગ ના ઉપબંધોને આધિન રહીને તે કબુલ રાખી શકાશે.

૭. ઉપર ઠરાવ્યા પ્રમાણે માંગણી પત્રો મંગાવ્યા સિવાય અથવા માંગણી પત્રો મંગાવ્યા પછી જે કોઈપણ માંગણીપત્ર કમિશનરને મળે કે કોઈપણ માંગણીપત્ર મંજૂર રાખ્યા સિવાય કરાર કરવાના સ્થાયી સમિતિ કમિશનરને અધિકૃત કરી શકશે. આ પ્રમાણે અધિકૃત કરવાના કારણો સ્થાયી સમિતિની કાર્યવાહીમાં નોંધવા.

૮. કરારો પુરા કરવા માટે ક્યારે તારણ માંગવું :

કમિશનરશ્રી જે દરેક કરાર કરે તે કરાર યોગ્ય રીતે પુરો કરવામાં આવે તે માટે અને અધિનિયમ અન્વયે બીજો જો કોઈ પણ કરાર તે કરે તે કરાર યોગ્ય રીતે પૂરો કરવામાં આવે તે સારું સ્વવિવેક અનુસાર તે તારણ માંગી શકશે. આવા તારણની રકમનું ધોરણ કોઈપણ સંજોગોમાં કરારની રકમનાં ૧% થી ઓછું રહેશે નહિં. પરંતુ ખાસ નિષ્ણાંતની સેવા માટેનાં કિસ્સા માં આ ધોરણ લાગુ પડશે નહિં પરંતુ તેનો રીપોર્ટ ૧૫ દિવસમાં જનરલ બોર્ડને કરવાનો રહેશે.

૯. પરિવહન ઉપક્રમને લગતા કરારોને પ્રકરણ લાગુ પાડવા બાબત :

આ કલમના ઉપબંધો શક્ય હોય તેટલે સુધી પરિવહન ઉપક્રમને લગતા કરારોને લાગુ પડશે.

૧૦. અમલ :

આ નિયમો રાજ્ય સરકારશ્રીની મંજૂરી મળ્યા બાદ ઓફીસીયલ ગેઝેટમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી અમલમાં આવશે.



The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXXI] SUNDAY, 23rd JANUARY, 2000 / MAGHA 3, 1921 [No. 2

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ, ગાંધીનગર.

જા હે ૨ ના મુ.

ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ અધિનિયમ-૧૯૭૨ ની કલમ-૩(૨) વર્ગ-ખ ચૂંટાયેલા સભ્યો(૧) ની જોગવાઈ અનુસાર નીચે જણાવેલ ઉમેદવારને ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડના સભ્ય તરીકે નિયુક્ત કરેલા જાહેર કરવામાં આવે છે.

- (૧) શ્રી ડૉ. ડી. આર. કોરાટ : ભાવનગર યુનિવર્સિટી, ભાવનગર
પ્લોટ નં. ૧૬૧૩/બી, રમણનગર સોસાયટી
સરદાર નગર, ભાવનગર.

ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ અધિનિયમ-૧૯૭૨ ની કલમ-૩(૨) વર્ગ-ખ ચૂંટાયેલા સભ્યો ની જોગવાઈ અનુસાર નીચે જણાવેલ ઉમેદવારને ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડના સભ્ય તરીકે ચૂંટાયેલા જાહેર કરવામાં આવે છે.

ઉત્તર બુનિયાદી શાળા સિવાયની નોંધાયેલી માધ્યમિક શાળાઓના આચાર્યોનો મત વિભાગ.

- (૧) શ્રી પટેલ નારણભાઈ માવજીભાઈ
"આશિર્વાદ" ૨૬, વૈષ્ણવ સોસાયટી, ભાવનગર હાઈવે,
ધંધુકા-૩૮૨૪૬૦, જી. અમદાવાદ.
- (૨) શ્રી વાઘેલા અર્જુનસિંહ પ્રતાપસિંહ
૫૧૭/૧, કોલવડાનગર કો.ઓ.હા. સોસાયટી, સેક્ટર-૨૮
ગાંધીનગર, પીન-૩૮૨૦૨૮
- (૩) શ્રી ભાસ્કર રાવજીભાઈ પટેલ
બી.૧૦, નિલય એપાર્ટમેન્ટ, નવરંગ સ્કુલ પાછળ,
નારાણપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૩
- (૪) શ્રી દીલીપભાઈ હરમાનભાઈ પટેલ
૪૦, ભૃગુપુર સોસાયટી, મુ.પો. ભરૂચ- ૩૮૨૦૦૨
- (૫) શ્રી ગીરજાશંકર નંદલાલ જોશી
"અભિનંદન" પુનીત સોસાયટી, મેઈનરોડ, કોઠારીયા રોડ,
કેસરબંગલા સામે, રાજકોટ-૩૬૦૦૦૨

નોંધાયેલી ઉત્તર બુનિયાદી શાળાઓના આચાર્યોનો મત વિભાગ.

- (૬) શ્રી સુરેશભાઈ શીવાભાઈ શર્મા
મુ.પો.આંતરસુબા, તા.વિજયનગર,
જી. સાબરકાંઠા-૩૮૩૪૬૦

ઉત્તર બુનિયાદી શાળા સિવાયની નોંધાયેલી માધ્યમિક શાળાઓના શિક્ષકોનો મત વિભાગ.

- (૭) ઈશ્વરભાઈ એ. પટેલ
એમ/૩/૧૪, સોનલ પાર્ક, વિજયનગર, નારણપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૩
- (૮) પટેલ જયપ્રકાશ પુરુષોત્તમદાસ
મુ.પો. જાનવડ, તા.સંતરામપુર, જી. દાહોદ
- (૯) લક્ષ્મણભાઈ બાલુભાઈ પટેલ
૩-બી, એટોપનગર સોસાયટી, ભટારરોડ, સુરત.
- (૧૦) બાબુભાઈ જીવાભાઈ પટેલ
૫-શ્રીજી કોલોની, મુ.પો.તલોદ, જી.સાબરકાંઠા, પીન-૩૮૩૨૧૫
- (૧૧) ભાણવડીયા કિરીટભાઈ અંબાવીભાઈ
એ/૩, સોનલ એપાર્ટમેન્ટ, ગીરીરાજ સોસાયટી પાસે,
જુનાગઢ- ૩૬૨૦૦૧

નોંધાયેલી ઉત્તર બુનિયાદી શાળાઓના શિક્ષકોનો મત વિભાગ.

- (૧૨) અશોકકુમાર સી. દવે
૩૦૨, પદમાવતી એપાર્ટમેન્ટ, અખીદોશીની પોળ,
રાધનપુર, જી. પાટણ.

માધ્યમિક શિક્ષક તાલીમી કોલેજો અને સ્નાતક બુનિયાદી તાલીમી કોલેજોના પ્રિન્સીપાલોનો મત વિભાગ.

- (૧૩) ડૉ. અરૂણકુમાર પાઠક
શાંતીસદન વડવાળી શેરી, લાલ દરવાજા, નડીયાદ,
જી. બેડા, પીન- ૩૮૭૪૧૧

નોંધાયેલી ખાનગી માધ્યમિક શાળાઓના બિન શૈક્ષણિક કર્મચારીઓનો મત વિભાગ.

- (૧૪) કનુભાઈ બાલુભાઈ હીરપરા
એ/સી.૨, ઋષભ ફ્લેટસ, સ્વસ્તિક હાઈસ્કૂલ નવા વાડજ સામે,
નવા વાડજ, અમદાવાદ-૧૩

મંડળ રજિસ્ટ્રેશન અધિનિયમ-૧૮૬૦ હેઠળ નોંધાયેલી માધ્યમિક શાળાઓનો સંચાલક મંડળનો મત વિભાગ.

- (૧૫) શ્રી પરભુભાઈ વલ્લભભાઈ પટેલ
મોટીફળી, મુ.પો. પાલ, તા. ચોર્યાસી, જી.સુરત

- (૧૬) શ્રી જી. કે. માકંડીયા
" જયક્રિષ્ના" પંચવટી કોમ્યુનિટી હોલ પાછળ, પંચરત્ન પાર્ક
કાલાવડ રોડ, રાજકોટ-૩૬૦૦૦૧

મુંબઈ સાર્વજનિક ટ્રસ્ટ અધિનિયમ-૧૯૫૦ હેઠળ નોંધાયેલી માધ્યમિક શાળાઓના સંચાલક મંડળનો મત વિભાગ.

- (૧૭) શ્રી રામભાઈ જે. પટેલ
૧૩/૧૪૬, નવરંગ ફ્લેટસ, ભીડભંજન હનુમાન સામે,
બાપુનગર, અમદાવાદ-૨૪

- (૧૮) શ્રી પ્રેમજીભાઈ હરિભાઈ પટેલ
૮, એન.આર. પટેલ પાર્ક, વિભાગ-૨, ભાવસાર હોસ્ટેલ પાસે,
નવાવાડજ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૩

રજિસ્ટર થયેલી ખાનગી માધ્યમિક શાળાઓના વાલી એસોસિએશનના પ્રમુખોનો મત વિભાગ.

- (૧૯) શ્રી ગણપતસિંહ માવસિંહ સોલંકી
શ્રી ગાયત્રી વિદ્યામંદિર, મુ.પો. કાપડીયા
પો. સરગી, તા.સંખેડા, જી.વડોદરા- ૩૯૧૧૪૦

- (૨૦) શ્રી ચૌધરી બળદેવભાઈ જોઈતારામ
બી/૧૮, પુલીન સોસાયટી, વિભાગ-૨, મધુવન સોસાયટી સામે,
પાયલનગર પાસે, નરોડા, અમદાવાદ-૩૮૨૩૨૫

- (૨૧) શ્રી પટેલ ગિરીશભાઈ એન.
૬-બી, વિનયનગર સોસાયટી, જેલરોડ,
મુ.પો. મહેસાણા-૩૮૪૦૦૦૨

રજીસ્ટર થયેલ ઉચ્ચતર માધ્યમિક શાળાઓના શૈક્ષણિક સ્ટાફનો
મત વિભાગ.

(૨૨)

શ્રી જગદીશભાઈ બાબુલાલ ભટ્ટ
સી/૧૦૨, ન્યુ નિકીતા પાર્ક, (રો હાઉસ) સન.એન.સ્ટેપ
ક્લબ પાસે, ઘાટલોડીયા, અમદાવાદ-૬૧

(૨૩)

શ્રી પંકજભાઈ કાંતીભાઈ પટેલ
૧૪૧, સી.પી.નગર, વિભાગ-૧, સેન્ટ્રલ બેંકની બાજુમાં,
ઘાટલોડીયા, અમદાવાદ-૬૧

(૨૪)

શ્રી પટેલ કનુભાઈ ગોવિંદભાઈ
મુ.પો.માળિયા,તા. લુણાવાડા, જી. પંચમહાલ-પીન-૩૮૮૨૩૦

તારીખ :- ૨૨ /૧/૨૦૦૦

(ડી. ઈ. મ. પટેલ)
ચૂંટણી અધિકારી અને
નિયામક (પરીક્ષા)
ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ
ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXXI]

MONDAY, 24TH JANUARY, 2000/ MAGHA 4, 1921

[No. 3

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

NOTICE

RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY

GUJARAT TOWN PLANNING & URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976.

NO. RUDA. R. D. P./ 2000/

Whereas the Rajkot Urban Development Authority has prepared and submitted a revised draft development plan to the State Government for the the area known as Rajkot Urban Development Area and Published the same in Part II of the Gijarat Govt. extra ordinary gazette dated 24-1-2000 at page No. 1 to 14. and Notice of which was also given in the Gujarati Newspapers dated

And whereas objection and suggestion received have been considered by the Rajkot Urban Development Authority.

And whereas after considering the objection and suggestions. it is proposed to make modifications as specified in the schedule amended hereto.

And whereas the proposed modifications are of extensive or of substensive nature :

Now therefore in pursuance of section 15 of the Gujarat Town Planning & Urban Development Act, 1976 (Presidents Act No.27 of 1976) and Rule ~~mf~~ 6 of the Gujarat Town Planning & Urban Development Rules 1979 the Rajkot Urban Development Authority hereby gives Notice that any objections or suggestions which may be received from any person with respect to the said modifications within a period of two months from the date of publication of this Notice shall be considered by the Rajkot Urban Development Authority. The plan showing the modifications mentioned below shall be open for the inspection of the Public at the Office of the Rajkot Urban Development Authority during office hours on all working days and during the aforesaid period of two months.

DATE::

RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY.
CHIMANEHAI PATEL VIKAS BHAVAN
NEAR-JAMTOWER
JAMNAGAR ROAD-RAJKOT.360 001.


T. A. GAMI.

CHIEF EXECUTIVE AUTHORITY,
RAJKOT URBAN DEVELOPMENT
AUTHORITY-RAJKOT.

A. MODIFICATION OF DRAFT DEVELOPMENT PLAN (REVISED)

1. R.S. No.99, 100 of village Kotharia as shown in the plan shall be deleted from the reservation for Gujarat State Road Transport Coropn. and lands thus released shall be designated for Residedntial Zone under Sec.12(2)(a) of the Act.

2. R.S. No.214 of Rajkot as shown in the plan shall be released from the Residential Zone and the same shall be designated in the General Industrial Zone under Sec.12(2)(a) of the act.

3. R.S. No.479/P of Rajkot as shown in the plan shall be released from the OPEN SPACE RESERVATION and shall be designated as Open Space for Recreation in the RECREATIONAL ZONE and as per G.D.C.R. 20% built up area is allowed with 0.5 FSI only in the City Area A and B under Sec.12(2)(a) of the Act.

4. R.S. No.30 and 92 of village Nanamava and R.S.No.515 to 518 of Rajkot and R.S. No.45 to 47 of Madhapar as shown in the plan be deleted from the Residential Zone and reservation of Gujarat Housing Board and the lands thus released shall be designated as Residential Zone under Sec.12(2)(a) of the Act.
5. R.S. No.152/P to 157 of village Pardi as shown in the plan which is to be earmarked as per the requirement of Gujarat Housing Board may not be considered now and the same shall be designated as Agricultural Zone under Sec.12(2)(a) of the Act.
6. R.S. Nos.44 to 48 of village Madhapar and 498/P, 500/P, 501 to 504 and 515 to 518 of Rajkot shall be deleted from the reservation of Gujarat Housing Board and the lands thus released shall be designated as Residential Zone under Sec.12(2)(a) of the Act.
7. R.S. 7 of village Madhapar as shown in the plan be deleted from the reservation of RUDA Site & Service Scheme and the lands thus released shall be designated as Residential Zone under Sec.12(2)(a) of the Act.
8. R.S. No.107 of village Nanamava and Plot Nos.173/P, 174, 177,180 to 185 of R.S.No.31/332/P of Rajkot shall be deleted from the reservation of G.S.R.T.C. and the lands thus released shall be designated as Residential Zone under Sec.12(2)(a) of the Act.
9. R.S. No.115/P of village Anandpar as shown in the plan be deleted from the reservation of G.S.R.T.C. and the lands thus released shall be designated for GENERAL INDUSTRIAL ZONE under Sec.12(2)(a) of the Act.
10. R.S. No.130/P, plot No.147 of Rajkot Mun.Corp'n. TP Scheme No.8 as shown in the plan be deleted from the reservation of RUDA, Autonagar and the lands thus released shall be designated as COMMERCIAL ZONE under Sec.12(2)(a) of the Act.
11. R.S.No.9 and 10 of village Motamava as shown in the plan be deleted from the reservation for Local Commercial Centre and the lands thus released be designated for General Commercial Zone and also the 45 mt. TP Scheme Road be kept under Sec.12(2)(a) of the Act.

12. R.S. Nos. 17 to 29 of village Motamava as shown in the plan be deleted from the reservation of Civil Surgeon and the land thus released shall be designated for Residential Zone under Sec. 12(2)(a) of the Act.
13. R.S. No. 224/P of village Nyara as shown in the plan be deleted from the General Industrial Zone and the land thus released alongwith its surrounding areas shall be designated for Residential Zone under Sec. 12(2)(a) of the Act.
14. R.S. Nos. 54 to 56 of village Kangashiyali as shown in the plan be deleted from the Restricted Residential Zone and the land thus released shall be designated as under :
On the eastern side of Gondal Road it should be designated for Agricultural zone and on the Western side of Gondal road it should be designated for Residential Zone.
15. R.S. No. 497 and 498 of Rajkot as shown in the plan be deleted from the Local Commercial Zone and the land thus released be designated for Residential Zone under Sec. 12(2)(a) of the Act.
16. R.S. Nos. 110, 115 and 118 of Rajkot as shown in the plan be deleted from Special Zone and the lands thus released shall be designated as Commercial Zone under Sec. 12(2)(a) of the Act.
17. The areas of Mochibazar, Fort wall, Soni Bazar, etc. of Rajkot as shown in the plan be deleted from the Residential zone and the lands thus released be designated for Commercial Zone under Sec. 12(2)(a) of the Act.
18. The areas from Karansinhji School to Sangnava Chowk, from Dhebar Chowk to R.M.C Chowk and from Karansinhji school to Dhebar Chowk as shown in the plan be deleted from the Residential Zone and the same be designated for Commercial Zone under Sec. 12(2)(a) of the Act.
19. R.S. Nos. 627, 637, 170, 168 and 172 of Rajkot as shown in the plan be deleted from General Industrial Zone and the lands thus released be designated for Residential Zone under Sec. 12(2)(a) of the Act.
20. R.S. Nos. 172, 217 of Rajkot as shown in the plan be deleted from General Industrial Zone and the lands thus released be designated for Residential Zone.

21. The land opposite to Jilla Garden belonging to Gujarat Slum Clearance Board as shown in the plan be deleted from the Light Industrial Zone and the land thus released shall be designated for Residential Zone under Sec.12(2)(a) of the Act.
22. R.S. No.269 of Rajkot as shown in the plan be deleted from the Recreational Zone and the land thus released shall be designated for Light Industrial Zone under Sec.12(2)(a) of the Act.
23. R.S.No.265 of Rajkot as shown in the plan be deleted from the Residential Zone and the land so released shall be designated for Light Industrial Zone under Sec.12(2)(a) of the Act.
24. R.S.No.256 of Rajkot as shown in the plan be deleted from Recreational Zone and the land thus released be designated for Residential Zone under Sec.12(2)(a) of the Act.
25. R.S Nos. 307 and 331 of Rajkot as shown in the plan be deleted from the Commercial and General Industrial Zone respectively and the lands thus released be designated as Residential Zone under Sec.12(2)(a) of the Act.
26. R.S.No.333 of Rajkot belonging to G.S.R.T.C. as shown in the plan be deleted from the Residential Zone and the land thus released shall be designated for General Industrial Zone.
27. R.S. No.382 of Rajkot as shown in the plan be deleted from the Residential Zone and the land thus released be designated as Light Industrial Zone under Sec.12(2)(a) of the Act.
28. The areas of Anand Chowk in MAYDI Main Road of Rajkot as shown in the plan be deleted from the Light Industrial zone and be designated for Residential Zone under Sec.12(2)(a) of the Act.
29. R.S. 440 of Rajkot as shown in the plan be deleted from Commercial Zone and the land thus released be designated for Residential Zone under Sec.12(2)(a) of the Act.
30. The areas surrounding Jilla Library to Dheabr Road and from Nagrik Bank Chowk to Gondal road and from there to the Library as shown in the plan be deleted from the residential zone and the same be designated for Commercial zone under Sec.12(2)(a) of the Act.

31. R S. No. 367 of Rajkot as shown in the plan be deleted from the residential zone and be designated for Light Industrial Zone under Sec. 12(2)(a) of the Act.

32. R S. No. 440 of Rajkot as shown in the plan be deleted from the Commercial Zone and the land thus released be designated for Residential Zone under Sec. 12(2)(a) of the Act.

SCHEDULE

MODIFICATIONS IN REVISED G.D.C.R.

1. Clause No. 22 may be read as 'approved' means approved by the Competent Authority.

2. Clause No. 2.2 A may be added for definition of "Addition and Alteration" separately as under : means any change in the existing building or approved plans of building or change from one occupancy to another or a structural change such as addition to the area or height or the removal of part of the building or a change to the structure such as the construction or cutting into or removal of any wall or part of a wall partition, column, beam, joint, floor including a mezzanine floor or other support or a change to or closing of any required means of ingress or egress or a change to fixture or equipments as provided in these regulations.

OR and in the definition word authorised shall be deleted.

3. Clause No. 2.14 : In the definition of "Built-up Area" the words after weather shed of 0.60 mts. width "at a lintel level" shall be added and the words "and security cabin upto 4.0 sq.mts." shall be added after the word 'sky'.

4. Clause 2.15(B) - In the definition of "Business building" the words "court house" shall be deleted and the words "Commercial Guest House Building" shall be added.

5. Clause No. 2.15(C) - In the definition of "Detached building" the words "and with open spaces on all sides" shall be deleted.

6. Clause No. 2.15(f) - the definition of "semi detached building" is deleted and shall be read as "means a combination of two or three detached buildings attached together fully or partially along with a common wall".

7. Clause No. 2.15(j) the definition of "low rise building" shall be deleted and shall be read as "shall mean a building having ground floor and three upper floors or four upper floors if built on stilts (plint or pillars) upto a height of 2.5 mts. and such ground floor space being used for parkings or recreation provided there are no side walls on three or more such a space in the building, subject to maximum height of 15 mts."
8. Clause 2.15 (k) (iii) - in the definition of "high rise building" the sub.clause (ii) & (iii) shall be deleted.
9. Clause 2.15 (l) In the definition of "Office building" add the words "professional consulting rooms, nurshing home of non institutional hospitals" after the word "publication".
10. Clause 2.15(n) - In the definition of "special building" the sub.clause No.(iv) shall be deleted.
11. Clause No. 2.15(r) - in the definition "Public Building" the word "as hospital" shall be deleted.
12. Clause No. 2.15 (s) - In the definition "shopping centre" the words "not less than ten in numbers" shall be deleted.
13. Clause No. 2.15 (t) - In the definition "stall" the following shall be replaced as under :
5 sq.mts. to 9 sq.mts. and 2.00 mts. to 1.8 sq.mts.
14. Clause No. 2.15 (q) In the definition "tenement buidling" the words "by a society.....or a corporation" shall be deleted. "Provided that less than ten" shall be deleted
15. Clause No. 2.19 - In the definition "common plot" the last sentence "the common plot are of residents/occupants" shall be deleted.
16. Clause No. 2.21 - In the definition "convenience shopping" should only be kept and delete "it includes..... amend the above list.
17. Clause 2.22 - In the definition "Dwelling Unit" add after closet "and kitchen if the plot area exceeds 25 sq.mts.
18. Clause No. 2.23 - In the definition "floor space index (FSI)" replace Floor Space Index as under:

$$\text{FLOOR SPACE INDEX} = \frac{\text{Total gross floor area of all floors}}{\text{Plot area/building}}$$
- Replace in sub.clause (i) from 2.0 mts. to 2.5 mts. and 2.5 mts to 3.0 mts.

sub.clause No.(ii) shall be deleted.

Replace sub.clause No.(iii) as under :

Chowks open to sky admeasuring not less than 4 sq.mts. and duct open to sky admeasuring not less than 1.5 x 1.5 mts.

In sub.clause No.(iv) delete the word 'required' and add "In case of slab with beam, height should not exceed 3.0 mts."

In sub.clause No.(iv) replace "0.45" mts. as "0.60 mts."

Clause No.2.23 continues:

In sub.clause (vii) add after 'stair cabin' with a maximum area of 15 sq.mts.' and add after water tank 'constructed on terrace'.

Add in sub.clause (ix) - 'balcony or gallery having maximum width of 1.20 mts. with aggregate area not exceeding 10% of total built up area.'

19. Clause No.2.24 - the definition 'front' shall be deleted and shall be " as applied to the plot means the portion facing the road and in case of plot abutting on more than one road, the widest of all roads shall be considered as front".

20. Clause No.2.27 - In the definition of 'height of building' add after the words 'ground level/plot level' - 'excluding the height of stilt'.

21. Clause No.2.30 - in the definition 'loft' replace the word 'floor' to 'horizontal projection'.

22. Clause No.2.31 - in the definition 'margin' add after the words 'not be permitted' 'above or below ground level'.

23. Clause No.2.32 - in the definition 'Mezzanine floor' add after the words 'floor beneath' 'Mezzanine floor shall not have separate external entry.'

24. Clause No.2.34 - delete the definition 'ownership tenement flats' and replace 'shall mean residential flats constructed in detached or semi-detached manner on a plinth or on pillars, each flat designed for separate ownership and with provision of an independent bath, w.c. and a common stair case. All other regulations of dwelling houses shall apply to the construction of these buildings'.

25. Clause 3.2.3 - The words 'service and amenities fees' shall be deleted.

26. Clause No.3.3.(iii) - After the word bye-laws add 'in case of frame structure building and renovation of building.'

27. Clause No.7.2 : In sub.clause No.7.2.(i) - the regulation No.29 shall be replaced by No.26 and after the word on site 'or ensure this by taking suitable deposits as decided from time to time for specific period by the competent authority' shall be added.

Clause No.7.2. cont..

Sub.clause No.(iv) of clause 7.2 shall be deleted.

In 7.2.(v) add after the word 'regulations' 'for high rise building'.

sub.clause (vi) of clause 7.2 shall be deleted..

28. Clause 9.2.(1)A - Replace clause NO.,9.2.1.A and read as under :

A degree in architecture recognised by All India Board of Technical Education or a Diploma in Architecture recognised by State Board of Technical Examination of any State in India and person registered as Architect under the Indian Architect Act,1972. In addition to the above qualifications, the applicant should have at least five years experience in professional work if he a holder in diploma in Architecture and he must have at least two years experience in professional woks if he is a holder of Degree in Architecture

Clause No.9.2.(1)(c) - sub.clause No.9.2.(1)(c)(ii) shall be deleted.

29. Clause No.9.2.(3) - Surveyor - Here read as 'surveyor/plan maker.'

Clause No.9.2.(3)(B) - Scope of works - delete words - 'additions/alteration to the existing'.

30. Clause No.10.3 (4)(c) - Replace 7.5 mts. by 6.0 mts. and delete 'and upto 18 mts.'.

31. Clause No.10.5 'Common Plot'.

In the above clause in sub.clause 10.5(1)(a) - replace '1500 sq.mts. by '2000 sq.mts.'.

In clause No.10.5.2(c) - add after the words '1600 sq.mts.' 'plus .5% of the area'.

Clause No.10.5(5) - delete the words 'of residence' and add after the words 'ground floor' - 'first floor'.

32. Clause No.10.6 - Length of building - add after the words 'such intervals' ' at ground level'.

33. Clause No.10.7 - Consolidated open plot.

In this in sub.clause 10.7(iv) delete the paragraph 'provided~~xxxxxxx~~'is proposed'.

34. In clause No.11.1.A - Low rise Building - In the table in column No.4 - replace '25%' by '30%'.

Clause No.11.1.D - delete after the words '3.0 mts.' 'provided if is required.

Clause No.11.3.0 Margins - (low rise buildings) - Replace table No.11.3.1, 11.3.2, 11.3.3 as under:

Table No.11.3.1: Margins - low rise buildings

Sr No.	Residence	Front Margin	Other road side margin	Side margin
a.	Residence excluding apartment flat.	3.00xx xxxxxx xxxxxx 1.5 mts.	1.50 xxxxxx xxxxxx 1.5 mts.	..
b.	Apartments/flats			
i.	upto 250 sq.mts.	3.0 mts.-	1.50 mts.	...
ii)	More than 250 sq.mts.	3.0 mts.	1.50 mts.	1.5 mts. on any one side + 1.5 mts. on two sides(if no other road is there).

N.B. All road side margins are compulsory.

Table No.11.3.2 : - Commercial:

Plot Area	Front margin	Side margin
Upto 500 sq.mts.	4.5 mts.	3.0 mts. on any one side
More than 500 sq.mts.	6.0 mts.	3.0 mts. on any two sides

Note: All road side margins are compulsory.

Table No.11.3.3 - Industrial:

Plot Size	Front	Other margins
150 sq.mts. to top 500 sq.mts.	4.50 mts.	3.0 mts. on any one side

Above 500 sq.mts. 4.5 mts. 3.0 mts on any two sides
upto 1000 s.mts.

More than 1000 sq.mts. 6.0 mts. 6.0 mts. on all sides

Note : All road side margins are compulsory.

Clause No.11.3.4 : A -

Delete the words 'In a marginal space of 1.5 mts. projection of 0.75 mts. for balcony and.'

Clause No.11.3.4 B:

Add : After the words 'side margin' 'not road side' and replace '3.0 mts.' by '1.5 mts.'

Clause No.11.3.4.C - Replace : '25%' by '50%'. and add after the word 'requirements' 'provided minimum width of marginal space should be 3.0 mts.'

Clause No.11.3.4 D - At the end the following may be added : 'Notwithstanding anything the cellar for parking shall not be allowed for a plot area upto 250 sq.mts.'

35. Clause No.12.2.(b) - Delete the words 'scheme roads' and replace '15 mts' by '12 mts.'

Clause No.12.2.(d) - Add a new provision as 'Minimum plot area for Industry is 150 sq.mts.'

36. Clause No.12.3.1(a) - In table (a) in column No.4 replace '1.60 bu '1.50'.

clause No.12.3.3 - Add at the end ' but excluding the height of stair cabin, lift well, water tank, parapet over the roof'.

Clause No.12.4.1(A) - In table in the column No.1 delete 'and upto 18.0 mts. and more than 18.0 mts.'. In column NO.2 delete '6.0 mts.' and replace '7.5 mts.' by '6.0 mts.'

In the remarks column : Add after 'individual case' 'for addition/alteration.'

In the remarks column replace 'regulation No11.5.1(a) by 'regulation No.12.4.1.A(ii)).

In clause 12.4.1(A)(ii) replace table as under:

Plot size	Margins other than road side	Maximum mm built up are on any floor	Minimum frontage of the plot in mts-
More than 25 sq.mts. & upto 80 sq.mts.	1.5mts. (any one side)	65%	3.0
More than 80 s.mts. & upto 150 s.mts.	2.0 mts. any one side	60% or 52 s.mts which ever is more	5.0
More than 150 s.mts. & upto 250 s.mts.	2.5 mts. (any one side)	50% or 90 sq.mts. whichever is more	8.0

More than 250 s.mts. & upto 400 s.mts.	2.5 mts. (any two sides	40% or 125 sq.mts. whichever is more	10.0
More than 400 sq.mts.	3.0 mts. (all other sides	40% or 150 sq.mts. whichever is more	12.0

In clause No.12.4.1 B - for Industrial use - Sub-clause No. 12.4.1.B(ii) the table should be replaced as under:

Plot size	Front	Other side margin
150 sq.mts. to 500 mts.	4.5 mts.	3.0 mts. on any one side
More than 500 smts. & upto 1000 sq.mts.	4.5 mts.	3.0 mts. on any two sides
More than 1000 sq.mts.	6.0 mts.	6.0 mts. on all sides

NOTE: All road side margins are compulsory.

In clause No.12.4.1.(c)(i)(4) - add after the word 'bathroom' 'store and stair'.

In clause No.12.4.2.2 - Replace '15' by '12'.

In clause NO.12.4..2.4 - Margin - Replace the explanation as undr :

In the above regulation 'H' shall mean the height of the building which shall be measured between the plinth level and the roof but excluding the height of the stair cabin and lift well or water tank and/or parapet over the roof. In the cases where the plinth is constructed on pillars, the height of plinth/pillars shall be excluded from the computation of the height of buildings."

In clause 12.4.3.(i) - replace '1.5 mts. x 1.5 mts.' by '3.0 mts. x 3.0 mts.' & (5' x 5') by (10' x 10') and 1.6 mts. by 2.1 mts.' and (6') by (7')'.

In clause No.12.4.3.(iii) Add a new provision as under :

In road side margin open stair from ground floor to frist floor level only shall be allowed after leaving 1.6 mts. front space from road..

In clause 12.4.4.(ii) - replace 2.5 by 3.0.

In clause 12.4.4.(iii) - delete the word 'front' and add after 'cantileve' 'open' and add after the words 'other open' 'side' and delete the provision 'further..... of stair case'.

Delete the provision of clause No.'12.4.5.'

37. In clause No.17.1. Elevators - In para No.3 delete after the word 'capacity' 'the number of builidng code'.

38. In clause No.17.2(i) - Replace in addition to the requirements by 'notwithstanding'.

In clause No.17.2.(viii) - replace 'building having a height of more than 25.0 mts. by 'high rise building'.

39. In clause No.17.5.(ii) Cellar
Replace '2.5' by '3.0'.

In clause No.17.5.(x) Delete "the maximum depth of basement shall be 1.5 mts. below ground level but"

40. In clause No.17.6.(ii) delete the provision:

In clause No.17.6.(iii) - replace '3' by '3.5'.

41. In clause No.17.8(a)(i) - replace the table as below :

Length of Corridor in mts.	Width of Corridor in mts	
	Residence	Non.residence
Upto 6.0 mts. 1x0xx	1x2x 1.0	1.2
From 6.0 to 9.0	1.2	1.5
Above 9.0	1.5	2.0

In clause No.17.8.(e) - Add after the word 'tenements' 'served by each other'.

In clause NO.17.8.(g) - delete the provision.

42. In clause No.17.9 (i) - replace 'wear' by 'water' and delete sub.clause (ii) to (v).

In clause No.17.9.(ii)(b) - Delete sub.clause No.(ii), (iv) and (vii).

43. In clause No.17.10 - ~~XXXXXXXXXXXX~~ Ventilation:

Replaced the provision as under:

The openings through windows, ventilators and other opening for lighting and ventilation shall be as under :

a. One tenth of the room floor ~~area~~

b. For w.c. and bath not less than 0.20 sq.mts.

44. In Clause No.17.11 delete the provision.

45. In clause No.17.12. - Stairway - In the table in column N2 delete 'a & b)' and in column No.3 at Sr.No.3 delete '2.0' and in column No.2 at Sr.No.5 delete 'storage and hazardous'. In column No.3 at Sr.No.5 replace '2.0 by '1.5'.

In clause No.17.12.(ii)to (vii) delete the whole provisions.

46. In clause No.18.1 - replace 'new building constructed for the first use by 'building constructed or addition made in the existing building."

In clause No.18.1 - In table at Sr.No.1 in column. No.3 add 'except parking area'. In column No.4 delete 'dwelling units' and also delete remarks No.3

In clause NO.18.1 : Note : In Sr.No.2 delete the words 'driveway and manouvering space'. In Sr.No.3 add after the word building - 'in outer area' and add after the word Periphery of the building 'in all area' and also delete 'part of parking layout as required under 18.1."

In Sr.No.4 may be replaced as under :

In industrial development 50% of front marginal space shall be counted for computation in parking.

Sr.No.5 - delete the provision.

47. In clause No.27.10. - In the table in column No.6 add '(ii) maximum 20% of the built up area shall be permissible with 0.5 FSI in city area A & city area B.

—————



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXXI]

FRIDAY, 28th JANUARY, 2000/ MAGHA 8, 1921

[No. 4]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

સુરત મહાનગરપાલિકા

નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૩૮ (નાના -વરાછા) નો મુસદ્દો પ્રસિધ્ધ કરવા બાબત

અધિસૂચન

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, ઉપરોક્ત (મુસદ્દા રૂપ યોજના) યોજનાનો મુસદ્દો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) અને અધિનિયમના નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૧૮ અન્વયે તૈયાર કરવામાં આવ્યો છે અને પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવ્યો છે. આ યોજનાની મુખ્ય હદો નીચે પ્રમાણે છે.

ઉત્તરે : તાપી નદી.

દક્ષિણે : મોજે સીમાડાનો સીમાડો

પૂર્વે : મોજે સરથાણાનો સીમાડો

પશ્ચિમે : ડ્રાફ્ટ ટી. પી. સ્કીમ નં. ૨૦ (નાના વરાછા)

ઉપર જણાવેલ યોજનાના મુસદ્દાની એક નકલ જમીન માલિકો તેમજ હિત સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓ તથા જાહેર જનતાને જોવા માટે ટાઉન પ્લાનરશ્રી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગ, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય ઓફિસ સમય દરમિયાન ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં ઉપરોક્ત અધિસૂચનની પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહીનાની અંદર આ યોજનાથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં વાંઘા/સુચનો બે નકલોમાં લેખિત રીતે કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરશે, તો કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકા આવા વાંઘાઓ યોગ્ય જણાયે ધ્યાનમાં લેશે.

સુરત.

તા: ૨૭-૦૧-૨૦૦૦



(ગુરુ પ્રસાદ મહાપાત્ર)

કમિશનર

સુરત મહાનગરપાલિકા

નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૩૮ (ઉધના-લીંબાયત) નો મુસદ્દો પ્રસિધ્ધ કરવા બાબત

અધિસૂચન

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, ઉપરોક્ત (મુસદ્દારૂપ યોજના) યોજનાનો મુસદ્દો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) અને અધિનિયમના નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ-૧૮ અન્વયે તૈયાર કરવામાં આવ્યો છે અને પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવ્યો છે. આ યોજનાની મુખ્ય હદો નીચે પ્રમાણે છે.

ઉત્તરે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૩૩ (ડુંભાલ)ની હદ

દક્ષિણે : સુચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૪૦ (લીંબાયત-ડીંગોલી)ની હદ

પૂર્વે : સુરત મહાનગરપાલિકાની હદ તથા મોજે પરવટગામની હદ

પશ્ચિમે : નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૭ (આંજણા) તેમજ ઉધના રેલ્વે યાર્ડની હદ

ઉપર જણાવેલ યોજનાના મુસદ્દાની એક નકલ જમીન માલિકો તેમજ હિત સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓ તથા જાહેર જનતાને જોવા માટે ટાઉન પ્લાનરશ્રી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગ, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય ઓફિસ સમય દરમિયાન ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં ઉપરોક્ત અધિસૂચનની પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહીનાની અંદર આ યોજનાથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં વાંઘા/સુચનો બે નકલોમાં લેખિત રીતે કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરશે, તો કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકા આવા વાંઘાઓ યોગ્ય જણાયે ધ્યાનમાં લેશે.

સુરત.

તા: ૨૭-૦૧-૨૦૦૦



(ગુરુ પ્રસાદ મહાપાત્ર)

કમિશનર

સુરત મહાનગરપાલિકા


મોજે લિંબાયત-ડીડોલી વિસ્તારની નગર રચના યોજના, સુરત નં.૪૦
(લિંબાયત-ડીડોલી) તૈયાર કરવા બાબત.

અધિસૂચન

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ -૨૨ ની પેટા કલમ (૧) અન્વયે રચાયેલ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તેના તા. ૨૭-૧-૮૪ નાં ઠરાવ નં.૬૨૬(૧૦) થી સુરત મહાનગરપાલિકા વિસ્તારમાં નગર રચના યોજનાઓ બનાવવા માટે એપ્રોપ્રીએટ ઓથોરીટીએ કરવી રહેતી કાર્યવાહી માટે સુરત મહાનગરપાલિકાને સત્તા આપેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ (પ્રેસીડન્ટ એક્ટ નં.૨૭) ની કલમ-૪૧ ની જોગવાઈઓ મુજબ સુરત મહાનગરપાલિકાનાં નગર નિયોજન સમિતિનાં ઠરાવ નં. ૬/૨૦૦૦, તા.૨૭-૦૧-૨૦૦૦ થી ઠરાવ્યા મુજબ નકશા નં. ટીપીએસ/૪૦ માં ગુલાબી ઘેરા રંગની સળંગ રેખાથી બતાવેલ લિંબાયત-ડીડોલી વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના સુરત નં. ૪૦ (લિંબાયત-ડીડોલી) તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે સુરત મહાનગરપાલિકામાં ટાઉન પ્લાનરશ્રીની કચેરી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગ, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતમાં રજાના દિવસો સિવાયનાં દિવસે ઓફીસ સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સુરત.
તા. ૨૭/૧/૨૦૦૦


કમિશનર,
સુરત મહાનગરપાલિકા.

ઠરાવ:-

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા. ૨૭-૦૧-૨૦૦૦ ના રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

xxxxxx

મ્યુ.કમિશનરશ્રીનાં તા.૧૫-૧૨-૧૯૯૯ નાં પત્ર નં. સીમીસ/૮/૩૭ થી વિદિત થઈ, તેમાં જણાવેલ સઘળી માહિતિ ધ્યાને લઈ, સમિતિની સભામાં હાજર રહેલા ટાઉન પ્લાનરશ્રી સાથે ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ સુરત મહાનગરપાલિકાની હદમાં સૂચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના સુરત નં.૪૦ (લિંબાયત-ડીડોલી) તૈયાર કરવા અંગે દરખાસ્ત સાથે સામેલ નકશામાં ગુલાબી ઘેરા રંગથી સળંગ રેખાથી બતાવેલ વિસ્તારમાં નગર રચના યોજના સુરત નં.૪૦ (લિંબાયત-ડીડોલી) બનાવવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૨) મુજબ ઈરાદો જાહેર કરવાનું, ઈરાદો જાહેર કરવા અંગે સામેલ અધિસૂચન મંજૂર કરવાનું તથા સદર અધિસૂચનનો બહોળો ફેલાવો કરવા બે સ્થાનિક ટ્રેનિકપત્રોમાં એક-એક વખત પ્રસિધ્ધ કરવાનું અને ઈરાદો જાહેર કર્યા મુજબ તેને સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તેમજ મુસદ્દો તૈયાર કરી સરકારશ્રીમાં સાદર કરવાની તમામ કાર્યવાહી કરવા માટે મ્યુ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં. ૬ /૨૦૦૦ સર્વાનુમતે મંજૂર.

**મોજે જહાંગીરાબાદ વિસ્તારની નગર રચના યોજના સુરત નં. ૪૪ (જહાંગીરાબાદ) તૈયાર કરવા બાબત.
અધિસૂચન**

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ -૨૨ ની પેટા કલમ (૧) અન્વયે રચાયેલ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તેના તા. ૨૭-૧-૮૪ નાં ઠરાવ નં. ૬૨૬(૧૦) થી સુરત મહાનગરપાલિકા વિસ્તારમાં નગર રચના યોજનાઓ બનાવવા માટે એપ્રોપ્રીએટ ઓથોરીટીએ કરવી રહેતી કાર્યવાહી માટે સુરત મહાનગરપાલિકાને સત્તા આપેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ (પ્રેસીડન્ટ એક્ટ નં. ૨૭) ની કલમ-૪૧ ની જોગવાઈઓ મુજબ સુરત મહાનગરપાલિકાનાં નગર નિયોજન સમિતિનાં ઠરાવ નં. ૭/૨૦૦૦, તા. ૨૭-૦૧-૨૦૦૦ થી ઠરાવ્યા મુજબ નકશા નં. ટીપીએસ/૪૪ માં ગુલાબી ઘેરા રંગની સળંગ રેખાથી બતાવેલ જહાંગીરાબાદ વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના સુરત નં. ૪૪ (જહાંગીરાબાદ) તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે સુરત મહાનગરપાલિકામાં ટાઉન પ્લાનરશ્રીની કચેરી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગ, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતમાં રજાના દિવસો સિવાયનાં દિવસે ઓફીસ સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સુરત.

તા. ૨૭-૧-૨૦૦૦



કમિશનર,
સુરત મહાનગરપાલિકા.

ઠરાવ:-

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા. ૨૭-૦૧-૨૦૦૦ ના રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

મ્યુ.કમિશનરશ્રીનાં તા. ૧૬-૧૨-૮૮ નાં પત્ર નં. સીમીસ/૮/૩૮ થી વિદિત થઈ, તેમાં જણાવેલ સઘળી માહિતિ ધ્યાને લઈ, સમિતિની સભામાં હાજર રહેલા ટાઉન પ્લાનરશ્રી સાથે ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ સુરત મહાનગરપાલિકાની હદમાં સૂચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના સુરત નં. ૪૪ (જહાંગીરાબાદ) તૈયાર કરવા અંગે દરખાસ્ત સાથે સામેલ નકશામાં ગુલાબી ઘેરા રંગથી સળંગ રેખાથી બતાવેલ વિસ્તારમાં નગર રચના યોજના સુરત નં. ૪૪ (જહાંગીરાબાદ) બનાવવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૨) મુજબ ઈરાદો જાહેર કરવાનું, ઈરાદો જાહેર કરવા અંગે સામેલ અધિસૂચન મંજૂર કરવાનું તથા સદર અધિસૂચનનો બહોળો ફેલાવો કરવા બે સ્થાનિક દૈનિકપત્રોમાં એક-એક વખત પ્રસિધ્ધ કરવાનું અને ઈરાદો જાહેર કર્યા મુજબ તેને સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તેમજ મુસદ્દો તૈયાર કરી સરકારશ્રીમાં સાદર કરવાની તમામ કાર્યવાહી કરવા માટે મ્યુ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં. ૭/૨૦૦૦ સર્વાનુમતે મંજૂર.

ગાંધી નગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

ગાંધી નગર

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની
કલમ-૧૩ તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ
અધિનિયમ-૧૯૭૬ના નિયમ-૫ મુજબ.

મુસદ્દારૂપ વિકાસ-યોજના પ્રસિદ્ધિ આપવા બાબત.અ ધિ સૂ ચ ન

ગાંધીનગર શહેર તથા આજુબાજુના ગામોના સુઆયોજિત વિકાસ માટે સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૨-૩-૮૬ના જાહેરનામા ક્રમાંક:-જીએચ/ વી/ ૪૮ ઓફ ૧૯૮૬/ યુડીએ-૧૦૮૬-૧૨૩-કે થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૨૨ની પેટાકલમ-(૧), (૨) તથા (૪) અન્વયે ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની રચના કરવામાં આવેલ છે.

ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તેના વિસ્તારનો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૮ અન્વયે વિકાસ-નકશો તૈયાર કરેલ છે અને સત્તામંડળની તા.૨૧-૧-૨૦૦૦નારોજની બોર્ડિંગકના ઠરાવક્રમાંક:-૨૫(૮૮-૨૦૦૦)થી મંજૂર કરવામાં આવેલ છે. તે મુસદ્દારૂપ વિકાસ-યોજનાની દરખાસ્ત નીચે દર્શાવેલ અનુસૂચિની વિગતો સાથે સરકારશ્રીમાં અધિનિયમની કલમ-૮ હેઠળ કરેલી તા.૨૫-૧-૨૦૦૦ના પત્રથી સાદર કરેલ છે.

તેથી, હવે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૧૩ની પેટાકલમ-(૧) અનુસાર ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ આથી નોટીસ આપે છે કે, રાજ્યપત્રમાં વિકાસ-નકશાના મુસદ્દાની પ્રસિદ્ધિની તારીખથી બે મહિનાની મુદ્દતની અંદર, તેના સંબંધમાં કોઈ વ્યક્તિ/ સંસ્થા પાસેથી લેખિત વાંધાસૂચનો મળે તેવા કોઈ વાંધા અને સૂચનો સત્તામંડળ વિચારણામાં લેશે.

અ નુ સૂ ચિ

૧:ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ વિસ્તારની મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તના ભાગ-૧ (સર્વેક્ષ, સ્ટડી અને એનાલીસીસ) જેમાં મુસદ્દારૂપ વિકાસ નકશા બાબતમાં કરેલ સર્વેક્ષની વિગતો ધ્યાને લેવામાં આવેલ છે. તથા ભાગ-૨ (પોલીસીઝ, પ્રપોઝલ અને પ્રોગ્રામ) જેમાં મુસદ્દારૂપ વિકાસ નકશામાં સમાવિષ્ટ જમીનોના સુચિત ઉપયોગ અને વિકાસ યોજનાના મુસદ્દાથી શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ઉપર કોઈ જવાબદારીને, જે વિકાસના તબક્કા દ્વારા પહોંચી વળવા ધર્મ્ય હોય તેવું નિર્દેશન અને સાર્વજનિક હેતુઓ માટે અલાયદી રાખેલી જમીનના સંપાદનમાં થતા ખર્ચાનો આશરે અંદાજ દર્શાવેલ છે.

૨:- ન ક શા ઓ :-

ક:-ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ વિસ્તારમાં હયાત જમીન વપરાશ દર્શાવતો નકશો.

(શીટ નંગ-૧ :સ્કેલ ૧ સે.મી. = ૩૨૦ મીટર)

ખ:-ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ વિસ્તારમાં હયાત જમીન વપરાશ દર્શાવતો નકશો.

(શીટ નંગ-૩૮ :સ્કેલ ૧સેમી. = ૮૦ મીટર)

ગ:-ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ વિસ્તારનો સુચિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તને દર્શાવતો નકશો.

(શીટ નંગ-૧ :સ્કેલ ૧સેમી. = ૩૨૦મીટર)

ઘ:-ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ વિસ્તારનો સુચિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્ત દર્શાવતો નકશો.

(શીટ નંગ-૩૮ :સ્કેલ ૧સેમી. = ૮૦મીટર)

૩:મુસદ્દારૂપ સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણ વિનિયમો

(જી.ડી.સી.આર. ભાગ-૩)

(અ)વિકાસ યોજનાના મુસદ્દાની જોગવાઈઓનો અમલ કરવા માટે.

(બ)કોઈ જમીનનો વિકાસ કરવા માટેની પરવાનગી, યથાપ્રસંગ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ પાસેથી કેમ મેળવવી તે રીત સમજાવતી દરખાસ્ત.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૦ અન્વયે ઉપરોક્ત મુસદ્દારૂપ વિકાસ-નકશાની નકલ ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની નીચે દર્શાવેલ કચેરીમાં કચેરીના સમયે લોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રાખેલ છે.

(ડો. મંજૂલા સુબ્રહ્મણ્યમ)

ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ.

કચેરીનું સ્થળ:-

ગાંધીનગર નોટીફાઈડ એરીયા કચેરી,

ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, બ્લોક નં. ૪,

ડો. જયરાજ મહેતા ભવન, જૂના સચિવાલય,

ગાંધીનગર.

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXXI]

FRIDAY, 4th FEBRUARY, 2000/ MAGHA 15, 1921

[No. 5

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ, અમદાવાદ નં. ૨૮ (નવા વાડજ) માં ચોથી વખતના ફેરફાર
(ફોર્થ વેરીડ) ની યોજના તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરવા બાબત.

સને ૧૯૭૬ ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ : ૭૧ અન્વયે, સદર કાયદાની કલમ ૨૩(૧) (૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ ટી. પી. કમિટીના ઠરાવ નં. ૪૫ તા. ૩૧-૧૨-૯૯ તથા અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૯૦૫ તા. ૨૫-૦૧-૨૦૦૦ થી મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે, તે વિસ્તાર માટેની ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ, અમદાવાદ નં. ૨૮ (નવા વાડજ) જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે. તેમાં ચોથી વખતનો ફેરફાર કરવાની યોજના તૈયાર કરવાનો ઈરાદો સદર કાયદાની કલમ : ૪૧(૧) અનુસાર જાહેર કર્યો છે.

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટાઉન પ્લાનીંગ કમિટી તથા મ્યુનિસિપલ જનરલ બોર્ડ એ આપેલી મંજુરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા અનુસાર છે.

સદરહુ યોજના ના વિસ્તાર દર્શાવતા નકશા તેમજ દરખાસ્તના નકશાની એક નકલ જાહેર જનતા ને જોવા માટે, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના નગર વિકાસ અધિકારીશ્રીની મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમિયાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

નગર વિકાસ ખાતુ (મધ્યસ્થ કચેરી)

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,

દાણાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૦૧.

(કે. કેલાસનાથન)

મ્યુનિસિપલ કમિશનર

ટાઉન પ્લાનીંગ કમિટી ઠરાવ નં. ૪૫ સને ૧૯૯૯-૨૦૦૦

તા. ૩૧-૧૨-૯૯

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુ.કમિ.શ્રી ના પત્ર નં. ટીપીએસ/જનરલ/૨૬૬૬ તા. ૨૪-૧૨-૯૯ ની સઘળી હકીકતથી વિદીત થઈ

ટી.પી.સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૨૮ (નવાવાડજ) વિસ્તારમાં અગાઉની મૂળ યોજના બનાવતી વખતે જે તે સમયની વિકાસ યોજના હેઠળ અનામત હોય તે વિસ્તારમાં પુનઃબંધારણની કાર્યવાહી કરવામાં આવેલ નથી આ પુનઃબંધારણ વગરનો અને વિકાસ નકશા હેઠળ અનામત વિસ્તારને પુનરાવર્તિત વિકાસ નકશામાં જુદી જુદી દરખાસ્ત હેઠળ આવરી લેવાયેલ છે તે જમીન/વિસ્તારોમાં પુનઃ બંધારણ કરવાની જરૂરીયાત ઉભી થયેલ છે.

ગુજરાત રાજ્યના પંચાયત ગૃહનિર્માણ અને શહેરીવિકાસ ખાતાના હુકમ ક્રમાંક યુડીએ/૧૦૭૭/૫૮૭/કયુર તા. ૦૧-૦૨-૭૮ થી સને ૧૯૭૬ ના ગુજરાત ટા. પ્લા. એન્ડ અર્બન ડેવ. એક્ટની કલમ ૨૩(૧)(૨) મુજબની ટા. પ્લા. સ્કીમો બાબતની ફરજો અ. મ્યુ. કોર્પો. ને તેના વિસ્તાર પુરતી સોંપવા ઔડાને સદર કાયદાની કલમ - ૧૨૨ હેઠળ આદેશ આપ્યો હતો અને તે મુજબ ઔડાએ તેની તા. ૨૬-૦૨-૭૮ ની બોર્ડ મિટીંગમાં કામ નં. ૧૨ થી ઉક્ત ફરજો અ. મ્યુ. કોર્પોરેશનને સોંપવા ઠરાવ્યું હતું તે મુજબ અમદાવાદ મ્યુ. કોર્પોરેશનને મળેલી સત્તાની રૂએ સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) મુજબ ચીફ ટા. પ્લાનરશ્રી સાથે તેમના પત્ર ક્રમાંક નં ટીપીએસ/અમદાવાદ ૨૮/નવા વાડજ/ચો.ફે/ઉ ૯૨૬૯ તા. ૦૭-૧૨-૯૯ થી વિચાર વિનિમય કરીને કાયદાની કલમ - ૭૧ મુજબ ટી.પી. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૨૮ (નવા વાડજ) માં ચોથી વખતના ફેરફારનો મુસદ્દો તૈયાર કરવા અનુમતિ આપી છે.

સદર કાયદાની કલમ ૪૧ (૨) મુજબ ઉપરોક્ત ઠરાવની નકલ સાથે રાજ્યસરકારશ્રીને મોકલી આપવાની અને સને ૧૯૭૯ ના ગુજરાત ટી.પી. એન્ડ યુ. ડી. રૂલ્સ ના રૂલ નં. ૧૬ મુજબ ઉપરોક્ત ઠરાવને પ્રસિધ્ધ કરવા માટે મ્યુ. કમિ. શ્રી ને અધિકૃત કરવાની મંજૂરી આપવા મ્યુ. કોર્પો.ને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુનિ. કોર્પોરેશન ઠરાવ નં. ૯૦૫ સને ૧૯૯૯-૨૦૦૦

તા. ૨૫-૧-૨૦૦૦

ઠરાવ કર્યો કે, ટા. પ્લા. ક. ઠ. નં. ૪૫ તા. ૩૧-૧૨-૯૯ ની ભલામણ અનુસાર મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

નગર વિકાસ ખાતુ (મધ્યસ્થ કચેરી)

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,

દાણાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૦૧.

(કે. કેલાસનાથન)

મ્યુનિસિપલ કમિશ્નર

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ, અમદાવાદ નં. ૨૯ (નારણપુરા) માં બીજી વખતના ફેરફાર (સેકન્ડ વેરીડ) ની યોજના તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરવા બાબત.

સને ૧૯૭૬ ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ : ૭૧ અન્વયે, સદર કાયદાની કલમ ૨૩(૧) (૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ ટી. પી. કમિટીના ઠરાવ નં. ૪૯ તા. ૧૩-૦૧-૨૦૦૦ તથા અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૯૦૮ તા. ૨૫-૦૧-૨૦૦૦ થી મ્યુનિસિપલ કમિશ્નરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે, તે વિસ્તાર માટેની ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ, અમદાવાદ નં. ૨૯ (નારણપુરા) જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે. તેમાં બીજી વખતનો ફેરફાર કરવાની યોજના તૈયાર કરવાનો ઈરાદો સદર કાયદાની કલમ : ૪૧(૧) અનુસાર જાહેર કર્યો છે.

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટાઉન પ્લાનીંગ કમિટી તથા મ્યુનિસિપલ જનરલ બોર્ડ એ આપેલી મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા અનુસાર છે.

સદરહુ યોજના ના વિસ્તાર દર્શાવતા નકશા તેમજ દરખાસ્તના નકશાની એક નકલ જાહેર જનતા ને જોવા માટે, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના નગર વિકાસ અધિકારીશ્રીની મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમ્યાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

નગર વિકાસ ખાતુ (મધ્યસ્થ કચેરી)

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,

દાણાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૦૧.

(કે. કેલાસનાથન)

મ્યુનિસિપલ કમિશ્નર

ટાઉન પ્લાનીંગ કમિટી ઠરાવ નં. ૪૯ સને ૧૯૯૯-૨૦૦૦

તા. ૧૩-૦૧-૨૦૦૦

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુ.કમિ.શ્રી ના પત્ર નં. ટીપીએસ/જનરલ/૨૬૬૭ તા. ૧૨-૦૧-૨૦૦૦ ની સઘળી હકીકતથી વિદીત થઈ ટી.પી.સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૨૯ (નારણપુરા) વિસ્તારમાં અગાઉની મૂળ યોજના બનાવતી વખતે જે તે સમયની વિકાસ યોજના હેઠળ અનામત હોય તે વિસ્તારમાં પુનઃબંધારણની કાર્યવાહી કરવામાં આવેલ નથી આ પુનઃબંધારણ વગરનો અને વિકાસ નકશા હેઠળ અનામત વિસ્તારને પુનરાવર્તિત વિકાસ નકશામાં જુદી જુદી દરખાસ્ત હેઠળ આવરી લેવાયેલ છે તે જમીનો/વિસ્તારોમાં પુનઃ બંધારણ કરવાની જરૂરીયાત ઉભી થયેલ છે.

ગુજરાત રાજ્યના પંચાયત ગૃહનિર્માણ અને શહેરી વિકાસ ખાતાના હુકમ ક્રમાંક યુડીએ/૧૦૭૭/૫૮૭/કયુર તા. ૦૧-૦૨-૭૮ થી સને ૧૯૭૬ ના ગુજરાત ટા. પ્લા. એન્ડ અર્બન ડેવ. એક્ટની કલમ ૨૩(૧)(૨) મુજબ ટા. પ્લા. સ્કીમો બાબતની ફરજો અ. મ્યુ. કોર્પો. ને તેના વિસ્તાર પુરતી સોંપવા ઔડાને સદર કાયદાની કલમ -૧૨૨ હેઠળ આદેશ આપ્યો હતો અને તે મુજબ ઔડાએ તેની તા. ૨૬-૦૨-૭૮ ની બોર્ડ મિટીંગમાં કામ નં. ૧૨ થી ઉક્ત ફરજો અ. મ્યુ. કોર્પોરેશનને સોંપવા ઠરાવ્યું હતું તે મુજબ અમદાવાદ મ્યુ. કોર્પોરેશનને મળેલી સત્તાની રૂએ સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) મુજબ ચીફ ટાઉન પ્લાનરશ્રી સાથે તેમના પત્ર ક્રમાંક નં ટીપીએસ/અમદાવાદ ૨૯/નારણપુરા/બી.કે/ઉ ૯૨૬૪ તા. ૦૭-૧૨-૯૯ થી વિચાર વિનિમય કરીને કાયદાની કલમ - ૭૧ મુજબ ટી.પી. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૨૯ (નારણપુરા) માં બીજી વખતના ફેરફારનો મુસદ્દો તૈયાર કરવા અનુમતિ આપી છે.

સદર કાયદાની કલમ ૪૧ (૨) મુજબ ઉપરોક્ત ઠરાવની નકલ સાથે રાજ્યસરકારશ્રીને મોકલી આપવાની અને સને ૧૯૭૯ ના ગુજરાત ટી.પી. એન્ડ યુ. ડી. રૂલ્સ ના રૂલ નં. ૧૬ મુજબ ઉપરોક્ત ઠરાવને પ્રસિધ્ધ કરવા માટે મ્યુ. કમિ. શ્રી ને અધિકૃત કરવાની મંજૂરી આપવા મ્યુ. કોર્પો. ને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુનિ. કોર્પોરેશન ઠરાવ નં. ૯૦૮ સને ૧૯૯૯-૨૦૦૦

તા. ૨૫-૧-૨૦૦૦

ઠરાવ કર્યો કે, ટા. પ્લા. ક. ઠ. નં. ૪૯ તા. ૧૩-૧-૨૦૦૦ની ભલામણ અનુસાર મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

નગર વિકાસ ખાતુ (મધ્યસ્થ કચેરી)

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,

દાણાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૦૧.

(કે. કેલાસનાથન)

મ્યુનિસિપલ કમિશ્નર

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXXI] WEDNESDAY, 9th FEBRUARY, 2000/ MAGHA 20, 1921

[No. 6

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

CORRIE GNDUM

RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY

The Revised Draft Development Plan of RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY, RAJKOT was prepared under Sec.15 of the Gujarat Town Planning & Urban Development Act, 1976 and the same was published in the Official Gazette of Extraordinary Part II, Vol. XXXXI No. 3 from pages 8 to 22 on 24.1.2000. The following modifications are made which are mentioned below against the respective Sr.Nos.

AS PUBLISHED IN THE GAZETTE

Part II of the Gujarat Govt. extraordinary gazette dt. 24.1.2000 at page Nos. 1 to 14 and notice of the same was published in the Gujarati newspapers dt.

READ AS

Part II of the Gujarat Govt. extraordinary gazette dt. 7.5.99 at page No. 249 and notice of the same was also given in the Gujarati & English newspapers viz. Phulchhab & Indian Express dt. 8.5.99 & 11.5.99 respectively.

MODIFICATIONS MADE IN THE REVISED DRAFT DEVELOPMENT PLAN

1. R.S.No.99,100 of village Kotharia ----

1. R.S.No.99,100,101,102 of village Kotharia ----

2. R.S.No.214 of Rajkot ---

2. R.S.No.214/P and 218 of Rajkot....

3. R.S.No.479/P of Rajkot 3. R.S.No.479/P of Race Course area and Race Course area of Rajkot. ---
4. R.S.No.30 and 92 of village Nanamava and R.S.No.515 to 518 of Rajkot and R.S.No.45 to 47
 4. This para is to be deleted.
5. R.S.No.152/P to 157..... 5. This para to be deleted
8.R.S.No.31/332/P.... 8. ~~Para 43~~ R.S.No.331/332/333/P...
10. R.S.No.130/P, plot No.147 of Rajkot Mun.Corpn.T.P.Scheme No.8 as shown.....
 10. R.S.No.129/P, 130/P, 134/P,131/P as shown.....
12. R.S.No.17 to 29 of Village Motamava -----
 12. R.S.No.14, 17 to 29 of village Motamava -----
13. R.S.No.224/P of village Nyara ----
 13. R.S.No.146 to 160, 172 to 177, 224/P of village Nyara
 Delete the words 'along its surrounding areas.'
14. R.S.No.54 to 56..... 14. This para to be deleted and be read as under:
 R.S.No.54 to 56, 57 to 65, 67 to 71 of Village Kangashiyali as shown in the plan be deleted from the Restricted Residential Zone and the land thus released shall be designated as Residential Zone and R.S.No.6 to 17, 23 to 30, 35 to 41, 44 to 52, 61 to 78, 80 to 83 of village Pardi as shown in the plan be deleted from the Restricted Residential zone and the land thus released shall be designated for agricultural zone.
16. R.S.No.110,115 and 16. R.S.No.115/P and 116, 119, 118 of Rajkot. ---
19. R.S.No.627..... 19. R.S.No.190/P,627,636,196,170 of Rajkot.
23. R.S.No.265 of Rajkot as shown..... 23. R.S.No.265/P of Rajkot near Sorathiawadi chowk as shown...
25. R.S.No.307 & 331 of Rajkot as shown in the plan be deleted from the Commercial Zone & General Industrial zone respectively & the land thus....
 25. R.S.No.306/P, 307 of Rajkot as shown in the plan be deleted from local commercial zone and the land thus.....
27. R.S.No.382 of RajkotLight Industrial zone.... 27. R.S.No.383/P, 384,385 of Rajkot..... General Industrial zone.....
31. R.S.No.367 of Rajkot..... 31. R.S.No.366/P, 367/P of Rajkot.....
32. R.S.No.440 of Rajkot..... 32. R.S.No.440,443/P of Rajkot

From 33 to 37 new modifications are made as resolved in RUDA Board Meeting held on 20.1.2000.

33. R.S.No.217, 218/P of Rajkot as shown in the plan to be deleted from outside the city area 'B' and the lands thus released shall be included inside the City Area 'B' under Sec.12(2)(a) of the Act.

34. R.S.No.334/P of Rajkot as shown in the plan be deleted from the residential zone and the land thus released shall be designated for light industrial zone under sec.12(2)(a) of the Act.

35. R.S.No.331/P, 321,390/P of Rajkot as shown in the plan as Light Industrial Zone be deleted and the land thus released shall be designated for Residential Zone under Sec.12(2)(a) of the Act.

36. R.S.No.229/P & 237 of Kotharia village as shown in the plan as General Industrial Zone be deleted and the lands thus released shall be designated for Residential Zone under Sec.12(2)(a) of the Act.

37. 24.0 mt. proposed D.P. Road near Kotharia Railway Station passing through R.S.No.221 of Kotharia village as shown in the plan be deleted and the 24 Mt. proposed D.P. road shall be designated in Govt. land near S.No.221 meeting the existing road on Railway Crossing under Sec.12(2)(a) of the Act.

SCHEDULE

MODIFICATIONS IN REVISED G.D.C.R.

AS PUBLISHED

READ AS

1. Clause No.22 may be read as Clause No.2.2 /

Page No.15, line No.7
In sub.clause No.(iv)...

Page No. 15, Line No.7
In sub.clause No.(vi)....

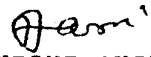
24... a common stair..of
dwelling.....

24 a common stairof
dwelling

27 shall be added

27..... shall be deleted.

Place : Rajkot
Date : 07.02.2000


CHIEF EXECUTIVE AUTHORITY
RUDA, RAJKOT.



REGISTERED No. G.R.J.-24



The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXXI]

WEDNESDAY, 16th FEBRUARY, 2000/MAGHA 27, 1921

[No. 7

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette
and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ, ગાંધીનગર દ્વારા.

જાહેરનામું

ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ અધિનિયમ ૧૯૭૨ની કલમ ૩(૨) વર્ગ-ખ ચૂંટાયેલા સભ્યો [(૧)ની જોગવાઈ અનુસાર ગુજરાત યુનિવર્સિટી, અમદાવાદના નીચેના પ્રતિનિધિને બોર્ડના સભ્ય તરીકે જાહેર કરવામાં આવે છે.

પ્રો. કે. એસ. શાસ્ત્રી,
ઉપકુલપતિ
ઉપકુલપતિ નિવાસ,
ગુજરાત યુનિવર્સિટી કેમ્પસ,
નવરંગપુરા,
અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૮.

ગાંધીનગર, ૧૬ માહે ફેબ્રુઆરી સને ૨૦૦૦.

આર. એમ. પટેલ,
સચિવ,
ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ,
ગાંધીનગર.

Printed at the Government Press, Rajkot
Complaints about Gazette must be made within a fortnight
from the date of this Publication accompanied
by the Wrappers.



The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXXI]

THURSDAY, 17th FEBRUARY, 2000/MAGHA 28, 1921

[No. 8]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

વાડીનાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ (વાડા)

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬

વાડીનાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ (વાડા)

કે. "જાડા", 'વૃષભ ભવન', ૧લા માળે, લીમડા લેન, જામનગર-૧.

:: ન મૂ નો - ક ::

(જુઓ નિયમ-૫)

ક્રમાંક : વિ.ચો./વાડા/ ૮/૨૦૦૦

તા.૧૬/૦૨/૨૦૦૦

વાડીનાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ (વાડા) એ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિ-૧૯૭૬ (જેનો આમાં હવે પછી "સદરહું અધિનિયમ" તરીકે ઉલ્લેખ કર્યો છે તેની કલમ-૯ હેઠળ વાડીનાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ તરીકે જાણીતા વિસ્તાર માટે આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલ વિકાસ યોજનાનો મુસદ્દો તૈયાર કરી તા. ૭ /૦૨/૨૦૦૦ થી રાજ્ય સરકારને રજુ કર્યો છે.


તેથી હવે સદરહું અધિનિયમની કલમ-૧૩ (૧) અનુસાર, વાડીનાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ આથી નોટીસ આપે છે કે, અસાધારણ રાજ્યપત્ર ભાગ-૨ માં વિકાસ યોજનાના મુસદ્દાની પ્રસિધ્ધિની તારીખ ૧૭-૦૨-૨૦૦૦ થી બે મહિનાની મુદતની અંદર, તેના સંબંધમાં, ઉપરોક્ત સરનામે, કોઈ વ્યક્તિ પાસેથી મળે તેવા કોઈ વાંધા સુચનો સત્તામંડળ વિચારણામાં લેશે.

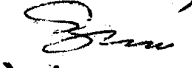
:: અ નુ સ રિ ::

(કલમ-૧૩ (૨) હેઠળ વિકાસ યોજનાનો મુસદ્દો અને વિગતો)

- (૧) વાડીનાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની (વાડા) મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના અંગેનો અહેવાલ, જેમાં હયાત પરિસ્થિતિ, મોજણી, અભ્યાસ, પૃથક્કરણ, કાર્યનીતિ, દરખાસ્તો અને કાર્યક્રમ વિગેરેની વિગતો જે વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો તૈયાર કરવા ધ્યાને લેવાયેલ છે.
- (૨) વિકાસ યોજના માટે તૈયાર કરાયેલ સામાન્ય વિકાસ નિયંત્રણના વિનિયમો
- (૩) નકશાઓ

- (૧) વાડીનાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ (વાડા)ની હયાત જમીન વપરાશ દર્શાવતો નકશો (સ્કેલ ૧ સે.મી. - ૮૦ મી.)
- (૨) વાડીનાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ (વાડા)ની સુચિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્ત દર્શાવતો નકશો (ડેવલપમેન્ટ પ્લાન) (સ્કેલ ૧ સે.મી. - ૮૦ મી.)
- (૩) અધિ.-૧૯૭૬ ની કલમ-૧૦ અન્વયે ઉપરોક્ત મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાની દરખાસ્ત, નકશા અને તમામ સાહિત્ય વાડીનાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની માલીકીના સરદાર પટેલ ભવન, કસ્તૂરબા વિકાસ ગૃહ રોડ, જામનગર કચેરીમાં, જાહેર રજાના દિવસો સિવાય કચેરીમાં, કચેરીના સમયે લોકોને સમજાવવા માટે અને જોવા માટે ખુલ્લા રાખેલ છે.


(અમ. એન. ગઢવી)
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
વાડીનાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ,
"વાડા"-જામનગર.


(ડૉ. મંજુલા સુલ્લમણ્યમ)
અધ્યક્ષ
વાડીનાર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ,
"વાડા"-જામનગર.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXXI]

MONDAY, 6th MARCH, 2000/ PHALGUNA 16, 1921

[No. 9

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચના

નગર રચના યોજના ક્રમાંક-૮ રાજકોટ(અંતિમ) તા. ૩૦-૭-૮૬થી અમલમાં આવેલ છે. સવાલવાળી યોજનાની દરખાસ્ત સંત કબીર મેઈન રોડ ૨૪ મીટર પહોળાઈનો કરવાનો થાય છે. સર્વે નંબર-૧૮૬ પૈકી અંતિમ ખંડ નંબર ૨૬૧ને તથા ૨૬૬ને લાગુ ચોકની જમીન આવેલ છે તે રસ્તા રેલાનો ભાગ નથી.

આમ સવાલવાળી અંતિમ ખંડ ક્રમાંક ૨૬૧ તથા ૨૬૬ને લાગુ ચોકની જમીન વાણિજ્ય/રહેણાંક હેતુ માટેના વેચાણ માટે “જાહેર હેતુ” માટે ફેરફાર કરવા માટે રાજકોટ મહાનગરપાલિકાની સામાન્ય સભાએ તેમના તા. ૨૦-૪-૮૮ના ઠરાવ નંબર ૬૨થી ઠરાવ કરેલ છે.

સામાન્ય સભામાં સદર ઠરાવ અન્વયે સરકારશ્રીના શ. વિ. અને શ. ગુ. નિ. વિભાગ ઉપસચિવશ્રીના તા. ૨૪-૨-૨૦૦૦ના પત્ર ક્રમાંક રમન/૫૮/૮૮/૩૪૩૭ થી મુજબ સવાલવાળી વેરીએશન સુધારેલ ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અરબન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૭૦-એ મુજબ વેરીડ કરવાની થાય છે. જેથી,

૧. આ અધિસૂચનાથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, નગર રચના યોજના નં. ૮ રાજકોટમાં આ સાથેના પરિશિષ્ટમાં જણાવ્યા મુજબનું વેરીએશન કરવાનું રાજકોટ મહાનગરપાલિકાની સામાન્ય સભાએ ઠરાવેલ છે.
૨. રાજ્ય સરકારશ્રીના ગેઝેટમાં પ્રસિદ્ધ થયાની તારીખથી એક માસની અંદર સદર બાબતે જો કોઈને વાંધો હોય તો તે બાબતે લેખીત આધારીત પુરાવા સાથેની રજુઆત કમિશનરશ્રી, રાજકોટ મહાનગરપાલિકા રાજકોટને કરવાની રહેશે.
૩. સુચિત ફેરફાર દર્શાવતો નકશો રાજકોટ મહાનગરપાલિકાની કચેરીમાં કચેરીના કામકાજના દિવસો અને સમયે એક માસ માટે જોવા મળી શકશે.

પરિશિષ્ટ

નગર રચના યોજના નં. ૮ રાજકોટ માટે રાજકોટ મહાનગરપાલિકાની સામાન્ય સભાએ તેમના તા. ૨૦-૪-૮૮ના ઠરાવ નં. ૬૨થી નીચે મુજબનો ફેરફાર સુચવતો ઠરાવ પસાર કરેલ છે.

૧. અંતિમ ખંડ નં. ૨૬૧ તથા ૨૬૬ને લાગુ ખુલ્લી જમીન ચોક કે જે રસ્તાની મધ્યરેખાનો એક ભાગ નથી. અને જેનું અંદાજિત ક્ષેત્રફળ ૫૩૧-૦૦ ચો.મી. છે. તેને રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના વાણિજ્ય/રહેણાંકના હેતુના વેચાણ માટેના જાહેર હેતુના અનામત પ્લોટ તરીકે રાખી નવા અંતિમ પ્લોટ નં. ૨૬૬(એ)ને સ્વરૂપ આપવું.

રાજકોટ, ૬ માહે માર્ચ, સને ૨૦૦૦.

સહી (અધ્યક્ષ),

કમિશનર,

રાજકોટ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન.

PRINTED AT THE GOVERNMENT PRESS, RAJKOT COMPLAINTS ABOUT GAZETTE MUST BE MADE WITHIN
A FORTNIGHT FROM THE DATE OF THIS PUBLICATION ACCOMPANIED BY THE WRAPPER.



The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXXI WEDNESDAY 8th MARCH, 2000/PHALGUNA 18, 1921 [No. 10]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

વડોદરાની મહાનગરપાલિકા, વડોદરાની જકાતની
દરવારી અને માફીના નિયમને મંજૂરી આપવા બાબત.

ગુજરાત સરકાર
શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ
ઠરાવ ક્રમાંક જકત/૮૦૯૮/૪૦૬૦/પી
સચિવાલય, ગાંધીનગર.
તારીખ:-૨-૩-૨૦૦૦

વંચાણે લીધા:-

- (૧) મ્યુ.કમિ.શ્રી વડોદરાના પ.ક.ઓક્ટ્રોય જા.નં.૩૬૯૨, તા.૨૩-૮-૯૯.
- (૨) સરકારી ઠરાવ શ.વિ અને શ.ગૃ.નિ.વિ.ના ઠ.ક.વમન-૮૦૯૩-૧૫૫-પી, તા.૨૫-૬-૧૯૯૩.

ઠ રા વ:-

મુંબઈ પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિનિયમ ૧૯૪૮ ની કલમ ૧૪૯, ૪૫૫ અને ૪૬૬ હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂઠાંચે વડોદરા મહાનગરપાલિકાના જકાતના નિયમો પૈકી નિયમ નંબર ૨ (૧૮) ની સાથે સામેલ પરિશિષ્ટ-૧ મુજબના જકાતના હાલના દરો પૈકીની કેટલીક આઈટમોમાં કરવામાં આવેલા ફેરફારની તથા ઓક્ટ્રોય માફી નિયમ-૩૧ ના અનુક્રમ-૨૮ બાદ ઉમેરી કરીને અનુક્રમ નં.૨૯ થી પરિશિષ્ટ-૨ મુજબની સરકારશ્રીની મંજૂરી માટે કરવામાં આવેલી દરખાસ્તને આ સાથેના સામેલ પરિશિષ્ટ-૧ અને ૨ મુજબના જકાતના દરો તથા ઓક્ટ્રોય માફીના નિયમને સરકારશ્રીની મંજૂરી આપવામાં આવે છે. તે સિવાયના અગાઉના મંજૂર કરેલ અન્ય દરો ૧૯૯૩ થી જે અમલમાં છે તે યથાવત રહેશે.

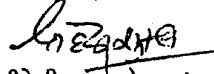
૨. મુંબઈ પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિનિયમ, ૧૯૪૮ ની કલમ-૧૪૯ (૩) ની જોગવાઈ અનુસાર આ સાથેના પરિશિષ્ટ-૧ માં બતાવેલ ચીજવસ્તુઓને ઉપર તેમની સામે બતાવેલ દરોએ જકાત લેવાનું તથા પરિશિષ્ટ-૨ માં બતાવેલ માફી તા.૧-૪-૨૦૦૦ થી અમલમાં આવશે તેમ ઠરાવવામાં આવે છે.

RJT-II(EXT)-1

[38]

૩. મુંબઈ પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિનિયમ ૧૮૪૯ ની કલમ ૪૫૫ (૨) હેઠળ સદરહુ દરવારી તથા નિયમો વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવાનાં રહેશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,


(શ્રીદેવી શુક્લ)
ઉપસચિવ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

નકલ રવાના પ્રતિ,

★ મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી, વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, વડોદરા.

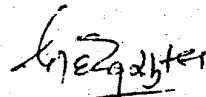
★ સીલેક્ટ ફાઇલ

★ નાયબ સેક્શન અધિકારીશ્રી સીલેક્ટ ફાઇલ.

પ રિ શિ ષ્ટ - ૨

વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ઓક્ટ્રોય સંબંધી નિયમો જેને શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગુજરાત રાજ્યના ઠરાવ ક્રમાંક:- વમન/૮૦૯૩/ ૧૫૫/પી, તા.૧૭/૪/૧૯૯૩ થી મંજૂરી મળેલ છે. જેમાં સરકારશ્રીના ઠરાવ ક્રમાંક:- જકત/૮૦૯૯/૪૦૬૦/પી, તા.૨/૩/૨૦૦૦ થી નીચે મુજબનો ઉમેરો કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

અ.નં.	ઓક્ટ્રોય નિયમ	અનુક્રમ નંબર	માફીનો નિયમ
૧.	૩૧	૨૯	“છોડ સાથેના (જીવીત છોડ) કુંડા


(શ્રીદેવી શુક્લ)
ઉપસચિવ,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.

બોમ્બે મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનનાં ઓક્ટ્રોય શિડયુલમાં ફેરફાર : પરિશિષ્ટ-૧
બોમ્બે મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનમાં આખાત થતા ઓક્ટ્રોય ને પાત્ર માલસામાનની ઓક્ટ્રોય વસુલાત અંગેના નિયમો પેકી નિયમ ૨(૧૮) મુજબના ઓક્ટ્રોય પરિશિષ્ટ શિડયુલ પેકીની કેટેલીક
આઈટીમોમાં કરવામાં આવેલા સુધારાને રાખ્ય સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક નં. ૪૬૬/૨૦૦૦/૧૫૪-૪..... થી મંજૂરી મળેલ
છે. જે મુજબ મંજૂર કરવામાં આવેલ દર નીચે મુજબ
૨૧૧, ૨૧૩, ૨૦૦૦

અનુક્રમ શિડયુલ	વસ્તુનું નામ તથા વર્ણન	ઓક્ટ્રોય દર	ધોરણ
(૧)	(૨)	(૩)	(૪)
૧	કરીયાણું જેવું કે સુકા શિંગોડા, હીંગ, નાદીચેલ, કોપરાં-કાચલી, મસાલા, લસણ, ખસખસ, મરી, આમલી, હળદર, તમામ જાતનું કરીયાણું જેનો (તમામ તબ્બા વગરની) સંચળ તેયાર લોટ મસાલા સાથેના, સુકો ખાવાનો કાથો ખાવાનો ચુનો.	૧.૦૦	સેકડે
૨	મગફળી દેક જાતનાં તેલીબીયા કે જેમાંથી તેલ કાઢી શકાય સોયાબીન તથા કપાસીયા બીજ સહ.	૦.૫૦	સેકડે
૩	ખાંડ, ખાંડના રમકડા અને પતાસા સાકર	૧.૦૦	સેકડે
૪	દંધો	૧૦.૦૦	દર હજાર નજે
૫	વ્હાઈટ સિમેન્ટ સિંપાયના બધા પ્રકારના સિમેન્ટ અગર તેની બનાવટો જેવી કે હાઈડ્રોલીક સિમેન્ટ, કેલીમેન્ટસ રીફ્રેક્ટરીસ સિમેન્ટ વિગેરે.	૫.૦૦	પ્રતિ લેઝ/વેક
	(૧) ૨૬ થી ૫૦ કિલોના પેકીંગમાં	૩.૦૦	પ્રતિ લેઝ/વેક
	(૨) ૧૧ થી ૨૫ કિલોના પેકીંગમાં	૧.૦૦	પ્રતિ લેઝ/વેક
	(૩) ૧૦ કિલો સુધીના પેકીંગમાં		

પ્રાઈવટ સિમેન્ટ	પ્રતિ કિલો
સાગોળ (કાઈડ્રીલીકલાઈમ) તમામ પ્રકારના લાઈમ પાવડર જેનો સમાવેશ બીજે કરેલ ન હોય તે ચોક પાવડર.	૦.૫૦
તમામ પ્રકારના પથ્થરો, કોલ્સપર રોડ કોસ્ટેટ અને તેના ટુકડા તથા પાવડર, પથ્થરની લાટી (સાટી તથા પોલીસ્ટ)	૧.૦૦
આરસપથ્થરના પથ્થરો, લાટી ચીન્સ તથા પાવડર સહ અલરખ (કાચું) અને તેનો પાવડર, રૂઢાઈન પાવડર જેનાઈટ.	૨.૦૦
રબ્બલ તથા રોડ ડ્રેટલ, કપચી ગ્રાઉન્ડ, ક્વોરી કસ્ટ સાથે	૧૦.૦૦
ઈલેક્ટ્રીક સામાન અને તેનો અંતરૂપ સામાન કોપર સ્ટીપ વાઈન્ટિંગ વાયર, કબલ કાચલર ગ્લાસ કવર કોપર સ્ટીપ તમામ વાલુઓની સ્ટીપ કવર તથા કવર સિવાયની (લોખંડ સિવાયની) તમામ પ્રકારના મીટર તથા પ્રેસરજેઝ મીટર કોન્ટેઈનર પાઈપ વોઈલિંગ મશીન કોમ્પેસ્ટીક મીસચર મશીન એલ્યુમીનીયમ સ્ટીપ અને બ્રાસ સ્ટીપ.	૩.૦૦
કુચલરજેસ, નેચરલ જેસ સહિત તથા ઓલોગિક જેસ બોટલ તથા પાઈપ બ્રાસ આયાત કરેલ સહ તમામ પ્રકારના લીકવીક જેસ (ખાલી બોટલની કિંમત જનરલમાં સિવાય નથી.)	૪.૦૦
તમામ જાતની મશીનરી ઇલેક્ટ્રીકલ યુલિટ સિવાયની અને અંતરૂપ તથા સ્પેર પાર્ટસ સિવાયની અને તેનો અંતરૂપ સામાન તથા સ્પેર પાર્ટસ જાઈન્ટિંગ વીલ વિગેરે. સહ તમામ પ્રકારની બેરીંગ.	૩.૦૦

વહોટાચહેના કીલર્સ/વિહિતા, ઉત્પાદક ઓથોરાઈઝ્ડ કીલર્સ વેપારી, સંસ્થા જે તમામ વાહનોના વેચાણ ઉપર ઓક્ટોય ભરવા માટે કરારબદ્ધ થાય તે ઓક્ટોયનો ટર

૧. બેડેડાવાયા વાહનો રૂ. ૧૫૦૦૦/- સુધીના
૨. સડર રૂ. ૧૫૦૦૧/- થી ૨૦૦૦૦ સુધીના.
૩. સડર રૂ. ૨૦૦૦૧/- થી ૨૫૦૦૦/- સુધીના
૪. સડર રૂ. ૨૫૦૦૧/- થી ૩૦૦૦૦/- સુધીના
૫. સડર રૂ. ૩૦૦૦૧/- થી ૪૦૦૦૦/- સુધીના

જાનવાડન (કેરેન્સી)

જાનવાડીની એમ્બુલન્સ જેવા વાહનોની ઓક્ટોય માફી આપવા કમિશનરશ્રીની સેતા બાબત નીચેના ટિપ્પણમાં કેસની યોગ્યતા તપાસી મુનિસિપલ કમિશનર ઓક્ટોય માફી આપવાનું મંજૂર કરી શકશે.

૩૦૦
૪૦૦
૫૦૦
૬૦૦
૭૫૦

(અ) એમ્બ્યુલન્સ, શબવાહીની અથવા મૃતદેહવાહીની જેવા વાહનું માલિકી રજીસ્ટર્ડ ચેરીટેબલ ટ્રસ્ટની હોય, ટ્રસ્ટને ઇન્કમેટેક્સ તરફથી ૧૦૦% માફી આપવામાં આવેલી હોય, ટ્રસ્ટની પ્રવૃત્તિથી મળતી આવકનો ઉપયોગ ટ્રસ્ટની પ્રવૃત્તિ માટે થતો હોય, ટ્રસ્ટ નાણાંના હિસાબો ઓડિટ દ્વારા તપાસી નક્કી કરેલું જરૂરિયાત આવતો ન હોય એવા ટ્રસ્ટ દ્વારા ખરીદવામાં આવેલ ઉપરોક્ત એમ્બ્યુલન્સ તથા શબવાહીની.

(બ) ફીજીક્લી હેન્ડીકેપ્ડ (વિકલાંગ વ્યક્તિઓ) દ્વારા પોતાના ઉપયોગ માટે ખરીદ કરવામાં આવેલ વાહન.

નોંધ:- ઉપરોક્ત અ અને બ માં માફી મેળવવા ઉત્સુક સંસ્થા અગર વિશ્લેષણ વ્યક્તિએ વાહન ઓક્ટ્રોપ લીમીટેડમાં લાવતાં પહેલાં ખરીદ કરતાં પહેલાં સાત દિવસ પૂર્વે મ્યુનિસિપલ કમિશનરીને સંબંધીત/સાધનિક પુરાવા સમક્ષ અરજી કરવાની રહેશે.

પ્રતિ વાહનની કિંમતના રેન્જ પ્રમાણે ફીક્સ સુચવેલ છે ને ગ્રામાર્જી.

(૧) શહેરની હદમાં આયાત થયેલ કેરોસીનના જથ્થો તથા વસુલ થયેલ ઓક્ટ્રોપની ચકાસણી તથા મેળવણી ઓક્ટ્રોપ વિભાગ અને મામલતદાર ઓફિસ (પુરવઠા વિભાગ) સાથે મળીને સમયાંતરે કરવાની રહેશે.

(૨) ઉપરોક્ત શરતનો ભંગ થયેલ કિસ્સામાં ઓક્ટ્રોપ રૂ. ૧.૦૦ પ્રતિ સેંકડે ભરવાપાત્ર રહેશે.

૬૦૦
૧૦૦૦
૧૨૫૦
૧૨૫૦
૧૫૦૦
૧૫૦૦
૧૭૫૦
૨૦૦૦
૨૨૫૦
૨૦૦૦
૫૦૦૦
૭૫૦૦
૧૦૦૦૦
૧૨૫૦૦
૧૫૦૦૦

૨૫૦

૫. સડર રૂ. ૪૦૦૦૧/- થી ઉપરની
૭. ત્રણ પેડાવાળા વાહનો (પેસેન્જર) ૫૦૦૦૦/- સુધીની
૮. ત્રણ પેડાવાળા વાહનો (માલવાહક) ૫૦૦૦૦/- સુધીની
૯. ત્રણ પેડાવાળા વાહનો (પેસેન્જર) ૫૦૦૦૧/- થી ૭૫૦૦૦/- સુધીના
૧૦. સડર (માલવાહક) ૫૦૦૦૧ થી ૭૫૦૦૦ સુધી
૧૧. સડર (પેસેન્જર) ૭૫૦૦૧ થી ૧૦૦૦૦૦ સુધી
૧૨. સડર (માલવાહક) ૭૫૦૦૧ થી ૧૦૦૦૦૦ સુધી
૧૩. સડરથી ઉપર
૧૪. સડર (માલવાહક) ૧૦૦૦૦૦ થી ઉપર
૧૫. ચાર પેડાવાળા મોટર વાહનો રૂ. ૩૦૦૦૦૦/- સુધી
૧૬. સડર રૂ. ૩૦૦૦૦૧/- થી ૪૦૦૦૦૦/- સુધી
૧૭. સડર ૪૦૦૦૦૧/- થી ૫૦૦૦૦૦/- સુધી
૧૮. સડર ૫૦૦૦૦૧/- થી ૭૫૦૦૦૦/- સુધી
૧૯. સડર રૂ. ૭૫૦૦૦૧/- ૧૦૦૦૦૦૦/- સુધી
૨૦. સડર રૂ. ૧૦૦૦૦૦૧ થી ઉપર

મે. વિકિતા ઓથોરાઈઝ કીલર્સ વેપારી સંસ્થા ઉત્પાદક

મે. મ્યુ. કોર્પો. સાથે વાહનોમાં વેચાણ પર ઓક્ટ્રોપ ભરવા કરારબદ્ધ ન થાય તો ભરવાપાત્ર ઓક્ટ્રોપનો દર કોઈપણ સુદર, ઓટોરીશા, મોટરસાઈકલ, ટ્રેક્ટર, મોટર, ટેમ્પો, મેટાકોર, ટુક, તથા અર્થમુવીંગ ઈક્વીપમેન્ટ સહિતના કોઈપણ પ્રકારના વાહનથી ચાલતા યાંત્રિક વાહનો.

સમજૂતિ:- બી. પી. એમ. સી. એક્ટ ૧૯૪૮ની કલમ ૧૪૨/૧ ના અપર્ચીકરણ મુજબ જે વાહન પ્લીકલ ટેક્સને પાત્ર બને તે સિવાયના ટેક્સ પ્રકારના વાહનો જે શહેરની હદમાં વાપરવામાં આવતું હોય તે વાહન શહેરમાં ઉપયોગ કરવા રાખેલ છે. તેમ જાણાયે અને તે મુજબ શહેરની હદ બહાર રજીસ્ટ્રેશન કરાવેલ હોય તેવા વાહનો પણ જકાતને પાત્ર બનશે.

૧. કેરોસીન -સરકારશ્રી તરફથી ફંટોલ ભાવે કોમેસ્ટીક વપરાશ માટે સબ્સાઈડ થાય ત્યારે

૨. કેરોસીન :-સરકારશ્રી તરફથી ફંટોલ ભાવે ઔદ્યોગિક/વ્યાપારી હેતુ માટે આયાત થાય ત્યારે

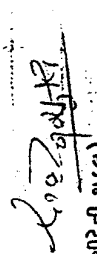
કીંમત

પેટ્રોલ

૦.૫૦
૧.૦૦
૧.૦૦
૧.૦૦

સેંકડે
સેંકડે
સેંકડે
સેંકડે

૪૮-સી	તમામ પ્રકારના અખાધ તેલો તથા લુબ્રિકેટીંગ ઓઇલ, સ્પે ઓઇલ, અગરબત્તી ઓઇલ, ઓઇલ(પરફ્યુમ સિવાય), પામરેરી ઓઇલ, પી.સી.પી.એન્ડ ફીડપામ સ્ટેટીંગ બાધ તેલો, ઔદ્યોગિક વપરાશ અને પેટ્રોલીયમ જેલી ફરનેશ અને બોઇલર ઓઇલ ગ્રોસ.	૨.૦૦	સેકડે
૫૦	તમામ પ્રકારના સ્પીરીટો વાઇનસ, બીયર બીન ટાર અને ઔદ્યોગિક આલ્કોહોલ	૧૦.૦૦	સેકડે
૫૯	સીગરેટ, સીગાર અને ચીરુટ	૫.૦૦	સેકડે
૬૧-ઈ	૧. દરેક પ્રકારનું ઉન (કાચુ, પાકુ તથા વેસ્ટ)	૧.૫૦	સેકડે
૬૧-એફ	૨. તમામ પ્રકારનું પુલન કલોથ પુલન ચાર્ન પુલન થ્રેડ સહ ગરમ શાલ તથા ઘાબળા	૩.૦૦	સેકડે
૬૨-એ	નારીયેળીના છોડા	૧.૦૦	પ્રતિ કપીટલ
૭૧	ઘરસંસારનો સામાન, મોજસોખની વસ્તુઓ સિવાય જેવી કે સ્કુટર, મોટરસાઇકલ, મોટર, રેફ્રીજરેટર, એરકન્ડીશન, ટી.વી., વીડીયો, સ્કીન વીડીયો કેસેટ, સિનેમા પ્રોજેક્ટર પિયાનો, ડીપફ્રીજર, વોટર કુલર, ઇલેક્ટ્રીક મિલસેન્ટ અને તમામ પ્રકારની ઇલેક્ટ્રીકલ તથા ઇલેક્ટ્રોનીકસ વસ્તુઓ.	૫૦.૦૦	પ્રત્યેક વાહન ટીઠ
૭૩-એ	તમામ પ્રકારનું ચામડી કામ તેમજ રેકઝીનની બનાવટની વસ્તુઓ તેમજ દરેક જાતના કુટવેર કેનવાસ તથા રબર શૂઝ સહ.	૩.૦૦	સેકડે
૭૮-એ	રેશનરી દરેક જાતના કાગળો, શાહી અને છાપવાના કેલેન્ડર, કાગળો, રેપર્સ, લેબલ્સ, પોસ્ટર્સ, કલેન્ડર, ગ્રીટીંગ કાર્ડ, પ્રિન્ટીંગ ઇન્ક, પેપર પ્રિન્ટીંગ કલર એડહેસીવ અને તેના જેવા ફેલિકોલ, મોવીકોલ, આલ્બ્યુમીન, ફીસ્ટલ વગેરે વોટર પ્રુફ કપાઉન્ડ, ગમટેપ, સેલોટેપ, મીલબોર્ડસ, કાર્ટોન્સ અને લીથો પ્રિન્ટ સહ પેકીંગ મટીરીયલ્સ, કાફર પેપર, રફો બોર્ડ, સરસ (કાચું) પિકઅર્સ (પ્રિન્ટેડ કોર્મ) નવીન તથા જુના કાગળમાંથી બનેલી.	૨.૫૦	સેકડે
૭૯-એ	ટીમ્બર ગોળ	૨.૦૦	સેકડે
૮૧-એ	ઘોચલેટ રીકવીઝીટસ, તેમજ અતરો, દરેક જાતનાં સોટર્થ પ્રસાધનના સાધનો વિ.	૫.૦૦	સેકડે
૮૧-બી	દરેક જાતનાં ટુથપેસ્ટ, ટુથપાવડર, બ્રશ સેવિંગ બ્રશ.	૪.૦૦	સેકડે
૮૬	આ શિક્ષણમાં સમાવેશ ન થતો હોય તેવી તમામ ચીજ વસ્તુઓ.	૨.૫૦	સેકડે


(શ્રીદેવી શુક્લ)
ઉપસચિવ,
શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

[OL. XXXXI]

MONDAY, 27th MARCH, 2000/ CAITRA 7, 1922

[No. 11]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૭

(સુધારા વિધેયક - ૧૯૯૯)

તથા

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો - ૧૯૭૯ અન્વયે.

નગર રચના યોજના નં.૧૯ (આખરી) નાં આખરી ખંડોમાં જાહેર હેતુ બદલવા બાબત.

.....

મહાનગરપાલિકા, વડોદરાનો હદમાં સમાવિષ્ટ વિસ્તારમાં બનાવેલ આખરી નગર રચના યોજના નં.૧૯ ના આખરી ખંડો નં.૨૪૪, ૨૪૫ અને ૧૬૬ કે જે જાહેર હેતુ માટે મહાનગરપાલિકાને ફાળવવામાં આવેલ છે. સદર આખરીખંડો જાહેર હેતુ અનુસૂચિમાં જણાવ્યા મુજબ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ અન્વયે મંજૂર થયેલ સુધારા વિધેયક ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ (સુધારા) વિધેયક - ૧૯૯૯ - ની કલમ ૭૦(એ) તથા ૭૨ ની ધારાકીય જાગૃતાઈઓ મુજબ ફેરફાર કરવા મહાનગરપાલિકાનો સ્થાયી સમિતિએ તેની તા.૬-૧-૨૦૦૦ ની બેઠકમાં ઠરાવ નં.૬૩૮ થી ઠરાવેલ છે. જેને તા.૨૯-૧-૨૦૦૦ ના રજિ મળેલ સામાન્ય સભાએ તેના ઠરાવ

નં. ૩૪૪ થી અનુમોદન આપ્યા અનુસાર નીચે અનુસૂચિમાં દર્શાવ્યા મુજબનાં મુસદ્દો તૈયાર કરેલ છે.

ઉક્ત અધિનિયમનો ધારાકીય જાગવાઈઓ મુજબ સદર સૂચિત ફેરફારો અંગે આ જાહેરાત રાજ્યપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયા તારીખથી એક માસમાં કોઈપણ વ્યક્તિ પાસેથી વાધાસૂચનાં મંગાવવામાં આવે છે. સમય મર્યાદા બહાર આવેલ વાધા-સૂચનાં ગ્રાહ્ય રાખવામાં આવશે નહિ.

નગર રચના યોજના નં. ૧૯ માં કરવા ધારેલ આખરો ખંડોના જાહેર હેતુના ફેરફારનો સમજ, નડશા વિગેરે સાહિત્ય મહાનગરપાલિકાની ટાઉન પ્લાનોંગ વિભાગનો કચેરી, ખંડેરાવ માર્ડેટમાં રજાના દિવસો સિવાય કામકાજના કલાકો (૧૦-૩૦ થી ૧૮-૧૦) સુધી જાવો મળશે.

અનુસૂચિ

: નગર રચના યોજના નં. ૧૯ (આખરો) :

અન.નં.	આખરો ખંડ નં.	યોજના મુજબનો જાહેર હેતુ	સૂચિત ફેરફાર મુજબ જાહેર હેતુ
૧.	૨૪૪	પ્લેગા ઉન્ડ	સામાજીક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના આવાસો માટે કામગીરી
૨.	૨૪૫	મ્યુનિસિપલ હા હોસોંગ	- ઉપર મુજબ-
૩.	૧૬૬	મ્યુનિસિપલ સ્ટોફ ક્વાર્ટર્સ	પ્લેગા ઉન્ડ

વડોદરા.

તા. ૨૪-૩-૨૦૦૦

(સહી)- અખાચ્ય,
મ્યુનિસિપલ કમિશનર,
મહાનગરપાલિકા,
વડોદરા.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXXI]

MONDAY, 3rd APRIL, 2000/CAITRA 14, 1922

[No. 12]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

નં.સુડા/યુ.૩/ટીપીએસ-૧૪(પાલ)/૧૯૫૦

'સુડા ભવન',
કલેક્ટર કચેરીની બાજુમાં,
નાનપુરા, સુરત.
તા. ૧૮-૩-૨૦૦૦.

:: અધિસૂચન ::

નગર રચના યોજના નં. ૧૪ (પાલ) : સુડા : સુરત.
ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની
કલમ-૨૨ ની પેટા કલમ (૧) મ-વચે રચાયેલ, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
તેના ઠરાવ નં. ૨૦૯૨/અ, તા. ૧૮-૩-૨૦૦૦ થી ગુજરાત નગર રચના
અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ મ-વચે, મુખ્ય કારોબારી
અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે તે નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી
દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના નં. ૧૪ (પાલ) : સુડા : સુરત
જેની ચર્ચા સિમા 'પરિશિષ્ટ-અ' મુજબની છે. તે તૈયાર કરવાનો ઠરાવો
જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની નકલ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની
કચેરી 'સુડા ભવન', કલેક્ટર કચેરીની બાજુમાં, નાનપુરા, સુરતના
સરનામે આવેલ કચેરીમાં જાહેર રજાઓના દિવસો સિવાયના કામકાજના

(સહી)

(જે.બી.વોરા)

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સુરત.

:: પ રિ શિ ષ્ટ - ચ ::

ચર્ચા સિમા

નગર રચના યોજના નં. ૧૪ (પાલ) : સુડા : સુરત.

ઉત્તરે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૦ (પાલ) : સુડા : સુરત
તથા (સુચિત) નગર રચના યોજના નં. ૧૫ (પાલ) : સુડા :
સુરતની હદ.

પૂર્વ : સુરત મહાનગરપાલીકાની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના
નં. ૩૧ (અડાજણ) અને નં. ૩૨ (અડાજણ) ની હદ.

પશ્ચિમે : પાલ ગામમાં જતો હયાત રસ્તાની મધ્યરેખા તથા પાલ
ગામતળની હદ/વિસ્તાર.

દક્ષિણે : સુરત-હજીરા રોડની મધ્યરેખા.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ બ્લોકનંબરોની
યાદી

મોજે પાલના બ્લોકનંબર : ૨૭૭/૧, ૨૭૭/૨, ૨૭૮/૧, ૨૭૮/૨,
૨૭૯ થી ૨૮૧, ૨૮૨/૧, ૨૮૨/૨, ૨૮૩/એ, ૨૮૩/બી, ૨૮૪, ૨૮૫,
૨૮૬/૧, ૨૮૬/૨, ૨૮૭ થી ૨૯૮, ૨૯૯/૧, ૨૯૯/૨, ૩૦૦, ૩૦૧,
૩૦૨/૧, ૩૦૨/૨, ૩૦૩/૧, ૩૦૩/૨, ૩૦૪ થી ૩૩૬, ૩૪૩ થી
૩૬૫, ૩૬૭ થી ૩૯૫, ૪૩૨/પૈકી, ૪૪૯ + હયાત ફિલ્ડ કેનાલ
+ હયાત ગાડા માર્ગોની જમીન.

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

નં. સુડા/યુ. ૩/ટીપીએસ-૧૫ (પાલ) / ૧૯૨૯

'સુડા ભવન',

ક્લેક્ટર કચેરી પાછળ,

નાનપુરા, સુરત.

તા. ૩૧-૩-૨૦૦૦.

:: અધિસૂચન ::

:: અધિસૂચન ::

નગર રચના યોજના નં. ૧૫ (પાલ) સુડા.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ની કલમ-૨૨ ની પેટા કલમ-(૧) મ-વથે રચાયેલ, સુરત શહેરી વિકાસ

સત્તામંડળે તેના ઠરાવ નં. ૨૦૬૨(બ), તા. ૧૮-૩-૨૦૦૦ થી ગુજરાત

નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ મ-વથે

મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે, તે નકશામાં ગુલાબી

રગની ઘેટી લીટીથી દશવિલ વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના નંબર ૧૫ (પાલ) સુડા. જે અંગે ચર્ચા: સિમા પરિશિષ્ટ-૧ માં માં બતાવ્યા છે. તે તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની નકલ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની 'સુડા ભવન', કલેક્ટર કચેરી પાછળ, નાનપુરા, સુરતના સરનામે આવેલ કચેરીમાં જાહેર રજાઓના દિવસો સિવાયના કામકાજના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

(જે.બી.વોરા)

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સુરત.

:: પરિશિષ્ટ - ૧ ::

ટી.પી.સ્કીમ નં.૧૫ (પાલ) સુડા.

ચર્ચા: સિમા

ઉત્તરે : ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં.૧૦ (પાલ) 'સુડા' સુરતની હદ.

પૂર્વે : ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં.૧૦ (પાલ) સુડા તથા પાલ ગામતળ.

પશ્ચિમે : મોજે ભાઠા ગામની હદ તથા હયાત ખાડી.

દક્ષિણે : હયાત રસ્તો તથા પાલ ગામની હદ તેમજ મોજે પાલના બ્લોક નંબર ૪૭૮, ૪૭૯, ૪૮૬, ૪૮૭, ૪૮૮, ૪૯૮, ૪૯૯.

નોંધ : ઉપરોક્ત ટી.પી.સ્કીમમાં સમાવેશ થયેલ બ્લોકનંબરોની યાદી. મોજે પાલ, બ્લોકનંબર ૧ થી ૧૪, ૩૬૬, બ્લોક નંબર ૧૫ થી ૧૦૦, બ્લોકનંબર ૧૦૧ થી ૧૧૧ તથા હયાત રસ્તા ૫ ખાડી.

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

નં.સુડા/ચુ.૩/ટીપી.એસ-૧૬(પાલ)/૧૮૩૮

'સુડા ભવન',
કલેક્ટર કચેરીની પાછળ,
નાનપુરા, સુરત.
તા. ૧-૪-૨૦૦૦.

:: અધિસૂચન ::

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, ગુજરાત નગર રચના અને

શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૨૨ ની પેટા કલમ (૧) મ-વથે રચાયેલ, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે ઠરાવ નં. ૨૦૯૨/ક તારીખ ૧૮-૩-૨૦૦૦ થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ મ-વથે મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે તે નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તારો માટે નગર રચના યોજના નં. ૧૬ (પાલ), 'સુડા' જે અને ચર્તુ:સિમા, પરિશિષ્ટ-અ માં બતાવ્યા છે, તે તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની નકલ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની 'સુડા ભવન', કલેક્ટર કચેરીની પાછળ, નાનપુરા, સુરતના સરનામે આવેલ કચેરીમાં જાહેર રજાઓના દિવસો સિવાયના કચેરી કામકાજના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.



(જે.બી.વોરા)

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સુરત.

:: પ રિ શિ ષ્ટ - અ ::

ચર્તુ:સિમા

નગર રચના યોજના નં. ૧૬ (પાલ) સુડા, સુરત.

ઉત્તર : ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં. ૫ (પાલ) સુડા, ગામતળ.

પૂર્વ : ઉચાત રસ્તો, ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં. ૧૪(પાલ) સુડા.

પશ્ચિમે : ખાડી, વિલેજ ભાઠા.

દક્ષિણે : સુરત-હજીરા રોડ, બ્લોકનં. ૩૯૮, ૩૯૯, ૪૦૩.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ બ્લોકનંબરોની
યાદી.

મોજે : પાલના બ્લોકનંબર : ૪૨૭/૧, ૪૨૮, ૪૨૯, ૪૩૦,
૪૩૧, ૪૩૨, ૪૩૩, ૪૩૪, ૪૩૫, ૪૩૬, ૪૩૭, ૪૩૮, ૪૩૯,
૪૪૦, ૪૪૧, ૪૪૨, ૪૪૩, ૪૪૪, ૪૪૫, ૪૪૬, ૪૪૭, ૪૪૮, ૪૪૯,
૪૫૦, ૪૫૧, ૪૫૨, ૪૫૩, ૪૫૪, ૪૫૫, ૪૫૬, ૪૫૭, ૪૫૮, ૪૫૯, ૪૬૦,

૪૬૧, ૪૬૨, ૪૬૩, ૪૬૪, ૪૬૫, ૨૧૬, ૪૬૬, ૪૬૭, ૪૬૮, ૪૬૯,
 ૪૭૦, ૪૭૧, ૪૭૨, ૪૭૩, ૪૭૪, ૪૭૫, ૪૭૬, ૪૭૭, ૪૭૮, ૪૭૯,
 ૪૮૦, ૪૮૧, ૪૮૨, ૪૮૩, ૪૮૪, ૪૮૫, ૪૮૬, ૪૮૭, ૪૮૮, ૪૮૯,
 ૪૯૦, ૪૯૧, ૪૯૨, ૪૯૩, ૪૯૪, ૪૯૫, ૪૯૬, ૪૯૭, ૪૯૮, ૪૯૯,
 ૫૦૦ + ઉચિત રસ્તા.

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

નં.સુડા/ટીપીએસ-૧૭/યુ.૩/૧૯૩૮

'સુડા ભવન',
 કલેક્ટર કચેરી પાછળ,
 નાનપુરા, સુરત.
 તા. ૧ -૩-૨૦૦૦.

:: અધિસૂચન ::

નગર રચના યોજના નં.૧૭ (પુણા) સુડા તા.ચોથાસી, જી.સુરત.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૨૨ ની પેટા કલમ-(૧) મુજબ રચાયેલ, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તેના ઠરાવ નં. ૨૧૦૨(૪) , તા.૧૮-૩-૨૦૦૦ થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ મુજબ મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે. તે નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તારો માટે નગર રચના યોજના નં.૧૭ (પુણા) સુડા. જે ઓર્થો:સિમા પરિશિષ્ટ-'અ' માં બતાવેલ છે. તે તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની નકલ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની 'સુડા ભવન', કલેક્ટર કચેરીની પાછળ, નાનપુર, સુરત સરનામે આવેલ કચેરીમાં જાહેર રજાઓના દિવસો સિવાયના કચેરી કામકાજના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.



મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
 સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
 સુરત.

:: પ રિ શિ ંટ - અ ::

ચર્ચા: સિમા

નગર રચના યોજના નં. ૧૭ (પુણા) સુડા.

ઉત્તર : ડાક્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં. ૧૨ ની હદ તથા મોજે પુણાના
બ્લોકનં. ૪૩૩, ૪૩૪, ૪૩૫, ૪૩૬, ૪૬૨, ૪૬૪, ૪૬૫, ૫૦૧ તથા
પુણા ગામ જવાનો ગ્રામ્ય માર્ગ.

પૂર્વ : મોજે પુણા ગામતળની હદ તથા પુણા ગામના બ્લોક નંબર
૧૪, ૮૦૯, ૮૧૦ તથા પુણા ગામની હદ તથા મગોબના
બ્લોકનંબર ૪૫, ૪૬.

પશ્ચિમ : મોજે પુણાના બ્લોકનંબર ૬૨, ૬૫, ૭૦, ૭૬, ૭૯, ૮૦, ૮૧, ૮૨,
૮૩, ૮૫, ૭૫૫, ૭૫૬, ૭૬૦, ૭૬૫, ૭૬૬, ૭૬૭, ૭૬૮.

દક્ષિણ : મોજે પુણા ગામની હદ તથા મગોબના બ્લોક નંબર ૩૦, ૩૧,
૩૨, ૩૩, ૩૪, ૩૫, ૩૬, ૩૭.

નોંધ : નગર રચના યોજના નં. ૧૭ માં સમાવેશ થયેલ બ્લોકનંબરોની
ચાદી.

મોજે પુણાના બ્લોકનંબર ૧૫ થી ૬૧, તથા ૬૬ થી ૬૯,
૭૧ થી ૭૫, ૭૭, ૭૮, તથા ૫૬૯, ૬૮૮/૨, ૬૯૨/૨, ૬૯૫/૨,
૬૯૬/૨, ૬૯૭/૧૨, ૬૯૮ થી ૭૦૭, ૭૦૯, ૭૧૦/૨, ૭૧૪ થી
૭૫૪, ૭૫૬, ૭૫૭, ૭૫૮, ૭૭૦ થી ૮૦૪ હયાત રસ્તા તથા
કેનાલ.

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

નં.સુડા/અ.૩/ટીપીએસ.નં.૧૮(મોટાવરાછા)/૧૯૩૭

'સુડા ભવન',
કલેક્ટર કચેરી પાછળ,
નાનપુરા, સુરત.
તા. ૩૧-૩-૨૦૦૦.

:: અધિસૂચન ::

નગર રચના યોજના નં. ૧૮ (મોટાવરાછા) સુડા.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની
કલમ-૨૨ ની પેટા કલમ-(૧) અન્વયે રચાયેલ, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે
તેના ઠરાવ નં. ૨૧૦૨(પ), તા. ૧૮-૩-૨૦૦૦ થી ગુજરાત નગર રચના અને
શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ અન્વયે મુખ્ય કારોબારી

અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે, તે નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના નં. ૧૮ (મોટાવરાછા) સુડા. જે અંગે ચર્ચા: સિમા પરિશિષ્ટ-૧ માં બતાવેલ છે. તે તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની નકલ 'સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ' ની 'સુડા ભવન', કલેક્ટર કચેરી પાછળ, નાનપુરા, સુરતના સરનામે આવેલ કચેરીમાં જાહેરરજાઓના દિવસો સિવાયના કામકાજના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.



(જે.બી.વોરા)

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સુરત.

પરિશિષ્ટ - ૧ :

ટી.પી.સ્કીમ નં. ૧૮ (મોટાવરાછા) સુડા.

ચર્ચા: સિમા

ઉત્તરે : મોજે મોટાવરાછાના બ્લોકનંબર ૪૯૦, ૪૯૧, ૪૯૨, ૪૯૪, ૪૯૨, ૪૯૭.

પૂર્વે : મોટાવરાછાના બ્લોકનંબર ૨૦, ૨૧, ૧૫, ૧૬, ૧૮, ૬૩.

પશ્ચિમે : મોટાવરાછાના બ્લોકનં. ૧૩૬, ૧૩૭, ૧૪૪, ૧૪૬, ૧૫૭, ૧૫૮, ૧૫૯, ૧૬૦.

દક્ષિણે : લાગુ તાપી નદી તથા નદી પરનો નવો પુલ.

નોંધ : ઉપરોક્ત ટી.પી.સ્કીમમાં સમાવેશ થયેલ બ્લોકનંબરોની યાદી.

મોટાવરાછા, બ્લોકનંબર ૧ થી ૧૪, ૬૫ થી ૧૦૦, ૧૦૧ થી ૧૩૫, ૪૮૩, ૬૭૮, ૬૭૯, ૬૮૦, ૬૮૧, ૬૮૨ તથા બ્લોકનંબર ૬૮૩ અને ૬૮૪.

ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ, ગાંધીનગર.

.....

-: જાહેર નામુ :-

.....

ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ અધિનિયમ ૧૯૭૨ ની કલમ ૩ (૨) વર્ગ- બ
ફૂટાથેલા સ્કૂલો (૧૦) ની જોગવાઈ અનુસાર ગુજરાત વિધાનસભાના નીચેના
પ્રતિનિધિને બોર્ડના સ્કૂલ તરીકે જાહેર કરવામાં આવે છે.

શ્રી કુંવરજીભાઈ મોહનભાઈ બાવળીયા

૩/ ૧૦, વિનય વાડી

પટેલ વાડી સામે, રાજકોટ-૩૬૦૦૦૨


ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ અધિનિયમ ૧૯૭૨ ની કલમ ૩(૨) વર્ગ- બ
ફૂટાથેલા સ્કૂલો (૧) ની જોગવાઈ અનુસાર એમ. એસ. યુનિવર્સિટી, વડોદરાના
નીચેના પ્રતિનિધિને બોર્ડના સ્કૂલ તરીકે જાહેર કરવામાં આવે છે.

શ્રી આર. સી. પટેલ,
સ્કૂલશ્રી, સેનેટ અને સી-ડીકેટ

૩૨, નેતાજી સોસાયટી,
મુકતાનંદ સોસાયટી પાસે
કારેલીબાગ, વડોદરા-૩૬૦૦૧૮

તા. ૧/૪/૨૦૦૦

ગાંધીનગર.



(આર. એમ. પટેલ)

સચિવ

ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ
ગાંધીનગર.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXXI]

TUESDAY, 11th APRIL, 2000/CAITRA 22, 1922

[No. 13

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

: જાહેર ખબર :

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૨૮(નવા વાડજ)માં ત્રીજી વખતના ફેરફાર (થર્ડ વેરીડ)ની યોજના તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરવા બાબત.

સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ-૭૧ અન્વયે, સદર કાયદાની કલમ ૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની મંજુરીની અપેક્ષાએ ટા.પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૫૧ તા. ૨૫-૨-૨૦૦૦થી મ્યુનિ. કમિશનરશ્રી મળેલી સત્તાની રૂએ ટા.પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૨૮ (નવા વાડજ) જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે. તેમાં ત્રીજી વખતનો ફેરફાર કરવાની યોજના તૈયાર કરવાનો ઈરાદો સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) અનુસાર જાહેર કર્યો છે.

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. કમિટીએ આપેલ મંજુરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા અનુસાર છે.

સદર યોજનાના વિસ્તાર દર્શાવતા નકશા તેમજ દરખાસ્તાના નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે, અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના નગર વિકાસ અધિકારીશ્રીની મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમ્યાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

નગર વિકાસ ખાતું(મધ્યસ્થ કચેરી)

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,

દાણાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૧.

કે ડેલાસનાથન

મ્યુનિસિપલ કમિશનર

ટા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૫૧, ૧૯૯૯-૨૦૦૦

તા. ૨૫-૨-૨૦૦૦

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીના પત્ર નં. ટી.પી. એસ/એનડબલ્યુજે:૬૯ તા. ૨૩-૨-૨૦૦૦ની સઘળી હકીકતથી વિદીત થઈ ટી.પી. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૨૮ (નવા વાડજ)ના ફા.પ્લોટ નં. ૬૫૦, ૬૫૧ તથા ૬૪૯માંથી પસાર થતા હયાત ૧૨.૨૦મી.ના રસ્તાને યથાવત ચાલુ રાખવાનો હોઈ ફા.પ્લોટ નં. ૬૫૦, ૬૫૧ તથા ૬૪૯નું પુનઃ બંધારણ કરવાની જરૂરીયાત ઉભી થયેલ છે.

ગુજરાત રાજ્યના પંચાયત ગૃહનિર્માણ અને શહેરી વિકાસ ખાતાના હુકમ ક્રમાંક : પુડીએ : ૧૦૭૭/૫૮૭/ક્યુ-૨ તા. ૧-૨-૭૮થી

સને : ૧૯૭૬ ના ગુજરાત ટા.પ્લા. એન્ડ અર્બન ડેવ. એક્ટના કલમ : ૨૩(૧)(૨) મુજબની ટા.પ્લા.સ્કીમો બાબતની ફરજો અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પો.ને તેના વિસ્તાર પુરતી સોંપવા ઔડાને સદર કાયદાની કલમ : ૧૨૨ હેઠળ આદેશ આપ્યો હતો અને તે મુજબ ઔડાએ તેની તા. ૨૬-૨-૭૮ની બોર્ડ મિટીંગમાં કામ નં. ૧૨થી ઉક્ત ફરજો અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પો.ને સોંપવા ઠરાવ્યું હતું તે મુજબ અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પો.ને મળેલી સત્તાની રૂએ સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) મુજબ ચીફ ટાઉન પ્લાનરશ્રી સાથે તેમના પત્ર ક્રમાંક નં. ટીપીએસ : અમદાવાદ નં. ૨૮/નવા વાડજ /ત્રી.ફે.ઉ/૮૨૭ તા. ૭-૨-૨૦૦૦ થી વિચાર વિનીમય કરીને કાયદાની કલમ : ૭૧ મુજબ ટી.પી. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૨૮ (નવા વાડજ)માં ત્રીજી વખતના ફેરફારનો મુસદ્દો તૈયાર કરવા અનુમતી આપી છે.

સદર કાયદાની કલમ : ૪૧(૧) મુજબ ઉપરોક્ત ઠરાવની નકલ સાથે રાજ્ય સરકારશ્રીને મોકલી આપવાના અને સને ૧૯૭૮ના ગુજરાત ટા.પ્લા.એન્ડ અર્બન ડેવ. રુલ્સના રુલ નં. ૧૬ મુજબ ઉપરોક્ત ઠરાવને પ્રસિદ્ધ કરવા માટે મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવા મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની મંજૂરીની અપેક્ષાએ મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

મ્યુનિ.કોર્પોરેશન ઠરાવ નં. ૧૦૯૬ સને ૧૯૯૯-૨૦૦૦

તા.૩૧-૩-૨૦૦૦

ઠરાવ કર્યો કે, ટા.પ્લા.કઠ.નં.૫૧ તા.૨૫-૨-૨૦૦૦ની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

નગર વિકાસ ખાતું(મધ્યસ્થ કચેરી)
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન
ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,
દાશાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૧.

(કે કેલાસનાથન)
મ્યુનિસિપલ કમિશનર
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કમિશનર



The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXXI]

THURSDAY, 20TH APRIL, 2000/CAITRA 31, 1922.

[No. 14]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ,

અમદાવાદ-૧૪

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં-૨૮ (ઘાટલોડીયા-સોલા-ચાંદલોડીયા)

-: અધિસૂચન :-

આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા.૧૨-૧૦-૮૮ની ૧૮૨મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવક્રમાંક:-૩૬(૮૮-૨૦૦૦) થી મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં-૨૮ (ઘાટલોડીયા-સોલા-ચાંદલોડીયા)ને બનાવવા માટેનો ઈરાદો જાહેર કરેલ સદર ઈરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૩) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્રમાં તા.૨૫-૧૦-૮૮ના પાના નં-૨૬૫ થી ૨૬૬ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર ગુજરાત સમાચાર તથા સંદેશ, તા.૨૮-૧૦-૮૮ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા.૧૨-૧૦-૮૮ થી મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં-૨૮ (ઘાટલોડીયા-સોલા-ચાંદલોડીયા) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ ધ્વારા સદરહુ યોજનાઓની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૬ ના નિયમ નં-૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા તથા હિત સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર-નોટીસ આપી તેઓની સાથે આર.સી.ટેકનીકલ કોલેજમાં તા.૨૮-૧૧-૮૮ ના રોજ યોજનાઓની દરખાસ્તો સમજાવવા તથા તે અંગે લોકમત અને સૂચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોના અનુસંધાને આવેલ સૂચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહુ યોજનાઓની મુસદ્દારુપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.૧૨-૧૦-૯૯ના રોજની ૧૮૨મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવક્રમાંક:-૩૬ (૯૯-૨૦૦૦) ની ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨(૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૨૮ (ઘાટલોડીયા-સોલા-ચાંદલોડીયા) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોના વાંધા સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

આ યોજનાઓ અને નીચે દર્શાવવામાં આવેલ મુસદ્દો તથા વિગતો જાહેર જનતાને જોવા સારુ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના સમય દરમ્યાન ખુલ્લા મૂકવામાં આવેલ છે. તેમજ સમજુતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

૧. યોજનાઓની વિસ્તારની હદ બતાવતો ઇન્ડેક્ષ પ્લોન (નકશા નં-૧)
૨. મૂળ ખંડોની હદો નંબર તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૨)
૩. મૂળ ખંડ તેમજ અંતિમ ખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં-૩)
૪. અંતિમખંડોની હદ રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં-૪)

૫. યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં-૪/અ)

૬. મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૫)

૭. યોજનાનો ટુંકો ઇતિહાસ અને ટુંકનોંધ.

૮. ફોર્મ- એફ, પુનઃવહેચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ-૨૧ અને ૩૫.

૯. યોજનાની નાંજાકિય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક જી-ફોર્મ.

૧૦. યોજનાઓના સૂચિત કામોના અંદાજ પત્રક.

૧૧. મૂળખંડ તેમજ અંતિમ ખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિમતના અંદાજના દર દર્શાવતું પત્રક.

૧૨. અનુક્રમ નંબર ૧૧ માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાણના ઉતારાનું પત્રક.

૧૩. મૂળ ખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.

૧૪. બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ નિયમ નં-૧૮(૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીના રોજય પત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક માસની અંદર સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજના સંબંધમાં લેખિત વાંધા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૯ ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલાં ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

(ભરત રાવલ)

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ,

અમદાવાદ-૧૪

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૨૯ (સોલા-ગોતા-ચાંદલોડીયા)

-: અધિસૂચન :-

આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા.૧૨-૧૦-૮૮ની ૧૮૨મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવક્રમાંક:-૩૬(૮૮-૨૦૦૦) થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૨૯ (સોલા-ગોતા-ચાંદલોડીયા)ને બનાવવા માટેનો ઇરાદો જાહેર કરેલ સદર ઇરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૩) મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્રમાં તા.૨૫-૧૦-૮૮ના પાના નં-૨૬૫ થી ૨૬૬ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાનપત્ર ગુજરાત સમાચાર તથા સંદેશ, તા.૨૮-૧૦-૮૮ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

તા.૧૨-૧૦-૮૮ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૨૯ (સોલા-ગોતા-ચાંદલોડીયા) બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરેલ તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ ધ્વારા સદરહુ યોજનાઓની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ નં-૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા તંથા હિત સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર-નોટીસ આપી તેઓની સાથે આર.સી.ટેકનીકલ કોલેજમાં તા.૩૦-૧૧-૮૮ ના રોજ યોજનાઓની દરખાસ્તો સમજાવવા તથા તે અંગે લોકમત અને સૂચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મીટીંગ યોજવામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તોના અનુસંધાને આવેલ સૂચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહુ યોજનાઓની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.૧૨-૧૦-૮૮ના રોજની ૧૮૨મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવક્રમાંક:-૩૬ (૮૮-૨૦૦૦) થી ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૨(૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૨૯ (સોલા-ગોતા-ચાંદલોડીયા)ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોના વાંધા સૂચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

આ યોજનાઓ અને નીચે દર્શાવવામાં આવેલ મુસદ્દો તથા વિગતો જાહેર જનતાને જોવા સારુ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના સમય દરમ્યાન ખુલ્લા મૂકવામાં આવેલ છે. તેમજ સમજુતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

૧. યોજનાઓની વિસ્તારની હદ બતાવતો ઇન્ડેક્સ પ્લોન (નકશા નં-૧)
૨. મૂળ ખંડોની હદો નંબર તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૨)
૩. મૂળ ખંડ તેમજ અંતિમ ખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો (નકશા નં-૩)
૪. અંતિમખંડોની હદ રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં-૪)
૫. યોજનામાં સૂચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો (નકશા નં-૪/અ)
૬. મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૫)
૭. યોજનાનો ટુંકો ઇતિહાસ અને ટુંકનોંધ.
૮. ફોર્મ- એફ, પુનઃવહેચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ-૨૧ અને ૩૫.
૯. યોજનાની નાંણાકિય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક જી-ફોર્મ.
૧૦. યોજનાઓના સૂચિત કામોના અંદાજ પત્રક.

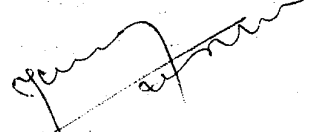
૧૧. મુળખંડ તેમજ અંતિમ ખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિમતના અંદાજના દર દર્શાવતુ પત્રક.

૧૨. અનુક્રમ નંબર ૧૧ માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેંચાણના ઉતારાનું પત્રક.

૧૩. મૂળ ખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતુ પત્રક.

૧૪. બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ નિયમ નં-૧૮(૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક માસની અંદર સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજના સંબંધમાં લેખિત વાંધા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા સૂચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.


(ભરત રાવલ)

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદારપટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦ ૦૧૪.

અધિસૂચન

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમની ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો - ૧૯૭૯ ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ ગોતા માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર ૩૦ ના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધિ આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર ૩૦ (ગોતા) ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૧ (૧) થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ - ૧૯૭૯ ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ, નીચે જણાવ્યા મુજબની ચતુર્સીમામાં આવતા રેવન્યુ સર્વેનંબરોની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાનો ઇરાદો જાહેર કરવા તેમજ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તો તૈયાર કરવાનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની ૧૮૫ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક ૪ (૨૦૦૦ - ૨૦૦૧) થી કરેલ છે.

તેથી સદરહુ અધિનિયમની કલમ - ૪૧(૧) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાઓનો ઇરાદો આથી જાહેર કરી યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લા રાખેલ છે.

મોજે : ગોતા મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર ૩૦ ની ચતુર્થીમા
ઉત્તર : ગોતા ગામતળ
દક્ષિણ : મુ.ન.ર.યો.નં-૨૯
પૂર્વ : હયાત રોડ
પશ્ચિમ : સરખેજ-ગાંધીનગર હાઈવે.

ગોતા:-

૩૦૮, ૩૦૯, ૩૧૦, ૩૦૭/૧, ૩૦૭/૨/પૈ. ૩૦૬/૨/પૈ., ૩૦૫/પૈ., ૩૦૬/૧, ૩૧૧, ૩૧૪/૩, ૩૧૪/૨, ૩૧૨, ૩૦૪, ૩૦૩/પૈ., ૩૦૧/પૈ., ૩૦૦, ૨૮૮, ૩૧૩, ૩૧૪/૧, ૩૨૨/૧, ૩૨૨/૨, ૩૧૬, ૩૧૫, ૩૧૮/૧ થી ૪, ૩૧૭/૨, ૩૧૭/૧, ૨૮૮, ૨૮૭/પૈ., ૨૮૬/પૈ., ૩૧૯, ૩૨૧, ૩૨૦, ૩૨૬, ૩૨૩, ૩૨૪, ૩૨૫, ૩૪૮/૧, ૩૪૮/૨, ૩૪૮/૩, ૩૫૦, ૩૫૧, ૩૫૨, ૩૫૩/પૈ., ૩૫૩/બી, ૩૭૦, ૩૭૧, ૩૭૨/૧, ૩૭૨/૨, ૩૭૩, ૩૭૪, ૩૮૫, ૩૮૬, ૩૮૪, ૪૦૦, ૩૮૮/પૈ., ૩૮૬, ૩૮૫, ૩૮૮, ૩૮૭, ૩૬૮, ૩૬૮, ૩૬૭, ૩૫૮/૧, ૩૫૮/૨, ૩૫૭, ૩૫૬, ૨૮૩, ૨૮૪/૨/પૈ. ૨૮૫/પૈ. ૨૮૪/૧/પૈ., ૨૮૧/પૈ., ૨૮૨/પૈ., ૨૮૦/પૈ., ૩૬૦/૧, ૩૬૦/૨, ૩૫૮/૧, ૩૫૮/૨, ૩૫૮/૩, ૩૫૮/૩, ૩૬૬/૩, ૩૬૬/૨, ૩૬૬/૧, ૩૬૬/૪, ૩૬૫, ૩૬૪/૧, ૩૬૪/૨, ૪૧૬/૧ થી ૬, ૩૮૮, ૩૮૪/૨, ૩૮૦, ૩૮૧, ૩૮૪/૧, ૩૮૨, ૩૮૩, ૩૮૪/૩, ૩૮૭, ૩૮૮, ૪૧૧/૨/સી/પૈ., ૪૧૧/૨/બી/પૈ., ૪૦૮/પૈ., ૪૦૮/પૈ. ૪૧૧/૧/પૈ., ૪૧૩/પૈ., ૪૧૨, ૪૧૪, ૪૧૫, ૪૨૧, ૪૧૭, ૩૬૧/૧, ૩૬૧/૨, ૩૬૨/પૈ. ૩૬૩/પૈ., ૪૧૮, ૪૧૯, ૪૨૦, ૪૨૫/ પૈ., ૪૨૨/૨, ૪૨૨/૧, ૪૨૩, ૪૨૬/પૈ., ૪૨૪/પૈ., ૪૮૨/પૈ., ૪૮૮, ૪૮૭, ૪૮૬/પૈ., ૪૮૮/૨, ૪૮૮/૩, ૫૦૦, ૪૮૮/૧, ૪૮૩, ૪૮૫/૨, ૪૮૫/૧/પૈ., ૪૮૪/પૈ., ૪૮૮/૧/પૈ., ૪૮૮/૨, ૪૮૨/૬/પૈ., ૪૮૦/પૈ., ૪૮૨/૪/પૈ., ૪૮૨/૫, ૪૮૮/૨/પૈ., ૪૮૮/૧/પૈ., ૪૮૭/પૈ. વિગેરે.

ક્રમાંક:- મુનરયો નં-૩૦/
તારીખ:-

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

સરનામું:-

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

ઠરાવક્રમાંક:-૪(૨૦૦૦-૨૦૦૧)

સત્તામંડળના વિસ્તારમાં આવેલ મોજે ગોતાની આશરે ૭૫ હેક્ટર જમીન પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્ત મુજબ ઔદ્યોગિક ઝોનમાં આવેલ છે. સદર વિસ્તારમાં મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરવા અંગે સત્તામંડળની તા.૭-૪-૯૯ના રોજ મળેલ ૧૭૮મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક:-પ(૨૦૦૦-૨૦૦૧) થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૩૦ (ગોતા) તૈયાર કરવા અંગે સત્તામંડળની બોર્ડબેઠક ધ્વારા મંજૂરી આપવામાં આવેલ અને બોર્ડ ધ્વારા મંજૂર થયા મુજબ અધિનિયમની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ ટી.પી.સ્કીમ તૈયાર કરવા અંગે કાદાની જોગવાઈ મુજબ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીના પરામર્શ માટે સદર સ્કીમ મોકલવામાં આવેલ. જેના

અનુસંધાને મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી-ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના તા.૧-૩-૨૦૦૦ના પત્રથી મુ.ન.ર.યો. નં-૩૦ (ગોતા) ને અધિનિયમની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ મુસદ્દારૂપ ન.ર.યો. નં-૩૦ (ગોતા) ની માપણીની કામગીરી પૂર્ણ થયેલ હોવાથી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ મુસદ્દારૂપ ન.ર.યો.ની દરખાસ્ત તૈયાર કરવા અંગે ઇરાદો જાહેર કરવા ની દરખાસ્ત અંગે વિગતવાર ચર્ચાવિચારણા કરીને ઇરાદો જાહેર કરવા સર્વાનુમતે મંજૂર કરવા ઠરાવવામાં આવ્યું તેમજ ટી.પી.સ્કીમ તૈયાર કરવા કાયદાની જોગવાઈ મુજબ કાર્યવાહી કરવા માટેની તમામ સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી/અધ્યક્ષશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ

અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪

અધિસૂચન

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમની ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો - ૧૯૭૮ ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે ચાંદખેડાની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર ૪૪ ના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધિ આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર ૪૪ (ચાંદખેડા)ને ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૧ (૧) થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ - ૧૯૭૮ ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ, નીચે જણાવ્યા મુજબની રેવન્યુ સર્વેનંબરોને આવરી લેતી નગર રચના યોજના બનાવવાનો નિર્ણય અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.૭-૪-૨૦૦૦ની ૧૮૫ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક ૩ (૨૦૦૦ - ૨૦૦૧) થી લીધેલ છે. તથા ગુજરાત નગર રચનાને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૨) અનુસાર જે તે વિસ્તાર બતાવતા વિસ્તારની નકશાની નકલ સરકારશ્રીમાં સાદર કરેલ છે.

તેથી સદરહુ અધિનિયમની કલમ - ૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી જાહેર કરી યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લા રાખેલ છે.

સદરહુ નગર રચના યોજના વિસ્તારની ચુર્તુ: સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે :- ચાંદખેડા તથા અમીયાપુરનો ખેતી વિષયક વિસ્તાર.

દક્ષિણે :- હયાત સાબરમતી-ગાંધીનગરનો હાઈવે રોડ.

પૂર્વ :- સૂચિત મુ.ન.ર.યો.નં-૪૬ (મોટેરા-અમીયાપુર-સુધડ)નો વિસ્તાર.

પશ્ચિમે :- હયાત સાબરમતી-ગાંધીનગર હાઈવેની ચાંદખેડા ગામમાં જવાનો રોડ તથા

મંજૂર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૨૨ માં સમાવિષ્ટ વિસ્તાર.

તથા મોજે ચાંદખેડા મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૪૪ માં આવરી લેવાયેલ સર્વે નંબરોની વિગત.

ચાંદખેડા:-

705 /p	706	707	708	709	710	711	712
713	714	715	716	717	718	719	720
721	722	723	724	725	726	727	728
729	730	731	732	733	734	735	736
737	738	739	740	741	742	743	744
745	746	747	748	749	750	751	752
753	754	755	756	757	758	759	760
761	762	763	764	765	766	767	768
769	770	771	772	773	774	775	776
777	778	779	780	781	782	783	784
785	786	787	788	789	790	791	792
793	794	795	796	797	798	799	800
801	802	803	804	805	806	807	808
809	810	811	812	813	814	815	816
817	818	819	820	821	822	823	824
825	826	827	828	829	830	831	832
833	834	835	836	837	838	839	840
841	842	843	844	845	846	847	848
849	850	851	852	853	854	855	856
857	858	859	860	861	878	879	880
881 882 /p		68	69	82	83	84	85
86	87	88	89 90/p	91/p			

ક્રમાંક:- મુનરયો નં-૪૪/ચાંદખેડા/

તારીખ:-

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

સરનામું:-

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

ઠરાવક્રમાંક:-૩ (૨૦૦૦-૨૦૦૧)

ઔડાના વિસ્તારમાં આવેલ મોજે ચાંદખેડા વિસ્તારની ૨૧૭ હેક્ટર જમીનો જે સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરેલ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્ત મુજબ રહેણાંક ઝોન ૨ માં આવે છે તે વિસ્તારની ટી. પી. સ્કીમનું આયોજન કરવા અંગે અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળના તા.૧૬-૧૨-૯૯ના રોજ મળેલ ૧૮૩મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક: ૫૬(૯૯-૨૦૦૦) થી ટી. પી. સ્કીમ તૈયાર કરવા અંગે મંજૂરી આપવામાં આવેલ અને તેના અનુસંધાને મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીને અધિનિયમની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ મેળવવા અત્રેથી પત્ર લખવામાં આવ્યો હતો. અને તે મુજબ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી ગુજરાત રાજ્યના તા.૧-૩-૨૦૦૦ના પત્રાંક: મુ.ન.ર.યો/ચાંદખેડા/ નં-૪૪/ઔડા/૧૨૯૫ થી મૃસદારુપ નગર રચના યોજના ચાંદખેડા નં-૪૪ ને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ ઈરાદો જાહેર કરવા માટે જ પરામર્શ આપેલ છે.

ઉપરોક્ત વિગતો ધ્યાને લેતાં મોજે ચાંદખેડા મુ.ન.ર.યો.નં-૪૪ નો ઇરાદો જાહેર કરવા માટે સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠકમાં રજુ કરેલ મુદ્દા અંગે જરૂરી ચર્ચા વિચારણા કરીને સદરહુ મુ.ન.ર.યો.નં-૪૪ (ચાંદખેડા)ને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ જોગવાઈ મુજબ ઇરાદો જાહેર કરવા તેમજ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્ત તૈયાર કરવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું અને સદર બાબતે કાયદાની જોગવાઈ મુજબ નગર રચના યોજના તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા અંગેની આગળની કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી/અધ્યક્ષશ્રી ને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦ ૦૧૪.

અધિસૂચન

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમની ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો - ૧૯૭૮ ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ મોજે નિકોલ માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર ૧૦૧ ના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધિ આપવા બાબત.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર ૧૦૧ (નિકોલ) ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૧ (૧) થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ - ૧૯૭૮ ના નિયમ નં. ૧૬ મુજબ, નીચે જણાવ્યા મુજબની ચતુર્સીમામાં આવતા રેવન્યુ સર્વેનંબરોની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાનો ઇરાદો જાહેર કરવા તેમજ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તો તૈયાર કરવાનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની ૧૮૫ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ફ્રાંક ૯ (૨૦૦૦ - ૨૦૦૧) થી કરેલ છે.

તેથી સદરહુ અધિનિયમની કલમ - ૪૧(૧) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી જાહેર કરી યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લા રાખેલ છે.

મોજે : નિકોલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર ૧૦૧. માં આવરી લેવાયેલ સર્વે નંબરોની વિગત:- સર્વે નં-૩૩૩/૧, ૩૩૩/૨, ૩૩૮ થી ૩૬૭ સુધી ૩૮૫ થી ૩૮૮ સુધી

સદરહુ યોજનાની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર : ગામ નરોડાના સર્વે નંબરોની જમીન તથા તે પછી નરોડા-કઠવાડા રોડ


દક્ષિણ : ગામ નિકોલના સર્વે નંબરોની જમીન.

પૂર્વ : ગામ નિકોલના સર્વે નંબરોની જમીન.

પશ્ચિમ : ગામ નરોડાના સર્વે નંબરની જમીન અને તે પછી અમદાવાદ મ્યુનિ.કોર્પો.ની હદ.

ક્રમાંક:- મુનરયો નં-૧૦૧/નિકોલ/

તારીખ:-

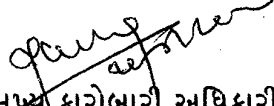

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

સરનામું:-

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,
આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

ઠરાવક્રમાંક:-૯ (૨૦૦૦-૨૦૦૧)

ઔડાના પુર્વ વિસ્તારમાં આવેલ મોજે નિકોલ મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં-૧૦૧ ના વિસ્તારમાં ટી.પી.સ્કીમ તૈયાર કરવા અંગે સત્તામંડળના ઠરાવ ક્રમાંક:-૧૭ (૯૯-૨૦૦૦) થી લેવાયેલ નિર્ણય મુજબ સત્તામંડળ ધ્વારા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી ગુજરાત રાજ્યનો ટી.પી.સ્કીમનો ઇરાદો જાહેર કરવા માટે પરામર્શ તા.૧-૧-૨૦૦૦ ના રોજ મેળવેલ છે. અને સદરહુ સુચિત મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં-૧૦૧ (નિકોલ)ના વિસ્તારની માપણીની કામગીરી સંપૂર્ણપણે પૂર્ણ થયેલ છે. જેથી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં-૧૦૧ (નિકોલ)ની અધિનિયમની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ ઇરાદો જાહેર કરવા માટે સર્વાનુમતે મંજૂર કરવા ઠરાવવામાં આવ્યું. તેમજ સુચિત મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં-૧૦૧ (નિકોલ) કાયદા હેઠળ ટી.પી.સ્કીમ તૈયાર કરી કાયદાની જોગવાઈ મુજબ આગળની કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી/અધ્યક્ષશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.


મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
અમદાવાદ.

RJT-II(Ext.)-3



The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXXI SATURDAY 29th APRIL, 2000/VAISAKHA 9, 1922 No. 15

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ, ગાંધીનગર.

.....

-: જાહેર નામ :-

.....

ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ અધિનિયમ-૧૯૭૨ ની કલમ-૩(૨) વર્ગ-ખ, ચૂંટાયેલા સભ્યો (૧) ની જોગવાઈ અનુસાર નીચેના પ્રતિનિધિઓને બોર્ડના સભ્ય તરીકે જાહેર કરવામાં આવે છે.

(૧) શ્રી જગદીશભાઈ આર. પટેલ
એકઝમીક કાઉન્સિલના સભ્યશ્રી,
ઉત્તર ગુજરાત યુનિવર્સિટી,
પાટણ.

આચાર્યશ્રી
શ્રી એચ.એસ.શાહ કોલેજ ઓફ
કોમર્સ, મોડાસા-૩૮૩૩૧૫
જિ. સાબરકાંઠા.

(૨) શ્રી અશોકભાઈ નંદા
સિન્ડિકેટ સભ્યશ્રી
ગુજરાત આયુર્વેદિક યુનિવર્સિટી,
જામનગર.

'' ટૂંકો ''
૧/૨- નાગરપરા,
ખેમળિયા નાકા બહાર,
જામનગર.

તા. ૪/૨૦૦૦

ગાંધીનગર.

(આર. એમ. પટેલ)

સચિવ
ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ
ગાંધીનગર.



The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXXI]

THURSDAY, 11TH MAY, 2000/VAISAKHA 21, 1922

[No. 16]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

સુરત મહાનગરપાલિકા

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૭ (આંજણા) (પ્રથમ ફેરફાર) નો મુસદ્દો પ્રસિધ્ધ કરવા બાબત.

અધિસૂચન

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, ઉપરોક્ત (ડ્રાફ્ટ સ્કીમ) સ્કીમનો મુસદ્દો, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૨(૧) અને અધિનિયમના નિયમો-૧૯૭૯ નાં નિયમ-૧૮ અન્વયે તૈયાર કરવામાં આવેલ છે અને પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે. આ યોજનાની મુખ્ય હદો નીચે પ્રમાણે છે.

- ઉત્તરે : લાગુ ફાયનલ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૮ (ઉમરવાડા)
દક્ષિણે : ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૭ (આંજણા) નો બાકીનો ભાગ
પૂર્વે : સુરત-મુંબઈ રેલ્વે લાઈન
પશ્ચિમે : રીંગરોડ (૨૦૦ ફુટ)

ઉપર જણાવેલ યોજનાની મુસદ્દાની એક નકલ હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓ તથા જાહેર જનતાને જોવા માટે ટાઉન પ્લાનર, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગ, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય ઓફિસ સમય દરમિયાન ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્ય પત્રમાં ઉપરોક્ત અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહિનાની અંદર આ યોજના અંગે હિતસંબંધ ધરાવનારાઓ યોજનાના સંબંધમાં વાંધા/સૂચનો બે નકલમાં લેખિત રીતે કમિશનર, સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરશે તો, કમિશનર, સુરત મહાનગરપાલિકા આવા વાંધાઓ યોગ્ય જણાયે ધ્યાનમાં લેશે.

સુરત.
તા. -૩-૨૦૦૦

(ગુરુપ્રસાદ મહાપાત્ર)
કમિશનર
સુરત મહાનગરપાલિકા

સુરત મહાનગરપાલિકા

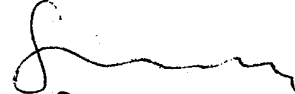
નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૮ (ઉમરવાડા) ના અંતિમ ખંડ નં. ૮૦ (ગાર્ડન)ની ૫૦૦૦ ચો.મી. જગ્યા " સુએઝ પંપીંગ સ્ટેશન " માટે તેમજ બાકીની ૬૩,૦૦૦ ચો.મી. જગ્યાનો હેતુકેર કરી " હાઉસીંગ ફોર ઈ.ડબલ્યુ.એસ." કરવા મુસદ્દારૂપ સુધારો પ્રસિધ્ધ કરવા બાબત.

અધિસૂચન

ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ (એમેડમેન્ટ) એક્ટ-૧૯૮૮ની કલમ ૭૦-એ તથા ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૭૨ મુજબ વેરીએશન કરવા બાબત.

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિના ઠરાવ નં. ૬૫૪/૯૯, તા. ૬-૫-૯૯ થી ટી.પી. સ્કીમ સુરત નં. ૮ (ઉમરવાડા) ના ફા.પ્લોટ નં. ૮૦ ની કુલ : ૬૮,૦૦૦ ચો.મી. જગ્યા પૈકી ૫,૦૦૦ ચો.મી. જગ્યા "સુએઝ પંપીંગ સ્ટેશન " સિવાયની બાકી રહેતી ૬૩,૦૦૦ ચો.મી. જગ્યાનો હેતુકેર કરી " હાઉસીંગ ફોર ઈ.ડબલ્યુ.એસ." માટેની કાર્યવાહી અલગથી કરવા તેમજ તે જગ્યામાં શહેરના વિવિધ વિસ્તારોમાં વિકાસ કામોને નડતરરૂપ ઝુંપડાઓ સ્થળાંતર કરવા તેમજ ઝુંપડાવાસીઓને તમામ પ્રાથમિક સુવિધાઓ આપવાનું ઠરાવેલ છે. જે અન્વયે નગર નિયોજન સમિતિના ઠરાવ નં. ૭૫/૯૯, તા. ૩૦-૧૦-૯૯ થી હેતુકેર કરવા અંગે મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવેલ છે. ઉપરોક્ત હકીકતે સુરત મહાનગરપાલિકા ટી.પી. સ્કીમ, સુરત નં. ૮ (ઉમરવાડા) ના ફા.પ્લોટ નં. ૮૦ (ગાર્ડન) ની ૫,૦૦૦ ચો.મી. જગ્યા " સુએઝ પંપીંગ સ્ટેશન " માટે

તેમજ બાકીની ૬૩,૦૦૦ ચો.મી. જગ્યાનો હેતુકેર કરી " હાઉસીંગ ફોર ઈ.ડબલ્યુ.એસ." ના હેતુસર હેતુકેરથી મુકરર કરવા અંગે, ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ તેમજ એમેન્ડમેન્ટ એક્ટ ૧૯૯૯ માં થયેલ સુધારા અન્વયે કલમ-૭૨ મુજબ હિત-સંબંધ ધરાવનાર જે કોઈ વ્યક્તિએ વાંધા સુચનો આપવાના હોય તો તે દિન-૩૦ માં મે. કમિશનરશ્રીને રજુ કરવા. ઉપરોક્ત ફેરફાર દર્શાવતો નકશો સુરત મહાનગરપાલિકાની ટાઉન પ્લાનીંગ ડિપાર્ટમેન્ટ, મુગલીસરા, ચોક બજાર, સુરત માં નોટિસ બોર્ડ પર પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે. જે જાહેર રજા સિવાયના દિવસોએ ઓફિસ સમય દરમિયાન જોઈ શકાશે.



કમિશનર
સુરત મહાનગરપાલિકા

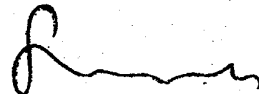
સુરત મહાનગરપાલિકા

નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૮ (ઉમરવાડા) ના અંતિમ ખંડ નં. ૬૪ (મ્યુનિ. સ્ટોસ) પૈકીની ૮૬,૯૬૨ ચો.મી. જગ્યાનો હેતુકેર કરી " મેડીકલ કોલેજ અને હોસ્પિટલ " ના હેતુ માટે મુકરર કરવા મુસદ્દારૂપ સુધારો પ્રસિધ્ધ કરવા બાબત.

અધિસૂચન

ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ (એમેન્ડમેન્ટ) એક્ટ-૧૯૯૯ની કલમ ૭૦-એ તથા ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ-૭૨ મુજબ વેરીએશન કરવા બાબત.

સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિના ઠરાવ નં. ૨૬/૨૦૦૦ તા. ૧૭-૪-૨૦૦૦ થી ટી.પી. સ્કીમ સુરત નં. ૮ (ઉમરવાડા) ના ફા.પ્લોટ નં. ૬૪ ની મ્યુનિ. સ્ટોસના હેતુસર સુરત મહાનગરપાલિકાને મળેલ જગ્યા પૈકી હાલમાં જળવિતરણ મથક માટે વપરાતી જગ્યા બાદ કરી, બાકી રહેતી ૮૬,૯૬૨ ચો.મી. જગ્યા "મેડીકલ કોલેજ અને હોસ્પિટલ " ના હેતુસર મુકરર કરવાનું ઠરાવવામાં આવેલ છે. જે અંગે ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ તેમજ એમેન્ડમેન્ટ એક્ટ ૧૯૯૯ અન્વયે કલમ-૭૨ મુજબ હિત-સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓએ વાંધા / સુચનો દિન-૩૦ માં મે.કમિશનરશ્રીને રજુ કરવા. ઉપરોક્ત ફેરફાર દર્શાવતો નકશો સુરત મહાનગરપાલિકાનાં ટાઉન પ્લાનીંગ ડિપાર્ટમેન્ટ, મુગલીસરા, ચોક બજાર, સુરત માં નોટિસ બોર્ડ પર પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે. જે જાહેર રજા સિવાયના દિવસોએ ઓફિસ સમય દરમિયાન જોઈ શકાશે.



કમિશનર
સુરત મહાનગરપાલિકા



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXXI]

TUESDAY, 6th JUNE, 2000/JYAISTHA 16, 1922

[No. 17]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

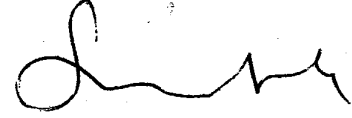
સુરત મહાનગરપાલિકા

નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૧૬ (કપાદા), ફાયનલમાં વેરીએશ કરવા બાબત.
અધિસૂચન

ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬(પ્રેસીડેન્ટ એક્ટ નં. ૨૭) ની કલમ-૪૧ ની જોગવાઈઓ મુજબ સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિનાં ઠરાવ નં. ૪૬/૨૦૦૦, તા.૨૬-૫-૨૦૦૦થી ઠરાવ્યા મુજબ

- (૧) નગર નિયોજન સમિતિનાં ઠરાવ નં. ૧૪/૯૯, તા. ૮-૨-૯૯ થી ઠરાવ્યા મુજબ, નગર રચના યોજના સુરત નં. ૧૬ (કપાદા) નાં ફા.પ્લોટ નં. ૨૬ ની પશ્ચિમે ૯.૦ મીટરનાં રસ્તા પર અમુક સ્થળે બાંધકામ થઈ ગયેલ હોવાથી ફા.પ્લોટ નં. ૬૧ ને લાગુ પૂર્વ સુધી ટી.પી. સ્કીમ મુજબ રસ્તો રાખી ફા.પ્લોટ નં. ૨૫ માં આવેલ હયાત બાંધકામોની વચમાંથી ૯.૦ મીટરનો રસ્તો આમેજ કરવા વેરીએશન કરવા.
- (૨) નગર નિયોજન સમિતિનાં ઠરાવ નં. ૪૪/૯૯, તા. ૨૮-૬-૯૯ થી ઠરાવ્યા મુજબ નગર રચના યોજના સુરત નં. ૧૬ (કપાદા) નાં અનામત ફા.પ્લોટ નં. ૫૭ પૈકીની ૨૦૦૦ ચો.મી. જમીન " ટેલીફોન એક્સચેન્જ " નાં હેતુ માટે ફાળવવા હેતુકેર કરવા તથા ફા.પ્લોટ નં. ૫૮ " પબ્લીક હાઉસીંગ " તથા ફા. પ્લોટ નં. ૫૯ "ગાર્ડન, પ્લે ગ્રાઉન્ડ એન્ડ સ્કુલ" ભેગા કરી બંનેનો એક જ હેતુ 'પબ્લીક હાઉસીંગ' કરવાનું તેમજ ફા. પ્લોટ નં. ૨૯ તથા અનામત ફા. પ્લોટ નં. ૫૮ ની હદકેર કરવા વેરીએશન કરવા.

- (૩) નગર નિયોજન સમિતિનાં ઠરાવ નં.૭૪/૯૯, તા. ૨૭-૯-૯૯ થી ઠરાવ્યા મુજબ, નગર રચના યોજના સુરત નં. ૧૬ (કપાદા) નાં મુળખંડ નં. ૨૦ માંથી પસાર થતાં ૯.૦ મીટરનાં રસ્તાને પશ્ચિમ તરફ ફા. પ્લોટ નં. ૧૯ માં ખસેડી જુના રસ્તાની જગ્યા ફા. પ્લોટ નં. ૧૯ ને ફાળવવા તથા ફા. પ્લોટ નં. ૨૧ ને રસ્તો આપવા વેરીએશન કરવા ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. જે મુજબનાં નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે ટાઉન પ્લાનરશ્રી, ટાઉન પ્લાનીંગ ડીપાર્ટમેન્ટ, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, ચોકબજાર, સુરતની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય ચાલુ ઓફિસ સમય દરમિયાન ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.



કમિશનર
સુરત મહાનગરપાલિકા

ઠરાવ :-

મ્યુનિ.કમિશનરશ્રીના તા. ૧૮-૪-૨૦૦૦ ના પત્ર નં.સીમીસ/૮/૫ થી વિદિત થઈ, નગર રચના યોજના,સુરત નં.૧૬ (કપાદા) માં વેરીએશન કરવાના સંદર્ભમાં ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ,૧૯૭૬ ની કલમ-૭૧ હેઠળ યોજના વેરીડ કરવાની મહાનગરપાલિકાની દરખાસ્તને ગ્રાહ્ય રાખી મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીએ કાયદાની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળનું અનુમોદન આપેલ છે. જેથી દરખાસ્તમાં જણાવેલ મુદ્દા નં. ૧ થી ૩ અંગે વેરીએશનની કાર્યવાહી કરવા માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૨) મુજબ વેરીડ સ્કીમ તૈયાર કરવા ઈરાદો જાહેર કરવાનું, સામેલ અધિસૂચન મંજૂર કરવાનું, અધિસૂચનને બે સ્થાનિક દૈનિકપત્રોમાં એક-એક વખત પ્રસિધ્ધ કરવાનું તેમજ વેરીડ સ્કીમનો ઈરાદો જાહેર કરી રાજ્ય સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવા સારૂ મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં. ૪૬/૨૦૦૦ સર્વાનુમતે મંજૂર

સુરત મહાનગરપાલિકા

નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૪૨ (જહાંગીરાબાદ) નો મુસદ્દો પ્રસિધ્ધ કરવા બાબત

અધિસૂચન

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, ઉપરોક્ત (મુસદ્દારૂપ યોજના) યોજનાનો મુસદ્દો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) અને અધિનિયમના નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૧૮ અન્વયે તૈયાર કરવામાં આવ્યો છે અને પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવ્યો છે. આ યોજનાની મુખ્ય હદો નીચે પ્રમાણે છે.

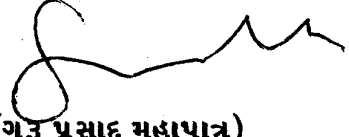
- ઉત્તરે : સુચિત નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૪૪ (જહાંગીરાબાદ)ની હદ
 દક્ષિણે : મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૨૯ (રાંદેર)ની હદ
 પૂર્વે : મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૨૯ (રાંદેર) તથા નં. ૩૦ (રાંદેર) ની હદ
 પશ્ચિમે : મોજે : જહાંગીરાબાદનો બાકીનો વિસ્તાર

ઉપર જણાવેલ યોજનાના મુસદ્દાની એક નકલ જમીન માલિકો તેમજ હિત સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓ તથા જાહેર જનતાને જોવા માટે ટાઉન પ્લાનરશ્રી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગ, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય ઓફિસ સમય દરમિયાન ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં ઉપરોક્ત અધિસૂચનની પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહીનાની અંદર આ યોજનાથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં વાંધા/સુચનો બે નકલોમાં લેખિત રીતે કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરશે, તો કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકા આવા વાંધાઓ યોગ્ય જણાયે ધ્યાનમાં લેશે.

સુરત.

તા: — ૨૦૦૦


 (ગુરુ પ્રસાદ મહાપાત્ર)
 કમિશનર
 સુરત મહાનગરપાલિકા



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXXI]

FRIDAY, 16th JUNE, 2000/JYAISTHA 26, 1922

[No. 18]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ, ગાંધીનગર

જાહેરનામું

ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ અધિનિયમ-૧૯૭૨ની કલમ-૩ (૨) વર્ગ-“ગ” નિયુક્ત કરેલા સભ્યોની જોગવાઈ અનુસાર નીચેના પ્રતિનિધિને બોર્ડના સભ્ય તરીકે જાહેર કરવામાં આવે છે.

શ્રી રાજેશભાઈ દેસાઈ

૪૪-ડી, આમ્રકુંજ સોસાયટી,

ધોડ દોડ રોડ, સુરત.

તારીખ : ૧૩-૬-૨૦૦૦

સ્થળ : ગાંધીનગર.

(આર. એમ. પટેલ)

સચિવ,

ગુજરાત માધ્યમિક શિક્ષણ બોર્ડ,

ગાંધીનગર.



The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXXI MONDAY 3rd JULY, 2000/ASHADHA 12, 1922 No. 19

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

સુરત મહાનગરપાલિકા

નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૪૭ (ભેસ્તાન) નો મુસદ્દો પ્રસિધ્ધ કરવા બાબત

અ ધિ સુ ચ ન

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, ઉપરોક્ત (મુસદ્દારૂપ યોજના) યોજનાનો મુસદ્દો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) અને અધિનિયમના નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૧૮ અન્વયે તૈયાર કરવામાં આવ્યો છે અને પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવ્યો છે. આ યોજનાની મુખ્ય હદો નીચે પ્રમાણે છે.

- ઉત્તરે : નવીન ફ્લોરીન વિગેરે વાળો ઓદ્યોગિક વિસ્તાર
દક્ષિણે : સુરત મહાનગરપાલિકાની હદ તથા મોજે ઉનનો સીમાડો
પૂર્વે : સુરત-મુંબઈ રેલ્વે લાઈન
પશ્ચિમે : સુરત-નવસારી હાઈવે તથા લાગુ ડ્રાફ્ટ ટી. પી. સ્કીમ નં. ૨૨ (ભેસ્તાન)

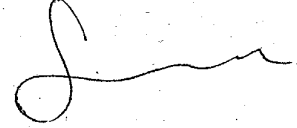
ઉપર જણાવેલ યોજનાના મુસદ્દાની એક નકલ જમીન માલિકો તેમજ હિત સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓ

તથા જાહેર જનતાને જોવા માટે ટાઉન પ્લાનરશ્રી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગ, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય ઓફિસ સમય દરમિયાન ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં ઉપરોક્ત અવિસૂચનની પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહીનાની અંદર આ યોજનાથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં વાંધા/સૂચનો બે નકલોમાં લેખિત રીતે કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરશે, તો કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકા આવા વાંધાઓ યોગ્ય જણાયે ધ્યાનમાં લેશે.

સુરત.

તા: ૧ - ૭ - ૨૦૦૦



(ગુરુ પ્રસાદ મહાપાત્ર)

કમિશનર

સુરત મહાનગરપાલિકા

સુરત મહાનગરપાલિકા

નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૪૮ (ભેસ્તાન) નો મુસદ્દો પ્રસિધ્ધ કરવા બાબત

અ ધિ સૂ ચ ન

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, ઉપરોક્ત (મુસદ્દારૂપ યોજના) યોજનાનો મુસદ્દો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) અને અધિનિયમના નિયમો-૧૯૭૮ના નિયમ-૧૮ અન્વયે તૈયાર કરવામાં આવ્યો છે અને પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવ્યો છે. આ યોજનાની મુખ્ય હદો નીચે પ્રમાણે છે.

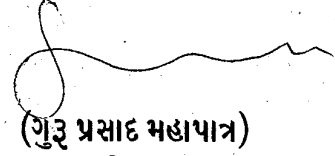
- ઉત્તરે : ગ્રાફ્ટ ટી. પી. સ્કીમ નં. ૨૨ (ભેસ્તાન)
દક્ષિણે : સુરત મહાનગરપાલિકાની હદ તથા મોજે ઉનનો સીમાડો
પૂર્વે : સુરત-નવસારી હાઈવે
પશ્ચિમે : સુરત મહાનગરપાલિકાની હદ તથા મોજે સોનારીનો સીમાડો

ઉપર જણાવેલ યોજનાના મુસદ્દાની એક નકલ જમીન માલિકો તેમજ હિત સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓ તથા જાહેર જનતાને જોવા માટે ટાઉન પ્લાનરશ્રી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગ, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય ઓફિસ સમય દરમિયાન ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં ઉપરોક્ત અધિસૂચનની પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહીનાની અંદર આ યોજનાથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં વાંઘા/સુચનો બે નકલોમાં લેખિત રીતે કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરશે, તો કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકા આવા વાંઘાઓ યોગ્ય જણાયે ધ્યાનમાં લેશે.

સુરત.

તા: ૧ -૭ -૨૦૦૦



(ગુરુ પ્રસાદ મહાપાત્ર)

કમિશનર

સુરત મહાનગરપાલિકા



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXXI]

THURSDAY, 13TH JULY, 2000/ASHADHA 22, 1922

[No. 20]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં-૧૦૧(નિકોલ)

-: અ ધિ સુ ચ ન :-

આથી લગતા વળગતા તથા સંબંધકર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે કે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા.૭-૪-૨૦૦૦ ને ૧૮૫ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૮(૨૦૦૦-૨૦૦૧) થી મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં-૧૦૧(નિકોલ) ને બનાવવા માટેનો ઇરાદો જાહેર કરેલ હતો. સદર ઇરાદાને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧(૩) મુજબ સરકારશ્રીના એક્સ્ટ્રા ઓડીનરી ગેઝેટ પાર્ટ - ૨ તા.૨૦-૪-૨૦૦૦ ના પાના નં-૬૩,૬૪ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાન પત્ર વેસ્ટર્ન ટાઈમ્સ અને ગુજરાત સમાચાર અનુક્રમે તા.૨૨-૪-૨૦૦૦ તથા તા.૨૫-૪-૨૦૦૦ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ હતી.

તા.૨૦-૪-૨૦૦૦ થી મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં-૧૦૧ (નિકોલ) બનાવવાનો ઇરાદો જાહેર કરેલ અને તેમજ યોજનાઓની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો - ૧૯૭૯ ના નિયમ નં-૧૭ મુજબ કામચલાઉ દરખાસ્તોને સમજુતી આપવા તેમજ જાહેર જનતાના સલાહસુચનો/લોકમત મેળવવા માટે જમીન માલીકો/સંસ્થાઓ અને હિત સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિગત તથા જાહેર નોટીસ આપી તેઓની સાથે ઓનર્સ મીટીંગનું આયોજન તા.૮-૫-૨૦૦૦ ના રોજ નિકોલ ગ્રામપંચાયતની કચેરીમાં યોજવામાં આવેલ. સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ કામચલાઉ દરખાસ્તો ના અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહુ યોજનાની મુસદારુપ દરખાસ્તો તૈયાર કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.૭-૪-૨૦૦૦ ના રોજ ની ૧૮૫મી બોર્ડબેઠકના ઠરાવક્રમાંક : ૯(૨૦૦૦-૨૦૦૧) થી ઉક્ત કાયદાની કલમ - ૪૨(૧) હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૧૦૧(નિકોલ) ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોના વાંધા સુચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવામા આવેલ છે. આ યોજના અને નીચે દર્શાવવામાં આવેલ મુસદ્દો તથા વિગતો જાહેર જનતાને જોવા માટે અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના સમય દરમ્યાન ખુલ્લા મુકવામાં આવેલ છે. તેમજ સમજૂતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

- (૧) યોજનાઓની વિસ્તારની હદ બતાવતો ઇન્ડેક્સ પ્લાન.(નકશા નં-૧)
- (૨) મુળખંડોની હદો નંબર તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગેરે દર્શાવતો નકશો.(નકશા નં-૨)
- (૩) મુળખંડ તેમજ અંતિમ ખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો.(નકશા નં-૩)
- (૪) અંતિમ ખંડોની હદ રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુમાટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતા નકશો.(નકશા નં-૪)
- (૫) યોજનામાં સુચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો.(નકશા નં-૪/એ)
- (૬) મુલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાણ દર્શાવતો નકશો.(નકશા નં-૫)
- (૭) યોજનાનો ટુંકો ઇતીહાસ અને ટુંકનોંધ.
- (૮) ફોર્મ એફ, પુનઃવેહચણી તથા મુલ્યાંકન પત્રક નિયમ ૨૧ અને ૩૫.
- (૯) યોજનાની નાણાકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક જી ફોર્મ.
- (૧૦) યોજનાઓના સુચિત કામોના અંદાજપત્રક.
- (૧૧) મુળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતના અંદાજના દર દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૨) મુળખંડ ને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
- (૧૩) બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ નં-૧૮ (૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયા ની તારીખથી એક માસની અંદર સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજના સંબંધમાં લેખિતમાં વાંધા સુચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધા સુચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતા પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXXI]

MONDAY, 17TH JULY, 2000/ASHADHA 26, 1922

[No. 21]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

સુરત મહાનગરપાલિકા

નગર રચના યોજના નં. ૧૫ (ફુલપાડા), ફાયનલમાં વેરીએશન કરવા બાબત

અધિસૂચન

ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ, ૧૯૭૬ (પ્રેસીડેન્ટ એક્ટ ૨૭)ની જોગવાઈઓ મુજબ નગર રચના યોજના નં. ૧૫ (ફુલપાડા)નો ડ્રાફ્ટ સરકારશ્રીએ તા. ૬-૧-૮૭ તથા પ્રીલીમીનરી સ્કીમ તા. ૧૨-૩-૮૨ ના રોજ મંજૂર કરેલ છે. સદરહુ સ્કીમમાં મુળખંડ નં. ૧૨ ને અંતિમખંડ ફાળવવા અંતિમખંડ નં. ૧૦૫ માંથી ૨૫૦૭ ચો.મી. નો અંતિમખંડ નં. ૧૨૧ ફાળવવા ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ, ૧૯૭૬ની કલમ-૭૧ મુજબ વેરીએશન કરવા નગર નિયોજન સમિતિએ ઠરાવ નં. ૫૫/૨૦૦૦, તા. ૩૦-૬-૨૦૦૦ થી ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. જેની નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે ટાઉન પ્લાનર, ટાઉન પ્લાનીંગ ડીપાર્ટમેન્ટ, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, ચોકબજારની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય ઓફિસ સમયમાં જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખવામાં આવેલ છે.

કમિશનર

સુરત મહાનગરપાલિકા

ઠરાવ:

મ્યુ.કમિશનરશ્રીના તા.૭-૬-૨૦૦૦ નાં પત્ર નં.સીમીસ/૮/૧૨ થી વિદિત થઈ, ટી.પી.સ્કીમ નં.૧૫ (ફલપાડા) મુળખંડ નં.૧૨ ના બદલામાં અરજદારના મૂળખંડ નં.૧૨ ની નજીક આવેલ સુરત મહાનગરપાલિકાના અંતિમ ખંડ નં.૧૦૫ માંથી ફા.પ્લોટ નં.૧૨૧, મૂળખંડ નં.૧૨ ના જમીન માલિકશ્રી રામુભાઈ રતનજીભાઈને ફાળવી આપવા બાબતે ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૭૧ હેઠળ વેરીએશનની કાર્યવાહી કરવા મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગ્રાંધીનગરે તેમના તા.૨૩-૨-૨૦૦૦ નાં પત્ર નં.નરય/સુરત નં.૧૫ (ફલપાડા) વેરીડ /દ.ગુ./૧૧૩૦ થી અનુમોદન આપેલ છે. જે અન્વયે જમીન માલિકને તેઓની મૂળખંડ નં.૧૨ ની ૪૨૪૯ ચો.મી. જમીનના બદલામાં ૨૫૦૭ ચો.મી.નો આખરી ખંડ નં.૧૨૧ સુરત મહાનગરપાલિકાને ફાળવેલ ફા.પ્લોટ નં.૧૦૫ માંથી દરખાસ્ત સાથે સામેલ નકશા મુજબ ફાળવવા ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૭૧ હેઠળ યોજના વેરીડ કરવાનું, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૨) મુજબ વેરીડ સ્કીમ તૈયાર કરવા ઈરાદો જાહેર કરવાનું, દરખાસ્ત સાથે સામેલ અધિસૂચન મંજૂર કરવાનું, સદર અધિસૂચનને બે સ્થાનિક દૈનિકપત્રોમાં એક એક વખત પ્રસિધ્ધ કરવાનું અને વેરીડ સ્કીમને ઈરાદો જાહેર કરી, રાજ્ય સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવા સારું મ્યુ.કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં. ૫૫/૨૦૦૦ સર્વાનુમતે મંજૂર.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦ ૦૧૪

-: અ ધિ સૂ ચ ન :-

મુસદારુપ નગર રચના યોજના (વેજલપુર) નં-૩ (સેકન્ડ વેરીડ)

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો - ૧૯૭૮ ના નિયમ નં-૧૬ મુજબ મોજે મોટેરા-અમીયાપુર-સુઘડની મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં-૩ (સેકન્ડ વેરીડ) વેજલપુર ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.....

મોજે વેજલપુરની મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં-૩ (સેકન્ડ વેરીડ), ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧(૧) તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ - ૧૯૭૮ ના નિયમ નં-૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબના અંતિમ ખંડ નંબરોને આવરી લેતી સેકન્ડ વેરીડ નગર રચના યોજના બનાવવાનો

નિર્ણય અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.૭-૪-૨૦૦૦ ની ૧૮૫ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૫(૨૦૦૦-૨૦૦૧) થી લીધેલ છે. સદર ઠરાવના અનુસંધાને મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીના તા.૩૦-૬-૨૦૦૦ના પત્રકમાંક:નરયો/ઔડા/વેજલપુર-૩(સે.વે.)/૭/૪૨૮૧/એ થી સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરવાની સંમતિ/અનુમતિ આપવામાં આવેલ છે. જેના અનુસંધાને સત્તામંડળની તા.૩૦-૬-૨૦૦૦ ના રોજની ૧૮૬મી બોર્ડબેઠકના ઠરાવક્રમાંક : ૬૨(૨૦૦૦-૨૦૦૧) થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના વેજલપુર નં-૩ (અંતિમ) (સેકન્ડ વેરીડ) ને અધિનિયમની કલમ-૭૧ હેઠળ તૈયાર કરી કલમ ૪૧(૧) હેઠળ ઇરાદો જાહેર કરવા ઠરાવેલ છે.

તેથી સદરહુ અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી જાહેર કરી, સ્કીમ વિસ્તારને દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવામાટે ખુલ્લા રાખેલ છે.

મોજે વેજલપુર મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૩ (સેકન્ડ વેરીડ) માં આવરી લેવાયેલ અંતિમ ખંડ ની (પ્રિન્સિપલ સ્કીમના) વિગત નીચે મુજબ છે.

૨૨,૨૪,૫૦,૫૨,૫૪,૫૫,૭૩,૭૪/૧,૭૪/૨,૮૪,૮૬,૧૬૧,૧૮૩,૧૮૪,૧૮૫,૧૮૬,૧૮૭, ૧૮૮,૨૮૧,૨૮૨,૨૮૭

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો.નં-૩ વેજલપુર (સેકન્ડ વેરીડ)/૮૭
તારીખ: ૧૫/૭/૨૦૦૦.

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
અમદાવાદ.

સરનામું.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, આશ્રમ રોડ,

ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૧૪

ઠરાવક્રમાંક :- ૬૨(૨૦૦૦ - ૨૦૦૧)

સરકારશ્રી ધ્વારા મંજૂર થયેલ નગર રચના યોજના વેજલપુર નં-૩(અંતિમ) ને વેરીડ (સેકન્ડ) કરવા અંગે અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.૭-૪-૨૦૦૦ ના રોજ મળેલ ૧૮૫ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૫(૨૦૦૦-૨૦૦૧) થી સદરહુ વેરીડ સ્કીમ તૈયાર કરવા મંજૂરી આપવામાં આવેલ. તેના અનુસંધાને મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીને અધિનિયમની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ મેળવવા અત્રેથી પત્ર લખવામાં આવેલ. મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી ગુજરાત રાજ્ય ના તા.૩૦-૬-૨૦૦૦ ના પત્રાંક: ન.ર.યો./ ઔડા / વેજલપુર-૩(સે.વે.) / ૭/ ૪૨૮૧/ એ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના

વેજલપુર નંડ (સેકન્ડ વેરીડ) ને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ ઇરાદો જાહેર કરવા માટે નીચેની શરતોને આધિન પરામર્શ આપેલ છે.

- (૧) અંતિમ ખંડ નં ૧૮૪/૧ ને સીધો યોજનામાં રસ્તા ઉપર ફેટેજ મળતો નથી તો ઓડા ધ્વારા નોંધ માં દર્શાવ્યા મુજબ તેને હયાત રસ્તા ધ્વારા પ્રવેશ મળે છે તે સંદર્ભે ની નોંધ રાખવાની રહેશે.
- (૨) પ્રિન્સીપલ યોજનામાં સામાજિક અને આર્થિક રીતે પછાત વર્ગના લોકોના હાઉસીંગ માટે ફાળવેલ ફાઇનલ પ્લોટોના ક્ષેત્રફળમાં ફેરફાર જણાતો નથી. જે મુજબ યોજનામાં કોઈપણ સંજોગોમાં સદર હેતુ માટે ફાળવેલ પ્લોટોના ક્ષેત્રફળમાં ઘટાડો થાય નહીં તે ધ્યાને લેવાનું રહેશે.
- (૩) ઓડા ધ્વારા વેરીડ યોજના સંદર્ભે કરેલ ઠરાવમાં મુળ ખંડ નં ૫૫ નો સમાવેશ કરેલ નથી તો આ સંદર્ભે બોર્ડ ની બહાલી મેળવીલેવાની રહેશે.

ઉપરોક્ત વિગતો ધ્યાને લેતા વેજલપુર નગર રચના યોજના નં ૩ (સેકન્ડ વેરીડ) નો ઇરાદો જાહેર કરવા માટે સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠકમાં જરૂરી ચર્ચા વિચારણા કરી ઉપરોક્ત દર્શાવેલ શરત નં(૩) અંગે મુળ ખંડ નં ૫૫ નો સદરહુ સ્કીમમાં સમાવેશ કરીને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં ૩ વેજલપુર (સેકન્ડ વેરીડ)ને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧) ની જોગવાઈ મુજબ ઇરાદો જાહેર કરવા તેમજ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્ત તૈયાર કરતી વખતે ઉપરોક્ત શરત(૧) અને (૨) ધ્યાને લઈ ઇરાદો જાહેર કરવા અંગે આગળની કાર્યવાહી કરવા સર્વાનુમતે મંજૂર કરીઠરાવવામાં આવી અને સદર બાબતે અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી / અધ્યક્ષશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

મુખ્ય કારોબારી/અધિકારી
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦ ૦૧૪

-: અધિસૂચન :-

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ની ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો - ૧૯૭૮ ના નિયમ નં-૧૬ મુજબ મોજે સોલા-હેબતપુર-થલતેજ માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૪૧,૪૨ તથા ૪૩ ના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.....

મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં-૪૧ (સોલા-હેબતપુર), મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં-૪૨ (થલતેજ-સોલા) તથા મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં-૪૩ (સોલા) ની ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧(૧) થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ -૧૯૭૯ ના નિયમ નં-૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબના રેવેન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતી નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.૩૦-૬-૨૦૦૦ ની ૧૮૬ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક :૫૫(૨૦૦૦-૨૦૦૧) થી લીધેલ છે.

તેથી સદરહુ અધિનિયમની કલમ - ૪૧(૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈચ્છો આથી જાહેર કરી અધિનિયમની કલમ ૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવામાટે ખુલ્લા રાખેલ છે.

નગર રચના યોજના નં-૪૧ વિસ્તારની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર :- સોલાનો રેવન્યુ વિસ્તાર.

દક્ષિણ:- સોલાનો રેવન્યુ વિસ્તાર.

પશ્ચિમ:- મુ.ન.ર.યો.નં-૪૦ તથા ૩૦ મી.નો ડી.પી.રોડ

પૂર્વ :- મુ.ન.ર.યો.નં-૪૨ તથા ૩૦ મી. નો ડી.પી.રોડ

મોજે સોલા, મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં-૪૧ માં આવરી લેવાયેલ સર્વે નંબરોની વિગત..

હેબતપુર:-

૧૮૬/પૈકી, ૨૦૬/પૈકી, ૨૦૮/પૈકી, ૨૦૯, ૨૧૦/પૈકી, ૨૧૧/પૈકી, ૧૮૮/પૈકી, વિગતે...

સોલા :-

૬૦૦/પૈકી, ૬૩૨/૧/પૈકી, ૬૩૩/પૈકી, ૬૩૫/પૈકી, ૬૪૮/પૈકી, ૬૪૮/૩/પૈકી, ૬૪૮/૨, ૬૪૮/૧, ૬૫૦, ૬૫૧, ૬૫૨/પૈકી, ૬૫૩/૧, ૬૫૩/૨/પૈકી, ૬૫૬/પૈકી, ૬૫૭/પૈકી, ૬૫૮/પૈકી, ૬૫૮/૧, ૬૫૮/૨, ૬૫૮/૩, ૬૬૦, ૬૬૧/૩, ૬૬૧/૨/૨, ૬૬૧/૧, ૬૬૧/૨/૧, ૬૬૨/પૈકી, ૬૬૩/પૈકી, ૬૬૪, ૬૬૫, ૬૬૬, ૬૬૭, ૬૬૮, ૬૬૯, ૬૭૦, ૬૭૧, ૬૭૨, ૬૭૩, ૬૭૪, ૬૭૫, ૬૭૬/પૈકી, ૬૭૭, ૬૭૮/૧, ૬૭૮/૨, ૬૭૮/૩, ૬૭૮/૪, ૬૭૮/૫, ૬૭૮/૧, ૬૭૮/૨, ૬૭૮/૩, ૬૮૦/૧, ૬૮૦/૨, ૬૮૦/૩, ૬૮૧, ૬૮૨, ૬૮૩, ૬૮૪, ૬૮૫/૧, ૬૮૫/૨, ૬૮૬, ૬૮૭, ૬૮૮, ૬૮૮/પૈકી, ૬૮૯, ૬૮૧, ૬૮૨, ૬૮૩/૧, ૬૮૩/૨, ૬૮૩/૩, ૬૮૪, ૬૮૫, ૬૮૬, ૬૮૭, ૬૮૮, ૬૮૮, ૭૦૦, ૭૦૧, ૭૦૨, ૭૦૩, ૭૦૪/૧, ૭૦૪/૨, ૭૦૪/૩, ૭૦૪/૪, ૭૦૪/૫, ૭૦૫/૧, ૭૦૫/૨, ૭૦૬/૧, ૭૦૬/૨, ૭૦૬/૩, ૭૦૬/૪, ૭૦૭, ૭૦૮, ૭૦૯, ૭૧૦, ૭૧૧, ૭૧૨/૧, ૭૧૨/૨, ૭૧૩/૧, ૭૧૩/૨, ૭૧૪/૧, ૭૧૪/૨, ૭૧૫/પૈકી, ૭૧૬/પૈકી, ૭૨૦/પૈકી, ૭૨૧/પૈકી, ૭૨૨/પૈકી, ૭૨૮/પૈકી, ૭૩૪/પૈકી, ૭૩૩/પૈકી, ૭૩૫, ૭૩૬, ૭૩૭/પૈકી, ૭૩૮, ૭૩૯/૧, ૭૩૯/૨, ૭૩૯/૩, ૭૪૦, ૭૪૧, ૭૪૨/૧, ૭૪૨/૨, ૭૪૨/૩, ૭૪૩, ૭૪૪/૧, ૭૪૪/૨, ૭૪૪/૩, ૭૪૫, ૭૪૬, ૭૪૭/૧, ૭૪૭/૨, ૭૪૭/૩, ૭૪૭/૪, ૭૪૮, ૭૪૮, ૭૫૦/૧, ૭૫૦/૨, ૭૫૧, ૭૫૨/૧/પૈકી, ૭૫૪/પૈકી, ૭૫૫/૧, ૭૫૫/૨, ૭૫૬/૧, ૭૫૬/૨, ૭૫૬/૩, ૭૫૬/૪, ૭૫૭, ૭૫૮/૧, ૭૫૮/૨, ૭૫૮/૧, ૭૫૮/૨, ૭૫૮/૩, ૭૫૮/૪, ૭૫૮/૫, ૭૫૮/૬, ૭૬૦, ૭૬૧, ૭૬૨/૧, ૭૬૨/૨, ૭૬૨/૩, ૭૬૩/૧, ૭૬૩/૨, ૭૬૪/૧, ૭૬૪/૨, ૭૬૫/પૈકી, ૭૬૬, ૭૭૦, ૮૧૭, ૮૧૮, ૮૧૮/૨/પૈકી, ૭૭૧/૧૭૭૧/૨, ૭૭૨, ૭૭૩/પૈકી,

૩૮૯/૧, ૩૮૦, ૩૮૧/૧, ૩૮૧/૨, ૩૮૧/૩, ૩૮૨, ૩૮૩, ૩૮૪, ૩૮૫, ૩૮૬/૧, ૩૮૬/૨, ૩૮૬/૩,
૩૮૭/૧, ૩૮૭/૨, ૩૮૭/૩, ૩૮૭/૪, ૩૮૭/૫, ૩૮૮, ૩૮૯/૧, ૩૮૯/૨, ૪૦૦/૧, ૪૦૦/૨,
૪૦૧/૧, ૪૦૧/૨, ૪૦૧/૩, ૪૦૧/૪, ૪૦૨, ૪૦૩/૧, ૪૦૩/૨, ૪૦૪, ૪૦૫/૧, ૪૦૫/૨, ૪૦૫/૩
, ૪૦૬/૧, ૪૦૬/૨, ૪૦૭, ૪૧૧, ૪૧૨/૧, ૪૧૨/૨, ૪૧૩, ૪૧૪, ૪૧૫/૧, ૪૧૫/૨, ૪૧૬,
૪૧૭/૧, ૪૧૭/૨, ૪૧૭/૩, ૪૧૮, ૪૧૯/૧, ૪૧૯/૨, ૪૨૦ થી ૪૨૩, ૪૨૪/૧, ૪૨૪/૨, ૪૨૫/૧,
૪૨૫/૨, ૪૨૬, ૪૨૭/૧, ૪૨૭/૨, ૪૨૮ થી ૪૪૦, ૪૪૧/૧, ૪૪૧/૨, ૪૪૧/૩, ૪૪૨/૧, ૪૪૨/૨,
૪૪૨/૩, ૪૪૩/૧, ૪૪૩/૨, ૪૪૩/૩, ૪૪૩/૪, ૪૪૪, ૪૪૫/૧, ૪૪૫/૨, ૪૪૬/૧, ૪૪૬/૨,
૪૪૬/૩, ૪૪૬/૪, ૪૪૭/૧, ૪૪૭/૨, ૪૪૭/૩, ૪૪૭/૪, ૪૪૮/૧, ૪૪૮/૨, ૪૪૮/૩, ૪૪૮/૪,
૪૪૮/૫, ૪૪૯/૧, ૪૪૯/૨, ૪૪૯/૩, ૪૪૯/૪, ૪૪૯/૫, ૪૫૦/૧, ૪૫૦/૨, ૪૫૧ થી ૪૫૬, ૪૫૭/૧, ૪૫૮, ૪૫૯, ૪૬૦/૧, ૪૬૦/૨, ૪૬૦/૩,
૪૬૦/૪, ૪૬૦/૫, ૪૬૧, ૪૬૨/અ, ૪૬૨/બી, ૪૬૩/૧, ૪૬૩/૨, ૪૬૩/૩, ૪૬૩/૪, ૪૬૩/૫,
૪૬૩/૬, ૪૬૩/૭, ૪૬૩/૮, ૪૬૪/૧, ૪૬૪/૨, ૪૬૫, ૪૬૬/૧-એ, ૪૬૬/૧-બી, ૪૬૬/૨,
૪૬૭/૧, ૪૬૭/૨, ૪૬૭/૩, ૪૬૭/૪, ૪૬૮, ૪૬૯/૧, ૪૬૯/૨, ૪૬૯/૩, ૪૭૦, ૪૭૧, ૪૭૨/૧,
૪૭૨/૨, ૪૭૨/૩, ૪૭૩ થી ૪૭૬, ૪૭૭/૧, ૪૭૭/૨, ૪૭૮/૧, ૪૭૮/૨, ૪૭૮/૩, ૪૭૮/૪,
૪૭૮/૫, ૪૭૯/૧, ૪૭૯/૨, ૪૭૯/૩, ૪૭૯/૪, ૪૮૦/૧, ૪૮૦/૨, ૪૮૧/૧, ૪૮૧/૨, ૪૮૧/૩,
૪૮૨/૧, ૪૮૨/૨, ૪૮૩, ૪૮૪/૧, ૪૮૪/૨, ૪૮૫/૧, ૪૮૫/૨, ૪૮૬/૧, ૪૮૬/૨, ૪૮૬/૩,
૪૮૭, ૪૮૮/૧, ૪૮૮/૨, ૪૮૮/૩, ૪૮૯, ૪૯૦/૧, ૪૯૦/૨, ૪૯૦/૩, ૪૯૧/૧, ૪૯૧/૨,
૪૯૧/૩, ૪૯૨/૧, ૪૯૨/૨, ૪૯૩, ૪૯૪, ૪૯૫, ૪૯૬/૧, ૪૯૬/૨, ૪૯૭, ૪૯૮, ૪૯૯,
૫૦૦/૧, ૫૦૦/૨, ૫૦૦/૩, ૫૦૧/પૈકી, ૫૦૨, ૫૦૩/૧/પૈકી, ૫૦૪, ૫૦૫/પૈકી, ૫૦૬/પૈકી,
૫૧૪/પૈકી, ૫૧૫/પૈકી, ૫૧૬/પૈકી, ૫૨૨/પૈકી, ૫૨૭/પૈકી, ૫૨૮/પૈકી, ૫૨૯/પૈકી,
૫૩૦/પૈકી, ૫૮૭/પૈકી, ૫૮૮, ૫૮૯, ૬૦૦/પૈકી, ૬૮૮/પૈકી, ૭૧૩/૨/પૈકી, ૭૧૫/પૈકી,

૭૧૬/પૈકી, ૭૧૭/૧, ૭૧૭/૨, ૭૧૮, ૭૧૮/૧, ૭૧૮/૨, ૭૨૦/પૈકી, ૭૨૧/પૈકી, ૭૨૨/પૈકી, ૭૨૩, ૭૨૪/૧, ૭૨૪/૨, ૭૨૪/૩, ૭૨૫/૧, ૭૨૫/૨, ૭૨૫/૩, ૭૨૬/૧, ૭૨૬/૨, ૭૨૬/૩, ૭૨૬/૪, ૭૨૭, ૭૨૮/પૈકી, ૭૨૮/૧, , ૭૨૮/૨, , ૭૨૮/૩, , ૭૨૮/૪, ૭૩૦, ૭૩૧, ૭૩૨/૧, ૭૩૨/૨, ૭૩૨/૩, ૭૩૩/પૈકી, ૭૩૪/પૈકી, ૭૮૧/૩/પૈકી, ૭૮૧/૪/પૈકી, ૭૮૧/૫/પૈકી, ૭૮૧/૬/પૈકી, ૮૬૬/પૈકી વિકસિત --

નગર રચના યોજના નં-૪૩ વિસ્તારની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર :- સોલાનો રેવન્યુ વિસ્તાર તથા ૩૦ મી. નો ડી.પી.રોડ.

દક્ષિણ :- મુ.ન.ર.યો.નં-૪૨ તથા ૩૦ મી. નો ડી.પી.રોડ.

પશ્ચિમ :- સોલા ગામતળ તથા સોલાનો રેવન્યુ વિસ્તાર.

પૂર્વ :- સરખેજ ગાંધીનગર નેશનલ હાઇવે નં-૮/સી.

મોજે સોલા મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૪૩ માં આવરી લેવાયેલ સર્વે નંબરોની વિગત.

સોલા:-

૧, ૨/પૈકી, ૩/પૈકી, ૬/પૈકી, ૭/પૈકી, ૮/પૈકી, ૧૪/પૈકી, ૧૫/પૈકી, ૧૬/૧, ૧૬/૨, ૧૬/૩, ૧૭, ૧૮/૧, ૧૮/૨, ૧૮/૩, ૧૮, ૨૦/પૈકી, ૨૧/૩/પૈકી, ૧૬૦, ૧૬૧/૧, ૧૬૪ થી ૧૭૬, ૧૭૭/૧, ૧૭૭/૨, ૧૭૭/૩, ૧૭૭/૪, ૧૭૮/૧+૨/પૈકી, ૧૭૮/પૈકી, ૧૭૮/પૈકી, ૧૮૦, ૧૮૧/પૈકી, ૧૮૨, ૧૮૩, ૧૮૬/પૈકી, ૧૮૭/પૈકી, ૧૮૮/પૈકી, ૨૦૬ થી ૨૧૭, ૨૧૮/પૈકી, ૨૧૮/પૈકી, ૨૧૮/૧, ૨૧૮/૨, ૨૨૦/૧, ૨૨૦/૨, ૨૨૦/૩, ૨૨૦/૪, ૨૨૦/૫, ૨૨૦/૬, ૨૨૧ થી ૨૨૭, ૨૨૮/૧, ૨૨૮/૨, ૨૨૮/૩, ૨૨૮/૧, ૨૨૮/૨, ૨૨૮/૩, ૨૨૮/૪/૧, ૨૨૮/૪/૨, ૨૨૮/૫, ૨૩૦/૧, ૨૩૦/૨, ૨૩૦/૩, ૨૩૧, ૨૩૨, ૨૩૩, ૨૩૪/૧, ૨૩૪/૨, ૨૩૪/૩, ૨૩૫/૧, ૨૩૫/૨, ૨૩૬/પૈકી, ૨૩૭/પૈકી, ૨૩૮/૧, ૨૩૮/૨, ૨૩૮/૩, ૨૩૮/૧, ૨૩૮/૨, ૨૩૮/૩, ૨૪૦/૧, ૨૪૦/૨, ૨૪૦/૩, ૨૪૧/૧, ૨૪૧/૨/એ, ૨૪૧/૨/બી, ૨૪૧/૩, ૨૪૧/૪, ૨૪૨/૧-એ, ૨૪૨/૧-બી, ૨૪૨/૨-એ, ૨૪૨/૨-બી, ૨૪૩/૧, ૨૪૩/૨, ૨૪૪/૧, ૨૪૪/૨, ૨૪૪/૩, ૨૪૪/૪, ૨૪૫/૧, ૨૪૫/૨, ૨૪૫/૩, ૨૪૬, ૨૪૭/૧, ૨૪૭/૨, ૨૪૮/૧, ૨૪૮/૨, ૨૪૮/૧, ૨૪૮/૨, ૨૫૦ થી ૨૫૩, ૨૫૪/પૈકી, ૨૫૫/૧, ૨૫૫/૨, ૨૫૬, ૨૫૭/૧, ૨૫૭/૨, ૨૫૭/૩, ૨૫૭/૪, ૨૫૭/૫, ૨૫૭/૬, ૨૫૮, ૨૫૮/૧, ૨૫૮/૨, ૨૬૦/૧, ૨૬૦/૨, ૨૬૦/૩, ૨૬૧/પૈકી, ૨૬૨ થી ૨૬૮, ૨૭૦/૧, ૨૭૦/૨/પૈકી, ૨૭૦/૩/૧/પૈકી, ૨૭૦/૩/૨/પૈકી, ૨૭૦/૪, ૨૭૧, ૩૦૭, ૩૧૦/૧, ૩૧૦/૨, ૩૧૧/પૈકી, ૩૧૨/૧/પૈકી, ૩૧૨/૨/પૈકી, ૩૧૫ થી ૩૧૮, ૩૧૮/૧, ૩૧૮/૨, ૩૨૦/૧, ૩૨૦/૨, ૩૨૦/૩, ૩૨૦/૪, ૩૨૦/૫, ૩૨૦/૬, ૩૨૧, ૩૨૨, ૩૨૩, ૩૨૪/૧, ૩૨૪/૨, ૩૨૫, ૩૨૬/૧, ૩૨૬/૨, ૩૨૭, ૩૨૮/૧, ૩૨૮/૨, ૩૨૮/૩, ૩૨૮/૧, ૩૨૮/૨, ૩૩૦ થી ૩૩૫, ૩૩૬/૧, ૩૩૬/૨, ૩૩૭/૧, ૩૩૭/૨, ૩૩૮/૧, ૩૩૮/૨, ૩૩૮/૩, ૩૩૮, ૩૪૦/૧, ૩૪૦/૨, ૩૪૦/૩, ૩૪૦/૪, ૩૪૦/૫, ૩૪૧ થી ૩૪૬, ૩૪૭/૧, ૩૪૭/૨, ૩૪૭/૩, ૩૪૮, ૩૪૮, ૩૫૦, ૩૫૧/૧, ૩૫૧/૨, ૩૫૧/૩, ૩૫૨, ૩૫૩/૧, ૩૫૩/૨, ૩૫૩/૩, ૩૫૪/૧, ૩૫૪/૨, ૩૫૪/૩, ૩૫૫ થી ૩૭૮, ૩૭૮/૧, ૩૭૮/૨, ૩૭૮/૩, ૩૮૦/૧, ૩૮૦/૨, ૩૮૧, ૩૮૨, ૩૮૪, ૩૮૫, ૩૮૬, ૩૮૭/૧, ૩૮૭/૨, વિકસિત --

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો.નં/૪૧, ૪૨, ૪૩/૮૮

તારીખ: ૧૫/૭/૨૦૦૦.

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

અમદાવાદ

ઠરાવક્રમાંક :- ૫૫(૨૦૦૦ - ૨૦૦૧)

ઐઝા વિસ્તારમાં મોજે સોલા-થલતેજ વિસ્તારની ૪૦૦ હેક્ટર જમીનો જે સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરેલ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના ની દરખાસ્ત મુજબ રહેણાંક ઝોન-૨ માં આવે છે. તે વિસ્તારની ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમનું આયોજન કરવા અંગે અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ની તા.૧૬-૧૨-૯૯ ના રોજ મળેલ ૧૮૩મી બોર્ડ બેઠક ના ઠરાવ ક્રમાંક : ૬૦(૯૯ - ૨૦૦૦) થી ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ તૈયાર કરવા અંગે મંજૂરી આપવામાં આવેલ અને તેના અનુસંધાને મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીને અધિનિયમ ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ મેળવવા અત્રેથી પત્ર લખવામાં આવેલ. મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી ગુજરાત રાજ્ય ના તા.૩૦-૬-૨૦૦૦ ના પત્રાંક :

ન.ર.યો./ઐઝાનંજ૧/સોલા/હેબતપુર/૪૨૯૮;

ન.ર.યો./ઐઝાનંજ૨/થલતેજ/ સોલા/૪૨૯૮;

ન.ર.યો./ઐઝાનંજ૩/સોલા/૪૩૦૦ થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ મુ.ન.ર.યો.નંજ૧ ક્ષેત્રફળ ૯૮.૯૩ હેક્ટર (સોલા), મુ.ન.ર.યો.નંજ૨ ક્ષેત્રફળ ૧૪૬.૮૫ હેક્ટર (થલતેજ - સોલા), મુ.ન.ર.યો.નંજ૩ ક્ષેત્રફળ ૧૫૫.૮૬ હેક્ટર (સોલા) નો ઇરાદો જાહેર કરવા માટે પરામર્શ આપેલ છે.

ઉપરોક્ત વિગતો ધ્યાને લેતા મોજે: સોલા,થલતેજ ની મુ.ન.ર.યો.નંજ૧ (સોલા), મુ.ન.ર.યો.નંજ૨ (થલતેજ - સોલા), મુ.ન.ર.યો.નંજ૩ (સોલા) નો ઇરાદો જાહેર કરવા માટે સત્તામંડળની બોર્ડબેઠક માં રજુ કરેલ મુદ્દા અંગે જરૂરી ચર્ચાવિચારણા કરીને મુ.ન.ર.યો.નંજ૧ (સોલા), મુ.ન.ર.યો.નંજ૨ (થલતેજ - સોલા), મુ.ન.ર.યો.નંજ૩ (સોલા) ને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૧(૧) ની જોગવાઈ મુજબ ઇરાદો જાહેર કરવા તેમજ મુ.ન.ર.યો.ની દરખાસ્ત તૈયાર કરવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું અને સદર બાબતે કાયદાની જોગવાઈ મુજબ મુ.ન.ર.યો. તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધી ની આગળની કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી/ અધ્યક્ષશ્રી ને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦ ૦૧૪

-: અધિસૂચન :-

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૪૬

(મોટેરા અમીયાપુર-સુઘડ)

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ની ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો - ૧૯૭૯ ના નિયમ નં-૧૬ મુજબ મોજે મોટેરા-અમીયાપુર-સુઘડની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૪૬ ના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.....

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૪૬ (મોટેરા-અમીયાપુર-સુઘડ)ની ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧(૧) થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ -૧૯૭૯ ના નિયમ નં-૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબના રેવેન્યું સર્વે નંબરોને આવરી લેતી નગર રચના યોજના બનાવવાનો નિર્ણય અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.૩૦-૬-૨૦૦૦ ની ૧૮૬ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક :૫૭(૨૦૦૦-૨૦૦૧) થી લીધેલ છે.

તેથી સદરહુ અધિનિયમની કલમ - ૪૧(૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી જાહેર કરી અધિનિયમની કલમ ૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવામાટે ખુલ્લા રાખેલ છે.

સદરહુ નગર રચના યોજના વિસ્તારની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે.

- ઉત્તર :-** ચાંદખેડા રેવન્યુ વિસ્તાર તથા ૬૦ મી.નો રીંગરોડ
દક્ષિણ :- મોટેરાગામતળ તથા મુ.ન.ર.યો.નં-૨૧ (મોટેરા)
પશ્ચિમ :- મુ.ન.ર.યો.નં-૨૧ (મોટેરા) તથા મુ.ન.ર.યો.નં-૨૨ (ચાંદખેડા)
પૂર્વ :- મોટેરા-કોટેશ્વરનો વિસ્તાર.

તથા મોજે મોટેરા-અમીયાપુર-સુઘડ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૪૬ માં આવરી લેવાયેલ સર્વે નંબરોની વિગતો.

મોજે મોટેરા

૧,૨,૩,૪,૫,૬,૭,૮,૯,૧૦,૨૬/પૈકી,૨૭,૨૮,૨૯,૩૦/ પૈકી,૪૦/ પૈકી,૪૨/ પૈકી,૪૩/ પૈકી, ૪૪,૪૫,૪૬,૪૭,૪૮,૪૯,૫૦,૫૧,૫૨,૫૩/ પૈકી,૫૪/ પૈકી,૫૫/ પૈકી,૫૬/ પૈકી,૫૮/ પૈકી, ૬૦/ પૈકી,૬૩/ પૈકી,૬૬,૬૭,૬૮,૬૯,૭૦,૭૧,૭૨,૭૩/ પૈકી,૭૪/ પૈકી,૭૫/ પૈકી,૭૬,૭૭, ૭૮,૭૯,૮૦,૮૧/ પૈકી,૮૨/ પૈકી,૮૩,૮૪,૮૫/ પૈકી,૮૬/ પૈકી,૮૭,૮૮/ પૈકી,૮૯,૯૦/ પૈકી, ૯૧/ પૈકી,૯૨,૯૩,૯૪,૯૫,૯૬,૯૭,૯૮,૯૯/ પૈકી,૧૦૦/ પૈકી,૧૦૧/ પૈકી,૧૦૨/ પૈકી, ૧૦૩/ પૈકી,૧૦૪/ પૈકી,૧૦૫/ પૈકી,૧૦૬/ પૈકી,૧૦૭/પૈકી,૧૦૮,૧૦૯/ પૈકી,૧૧૦/ પૈકી, ૧૧૧/ પૈકી,૧૧૨/ પૈકી,૧૧૩/ પૈકી,૧૧૪/ પૈકી,૧૧૫/ પૈકી,૧૧૬/ પૈકી,૧૧૭/ પૈકી, ૧૧૮/ પૈકી,૧૧૯,૧૨૦/ પૈકી,(૧૨૧+૧૨૨)/ પૈકી,૧૨૩,૧૨૪/ પૈકી,૧૨૫,૧૨૬/ પૈકી,૧૨૭/ પૈકી, ૧૨૮/ પૈકી,૧૨૯/ પૈકી,૧૩૦/ પૈકી,૧૩૧/ પૈકી,૧૩૨/ પૈકી,૧૩૩/ પૈકી,૨૮૨/ પૈકી,૩૧૧, ૩૧૨. વિગતો.

મોજે અમીયાપુર

૧૦/ પૈકી,૧૨/ પૈકી,૧૩/ પૈકી,૧૪/ પૈકી,૧૫/ પૈકી,૧૬,૧૭/ પૈકી,૧૮/ પૈકી,૧૯/ પૈકી,૨૧/ પૈકી,૨૨/ પૈકી,૨૩/ પૈકી,૨૪,૨૫,૨૬/ પૈકી,૨૭,૨૮,૨૯,૩૦/ પૈકી,૩૧/ પૈકી,૩૨/ પૈકી,૩૩/ પૈકી,૩૪/ પૈકી,૩૫/ પૈકી,૩૬/ પૈકી,૩૭/ પૈકી,૩૮/ પૈકી,૩૯,૪૦,૪૧/ પૈકી,૪૨/ પૈકી,૪૩/

પૈકી. ૧૮૭૦૨

મોજે સુઘડ

૨૧૪/ પૈકી, ૨૧૫/ પૈકી ૧૮૭૦૨

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો.નં/૪૬/૮૮

તારીખ: ૧૫/૭/૨૦૦૦.

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
અમદાવાદ.

સરનામું.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, આશ્રમ રોડ,

ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૧૪

ઠરાવક્રમાંક :- ૫૭(૨૦૦૦ - ૨૦૦૧)

ઔડા વિસ્તારમાં મોજે મોટેરા-અમીયાપુર-સુઘડ વિસ્તારની ૧૨૦ હેક્ટર જમીનો જે સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરેલ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના ની દરખાસ્ત મુજબ રહેણાંક ઝોન-૨ માં આવે છે. તે વિસ્તારની ટી.પી.સ્કીમનું આયોજન કરવા અંગે અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ની તા.૭-૪-૨૦૦૦ ના રોજ મળેલ ૧૮૫મી બોર્ડ બેઠક ના ઠરાવ ક્રમાંક : ૮(૨૦૦૦ - ૨૦૦૧) થી ટી.પી.સ્કીમ તૈયાર કરવા અંગે મંજૂરી આપવામાં આવેલ અને તેના અનુસંધાને મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીને અધિનિયમ ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ મેળવવા અત્રેથી પત્ર લખવામાં આવેલ. મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી ગુજરાત રાજ્ય ના તા.૨૮-૬-૨૦૦૦ ના પત્રાંક : મુ.ન.ર.યો./ઔડાનંજદ/ મોટેરા/અમીયાપુર/સુઘડ/૪૨૮૧ થી મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના (મોટેરા-અમીયાપુર-સુઘડ) નંજદ ને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ ઇરાદો જાહેર કરવા માટે પરામર્શ આપેલ છે.

ઉપરોક્ત વિગતો ધ્યાને લેતા મોજે મોટેરા-અમીયાપુર-સુઘડ ની મુ.ન.ર.યો. નંજદ નો ઇરાદો જાહેર કરવા માટે સત્તામંડળની બોર્ડબેઠક માં રજુ કરેલ મુદ્દા અંગે જરૂરી ચર્ચાવિચારણા કરીને મુ.ન.ર.યો.નંજદ (મોટેરા-અમીયાપુર-સુઘડ) ને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૧(૧) ની જોગવાઈ મુજબ ઇરાદો જાહેર કરવા તેમજ મુ.ન.ર.યો.ની દરખાસ્ત તૈયાર કરવા સર્વાનુમતે મંજૂર કરવા ઠરાવવામાં આવ્યું અને કાયદાની જોગવાઈ મુજબ મુ.ન.ર.યો. તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધી ની આગળની કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી/ અધ્યક્ષશ્રી ને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦ ૦૧૪

-: અધિસૂચન :-

મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં-૪૫
(ચાંદલોડીયા-ગોતા)

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ની ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો - ૧૯૭૯ ના નિયમ નં-૧૬ મુજબ મોજે ચાંદલોડીયા-ગોતા મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં-૪૫ ના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.....

મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં-૪૫ (ચાંદલોડીયા-ગોતા)ની ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧(૧) થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ - ૧૯૭૯ ના નિયમ નં-૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબના રેવેન્યું સર્વે નંબરોને આવરી લેતી નગર રચના યોજના બનાવવાનો નિર્ણય અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.૩૦-૬-૨૦૦૦ ની ૧૮૬ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક :૫૬(૨૦૦૦-૨૦૦૧) થી લીધેલ છે.

તેથી સદરહુ અધિનિયમની કલમ - ૪૧(૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઇસ્ટો આથી જાહેર કરી અધિનિયમની કલમ ૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવામાટે ખુલ્લા રાખેલ છે.

સદરહુ નગર રચના યોજના વિસ્તારની ચર્તુસીમા નીચે મુજબ છે.

- ઉત્તર :-** મોજે ગોતા નો સીમાડો.
દક્ષિણ :- ચાંદલોડીયા ગામતળનો વિસ્તાર.
પશ્ચિમે :- અમદાવાદ - ગાંધીનગર રેલ્વે લાઈન.
પૂર્વ :- અમદાવાદ - ધોળકા રેલ્વે લાઈન.

તથા મોજે ચાંદલોડીયા-ગોતા મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં-૪૫ માં આવરી લેવાયેલ સર્વે નંબરોની વિગતો.

મોજે ચાંદલોડીયાના સર્વે નંબરો :-

૮૨/૪,૮૩/૧,૮૬,૮૭,૧૨૮,૧૩૦,૧૩૧,૧૩૨,૧૩૩,૧૩૪,૧૩૫/૧,૧૩૫/૨,૧૩૫/૩,
૧૩૫/૪,૧૩૫/૫,૧૩૫/૬,૧૩૫/૭,૧૩૫/૮,૧૩૫/૯,૧૩૬/પૈકી,૧૩૬/પૈકી,૧૩૭,૧૩૮,૧૩૯,
૧૪૦,૧૪૧,૧૪૨,૧૪૩,૨૧૮,૨૧૯,૨૨૦,૨૨૧/પૈકી,૨૨૧/પૈકી,૨૨૨/૧,૨૨૨/૨,૨૨૩,
૨૨૪,૨૨૫,૨૨૬,૨૨૭/૧,૨૨૭/૨,૨૨૮,૨૨૯,૨૩૦,૨૩૧,૨૩૨/૧,૨૩૨/૨,૨૩૩,૨૩૪,
૨૩૫,૨૩૬,૨૩૭,૨૩૮,૨૩૯,૨૪૦,૨૪૧,૨૪૨,૨૪૩,૨૪૪/પૈકી,૨૪૪/પૈકી,૨૪૫,
૨૪૬/પૈકી,૨૪૬/પૈકી,૨૪૭/પૈકી,૨૪૮/પૈકી,૨૪૮/પૈકી,૨૪૯,૨૫૦,૨૫૧,૨૫૨,
૨૫૩,૨૫૪/પૈકી,૨૫૪/પૈકી,૨૫૫,૨૫૬,૨૫૭,૨૫૮,૨૫૯,૨૬૦,૨૬૧,૨૬૨,૨૬૩,૨૬૪,
૨૬૫,૨૬૬,૨૬૭,૨૬૮,૨૬૯,૨૭૦,૨૭૧,૨૭૨,૨૭૩,૨૭૪,૨૭૫,૨૭૬,૨૭૭,૨૭૮,
૨૭૯/૧,૨૭૯/૨,૨૮૦,૨૮૧,૨૮૨/૧,૨૮૨/૨,૨૮૨/૩,૨૮૨/૪,૨૮૩,૨૮૪,૨૮૫,૨૮૬,૩૦૦,
૩૦૧,૩૦૨,૩૦૩/૧,૩૦૩/૨,૩૦૩/૩,૩૦૪,૩૧૦,૩૧૧,૩૧૨,૩૧૩,૩૧૪,૩૧૫,૩૧૬,
૩૧૭/૧,૩૧૭/૨,૩૧૮+૩૧૯,૩૨૦,૩૨૧,૩૨૨,૩૨૩,૩૨૪,૩૨૫,૩૨૬,૩૨૭/૨,૩૨૮

, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000

મોજે ગોતા ના સર્વે નંબરો :-

309, 308, 12029

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો.નં-૪૫/૮૦

તારીખ: ૧૫/૭/૨૦૦૦.

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
અમદાવાદ.

ઠરાવક્રમાંક :- .૫૬(૨૦૦૦ - ૨૦૦૧)

ઐઝા વિસ્તારમાં મોજે ચાંદલોડીયા - ગોતા વિસ્તારની ૮૦ હેક્ટર જમીનો સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરેલ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના ની દરખાસ્ત મુજબ રહેણાંક ઝોન-૧ માં આવે છે. તે વિસ્તારની ટી.પી.સ્કીમનું આયોજન કરવા અંગે અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ની તા.૨૭-૧-૨૦૦૦ ના રોજ મળેલ ૧૮૪મી બોર્ડ બેઠક ના ઠરાવ ક્રમાંક : ૬૮(૮૮ - ૨૦૦૦) થી ટી.પી.સ્કીમ તૈયાર કરવા અંગે મંજૂરી આપવામાં આવેલ અને તેના અનુસંધાને મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીને અધિનિયમ ની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ મેળવવા અત્રેથી પત્ર લખવામાં આવેલ. મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી ગુજરાત રાજ્ય ના તા.૨૮-૬-૨૦૦૦ ના પત્રાંક : મુ.ન.ર.યો./ઐઝાનંદ૫/ ચાંદલોડીયા - ગોતા /૪૨૮૦ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના (ચાંદલોડીયા - ગોતા) નંદ૫ ને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ ઇરાદો જાહેર કરવા માટે પરામર્શ આપેલ.

ઉપરોક્ત વિગતો ધ્યાને લેતા મોજે ચાંદલોડીયા - ગોતા ની મુ.ન.ર.યો. નંદ૫ નો ઇરાદો જાહેર કરવા માટે સત્તામંડળની બોર્ડબેઠક માં રજુ કરેલ મુદ્દા અંગે જરૂરી ચર્ચાવિચારણા કરીને મુ.ન.ર.યો. (ચાંદલોડીયા - ગોતા) નંદ૫ ને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૧(૧) ની જોગવાઈ મુજબ ઇરાદો જાહેર કરવા તેમજ મુ.ન.ર.યો.ની દરખાસ્ત તૈયાર કરવા સર્વાનુમતે મંજૂર કરવા ઠરાવવામાં આવ્યું અને કાયદાની જોગવાઈ મુજબ મુ.ન.ર.યો. (ચાંદલોડીયા - ગોતા) નંદ૫ તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધી ની આગળની કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી/ અધ્યક્ષશ્રી ને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXXI]

THURSDAY, 20TH JULY, 2000/ASHADHA 29, 1922

[No. 22]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન વડોદરાના એડમીનીસ્ટ્રેટર (સમગ્ર સભા)
ઠરાવ નં. જ, તા. ૧૭-૭-૨૦૦૦.

વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને ગુજરાત રાજ્યના મુખ્ય નગર નિયંત્રકશ્રી, ગાંધીનગર સાથે નિયાર બિનીમય ક્યાં પછી ઠરાવેલ છે કે વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના કમિશનરશ્રી દ્વારા સહી કરેલ નકશામાં ગુલાબી રંગની લીટીથી બે દશબેલ વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના નં.૩ (આખરી) દ્વિતીય ફેરફાર કરવાનાં ઇરાદો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ - ૪૧ ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ જાહેર કરે છે. તે ઉપરોક્ત જાહેર કરેલ ઇરાદાને કાયદાકીય પ્રસિધ્ધિ આપવા, જરૂરી તજવીજ કરવા, તે ઝોનની જાણ નકશાની નકલ સહ સરકારશ્રીને કરવા તેમજ તેની પ્રસિધ્ધિ સરકારી રાજ્યપત્ર તથા સ્થાનિક વર્તમાનપત્રમાં કરવા અને આગળની કાર્યવાહી કરવા માટે વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરેલ છે.

અધિસૂચન

વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

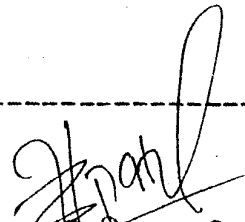
નગર રચના યોજના નં.૩ (આખરી) દ્વિતીય ફેરફાર (વાલોડીયા રોડ)

વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનને આથી તેના સમગ્ર સભામાં ઠરાવ નં. ૪ તા. ૧૩-૭-૨૦૦૦ થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ મ્યુનિસિપલ કમિશનર દ્વારા સહી કરાયેલ નકશામાં ગુલાબી રંગની લીટીથી હદ દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના નં.૩ (આખરી) દ્વિતીય ફેરફાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કરેલ છે. આ નકશાની નકલ વડોદરા મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટાઉન પ્લાનિંગ શાખા, ખેડેરાવ માર્કેટ, પેલેસ રોડ વડોદરાની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય દિવસોમાં કચેરી સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સદર નગર રચના યોજના નં.૩ (આખરી) વડોદરા દ્વિતીય ફેરફારની વિગત નીચે મુજબ છે.

આખરી ખંડ નં.	હેતુ	ફેરફાર મુજબ	હેતુ
૬૦	શાળા	૬૦/૧ ૬૦/૨	શાળા આર્થિક અને સામાજિક રીતે નબળા વર્ગના લોકોના આવાસો.

આખરી ખંડ નં.	હેતુ	ફેરફાર મુજબ	હેતુ
૬૫૧	ખાનગી આખરી ખંડ (કબ્રસ્તાન મપારાપંચ)	૬૫૧/૧ ૬૫૧/૨	ખાનગી આખરી ખંડ કબ્રસ્તાન (મપારા પંચ)


મ્યુનિસિપલ કમિશનર,
મહાનગરપાલિકા,
વડોદરા.

વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન વડોદરાના મેડમીનીસ્ટ્રેટર (સમગ્ર સભા) ઠરાવ નં. ૧૫, તા. ૧૩-૭-૨૦૦૦.

વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનને ગુજરાત રાજ્યના મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી ગાંધીનગર સાથે બિયાર બિનીમથ કર્યા પછી ઠરાવેલ છે કે વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના કમિશનરશ્રી દ્વારા સહી કરેલ નકશામાં ગુલાબી રંગની લીટીથી હદ દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે મુસદ્દા રૂપ નગર રચના.

ચોખ્ખા નં. ૬૧ (ગોટ્રી) બાબતના ઉપરોક્ત ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ જાહેર કરે છે. તે ઉપરોક્ત જાહેર કરેલ ઉપરોક્ત કાયદાકીય પ્રસિધ્ધી આપના જુરુરી તજવીજ કરના, તે ખોતેલી જાણ નકશાની નકલ સહ સરકારશ્રીને કરના, તેમજ તેની પ્રસિધ્ધી સરકારી રાજપત્ર તથા સ્થાનિક વર્તમાનપત્રમાં કરના અને માગળની કાર્યવાહી કરના માટે નડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરેલ છે.

અધિસૂચન

નડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન


મુસદ્દારૂપ નગર રચના ચોખ્ખા નં. ૬૧ (ગોટ્રી) નડોદરા.

નડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને આથી તેના સમગ્ર સમાના ઠરાવ નં. ૧૫, તા. ૧૩-૭-૨૦૦૦ થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ મ્યુનિસિપલ કમિશનર દ્વારા સહી કરાવેલ નક્કશામાં ગુલાબી રંગની લીટીથી હદ દર્શાવેલ વિસ્તાર હેઠળ નગર રચના ચોખ્ખા નં. ૬૧ (ગોટ્રી) નડોદરા બાબતના ઉપરોક્ત જાહેર કરેલ છે. આ નકશાની નકલ નડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટાઉન પ્લાનીંગ શાખા, ખંડેરાન માકેટ પોસ્ટ રોડ નડોદરાની કચેરીમાં રજાના દિવસોમાં કચેરી સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

ચતુ:સીમા

સદર નગર રચના ચોખ્ખા નં. ૬૧ (ગોટ્રી) નડોદરાના સર્વે નંબરો મુજબની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

- ઉત્તરે : ૫૦૧, ૫૧૦, ૫૧૨, ૫૧૩, ૫૧૪, ૫૨૩, ૫૨૫, ૫૩૦, ૫૩૨, ૫૩૩, ૫૩૩/૧.
- દક્ષિણે : ૬૭૩, ૬૭૩/૧, ૬૭૪/૫, ૬૭૫, ૬૭૬, ૬૭૭, ૬૮૪, ૭૦૦, ૭૦૧, ૭૦૨/૧-૧, ૭૦૨/૧-૨, ૭૧૬, ૭૨૦, ૭૪૪, ૭૪૫.
- પૂર્વે : ૫૦૬, ૫૦૭, ૫૦૮, ૬૦૪, ૬૦૫, ૬૦૬, ૬૦૮, ૬૦૯, ૬૧૬, ૬૧૭, ૬૧૮, ૬૧૯, ૬૨૦, ૬૨૩, ૬૨૬, ૬૩૦, ૭૩૩, ૭૩૧, ૭૨૯, ૭૨૭, ૭૪૦, ૭૩૯, ૭૪૨, ૭૪૭, ૭૪૬,
- પશ્ચિમે : ૫૩૪, ૫૬૪, ૫૬૫, ૬૭૨.


મ્યુનિસિપલ કમિશનર,
મહાનગરપાલિકા,
નડોદરા.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXXI]

TUESDAY, 1ST AUGUST, 2000/SRAVANA 10, 1922

[No. 23]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

સુરત મહાનગરપાલિકા
નોટીસ નં. ૧ / ૨૦૦૦ - ૨૦૦૧

સને ૧૯૪૯ નાં મુંબઈ પ્રાંતિક મહાનગરપાલિકાનાં અધિનિયમની કલમ- ૪૫૪ ની જોગવાઈઓ અન્વયે સુરત મહાનગરપાલિકાનાં સામાન્ય સભાના તા. ૨૯-૧૦-૯૯ નો ઠરાવ નં. ૫૮૧/૯૯ થી ધી બોમ્બે નર્સીંગ હોમ રજીસ્ટ્રેશન એક્ટ ૧૯૪૯ નો સુરત મહાનગરપાલિકા હદ વિસ્તારમાં અમલ કરવા માટે આ કાયદા હેઠળ તૈયાર કરેલ પેટા કાયદા, રજીસ્ટ્રેશન અંગે ફીનું ધોરણ, રજીસ્ટ્રેશન અંગેનું અરજીપત્રક તથા રજીસ્ટ્રેશન સર્ટીફિકેટ મંજૂર કરવાનાં ઈરાદાને આખરી સ્વરૂપ આપવા માટે મહાનગરપાલિકા ઈરાદો રાખે છે.

અન્ય કાયદા હેઠળ ઘડવામાં આવેલા પેટા કાયદાઓ

પ્રકરણ : ૧

ધી મુંબઈ નર્સીંગ હોમ્સ રજીસ્ટ્રેશન એક્ટ ૧૯૪૯ નાં ભાગ - ૧૭ અન્વયે ઘડવામાં આવેલ પેટા કાયદાઓ (બી.એલ.એસ.-૧૨૪)

ગવર્મેન્ટ ઓફ બોમ્બે, લોકલ સેલ્ફ ગવર્મેન્ટ અને જાહેર આરોગ્ય વિભાગે તેઓના પત્ર નં. એન.એચ.એમ./૧૦૫૩/૮૧૦૨-એચ તા. ૯ મી ઓક્ટોબર ૧૯૫૩ થી નીચેની વિગતે પેટા કાયદો કે જે ધી બોમ્બે નર્સીંગ હોમ્સ રજીસ્ટ્રેશન એક્ટ ૧૯૪૯ ની કલમ ૧૭ મુજબ સમાવેશ કરેલ છે. અને તે પ્રમાણે નીચેની વિગતે પેટા

કાયદાઓ સુરત મહાનગરપાલિકાએ ઘડેલા છે.

૧. ટૂંકુ શિર્ષક : આ પેટા કાયદો સુરત શહેરના નર્સીંગ હોમ્સ રજીસ્ટ્રેશન પેટા કાયદાઓ કહેવાશે.
૨. વ્યાપ્તિ : આ પેટા કાયદાઓનો વ્યાપ સુરત શહેરની મહાનગરપાલિકાની હદ માટે વખતો વખત મુંબઈ પ્રાંત મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન કાયદા-૧૯૪૯ હેઠળ ઠરાવ્યા મુજબ રહેશે.
૩. વ્યાખ્યા : આ પેટા કાયદાઓમાં વિષય અથવા સંદર્ભ ઉપરથી કંઈપણ બાધ આવતો હોય તે સિવાય.
 ૧. 'કાયદો' એટલે ઘી બોમ્બે નર્સીંગ હોમ્સ રજીસ્ટ્રેશન એક્ટ-૧૯૪૯.
 ૨. 'ચેપી રોગ' એટલે કે રજીસ્ટર્ડ મેડિકલ પ્રેક્ટીશનરોએ આરોગ્ય અધિકારીને વખતોવખત અમલમાં આવતા કાયદાને આધિન જાણ કરવાની રહે તેવો રોગ.
 ૩. નર્સીંગ હોમના કીપર (રખેવાળ) એટલે કે સુરત મહાનગરપાલિકાનાં કમિશનર અથવા તેવા બીજા અધિકારી કે જેને મ્યુનિ. કમિશનર તરીકેની સત્તા ઘી બોમ્બે પ્રોવીન્સીયલ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન એક્ટ-૧૯૪૯ હેઠળ આ હેતુ માટે સત્તા સોંપવામાં આવી હોય, તેના ધ્વારા નોંધણી થયેલ વ્યક્તિ અને આ કાયદાનાં સેક્શન-૭ મુજબ જેની નોંધણી રદ કરવામાં આવી ન હોય તેવી વ્યક્તિ.
૪. દર્દીઓ અથવા નર્સીંગ હોમમાં જન્મેલ બાળકની નોંધણીનાં દફતર :
 ૧. નર્સીંગ હોમના કીપરે નીચેની વિગતે.
 - (એ) નર્સીંગ હોમમાં આવેલ દર્દીઓનું રજીસ્ટર આ પેટા કાયદાની સાથે જોડેલ ફોર્મ પ્રમાણે તૈયાર કરવું.
 - (બી) નર્સીંગ હોમમાં દાખલ થયેલ દર્દીઓની નામની કકકાવારી પ્રમાણે સાચી અનુક્રમણિકા (ઈન્ડેક્સ) બનાવવી.
 - (સી) દરેક દર્દી કે જેઓ ગંભીર બિમારીમાં પટકાયા હોય તેની રોજરોજની સ્વાસ્થ્ય અંગેની નોંધ રાખવી.
 - (ડી) દરેક સ્ત્રીઓ કે જેમને નર્સીંગ હોમમાં પ્રસુતિ માટે દાખલ કરેલ હોય અને નર્સીંગ હોમમાં દાખલ થયેલ સ્ત્રીઓનાં જન્મેલ દરેક બાળકનાં સ્વાસ્થ્ય અંગેની નોંધ.
 - (ઈ) બીજા દર્દીઓનાં સ્વાસ્થ્ય અંગેની અઠવાડિક નોંધ
 ૨. જ્યારે પેટા નિયમ-૧ માં કલોઝ (એ) મુજબ, પ્રસુતિ માટે દાખલ થયેલ સ્ત્રી સંબંધી રજીસ્ટર રાખવામાં આવ્યું હોય ત્યારે આ સ્ત્રીને જન્મેલા બાળકને નર્સીંગ હોમનાં કીપર તથા પ્રસુતા માતાની સંમતીથી બાળકનાં પિતા અથવા અન્ય નજીકનાં સગા સિવાયની અન્ય વ્યક્તિની દેખભાળમાં સોંપવામાં આવે ત્યારે નર્સીંગ હોમ કીપર એ પેટાનિયમ (૧) માં જણાવ્યા ઉપરાંત વધારામાં જેની દેખરેખમાં આવા બાળકને સોંપવામાં આવ્યું હોય તે વ્યક્તિનું પુરુ નામ - સરનામું અને બાળકને તેના કબજામાં સોંપ્યાની તારીખની નોંધ રજીસ્ટરમાં રાખવાની રહેશે.
૫. નર્સીંગ હોમમાં થયેલ મૃત્યુની જાણ કરવા બાબત. :
 ૧. જો નર્સીંગ હોમમાં કોઈપણ મૃત્યુ થાય તો નર્સીસ હોમ કીપરે મૃત્યુ થયાના ૨૪ કલાકની અંદર આવા મૃત્યુની જાણ નર્સીંગ હોમ જે વિસ્તારમાં આવ્યું હોય તે વિસ્તાર જે જન્મ-મરણ નોંધણી અધિકારીનાં કાર્યક્ષેત્રમાં આવતો હોય તે અધિકારીને ખબર કરવી.
 ૨. આ ખબર પોષ્ટથી અથવા કોઈપણ અસરકારક રીતે મળે એ રીતે મોકલવી.
 ૩. આ નોટીસમાં જન્મ અને મરણ અને લગ્ન નોંધણી કાયદા ૧૮૮૬ (૧૮૮૬ નાં ૬) અને તેના નિયમોને આધિન આવી વિગતો હોવી જોઈએ.

૪. નર્સીંગ હોમમાં દાખલ થયેલ હર્દીનું મૃત્યુ થયેલ હોય અને મૃત્યુનાં કિસ્સામાં ન્યાયીક તપાસ કરવામાં આવી હોય તો ન્યાયીક તપાસનાં અંતિમ તારણ પર આવ્યાનાં ૨૪ કલાકની અંદર નર્સીંગ હોમના કિપરે મ્યુનિ.કમિશનર અથવા તો ધી બી.પી.એમ.સી.એક્ટ-૧૯૪૯ હેઠળ જેને સત્તા આપવામાં આવી હોય તેવા બીજા અધિકારીને નીચેની વિગતો સમાયેલ હોય તે રીતે જાણ કરવી.

૧. ન્યાયીક તપાસની તારીખ

૨. સત્તાધિકારીને માલુમ પડેલ મૃત્યુનું કારણ કે જેના માટે ન્યાયીક તપાસ કરવામાં આવી હોય.

૬. દંડ

: કોઈપણ વ્યક્તિ કે જે આ પેટા કાયદાઓની કોઈપણ જોગવાઈનો ભંગ કરનાર સજાને પાત્ર થશે.

(એ) રૂ. ૫૦/- સુધીનો દંડ અથવા....

(બી) રૂ. ૫૦/- સુધીનાં દંડ સહિત જોગવાઈઓનાં સતત ભંગ કરવાના કિસ્સામાં પ્રથમવાર ગૂન્હો, સાબિત થયા બાદ જ્યાં સુધી સદર જોગવાઈનાં ભંગ બદલ દરરોજનાં રૂ. ૧૫/- સુધીનો દંડ કરી શકાશે. અથવા

(સી) આ પેટા કાયદાઓનાં ઉલ્લંઘન અટકાવવા માટે મ્યુ. કમિશનર અથવા મ્યુ.કમિશનરની સત્તા જેઓને સોંપવામાં આવી હોય તેવા અધિકારી તરફથી આપવામાં આવેલ ફરમાન પહોંચ્યા બાદ આવા ઉલ્લંઘન બદલ દરરોજનાં રૂ. ૧૫/- સુધીનો દંડ કરી શકાશે.

૭. કોર્ટ ફરિયાદ

: આ પેટા કાયદાઓનાં ભંગ બાબતે કોર્ટ ફરિયાદ :

આ પેટા કાયદો / નિયમો / કાયદાનો ભંગ અંગે સુરતની જયુ.મેજીસ્ટ્રેટ ફર્સ્ટ ક્લાસ (મ્યુનિસીપલ) કોર્ટમાં ફરીયાદ દાખલ કરી શકાશે.

આ પેટા કાયદાઓ રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાનાં દિવસથી અમલમાં આવશે.

નોંધણી અને નોંધણી નવીનીકરણ પ્રમાણપત્રની નોંધણી ફી :

અરજદારે નોંધણી અને નોંધણી નવીનીકરણ માટે નિયત નમૂનામાં અરજી કરવાની રહેશે. અરજદારે નીચેની વિગતે ફી ભરવાની રહેશે.

અ.નં.	નર્સીંગ હોમમાં પથારીની સંખ્યા	નોંધણી / નોંધણી નવીનીકરણ ફી રૂપિયા
૧.	૧૦ પથારી સુધી	૧૦૦/-
૨.	૧૦ પથારીથી વધુ	૨૦૦/-

ફોર્મ- " બી "

અનુ.નંબર-

રૂપિયા-

ધી બોમ્બે નર્સીંગ હોમ્સ નોંધણી કાયદો ૧૯૪૯ ની કલમ-૫ મુજબ નોંધણી / નવીનીકરણ કરવા માટેની અરજી. (જુઓ નિયમ ૪ અને ૬)

જવાબો આ કોલમમાં લખવા

૧. અરજદારનું પૂરેપૂરું નામ
૨. અરજદારનું રહેઠાણનું પૂરેપૂરું સરનામું ટેલીફોન નંબર
૩. અરજદારની ટેકનીકલ લાયકાત જો કોઈ હોય તો
૪. અરજદારની રાષ્ટ્રીયતા

૫. નોંધણી થઈ તે કંપની / મંડળ અથવા બીજી સહકારી સંસ્થાની મુખ્ય કચેરીનું સરનામું
૬. નર્સીંગ હોમનું નામ અને બીજી વિગતો કે જેની નોંધણી માટે અરજી કરી હોય
૭. નર્સીંગ હોમ જ્યાં આવેલ હોય તેનું સ્થળ ટેલીફોન નંબર
૮. નર્સીંગ હોમ તથા નર્સીંગ હોમનાં ઉપયોગમાં લેવાતી મિલ્કતનાં બાંધકામનું તેમજ સાધનોનું ટૂંકું વર્ણન
૯. નર્સીંગ હોમ કે નર્સીંગ હોમ સાથે સંકળાયેલ મકાન સંદર્ભે આ મિલ્કતોને બીજા કામમાં વાપરવામાં આવે છે કે કેમ?
૧૦. જૈવિક તબીબી કચરા (વ્યવસ્થા અને જાળવણી) નિયમો ૧૯૮૮ હેઠળ અરજદારે ઓથોરાઈઝેશન મેળવેલ છે કે કેમ? જો હા— ઓથોરાઈઝેશન નંબર જણાવવો. જો ના— અરજદારે આ માટે અરજી કરેલ છે કે કેમ? અરજીની નકલ સામેલ કરવી.
૧૧. ૧. પ્રસુતિ માટેનાં દર્દીની પથારીની સંખ્યા.
૨. બીજા દર્દીઓની પથારીની સંખ્યા.
૧૨. નર્સીંગ હોમમાં કામ કરતા નર્સીંગ સ્ટાફનાં સભ્યોના નામ, ઉંમર અને શૈક્ષણિક લાયકાત.
૧૩. નર્સીંગ સ્ટાફને જે જગ્યાએ રાખવામાં આવ્યા હોય તે સ્થળની વિગત.
૧૪. નર્સીંગ હોમના નિવાસી તથા બિનનિવાસી ફીઝીશીયન અને સર્જનનાં નામ, ઉંમર અને લાયકાતની વિગત.
૧૫. નર્સીંગ હોમમાં બીજી કોઈ રાષ્ટ્રીયતા ધરાવતી વ્યક્તિની નિમણુંક કરેલ છે અને જો હા તો તેનું નામ અને બીજી માહિતી.
૧૬. અરજદાર બીજી કોઈ નર્સીંગ હોમમાં અથવા ઘંધામાં હિસ્સો ધરાવે છે અને જો હા તો તે નર્સીંગ હોમ કયા સ્થળે આવેલ છે અથવા કઈ જગ્યાએ ઘંધો કરે છે તેની વિગત.
૧૭. નોંધણી પ્રમાણપત્રનો નંબર અને મુદત પુરી થયાની તારીખ

હું સોગંદપૂર્વક જણાવું છું કે ઉપર જણાવેલ તમામ હકીકતો મારી જાણ તથા માન્યતા મુજબ સાચી અને ખરી છે.

તારીખ :

અરજદારની સહી.

જો અરજી કંપની, સોસાયટી, એસોસીએશન અથવા બીજીકોઈ સહકારી સંસ્થાના નામે કરેલ હોય તો તેના

વહીવટ કરનાર વ્યક્તિનું નામ અને રહેણાંનું સરનામું આપી કપડાંની સોસાયટી- એસોસીએશન, સહકારી સંસ્થાએ નીચેની વિગતે દસ્તાવેજો અરજી સાથે જોડવા.

૧. મેડીકલ કાઉન્સીલનું રજીસ્ટ્રેશન સર્ટીફિકેટ
૨. ડીગ્રી સર્ટીફિકેટ.
૩. નર્સીંગ હોમના સ્થળનો પુરાવો.
જેમ કે લાઈટબીલ, વેરાબીલ, વપરાશમાં લેવાતાં મકાનની રજા ચીટ્ટી, ટેલીફોન બીલ.

ફોર્મ- " ક "

ધી બોમ્બે નર્સીંગ હોમ્સ રજીસ્ટ્રેશન એક્ટ ૧૯૪૮ (જુઓ નિયમ-૫) મુજબ નોંધણી પ્રમાણપત્ર.

આથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે શ્રી / શ્રીમતિ ની ધી બોમ્બે નર્સીંગ હોમ રજીસ્ટ્રેશન એક્ટ ૧૯૪૮ હેઠળ..... (અહીં નર્સીંગ હોમનું નામ જણાવવું) કે જે ખાતે આવેલ છે. તેની નોંધણી કરવામાં આવેલ છે. તેમજ તે નર્સીંગ હોમ ચલાવવા માટે અધિકૃત કરવામાં આવે છે.

નોંધણી નંબર :
નોંધણી તારીખ :
સ્થળ :
પ્રમાણપત્ર આપ્યાની તારીખ :


આ નોંધણી પ્રમાણપત્ર ૩૧ માર્ચ સુધી માન્ય ગણાશે.

ડે.કમિશનર (હેલ્થ અને હોસ્પિટલ)
સુરત મહાનગરપાલિકા.

આથી મુંબઈ પ્રાંતિક મહાનગરપાલિકા અધિનિયમની કલમ- ૪૫૫(૧) અન્વયે નોટીસથી સર્વ સંબંધ કર્તાઓને જાણ કરવામાં આવે છે કે ઉપર જણાવ્યા મુજબ પેટાકાયદા રજીસ્ટ્રેશન અંગે ફીનું ધોરણ, રજીસ્ટ્રેશન અંગેનું અરજીપત્રક તથા રજીસ્ટ્રેશન સર્ટીફિકેટ મંજૂર કરવા સામે જે કોઈ વાંધા / સૂચનો કરવાના હોય તેઓએ આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી દિન-૩૦ ની મુદતમાં લેખિત વાંધા / સૂચનો મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળે તે રીતે મોકલી આપવા.

ઉપર જણાવ્યા મુજબ મુદત પછી મળેલા વાંધા / સૂચનો ઉપર વિચારણા થઈ શકશે નહીં જેની નોંધ લેવા વિનંતી.

સુરત મહાનગરપાલિકા.
તારીખ : ૧/૮/૨૦૦૦


કમિશનર
સુરત મહાનગરપાલિકા

સુરત મહાનગરપાલિકા

નોટીસ નં.૧ /૨૦૦૦-૨૦૦૧

સને ૧૯૪૯ નાં મુંબઈ પ્રાંતિક મહાનગરપાલિકાનાં અધિનિયમની કલમ- ૪૫૪ ની જોગવાઈઓ અન્વયે સુરત મહાનગરપાલિકાનાં સામાન્ય સભાનાં તા. ૨૯-૧૦-૯૯ નાં ઠરાવ નં. ૫૮૧/૯૯ થી ધી બોમ્બે નર્સીંગ હોમ રજીસ્ટ્રેશન એક્ટ ૧૯૪૯ નો સુરત મહાનગરપાલિકા હદ વિસ્તારમાં અમલ કરવા માટે આ કાયદા હેઠળ તૈયાર કરેલ પેટા કાયદા, રજીસ્ટ્રેશન અંગે ફી નું ધોરણ રજીસ્ટ્રેશન અંગેનું અરજીપત્રક તથા રજીસ્ટ્રેશન સર્ટીફિકેટ મંજૂર કરવાનાં ઈરાદાને આખરી સ્વરૂપ આપવા માટે મહાનગરપાલિકા ઈરાદો રાખે છે.

BYE - LAWS FRAMED UNDER OTHER ACTS

CHAPTER-1

BYE-LAWS FRAMED UNDER SEC.17 OF THE BOMBAY NURSING HOMES REGISTRATION ACT, 1949.

(BLS.124)

* The Government of Bombay, Local Self Government and Public Health Department have approved under their letter No.NHM/1053/ 8102-H dated 9th October 1953, the following bye-laws framed under section 17 of the Bombay Nursing Homes Registration Act, 1949 and accordingly the following bye-laws are framed by the Municipal Corporation of the City of Surat.

1. Short title :- This bye-laws may be called the city of Surat Nursing Homes Registration bye-laws.
2. Extent :- This bye-laws extend to the area comprised within the limits of the Municipal Corporation of the City of Surat as fixed from time to time under the Bombay Provincial Municipal Corporations Act, 1949.
3. Definition :- In this bye-laws unless there is anything repugnant in the subject or context.
 - (1) "The Act," Means The Bombay Nursing Homes Registration Act, 1949
 - (2) "Infectious disease" Means a disease which a registered medical Practitioner is required to notify to the Medical Officer of health under the law for the time being in force.
 - (3) "Keeper of the Nursing Home" Means a person who has been duly registered by the Municipal Commissioner of the Municipal Corporation, Surat, or by such other Officer to whom the power of the

Municipal Commissioner has been delegated under the provisions of the Bombay Provincial Municipal Corporations Act, 1949, for the above purpose in respect of a Nursing Home under section 5 of the Act and whose registration has not been cancelled under section 7 of the Act.

**4. Record of (1)
patients or of
Children in
born in
Nursing
Home :-**

The Keeper of a Nursing Home shall keep:-

- a) In the form appended to these bye-laws register of patient received in to the Nursing Home.
- b) A correct alphabetical index of the names of the patients admitted to the Nursing Home.
- c) A daily record of health of every patient who may be suffering from acute illness.
- d) A daily record of health of every women admitted to the Nursing Home for delivery and of every child born to such women in the Nursing Home, and
- e) A Weekly record of health of other patients.

(2)

Where the register referred to in clause (a) of sub-rule (1) relates to a women who has been admitted for delivery, and where a child born to such women is removed with the consent of a keeper of a Nursing Home and of the parents or mother to the care of a person other than its father, or near relative, the keeper of such Nursing Home shall, in addition to the particulars specified in sub-rule (1) also specify in the register the name and address of such person and the date on which and the consideration for which the child was so removed.

**5. Notice of (1)
death
occurred in
Nursing
Home :-**

If any death occurs in the Nursing Home, the Keeper of the Nursing Home shall within twenty four hours from the occurrence of the death give in writing a notice of such death to the registrar of Births & Deaths, having Jurisdiction over the area in which a Nursing Home is Situated.

(2)

The Notice may be sent by post or in any other effective manner.

(3)

The Notice shall contain such Particulars as may be required under the Births and Deaths and marriage registration Act, 1886 (vi of 1886), and the rules thereunder

(4)

Within 24 hours of the conclusion of an inquest, if any, held on the death of a patient admitted into a Nursing Home, the keeper of such home shall forward a report to the Municipal Commissioner or to such other Officer to whom Powers may have been delegated by the Municipal Commissioner under the provisions of the Bombay Provincial Municipal Corporations Act, 1949 for the purpose, containing the following particulars,

(I) Date of inquest.

(II) Cause of Death as found by the authority by which the inquest was

6. Penalty:-

Any person who contravenes provisions of any of these bye-laws shall be Punishable:-

(a) With fine which may extend to fifty rupees, or

(b) With fine which may extend to fifty rupees and in the case of a continuing contravention with an additional fine which may extend to fifteen rupees for every day during which such contravention continues after conviction for the first such contravention, or

(c) With fine which may extend to fifteen rupees for every day during which the contravention continues after the receipt of a notice from the Municipal Commissioner or officer to whom his power has been delegated by the person contravening the bye-laws requiring such person to discontinue such contravention.

7. Court Complaint:-

Court Complaint with regard to breach of these bye-laws:-

any breach of these bye-laws/rules/Act, complaint can be filed before the judicial Magistrate First Class (Municipal) Court at Surat,

* These bye-laws have come into force with effect from the day of publication in official gazette.

Fee for Registration and Renewal of Certificate

The Applicant has to apply in prescribed form for Registration of certificate and for renewal of certificate.

The applicant has to pay fees for that is as below.

No. No.of beds in Nursing home Registration/renewal fee

rupees

1. Up to 10 beds 100

2. More than 10 beds 200

Sr.No.

FORM "B"

Rs.

Application for Registration /Renewal of Registration under Section 5 of the Bombay Nursing Homes Registration Act.1949 (See rules 4 and 6)

The replies to be written in this coloum.

1. Full name of the applicant.*
2. Full residential address of the applicant
Telephone No.
3. Technical qualifications if any of the applicant.
4. Nationality of the applicant.
5. Situation of the registered of principal office of the company Society, Association or other body corporate.
6. Name and other particulars of the nursing home in respect of which the registration is applied for.
7. place where the nursing home is situated
Telephone No.
8. Brief description of the construction size and equipment of the nursing home or any premises used in connection therewith.
9. Whether the nursing home or any premises used in connection there with are used or are to be used for purpose other than that of carrying on a nursing home ?
10. Whether applicant has obtained Authorisation under the B.M.W (M & H) Rules 1998 ?
If yes :- Mention authorisation Number
If No :- Whether applicant has applied For the same or not ?
Attach the copy of application.
11. (a) Number of beds for maternity patients.
(b) Number of beds for other patients.
12. Names, ages and qualifications of the members of the nursing staff in the nursing home.
13. Place where the nursing staff is accommodated.
14. Name, ages and qualification of the resident or visiting physicians or surgeons in the nursing home.

15. Whether any person of alien nationality is employed in the nursing home and if so, his name and other particulars.
16. Whether the applicant is interested in any other nursing home or business and, if so, the place where such nursing home is situated or where such businesses is conducted.
17. No. and date of expiry of the certificate of registration.

I solemnly declare that the above statements are true to the best of my knowledge and belief.

Date;--

Signature of the applicant.

* In case the application is made on behalf of a company, society, association or other body corporate the name and residential address of the person in charge of the management of such company, society, association of body corporate should give Following Documents and it should be attached with the form :-

1. Registration Certificate of Medical council.
2. Degree Certificate.
3. Evidence for place of Nursing Home.

i.e. Electricity Bill, Tax Bill, Building used Permission, Telephone Bill.

FORM 'C'

Certificate of registration under Section 5 of the Bombay Nursing Homes.
Registration Act, 1949 (See Rule 5)

This is to certify that Shri/Shrimati-----
- has been registered under the Bombay Nursing Homes registration Act 1949 in respect of ----- (here insert the name of the nursing home). Situated at ----- and has been

authorised to carry on the said nursing home.

Registration No.

Date of Registration

Place

Date of issue of certificate


This certificate of registration shall be valid upto 31st March.....

Deputy Commissioner
(Health & Hospital)
Surat Municipal Corporation

આથી મુંબઈ પ્રાંતિક મહાનગરપાલિકા અધિનિયમની કલમ- ૪૫૫(૧) અન્વયે નોટીસથી સર્વે સંબંધ કર્તાઓને જાણ કરવામાં આવે છે કે ઉપર જણાવ્યા મુજબ પેટાકાયદા રજીસ્ટ્રેશન અંગે ફીનું ધોરણ, રજીસ્ટ્રેશન અંગેનું અરજીપત્રક તથા રજીસ્ટ્રેશન સર્ટીફિકેટ મંજૂર કરવા સામે જે કોઈ શખ્શોને કાંઈ વાંધા / સૂચનો કરવાના હોય તેઓએ આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી દિન-૩૦ ની મુદતમાં લેખિત વાંધા / સૂચનો મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રીને મળે તે રીતે મોકલી આપવા.

ઉપર જણાવ્યા મુજબ મુદત પછી મળેલા વાંધા / સૂચનો ઉપર વિચારણા થઈ શકશે નહીં જેની નોંધ લેવા વિનંતી.

સુરત મહાનગરપાલિકા
તારીખ : ૧ / ૮ / ૨૦૦૦


કમિશનર
સુરત મહાનગરપાલિકા



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXXI]

MONDAY, 7TH AUGUST, 2000/SRAVANA 16, 1922

[No. 24

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

સુરત મહાનગરપાલિકા

નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૮ (ઉમરવાડા) ના આખરી ખંડ નં. ૧૫૩ "ઓપન સ્પેસ" ના હેતુને હેતુકેર કરી "હાઉસીંગ ફોર સોશ્યલી અને ઈકોનોમીકલી વીકર સેક્શન" ના હેતુ માટે મુકરર કરવા મુસદ્દા રૂપ સુધારો પ્રસિધ્ધ કરવા બાબત.

XXXXXXXXXX

અધિસૂચન

ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૭૨ તથા એમેન્ડમેન્ટ એક્ટ, ૧૯૮૮ ની કલમ ૭૦-એ મુજબ વેરીએશન કરવા બાબત.

—XXXXX—

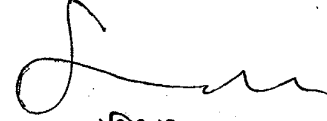
સુરત મહાનગરપાલિકાની સ્થાયી સમિતિના ઠરાવ નં. ૮૨૬/૨૦૦૦, તા. ૨૫-૫-૨૦૦૦ તથા નગર નિયોજન સમિતિના ઠરાવ નં. ૪૨/૨૦૦૦, તા. ૨૬-૫-૨૦૦૦ થી વિદિત થઈ, નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૮ (ઉમરવાડા) ના ફા.પ્લોટ નં. ૧૫૩, ટી. પી. સ્કીમ મુજબ "ઓપન સ્પેસ" ના હેતુસર સુરત

મહાનગરપાલિકાને ફાળવેલ હોઈ, સદર જમીન સંબંધે ટી.પી. સ્કીમમાં ફેરફાર કરી " હાઉસીંગ ફોર સોશયલી અને ઈકોનોમીકલી વીકર સેક્શન " ના હેતુ માટે મુકરર કરવા ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ, ૧૯૭૬ તથા એમેન્ડમેન્ટ એક્ટ, ૧૯૮૮ની કલમ ૭૦-એ તથા ૭૨ ની જોગવાઈ મુજબ હેતુકેર અંગેનું વેરીએશન કરવામાં આવેલ છે.

ઉક્ત વેરીએશન અન્વયે ધી ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ, ૧૯૭૬ તથા એમેન્ડમેન્ટ એક્ટ, ૧૯૮૮ની કલમ ૭૨ મુજબ હીતસંબંધ ધરાવનાર જે કોઈ વ્યક્તિએ વાંધા/સુચનો આપવાના હોય, તો તે આ અધિસૂચન સરકારી રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયેથી દિન-ત્રીસમાં મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીને રજુ કરવા. ઉક્ત વેરીએશન દર્શાવતો નકશો સુરત મહાનગરપાલિકાની ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગ, મુગલીસરા, ચોકબજાર, સુરતની કચેરીનાં નોટીસ બોર્ડ પર પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે. જે જાહેર રજા સિવાયના દિવસોએ ઓફિસ સમય દરમ્યાન જોઈ શકાશે.

નં.ટીપીડી/

તા. ૭-૬-૨૦૦૦



કમિશનર

સુરત મહાનગરપાલિકા



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXXI]

WEDNESDAY, 9TH AUGUST, 2000/SRAVANA 18, 1922

[No. 25]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette
and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

નં.સુડા/યુ.૩/ટીપીએસ-૫(વેસુ-ભીમરાડ)/૪૩૭ 'સુડા ભવન',
કલેક્ટર કચેરી પાછળ,
નાનપુરા, સુરત.
તા. ૭/૬/૨૦૦૦.

:: અ ધિ સુ ચ ન ::

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, ગુજરાત નગર રચના
અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૨૨ ની પેટા કલમ-(૧)
અ-વધે રચાયેલ, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે ઠરાવ નં. ૨૩૧૬...
તા. ૨૬/૭/૨૦૦૦ થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-
૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ અ-વધે મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ
છે. તે નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તારો માટે
નગર રચના યોજના નં.૫(વેસુ-ભીમરાડ) 'સુડા' જે અંગે ચર્ચા સિમા
પરિશિષ્ટ-અ માં બતાવ્યા છે. તે તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો
છે. આ નકશાની નકલ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની 'સુડા ભવન'.

કલેક્ટર કચેરીની પાછળ, નાનપુરા, સુરતના સરનામે આવેલ કચેરીમાં જાહેર રજાઓના દિવસો સિવાયના કચેરી કામકાજના સમય દરમિયાન જાહેર જનલોકોને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

(જ.બી.વોરા)

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સુરત.

:: પ રિ શિ ષ્ટ :: :: ચ ::

નગર રચના યોજના નં.૫ (વેસુ-ભીમરાડ) સુડા : સુરતની હદ.

ઉત્તરે : મોજે ભરથાણા-વેસુ ગામની હદ.

દક્ષિણે : મોજે વેસુ ગામના સ.નં.૩૧૨, ૨૯૮, ૨૯૯/૧, ૨૯૯/૨, ૨૯૫, ૨૯૩, ૨૨૭, ૨૨૮, ૨૩૩, ૨૩૬, ૨૩૭, ૨૩૯, ૨૪૩, ૨૪૭ પૈકી, ૨૫૫ અને મોજે ભીમરાડ ગામની બ્લોકનં.૫૯, ૮૦ પૈકીની જમીન.

પશ્ચિમ : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૨
ભરથાણા-વેસુ-ભરથાણાની હદ.

પૂર્વ : મોજે અલથાણ ગામની હદ તથા સુરત મહાનગરપાલીકાની હદ.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ થતા ને.નં. :

સી.સર્વેનંબરો/બ્લોકનંબરોની યાદી છે :

મોજે ગામ વેસુના રે.સર્વેનંબર :: ૮૫ પૈકી, ૧૦૭/૩, ૧૧૧/૨, ૧૧૧/૩, ૧૧૨, ૧૧૩/૧, ૧૧૩/૨, ૧૧૪/૧, ૧૧૪/૨, ૧૧૪/૩, ૧૧૪/૪, ૧૧૫, ૧૧૬/૧, ૧૧૬/૨, ૧૧૬/૩, ૧૧૬/૪, ૧૧૭/૧, ૧૧૭/૨, ૧૧૭/૩, ૧૧૮, ૧૧૯, ૧૨૦/૧, ૧૨૦/૨, ૧૨૦/૩, ૧૨૧/૧, ૧૨૧/૨, ૧૨૧/૩, ૧૨૧/૪, ૧૨૧/૫, ૧૨૨/૧, ૧૨૨/૨, ૧૨૨/૩, ૧૨૨/૪, ૧૨૨/૫, ૧૨૩, ૧૨૭, ૧૨૮, ૧૨૯, ૧૩૦, ૧૩૨, ૧૩૩, ૧૩૪, ૧૩૫, ૧૩૬, ૧૩૭, ૧૩૮/૧, ૧૩૮/૨, ૧૪૦, ૧૪૧, ૧૪૨/૧, ૧૪૨/૩, ૧૪૩, ૧૪૪, ૧૪૫, ૧૪૬, ૧૪૭, ૧૪૮ પૈકી, ૧૪૯ પૈકી, ૧૫૦/૧, ૧૫૦/૨, ૧૫૦/૩, ૧૫૧/૧, ૧૫૧/૨, ૧૫૩/૧, ૧૫૨/૨, ૧૫૨/૩, ૧૫૩ પૈકી, ૧૮૪/૧, ૧૮૪/૨, ૧૮૪/૩, ૧૮૪/૪, ૧૮૫, ૧૮૬, ૧૮૫/૩, ૪૨૦ તથા કેનાલ.

મોજે ભીમરાડના બ્લોકનંબર :: ૬૦, ૬૧, ૬૨, ૬૩, ૬૪, ૬૫,
૬૬, ૬૭, ૬૮, ૬૯, ૭૦, ૭૧, ૭૨, ૭૩, ૭૪, ૭૫, ૭૬, ૭૭, ૭૮, ૭૯, ૮૦ પૈકી, ૮૧,
૮૨, ૮૩, ૮૪, ૮૫ પૈકી.

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

નં.સુડા/યુ.૩/હીપીએસન.૧૩/૨૧૩૬
ભરથાણા-વેસુ

'સુડા ભવન'
કલેક્ટર કચેરી પાછળ,
નાનપુરા, સુરત.
તા. ૭ / ૮ / ૨૦૦૦.

:: અ ધિ સુ ચ ન ::

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, ગુજરાત નગર રચના અને
શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૨૨ ની પેટા કલમ-(૧)
અનુસાર રચાયેલ, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે ઠરાવ નં. ૨૧૩૬.....
તા. ૨૧/૭/૨૦૦૦ થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-
૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ અનુસાર મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ
છે. તે નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તારો માટે
નગર રચના યોજના નં. ૧૩ (ભરથાણા-વેસુ) 'સુડા' જે અંગે ચર્ચા સિમા
પરિશિષ્ટ-અ માં બતાવ્યા છે. તે તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર ક્યો
છે. આ નકશાની નકલ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની 'સુડા ભવન'
કલેક્ટર કચેરીની પાછળ, નાનપુરા, સુરતના સરનામે આવેલ કચેરીમાં
જાહેર રજાઓના દિવસો સિવાયના કચેરી કામકાજના સમય દરમિયાન
જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

(જ.બી.વોરા)

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સુરત.

:: પ રિ શિ ષ્ટ :: :: ચ ::

અર્થ: સિમા,

નગર રચના યોજના નં. ૧૩ (ભરથાણા-વેસુ) સુડા સુરતની હદ.

ઉત્તરે : સાથે ગુજરાત યુનિવર્સિટીની હદ. ભરથાણા-વેસુના
બ્લોકનં. ૧૧૫ પૈકી, ૧૧૩ પૈકી, ૧૦૮.

દક્ષિણે : મોજે વેસુ અને ભીમરાડ ગામની હદ.

પશ્ચિમે : વેસુ ગામની હદ તથા ભરથાણા ગામની બ્લોકનં. ૧૮૭ પૈકી,
૧૮૬ પૈકી, ૧૭૮ પૈકી, ૧૭૯, ૧૮૫ પૈકી.

પૂર્વ : મહાનગરપાલીકાની હદ તથા અલથાણા ગામની હદ.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજના નં. (ભરથાણા-વેસુ) માં
સમાવિષ્ટ બ્લોકનંબરોની યાદી ::-

૧, ૨, ૩, ૪, ૫, ૬, ૭, ૮, ૯, ૧૦, ૧૧, ૧૨, ૧૩, ૧૪, ૧૫, ૧૬, ૧૭,
૧૮, ૧૯, ૨૦, ૨૧, ૨૨, ૨૩, ૨૪, ૨૫, ૨૬, ૨૭, ૨૮, ૨૯, ૩૦, ૩૧, ૩૨, ૩૩, ૩૪, ૩૫,
૩૬, ૩૭, ૩૮, ૩૯, ૪૦, ૪૧, ૪૨, ૪૩, ૪૪, ૪૫, ૪૬, ૪૭, ૪૮, ૪૯, ૫૦, ૫૧, ૫૨, ૫૩,
૫૪, ૫૫, ૫૬, ૫૭, ૫૮, ૫૯, ૬૦, ૬૧, ૬૨, ૬૩, ૬૪, ૬૫, ૬૬, ૬૭, ૬૮, ૬૯, ૭૦, ૭૧,
૭૨, ૭૩, ૭૪, ૭૫, ૭૬, ૭૭, ૭૮, ૭૯, ૮૦, ૮૧, ૮૨, ૮૩, ૮૪, ૮૫, ૮૬, ૮૭, ૮૮, ૮૯,
૯૦, ૯૧, ૯૨, ૯૩, ૯૪, ૯૫, ૯૬, ૯૭, ૯૮, ૯૯, ૧૦૦, ૧૦૧, ૧૦૨, ૧૦૩, ૧૦૪, ૧૦૫,
૧૦૬, ૧૦૭, ૧૦૮ પૈકી, ૧૧૫ પૈકી, ૧૦૨, ૧૦૩, ૧૦૪, ૧૦૭, ૧૦૮ પૈકી, ૧૮૩
પૈકી, ૧૮૬ પૈકી, ૧૮૭ પૈકી, ૧૮૮, ૧૮૯, ૧૯૦, ૧૯૧, ૧૯૨, ૧૯૩, ૧૯૪, ૧૯૫,
૧૯૬, ૧૯૭, ૧૯૮, ૧૯૯, ૨૦૦, ૨૦૧, ૨૦૨, ૨૦૩, ૨૦૪, ૨૦૫, ૨૦૬, ૨૦૭, ૨૦૮,
૨૦૯, ૨૧૦, ૨૧૧, ૨૧૨, ૨૧૩, ૨૧૪, ૨૧૫, ૨૧૬, ૨૧૭ પૈકી, ૨૧૭, ૨૧૮, ૨૧૯,
૨૨૦, ૨૨૧, ૨૨૨, ૨૨૩, ૨૨૪, ૨૨૫, ૨૨૬, ૨૨૭, ૨૨૮, ૨૨૯, ૨૩૦, ૨૩૧, ૨૩૨,
૨૩૩, ૨૩૪, ૨૩૫, ૨૩૬, ૨૩૭, ૨૩૮, ૨૩૯, ૨૪૦, કેનાલ તથા હયાત રસ્તા.

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

નં. સુડા/યુ. ૩/ટીપીએસ-૧૯(પરવટ-મગોબ) જી ૧૨૪ 'સુડા ભવન',
કલેક્ટર કચેરી પાછળ,
નાનપુરા, સુરત.
તા. ૫ / ૮ / ૨૦૦૦.

:: ચ ધિ સુ ચ ન ::

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, ગુજરાત નગર રચના અને
શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૨૨ ની પેટા કલમ-(૧) અનુચિત

RJT.-II(Ext.) 2

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

ન.સુડા/ટીપીએસ-૨૦/યુ.૩/૧૭૩૫

'સુડા ભવન',
ક્લેક્ટર કચેરી પાછળ,
નાનપુરા, સુરત.
તા. ૭ / ૮ / ૨૦૦૦.

:: મ ધિ સુ ય ન ::

નગર રચના યોજના નં.૨૦ (પુણા) સુડા, તા.ચોથાસી,
જી.સુરત.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૩૨ ની પેટા કલમ-(૧) અન્વયે રચાયેલ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તેના ઠરાવ નં.૩૧૧૬...., તા.૨૧/૭/૨૦૦૦ થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ અન્વયે મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સહી કરેલ છે. તે નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તારો માટે નગર રચના યોજના નં.૨૦(પુણા) સુડા, જે અંગે ચર્ચા:સિમા પરીશિષ્ટ-૧'અ' માં બતાવ્યા છે. તે તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની નકલ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની સુડા ભવન, ક્લેક્ટર કચેરીની પાછળ, નાનપુરા, સુરતના સરનામે આવેલ કચેરીમાં જાહેર રજાઓના દિવસો સિવાયના કચેરી કામકાજના સમય દરમિયાન જાહેરજનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.



(જ.બી.વોરા)

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સુરત.

:: પ રિ શિષ્ટ :: :: મ ::

નગર રચના યોજના નં.૨૦ (પુણા) સુડા સુરતની હદ.

ઉત્તરે : સુરત મહાનગરપાલીકાની ટી.પી.સ્કીમ નં.૧૬(કાપોદ્રા)
ની હદ તથા પુણા ગામની સીમાડાની હદ.

દક્ષિણે : મોજે પુણાના બ્લોકનં.૫૦૬,૫૦૮,૫૦૭,૩૨,૩૩,૩૪,૩૫,૩૬,
૩૭,૩૮,૩૯,૪૦,૪૧,૪૨,૪૩,૬૦ તથા ૬૧ ની જમીન.

- પૂર્વ : મોજે પુણાની ખાડી, બ્લોકન.૫૨૦,૫૨૧,૫૩૪,૫૩૬,૫૪૧,
૫૪૦,૫૪૨ તથા ૫૦૨ ની જમીન.
- પશ્ચિમ : મોજે પુણાના બ્લોકન.૨૦૪ પૈકી, ૨૦૫ પૈકી, નાભ, ૩૮૭ પૈકી,
૩૫૮, ૩૬૧ પૈકી, ૩૬૩, ૩૬૪, ૩૬૬, ૩૬૭, ૩૬૯, ૪૦૦, નાભ, ૪૦૨/૧,
૪૦૩ પૈકી, ૪૦૪ પૈકી તથા ૪૦૭ પૈકી.

ઉપરોક્ત નગર રચના યોજનામાં સમાવિષ્ટ થતા બ્લોકનબરોની
યાદી::

મોજે પુણા ગામને ૨૦૪ પૈકી, ૨૦૫ પૈકી, ૩૮૭ પૈકી, ૩૮૯ પૈકી,
૩૯૦, ૩૯૧ પૈકી, ૩૯૨ પૈકી, ૩૯૫, ૩૯૬ પૈકી, ૪૦૦ પૈકી, ૪૦૧ પૈકી,
૪૦૨ પૈકી, ૪૦૩ પૈકી, ૪૦૪ પૈકી, ૪૦૮, ૪૦૯, ૪૧૦, ૪૧૧, ૪૧૨, ૪૧૩, ૪૧૪,
૪૧૫, ૪૧૬/૧, ૪૧૬/૨, ૪૧૭, ૪૧૮, ૪૧૯, ૪૨૦, ૪૨૧, ૪૨૨, ૪૨૩, ૪૨૪, ૪૨૫,
૪૨૬, ૪૨૭, ૪૨૮, ૪૨૯, ૪૩૦, ૪૩૧, ૪૩૨, ૪૩૩, ૪૩૪, ૪૩૫, ૪૩૬, ૪૩૭, ૪૩૮,
૪૩૯, ૪૪૦, ૪૪૧, ૪૪૨, ૪૪૩, ૪૪૪, ૪૪૫, ૪૪૬/૧, ૪૪૬/૨, ૪૪૭/૧, ૪૪૭/૨,
૪૪૮/૧, ૪૪૮/૨, ૪૪૯, ૪૫૦, ૪૫૧, ૪૫૨, ૪૫૩, ૪૫૪, ૪૫૫, ૪૫૬, ૪૫૭, ૪૫૮,
૪૫૯, ૪૬૦, ૪૬૧, ૪૬૨, ૪૬૩, ૪૬૪, ૪૬૫, ૪૬૬, ૪૬૭, ૪૬૮, ૪૬૯, ૪૭૦, ૪૭૧, ૪૭૨,
૪૭૩, ૪૭૪, ૪૭૫, ૪૭૬, ૪૭૭, ૪૭૮, ૪૭૯, ૪૮૦, ૪૮૧, ૪૮૨, ૪૮૩, ૪૮૪, ૪૮૫,
૪૮૬, ૪૮૭, ૪૮૮, ૪૮૯, ૪૯૦, ૪૯૧, ૪૯૨, ૪૯૩, ૪૯૪, ૪૯૫, ૪૯૬, ૪૯૭, ૪૯૮,
૪૯૯, ૫૦૦, ૫૦૧, ૫૦૨, ૫૦૩, ૫૦૪, ૫૦૫, ૫૦૬, ૫૦૭, ૫૦૮, ૫૦૯, ૫૧૦, ૫૧૧, ૫૧૨,
૫૧૩, ૫૧૪, ૫૧૫/૧, ૫૧૫/૨, ૫૧૬, ૫૧૭, ૫૧૮, ૫૧૯/૧, ૫૧૯/૨, તથા સદર બ્લોકની અદર આવતા નાળીયા રસ્તા
સહીત કેનાલનો થોડો ભાગ.



The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXXI]

THURSDAY, 10TH AUGUST, 2000/SRAVANA 19, 1922

[No. 26]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

વડોદરા મહાનગરપાલિકા

વડોદરા

અધિસૂચના


નગર રચના યોજના નં.૩ (આખરી) દ્વિતીય ફેરફાર

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે વડોદરા મહાનગરપાલિકા ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૪૧ની પેટા કલમ (૧) અન્વયે વડોદરા મહાનગરપાલિકાની સમગ્ર સભા તા.૧૩-૭-૨૦૦૦ના ઠરાવ નં.૧૪થી તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો હતો. ત્યાર બાદ ઉક્ત અધિનિયમની જોગવાઈઓ અનુસાર ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૬ના નિયમ ૧૭ પ્રમાણે સદર યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરીને તેની સમજૂતી આપવા માટે યોજના વિસ્તારના તમામ જમીન માલિકો હકક હિત ધરાવનારાઓની એક જાહેર સભા તા.૩-૮-૨૦૦૦ના રોજ રાખવામાં આવેલ. સદર સભામાં કામચલાઉ દરખાસ્તો બાબતની વિગતવાર સમજૂતી આપવામાં આવેલ હતી.

ઉપરોક્ત સભા બાદ રજૂ થયેલ વાંધાસૂચનો ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લઈને, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૪૨ અન્વયે તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૬ના નિયમ ૧૮ની જોગવાઈઓ અન્વયે યોજનાનો મુસદ્દો લોકોના વાંધા સૂચનો મેળવવા સાથે પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે.

આ યોજનાના મુસદ્દાનું સાહિત્ય જાહેર જનતાને જોવા સાથે કચેરીના કામકાજ સમય દરમિયાન ખુલ્લા રાખવા અને સમજાવવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે. આ જાહેરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં

પ્રસિધ્ધ થયાથી એક માસની અંદર યોજનાની અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ યોજનાની દરખાસ્તના સંબંધમાં કોઈપણ વાંધાસૂચનો લેખિતમાં મ્યુનિસિપલ કમિશનર, વડોદરા મહાનગરપાલિકાના ટાઉન પ્લાનીંગ શાખામાં આપશે, તો તે વાંધાસૂચનો ગુણવત્તાના ધોરણે ધ્યાન ઉપર લઈ ઉપરોક્ત યોજનાનાં મુસદ્દામાં યોગ્ય તે ફેરફાર કરી, યોજનાને કાયદાની કલમ-૪૮ અન્વયે સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરવામાં આવશે.


મ્યુનિસિપલ કમિશનર
મહાનગરપાલિકા
વડોદરા.

સરનામું:
મ્યુનિસિપલ કમિશનર
વડોદરા મહાનગરપાલિકાની કચેરી
ટાઉન પ્લાનીંગ શાખા
ખંડેરાવ માર્કેટ
વડોદરા.

—————



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXXI]

FRIDAY, 18TH AUGUST, 2000/SRAVANA 27, 1922

[No. 27]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

-: અ સિ સુ વ હાં :-

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો, ૧૯૭૬ તથા નિયમો-૧૯૭૯

ગુજરાત નગર રચનાં અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧) ની જોગવાઈઓ મુજબ રાજકોટ મહાનગરપાલીકાની સામાન્ય સભાએ તા:-૧૮/૧૨/૯૯નાં ઠરાવ નં.૧૫૯ થી મુસદ્દા રૂપ નગર રચનાં યોજના નં.૧૪, તથા ૧૫ તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે. આ યોજનાઓ પૈકી મુસદ્દા રૂપ યોજના નં.૧૫, માં નીચે પ્રમાણેનાં રાજકોટનાં રેવન્યુ સ.નં.તથા તેનાં પેટા ભાગોનાં વિસ્તારોનો સમાવેશ થાય છે. મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૫ :-

રાજકોટનાં રેવન્યુ સેક્ષન. ૩૧, ૩૧, ૩૨, ૩૩, ૩૪, ૩૫, ૩૬, ૩૭, ૩૮, ૩૯, ૪૦, ૪૧, ૪૨, ૪૩, ૪૪, ૪૫, ૪૬, ૪૭, ૪૮, ૪૯, ૫૦/પૈકી ૫૧, પૈકી ૫૭, પૈકી ૫૮, પૈકી

આથી નિયમો-૧૯૭૯ નાં નિયમ નં.૧૭, ની જોગવાઈ હેઠળ ઉપરોક્ત યોજનાં નં.૧૫, ની જમીનોની કામચલાઉ દરખાસ્તો ધરીને જમીન માલીકોની સભા તા:-૧૬/૮/૨૦૦૦નાં રોજ બોલાવવામાં આવેલ હતી જેમાં જમીન માલીકો તથા હિતસંબંધ ધરાવનાર આસામીઓને યોજનાની દરખાસ્તો અંગે વિસ્તૃત સમજૂતી આપવામાં આવેલ, શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -૧૯૭૬ની કલમ ૪૨ પેટા કલમ(૧) (૨) તથા નિયમો -૧૯૭૯ નાં નિયમ ૧૮, ની જોગવાઈઓ હેઠળ યોજનાનો મુસદ્દો ધરીને યોજનાની જોગવાઈઓને પાર પાડવા

માટેનાં નિયમો નો મુસદ્દો રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક માસની અંદર આ યોજના હેઠળ અસર પામેલ કોઈ વ્યક્તિ કે, હીત સંબંધ ધરાવતી વ્યક્તિ આવી યોજના અંગેનાં કોઈ વાંધા સૂચનો રાજકોટ મહાનગરપાલીકાને લખી જણાવશે તો મહાનગરપાલીકા અધિનિયમ - ૧૯૭૬ની કલમ-૪૭,ની જોગવાઈ હેઠળ યોજનામાં મુજબતાનાં ધોરણે યોગ્ય લાગે, તેવા ફેરફારો વિચારણામાં લેશે.

રાજકોટ મહાનગરપાલીકાનાં જ.બો.ક.ઠ.નં. ૧૫૯, તા:- ૧૮/૧૨/૯૯, થી ઠરાવ્યા મુજબ રાજકોટ મહાનગરપાલીકાએ કમિશનરશ્રીને આ યોજનાને લગતી હવે પછીની તમામ કાર્યવાહી જેવી કે, કલમ-૪૨, હેઠળની પ્રસિધ્ધ કલમ-૪૭, હેઠળ વાંધા સૂચનોની વિચારણા કરવા તેમજ તેને આનુસંગિક તમામ કાર્યવાહી કરવા સત્તા આપી અધિકૃત કરવામાં આવેલ છે.

-: યોજના નં. ૧૫, નો મુસદ્દો વિનિયમો અને નકશો :-

- (૧) યોજના વિસ્તાર દર્શાવતો નકશા નં. ૧, (ઈ-ટેક પ્લાન)
- (૨) મૂળખંડ દર્શાવતો નકશા નં. ૨, (ઓ.પી. પ્લાન)
- (૩) મૂળખંડ તથા અંતીમખંડ દર્શાવતો નકશા નં. ૩, (ઓ.પી. એફ. પી. પ્લાન)
- (૪) અંતીમખંડ દર્શાવતો નકશા નં. ૪, (એફ. પી. પ્લાન)
- (૫) સૂચિત રસ્તા તથા જાહેર હેતુ માટેની સવલત દર્શાવતો નકશા નં. ૫ (ફિસેલીટી પ્લાન)
- (૬) જમીનોનું વળતર નક્કી કરવા માટે ધ્યાને લીધેલા વેચાણોનાં નકશા નં. ૬, (સેલ્સ પ્લાન)
- (૭) પુનઃવહેચણી પત્રક (ફોર્મ-એફ)
- (૮) યોજનાનું કુલ ખર્ચ દર્શાવતું પત્રક (ફોર્મ-જી)
- (૯) યોજનામાં સમાવેશ કરેલા કામોનો અંદાજીત ખર્ચ પત્રક,
- (૧૦) પ્રસ્તાવનાં અને સંક્ષિપ્ત અહેવાલ અને પ્રયોજનો
- (૧૧) બાંધકામનાં નિયમો અને અહેવાલ,

આમ ઉપરોક્ત વિગતે કલમ-૪૨, હેઠળ રાજપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી ચાર માસની અંદર અધિનિયમની કલમ-૪૮ની જોગવાઈઓ હેઠળ મંજૂરી અર્થે સરકારશ્રીને સાદર કરવામાં આવશે જેની સર્વ લાગતાવળગતાએ નોંધ લેવી.

મલ્લી

કમિશનર

રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન.



The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXXI TUESDAY, 22nd AUGUST, 2000/SHRAVANA 31, 1922 No. 28

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

જામનગર મહાનગરપાલિકા

"ખાસ સમિતિના સંચાલનના નિયમો મંજૂર કરવા અંગે"

ગુજરાત સરકાર

શહેરી વિકાસ અને ગૃહનિર્માણ વિભાગ

ઠ.ક.જમન/૮૦૮૫/૬૨૩૨/પી

સચિવાલય, ગાંધીનગર.

તારીખ:- ૧૮-૭-૨૦૦૦

વંચાણે લીધા :-

જામનગર મ.ન.પાના તા. ૧૧-૧૧-૮૫ ના પ.ક. જેએમસી/લેબર/નિયમો-પેટા
નિયમો/૨૭૦/૮૫/૮૬

ઠ રા વ :-

મુંબઈ પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન એક્ટ, ૧૯૪૮ ની કલમ-૪૫૫(૧) તથા
કલમ-૪૫૭(૨) હેઠળ સરકારશ્રીને મળેલ સત્તાની રૂઠિએ જામનગર મહાનગરપાલિકા ખાસ
સમિતિના સંચાલનના નિયમોનો આથી સરકારશ્રીની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

ખાસ સમિતિઓના સંચાલનના નિયમો

ટુંકી સંજ્ઞા અને અમલ:-

૧. આ નિયમોને જામનગર મહાનગરપાલિકાના ખાસ સમિતિઓના નિયમો કહેવામાં
આવશે.

૨. ગુજરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી તે અમલમાં આવશે.

વ્યાખ્યા:-

૧. "કાયદો અને નિયમો" એટલે સને ૧૯૪૮ નો મુંબઈ પ્રોવિઝનલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન
અધિનિયમ ૧૯૪૮ અને તેની નીચેના નિયમો તથા વખતોવખતનાં સુધારા વધારાનો
સમાવેશ થયેલ ગણાશે.

૨. "ખાસ સમિતિ" એટલે કાયદાની કલમ ૩૦ નીચે કોર્પોરેશને નિમેલ "ખાસ સમિતિ"
૩. સભ્ય અથવા સભ્યો એટલે "ખાસ ના સભ્યો"

બી.પી.એમ.સી. એક્ટ ૧૯૪૯ ની કલમ-૩૦ (૮) અનુસાર ખાસ સમિતિની રચના અને તેવી સમિતિઓના સામાન્ય કામકાજનાં સંચાલન કાર્યનોંધ રાખવા તેમજ સમિતિઓ સમક્ષની બીજી બાબતો અંગેના સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૪૫૭(૨) અન્વયેના નિયમો.

કાર્યપદ્ધતિ:-

૧. બી.પી.એમ.સી.એક્ટ ૧૯૪૯ ની કલમ ૩૦ ને આધિન રહીને મેયર અગર મેયરની ગેરહાજરીમાં ડેપુટી મેયરે સામાન્ય ચૂંટણીઓ પછી બોલાવેલ પહેલી સભામાં મહાનગરપાલિકાની ખાસ સમિતિનાં સભ્યો તરીકે મહાનગરપાલિકામાં પોતાના સભ્યોમાંથી નિયત થયેલ સભ્યા મુજબ નિમણૂક કરશે.
 ૨. બી.પી.એમ.સી. એક્ટ ૧૯૪૯ ની કલમ-૩૦ અનુસાર નિયુક્ત થયેલ ખાસ સમિતિઓ ઉપર મુજબના બંધારણ મુજબ મહાનગરપાલિકા તરફથી નિયુક્ત કરાયેલ સભ્યોની મુદત એક વર્ષ કરતા વધારે નહીં તેટલા સમય માટેની રહેશે. ખાસ સમિતિની નિયુક્તિની તારીખથી આ સભ્યોની નિયુક્તિ શરૂ થયાનું ગણાશે. પરંતુ એવું ઠરાવવામાં આવે છે કે એક વર્ષની મુદત પુરી થયા પછી પણ કોર્પોરેશન તરફથી નવી ખાસ સમિતિની રચના થતા સુધી તે સમિતિઓ પોતાના હોદ્દા ઉપર ચાલુ રહીને કોર્પોરેશનની મુદત ચાલુ હોય તો કાર્ય સંચાલન કરશે.
 ૩. ખાસ સમિતિના અધ્યક્ષ અથવા ઉપાધ્યક્ષ સમિતિમાંથી પોતાની જગ્યાનું રાજીનામું આપવા ઈચ્છનારે રાજીનામું સેક્રેટરીશ્રીને આપવાનું રહે છે. રાજીનામું ઈન્વર્ડ કરવામાં આવે તે પછી પાંચ વર્કિંગ દિવસ (રજના દિવસો સિવાય) દરમિયાન સેક્રેટરીશ્રી રાજીનામા બાબત સંબંધિત સમિતિ સમક્ષ નિર્ણય માટે મૂકશે અને આ માટેની મિટીંગ અધ્યક્ષ અથવા અધ્યક્ષની ગેરહાજરીમાં ઉપાધ્યક્ષ દિવસ સાતમાં બોલાવશે અને જો તેમ કરવામાં કસુર થાય તો ત્યાર પછીનાં સાત દિવસમાં સેક્રેટરીશ્રી મિટીંગ આ અર્થે બોલાવશે જેમાં રાજીનામા બાબત નિર્ણય લેવાનો રહેશે અને રાજીનામું મંજૂર થયે એ જ મિટીંગમાં ખાલી પડતી જગ્યા ભરવાની કાર્યવાહી સમિતિએ કરવાની રહેશે.
 - (અ) ખાસ સમિતિમાંથી છુટા થનાર સભ્યશ્રીએ રાજીનામું સેક્રેટરીશ્રીને આપવાનું રહેશે અને આ રાજીનામું સેક્રેટરીએ સાત દિવસમાં મેયરશ્રીને જનરલ બોર્ડ સમક્ષ મુકવા મોકલી આપવાનું રહેશે અને આ બાબતે મેયરશ્રી દિન સાતમાં જનરલ બોર્ડ ન બોલાવે તો રાજીનામું આપોઆપ મંજૂર થયેલું ગણાશે.
 - (બ) જે તે ખાસ સમિતિના સભ્યશ્રીની ખાલી જગ્યા માટે મહાનગરપાલિકાએ ૩૦ દિવસની અંદર કોઈ સભ્યશ્રીની ખાસ સમિતિમાં સભ્ય તરીકે નિમણૂક કરી ખાલી જગ્યા પૂરશે અને તે નિયુક્ત સભ્ય ખાસ સમિતિની બાકી રહેલ મુદત સુધી હોદ્દા ઉપર ચાલુ રહેશે.
 ૪. ખાસ સમિતિની પહેલી મિટીંગ માટેની તારીખ અને સમય મેયરશ્રી નક્કી કરશે. પહેલી મિટીંગમાં જે તે સંબંધિત સમિતિઆમાં ચૂંટાયેલા સભ્યોમાંથી અધ્યક્ષ અને ઉપાધ્યક્ષની નિમણૂક કરવામાં આવશે અને તેઓ ખાસ સમિતિના મુદત સુધી હોદ્દા ઉપર ચાલુ રહેશે.
 ૫. જે તે ખાસ સમિતિના સભ્યોની એક વર્ષની મુદત સામાન્ય ચૂંટણી તથા પહેલા પૂરી થતી હોય તે સંજોગોમાં નવી ચૂંટાયેલ બોર્ડ આવેથી મેયરશ્રી સામાન્ય સભા બોલાવશે તેમાં ખાસ સમિતિના સભ્યોની નિયુક્તિ કરી શકશે. સભ્યો અથવા અધ્યક્ષ અથવા ઉપાધ્યક્ષ પુનઃનિયુક્તિ થવાને પાત્ર રહેશે.
- ખાસ સમિતિઓની મિટીંગ માટેના સમય અને સ્થળ બાબત:-
- (૧) ખાસ સમિતિની મિટીંગ સામાન્ય રીતે મહાનગરપાલિકાની કચેરીમાં પંદર દિવસે એક વખત અથવા તો ખાસ સમિતિના અધ્યક્ષને જરૂર જણાય ત્યારે બોલાવી શકશે પરંતુ,
 - (૨) જે તે ખાસ સમિતિની સૂચનાનુસાર તે અંગેના ખાસ કારણો લેખિત જણાવી કોઈપણ મિટીંગ બીજી જગ્યા ઉપર ભરી શકશે.
 - (૩) દરેક ખાસ સમિતિ તે પછીની મિટીંગો સદરહુ સમિતિના અધ્યક્ષ અને તેમની ગેરહાજરીમાં ઉપાધ્યક્ષ નક્કી કરે તે દિવસે અને સમયે અને સ્થળ ઉપર બોલાવવામાં આવશે.

૬. મિટીંગનું કાર્ય અને સંચાલન:-

(૧) ખાસ સમિતિની દરેક સભા અંગેના એજન્ડા તેમના સભ્યોને ઓછામાં ઓછા ત્રણ ચોખ્ખા દિવસે મળે તથા અસાધારણ સભા (ખાસ સભા) માટેનાં ખબર ઓછામાં ઓછા એક ચોખ્ખા દિવસમાં મળે તે રીતે સેક્રેટરીશ્રીએ સભ્યશ્રીઓને મોકલી આપવાના રહેશે.

નોંધ:-

- (૧) ત્રણ ચોખ્ખા દિવસ એટલે સેક્રેટરી મિટીંગની જાણ કરે તે દિવસ અને મિટીંગનો દિવસ ગણાશે નહિ.
- (૨) એક ચોખ્ખો દિવસ એટલે સેક્રેટરી મિટીંગની જાણ કરે તે દિવસ અને મિટીંગનો દિવસ ગણાશે નહિ.
૭. કમિશનરશ્રીના અભિપ્રાય પ્રમાણે કોઈપણ બાબત સમિતિની સામાન્ય મિટીંગ મળતા સુધી વિલંબમાં નાખી શકાય તેમ ન હોય ત્યારે કમિશનરશ્રી તરફથી લેખિત રેકવીઝીશન મિટીંગ બોલાવવા સેક્રેટરીશ્રી સમક્ષ લેખિત રજૂઆત કરશે અને સેક્રેટરીશ્રી અધ્યક્ષશ્રીની સહમતિ મેળવીને ખાસ સમિતિની અસાધારણ મિટીંગ ૨૪ કલાકમાં બોલાવશે. આ સંબંધમાં ઉપરોક્ત સમયનો બાધ ગણવામાં આવશે નહીં.
૮. મેયરશ્રી અથવા ડે.મેયરશ્રી અથવા સમિતિના કુલ સભ્યના ૨/૩ કરતાં ઓછાં નહીં તેટલા સભ્યોની વિનંતી ઉપરથી અધ્યક્ષશ્રી ખાસ સમિતિની અસાધારણ મિટીંગ મોડામાં મોડી ૨૪ કલાકમાં બોલાવવાની રહેશે. આ સંબંધમાં ઉપરોક્ત સમયનો બાધ ગણવામાં આવશે નહીં.
૯. ખાસ સમિતિની સભા બોલાવવા અંગેની કાર્યસૂચિમાં આ સભા કઈ તારીખે કયા સ્થળે ભરવાની છે અને તેમાં કયા કામોનો નિકાલ કરવાનો છે તે હકીકત દર્શાવવામાં આવશે અને સેક્રેટરીશ્રી તે કાર્યસૂચિ દરેક સભ્યને મોકલશે.
૧૦. જે સભા માટે જે કામો હાથ પર હોય તે સિવાયના સદરહુ સભામાં વિચારણા કરવામાં આવશે નહીં પરંતુ કોઈપણ તાકીદનું કામ અધ્યક્ષની સભા સમક્ષ પેશ કરે તે તાકીદનાં કામ તરીકે વિચારણામાં લેવામાં આવશે.
૧૧. કોઈપણ અગત્યનું કામ કુલ સંખ્યાના બહુમતી સભ્યો સભા સમક્ષ મૂકવાનું વ્યાજબી લાગે તે સભા સમક્ષ રજૂ કરી શકશે જે અધ્યક્ષશ્રીએ હાથ ઉપર લેવાનું રહેશે.
૧૨. ખાસ સમિતિની કોઈપણ સભાના કામોની વિચારણા કરવા માટે સભાની શરૂઆતથી અંત સુધી કુલ સભ્યોની ઓછામાં ઓછા ચાર સભ્ય સંખ્યાની હાજરી ન હોય તો તેવા કામોનાં નિકાલ કરવામાં આવશે નહીં. સભા નક્કી કરેલા સમયે હાજર સભ્યોમાં આવશ્યક કોરમ ન હોય તો સભાના અધ્યક્ષ અગર હાજર રહેલ સભ્ય અથવા સભ્યો ૩૦ મિનીટ સુધી રાહ જોશે અને ૩૦ મિનીટ પસાર થયા છતાં જો કોરમ ન થાય તો સભા બરખાસ્ત થયેલ ગણાશે.
૧૩. ખાસ સમિતિની દરેક મિટીંગના અધ્યક્ષ સ્થાને ચેરમેનશ્રી રહેશે અને જો ચેરમેનશ્રી હાજર ન હોય તો ડેપુટી ચેરમેનશ્રી અને જો ડેપુટી ચેરમેનશ્રી પણ હાજર ન હોય તો સભ્યોમાંથી કોઈપણ સભ્યની સભામાં પસંદગી કરવામાં આવશે તે સભ્ય તે મિટીંગ માટે અધ્યક્ષ સ્થાને રહેશે.
૧૪. અધ્યક્ષ કાર્યરીતિ અંગેના તેમજ અન્ય મુદ્દાઓનાં નિર્ણય આપશે તે દરેક સભ્યને બંધનકર્તા રહેશે.
૧૫. કાયદામાં અન્ય રીતે જોગવાઈ કરવામાં આવી હોય તે સિવાય દરેક કામની ખાસ સમિતિની મિટીંગમાં હાજર રહેલા સભ્યોની બહુમતીથી નિર્ણય લેવામાં આવશે. જરૂર જણાય તો મતદાન કરવામાં આવશે અને જે પ્રશ્ન ઉપર મત લેવામાં આવે તે અંગે તરફેણમાં અને વિરૂધ્ધમાં એ રીતે ગણતરીમાં આવશે. જો સરખા મત થાય તો અધ્યક્ષશ્રીને બીજો વધારાનો મત આપવાનો અધિકાર રહેશે. મતદાન હાથ ઉઠા કરી કરવામાં આવશે અને આની નોંધ મિનીટસ બુકમાં સેક્રેટરી કરશે.
૧૬. સભા બંધ રાખવાની અથવા ખાસ કામમાં વિચાર કરવાનું મુલતવી રાખવાની દરખાસ્તને હંમેશા બહુમતી મુજબ અધ્યક્ષ પદેથી નિર્ણય કરવામાં આવશે.

૧૭. સમિતિએ જે કામનો નિર્ણય એક વખત લીધો હોય તેને પુનઃવિચારણા ત્રણ માસની મુદત દરમિયાન કરવામાં આવશે નહીં સિવાય કે સભામાં હાજર રહેલા સભ્યોનો ઓછામાં ઓછા એકઠર સભ્ય સંખ્યાથી ઓછામાં ઓછા ૨/૩ સંખ્યાથી ઓછી હોવી જોઈએ નહિ તેવા કામની પુનઃવિચારણા કરવા માટેનાં કારણો સહિત આપેલ લેખિત દરખાસ્ત તરફેણમાં મત આવે તો તેમ કરવા દેવામાં આવશે.
૧૮. અધ્યક્ષશ્રી સભાની વ્યવસ્થા જાળવશે અને કોઈ સભ્યની વર્તણૂક ગંભીર રીતે અવ્યવસ્થિત હોવા અંગે પોતાનો અભિપ્રાય થાય તો તેઓશ્રી તેમની સમિતિની સભામાંથી તાત્કાલીક સભા ત્યાગ કરવા હુકમ કરશે અને મજકુર સભ્યશ્રી તેનો અમલ કરશે અને તે દિવસના સભાનું બાકીની કાર્યવાહીઓમાંથી ગેરહાજર રહેશે.
૧૯. જો કોઈપણ સભ્યને સભાત્યાગ કરવા માટેનો હુકમ પખવાડિયાની અંદર બીજી વાર ફરમાવવામાં આવતો હોય તો અધ્યક્ષશ્રી આવા સભ્યને પખવાડિયામાંથી વધુ નહીં તેવા સમય માટે અધ્યક્ષશ્રી નક્કી કરે તે મુજબ સમિતિની સભામાં હાજરી અપવામાંથી તાત્કાલીક દુર કરશે અને મજકુર સભ્ય આવો હુકમ મળ્યા બાદ તે મુજબ સભામાં ગેરહાજર રહેશે પરંતુ આવી રીતે દુર કરાયેલા સભ્યશ્રી તરફથી અધ્યક્ષશ્રીને સંતોષ થાય તે રીતે દિલગીરી વ્યક્ત કરે તો તેઓશ્રી આ "સસ્પેન્ડ" નો હુકમ રદ કરી શકશે.
૨૦. અધ્યક્ષશ્રી સભામાં ગંભીર પ્રકારની અવ્યવસ્થા ઉભી થાય તો તેઓ પણ ત્રણ દિવસથી વધુ નહીં તેટલી મુદત માટે સભા બંધ રાખી શકશે.
૨૧. મહાનગરપાલિકાએ મંજૂર કરેલા બજેટ ગ્રાન્ટમાં સુધારા વધારા કરવા અંગેની તમામ દરખાસ્તો ખાસ સમિતિઓ તરફથી સ્થાયી સમિતિ મારફતે મહાનગરપાલિકા સમક્ષ મૂકવામાં આવશે.
૨૨. ખાસ સમિતિઓ વચ્ચેની અગર ખાસ સમિતિઅગર બીજી સમિતિઓ અને સ્થાયી સમિતિ વચ્ચેની સમુહ બેઠક.
- (અ) કોઈપણ ખાસ સમિતિ જરૂર જણાય તો બીજી કોઈ ખાસ અથવા સમિતિઓનો કોઈપણ પ્રશ્ન જે સદર સમિતિઆના સંયુક્ત રીતે સંબંધકર્તા હોય તે અંગે વિચારણા કરવા નિર્ણય આપશે. નિમંત્રણ આપનાર સમિતિનાં અધ્યક્ષશ્રી આ સંયુક્ત સમિતિના અધ્યક્ષ સ્થાને બેસશે.
- (બ) કોઈપણ ખાસ સમિતિ અથવા સમિતિઓ સ્થાયી સમિતિ સાથે સંયુક્ત બેઠક મેળવી શકશે તેની તારીખ, સમય, સ્થળ સ્થાયી સમિતિના અધ્યક્ષશ્રી નક્કી કરશે અને તેઓ સદરહુ સંયુક્ત બેઠકના અધ્યક્ષસ્થાને રહેશે.
૨૩. મ્યુનિસિપલ સેક્રેટરીશ્રી દરેક સભામાં થયેલ કાર્યવાહીની તેમજ તેમાં હાજર રહેલા સભ્યોની નોંધ આ કામ માટે રાખવામાં મિનીટ્સ બુકમાં રાખશે.
૨૪. દરેક સભાની કાર્યવાહી શરૂ કરતી વખતે આગલી છેલ્લી સભાની કાર્યવાહીની નોંધ સેક્રેટરી વાંચશે. હાજર રહેલ કોઈપણ સભ્યશ્રી અધ્યક્ષશ્રીનું ધ્યાન દોરે કે આગલી મિટીંગની મિનીટ્સમાં કોઈપણ ભાગ ભુલભરેલો છે તો અધ્યક્ષશ્રી મિનીટ્સ બુકમાં સહી કરતાં પહેલાં સર્વાનુમતે અથવા બહુમતીથી આવો સુધારો કરશે પરંતુ મિનીટ્સ બુકમાં સહી કરતી વખતે અધ્યક્ષશ્રી સામાન્ય ક્લેરીકલ ભુલ સુધારી શકશે.
૨૫. ખાસ સમિતિઓને જે બાબતનો નિર્ણય લેવાની સત્તા આપવામાં આવી હોય તે વિષેનાં સમિતિએ પસાર કરેલ ઠરાવ સેક્રેટરીશ્રી કમિશનરને મોકલી આપશે. કમિશનરશ્રીએ ઠરાવ મળ્યે દિવસ સાતની અંદર વહીવટી મંજૂરી આપવાની રહેશે અથવા દિવસ સાતની અંદર ફેરવિચારણા કરવા પરત મોકલી શકશે.
૨૬. જે બાબતમાં ખાસ સમિતિએ પસાર કરેલા ઠરાવો બીજી કોઈ સભાની મંજૂરી મેળવવા મોકલવાના થતા હોય તે અંગે જે તે સભાઓના હવે પછી બોલાવવામાં આવેલ સભાઓમાં તે કામો દાખલ કરવા સેક્રેટરીશ્રી વ્યવસ્થા કરશે.
૨૭. બી.પી.એમ.સી. એક્ટ અન્વયેના પદાધિકારીશ્રીની નિયુક્તિ અંગેનું મતદાન હાથ ઊંચા કરી કરવામાં આવશે.
૨૮. કોઈપણ મિનીટ્સ બુક યોગ્ય સમયે મહાનગરપાલિકાની કચેરીમાં કોઈપણ સભ્ય વિનામુલ્યે વાંચવા દેવામાં આવશે અને સભ્યશ્રી લેખિત માંગે તો ઠરાવની ખરી નકલ

વિનામુલ્યે આપવામાં આવશે અને કોઈ સપ્ત ઠરાવની ખરી નકલ લેખિત અરજી કર્યેથી ધોરણસર સ્ટેમ્પ પેપર ઉપર શબ્દ દીઠ ૧૦ પૈસા લેખે થતી રકમ વસુલ કરી સેક્રેટરીશ્રીએ પોતાની સહીવાળી ખરી નકલ આપવાની રહેશે.

૨૮. જામનગર મહાનગરપાલિકાએ સદરહુ નિયમો કલમ-૪૫૫ (૨) હેઠળ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવાના રહેશે.
ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમનાં નામે.

ઉપસચિવ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

જામનગર મહાનગરપાલિકા

જામનગર

-: જા હે ર નો ટી સ :-

તા. ૨૨/૮/૨૦૦૦ નાં જામનગર/સેક્રેટરી/૧૩/૬/૨૦૦૦-૨૫૨

જામનગર મહાનગરપાલિકાની વહીવટદાર ઠરાવ નં. ૭૮ તા. ૭/૮/૨૦૦૦ થી નીચે મુજબના નીયમો/પેટા કાયદા મંજૂર કરાયેલ છે.

(૧) ભુગર્ભ ગટરના નીયમો અંગે ઠરાવ નં. ૭૮ તા. ૭/૮/૨૦૦૦ પેટા કાયદા.

(૨) ભુગર્ભ ગટર અને મોરીઓ ઠરાવ નં. ૭૮ તા. ૭/૮/૨૦૦૦ સંબંધી પેટા કાયદા.

ઉપરોક્ત સુચીત નીયમો/પેટા કાયદા અંગે જામનગર મહાનગરપાલિકા વિસ્તારના રહેવાસીનો (ઈન હેબીટન્ટ) પાસેથી વાંધા/સુચનો મળિવામાં આવે છે. આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયે ૧ માસમાં વાંધા/સુચનો લેખિત કમિશનરશ્રી, જામનગર મહાનગરપાલિકાને મોકલી આપવા જાણ કરવામાં આવે છે.

જાહેર જનતાની જાણ અર્થે સદરહુ નિયમો/પેટા કાયદાની પ્રસિધ્ધી તમામ ઓકટ્રોય નાકા મ્યુનિ. ઓકટ્રોય ગ્રાન્ય, મ્યુનિ. નોટીસ બોર્ડ, મ્યુનિ. સેક્રેટરી કાયદિય, તેમજ લેબર શાખામાં પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે.

મુદતમાં આવેલ વાંધા/સુચનો સહીત સદરહુ નિયમો/પેટા કાયદા આખરી થવા જનરલ બોર્ડ સમક્ષ પેશ કરવામાં આવશે. જેની નોંધ લેવી. સરકારશ્રીની મંજૂરી મળ્યે અમલમાં મુકવા પાત્ર થશે.

૮/૮/૦૦

કમિશનર

જામનગર મહાનગરપાલિકા.



The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXXI FRIDAY, 25TH AUGUST, 2000 / BHADRA 3, 1922

No. 29

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન 'અધિસૂચના'

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૬૬૩

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૨૧(આંબાવાડી)માં પાંચમી વખતના ફેરફાર (ફીફ્થ વેરીઝ)ની યોજના તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરવા બાબત.

સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ-૭૧ અન્વયે, સદર કાયદાની કલમ ૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ ટા.પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૪ તા. ૧૫-૫-૨૦૦૦ તથા અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૩૨૦ તા. ૨૯-૬-૨૦૦૦થી મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની વેરી ડિનારીથી દર્શાવેલ છે. તે વિસ્તાર માટેની ટા.પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૨૧ (આંબાવાડી) જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે. તેમાં પાંચમી વખતનો ફેરફાર કરવાની યોજના તૈયાર કરવાનો ઈરાદો સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) અનુસાર જાહેર કર્યો છે.

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડે આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

સદરહુ યોજનાના વિસ્તાર દર્શાવતા નકશા તેમજ દરખાસ્તના નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે, અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના નગર વિકાસ અધિકારીશ્રીની મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમ્યાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

નગર વિકાસ ખાતું(મધ્યસ્થ કચેરી)

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,

દાણાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૧.

કેડેલાસનાથન

મ્યુનિસિપલ કમિશનર

ટા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૪, ૨૦૦૦-૨૦૦૧

તા. ૧૫-૫-૨૦૦૦

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીના પત્ર નં. ટી.પી.એસ./જનરલ ૨૬૬૩ તા. ૪-૫-૨૦૦૦ની સઘળી હકીકતથી વિદીત થઈ ટી.પી. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૨૧ (આંબાવાડી) વિસ્તારમાં અગાઉની મૂળ યોજના બનાવતી વખતે જે તે સમયની વિકાસ યોજના હેઠળ અનામત હોય તે વિસ્તારમાં પુનઃ બંધારણની કાર્યવાહી કરવામાં આવેલ નથી. આ પુનઃ બંધારણ વગરનો અને વિકાસ નકશા હેઠળ અનામત વિસ્તારને પુનરાવર્તીત વિકાસ નકશામાં જુદી જુદી દરખાસ્ત હેઠળ આવરી લેવાયેલ છે તે જમીનો/વિસ્તારોમાં પુનઃ બંધારણ કરવાની જરૂરીયાત ઊભી થયેલ છે.

ગુજરાત રાજ્યના પંચાયત ગૃહનિર્માણ અને શહેરી વિકાસ ખાતાના હુકમ ક્રમાંક : યુડીએ : ૧૦૭૭/૫૮૭/ક્યુ-૨ તા. ૧-૨-૭૮થી સને : ૧૯૭૬ ના ગુજરાત ટા.પ્લા. એન્ડ અર્બન ડેવ. એક્ટના કલમ : ૨૩(૧)(૨) મુજબની ટા.પ્લા.સ્કીમો બાબતની ફરજો અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પો.ને તેના વિસ્તાર પુરતી સોંપવા ઔડાને સદર કાયદાની કલમ : ૧૨૨ હેઠળ આદેશ આપ્યો હતો અને તે મુજબ ઔડાએ તેની તા. ૨૬-૨-૭૮ની બોર્ડ મિટીંગમાં કામ નં. ૧૨થી ઉક્ત ફરજો અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પો.ને સોંપવા ઠરાવ્યું હતું તે મુજબ અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પો.ને મળેલી સત્તાની રૂએ સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) મુજબ ચીફ ટાઉન પ્લાનરશ્રી સાથે તેમના પત્ર ક્રમાંક નં. ટીપીએસ / અમદાવાદ નં. ૨૧/ આંબાવાડી/પાં.ફે/ઉ/૯૨૬૮ તા. ૭-૩-૮૯ થી વિચાર વિનીમય કરીને કાયદાની કલમ : ૭૧ મુજબ ટી.પી. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૨૧ (આંબાવાડી)માં પાંચમી વખતના ફેરફારનો મુસદ્દો તૈયાર કરવા અનુમતી આપેલ છે.

સદર કાયદાની કલમ : ૪૧(૨) મુજબ ઉપરોક્ત ઠરાવની નકલ નકશા સાથે રાજ્ય સરકારશ્રીને મોકલી આપવાની અને સને ૧૯૭૯ના ગુજરાત ટા.પ્લા. એન્ડ અર્બન ડેવ. રુલ્સના રુલ નં. ૧૬ મુજબ ઉપરોક્ત ઠરાવને પ્રસિદ્ધ કરવા માટે મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાની મંજૂરી આપવા મ્યુનિ. કોર્પોરેશનને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુનિ.કોર્પોરેશન ઠરાવ નં.૩૨૦ સને ૨૦૦૦-૨૦૦૧

તા. ૨૯-૬-૨૦૦૦

ઠરાવ કર્યો કે, ડે.મ્યુનિ.કમિશનર(અર્બન ડેવ.)શ્રીનો પત્ર નં.ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૬૬૩ + ૨૬૬૫ તા.૨૧-૬-૨૦૦૦ ધ્યાને લઈ કે. કસ્ટોડીયન ઓફ ઈવેક્યુ પ્રોપર્ટી અને કલેક્ટર, અમદાવાદના રેફ.નં.એચ.બી./ઈ.વે.ક્યુ/વશી/ ૨૦૭૯ તા. ૧૨-૫-૨૦૦૦ના પત્ર મુજબ આ બાબતે કલેક્ટરશ્રી સાથે પરામર્શ કરી કાર્યવાહી કરવાની મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીને સત્તા આપવાના ફેરફાર સાથે ટા.પ્લા.કઠ.નં.૪ તા. ૧૫-૫-૨૦૦૦ની ભલામણ અનુસાર મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

નોંધ : મ્યુનિ. બોર્ડના ઠરાવ નં. ૩૨૦ તા. ૨૯-૬-૨૦૦૦ સંદર્ભે કલેક્ટરશ્રી અને કે. કસ્ટોડીયન ઈવેક્યુ પ્રોપર્ટીના પત્ર ક્રમાંક નં. એચ.બી./ઈવેક્યુ/ પ્રોપર્ટી/૨૦૦૦/૩/૧૫૧૫ તા. ૧૭-૮-૨૦૦૦ થી મળેલ પરામર્શ સંદર્ભે કોમ્પીટન્ટ ઓફિસરશ્રી (મે. ચીફ સ્પીલ કોલ જજશ્રી)ની સમક્ષ ચાલી રહેલા "સી.ઓ. કેસ નં. ૧૪૮૨/૫૭"માં જે નિર્ણય થાય તેનો અમલ કરવા/કરાવવા તેમજ તે તમામ અમલકર્તાઓને બંધનકર્તા રહેશે તે શર્તે યોજનામાં ફેરફાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે.

નગર વિકાસ ખાતું(મધ્યસ્થ કચેરી)

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,

દાણાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૧.

કે.કે.લાસનાથન

મ્યુનિસિપલ કમિશનર

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

'અધિસૂચના'

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૬૬૫

ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૨૬(વાસણા)માં બીજી વખતના ફેરફાર (સેકન્ડ વેરીડ)ની યોજના તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરવા બાબત.

સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ-૭૧ અન્વયે, સદર કાયદાની કલમ ૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ ટા.પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૫ તા. ૧૫-૫-૨૦૦૦ તથા અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનના જનરલ બોર્ડના ઠરાવ નં. ૩૨૧ તા. ૨૯-૬-૨૦૦૦થી મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે. તે વિસ્તાર માટેની ટા.પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૨૬ (વાસણા) જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે. તેમાં બીજી વખતનો ફેરફાર કરવાની યોજના તૈયાર કરવાનો ઈરાદો સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) અનુસાર જાહેર કર્યો છે.

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનની ટા. પ્લા. કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડ આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા મુજબ છે.

સદરહુ યોજનાના વિસ્તાર દર્શાવતા નકશા તેમજ દરખાસ્તના નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે, અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના નગર વિકાસ અધિકારીશ્રીની મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમ્યાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

નગર વિકાસ ખાતું(મધ્યસ્થ કચેરી)

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,

દાણાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૧.

કે.કે.લાસનાથન

મ્યુનિસિપલ કમિશનર

ટા. પ્લા. કમિટી ઠરાવ નં. ૫, ૨૦૦૦-૨૦૦૧

તા. ૧૫-૫-૨૦૦૦

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીના પત્ર નં. ટી.પી. એસ./જનરલ ૨૬૬૫ તા. ૪-૫-૨૦૦૦ની સંઘેળી હકીકતથી વિદીત થઈ ટી.પી. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૨૬ (વાસણા) વિસ્તારમાં અગાઉની મૂળ યોજના બનાવતી વખતે જે તે સમયની વિકાસ યોજના હેઠળ અનામત હોય તે વિસ્તારમાં પુનઃ બંધારણની કાર્યવાહી કરવામાં આવેલ નથી. આ પુનઃ બંધારણ વગરનો અને વિકાસ નકશા હેઠળ અનામત વિસ્તારને પુનરાવર્તીત વિકાસ નકશામાં જુદી જુદી દરખાસ્ત હેઠળ આવરી લેવાયેલ છે તે જમીનો/વિસ્તારોમાં પુનઃ બંધારણ કરવાની જરૂરીયાત ઉભી થયેલ છે.

ગુજરાત રાજ્યના પંચાયત ગૃહનિર્માણ અને શહેરી વિકાસ ખાતાના હુકમ ક્રમાંક : યુડીએ : ૧૦૭૭/૫૮૭/ક્યુ-૨ તા. ૧-૨-૭૮થી સને : ૧૯૭૬ ના ગુજરાત ટા.પ્લા. એન્ડ અર્બન ડેવ. એક્ટના કલમ : ૨૩(૧)(૨) મુજબની ટા.પ્લા.સ્કીમો બાબતની ફરજો અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પો.ને તેના વિસ્તાર પુરતી સોંપવા ઔડાને સદર કાયદાની કલમ : ૧૨૨ હેઠળ આદેશ આપ્યો હતો અને તે મુજબ ઔડાએ

તેની તા. ૨૬-૨-૭૮ની બોર્ડ મિટીંગમાં કામ નં. ૧૨થી ઉક્ત ફરજો અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પો.ને સોંપવા ઠરાવ્યું હતું તે મુજબ અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પો.ને મળેલી સત્તાની રૂએ સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) મુજબ ચીફ ટાઉન પ્લાનરશ્રી સાથે તેમના પત્ર ક્રમાંક નં. ટી.પી.એસ./અમદાવાદ નં. ૨૬/વાસણા/બી.ફે./૬/૮૨૬૭ તા. ૭-૧૨-૮૮ થી વિચાર વિનીમય કરીને કાયદાની કલમ : ૭૧ મુજબ ટી.પી. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૨૬ (વાસણા)માં બીજી વખતના ફેરફારનો મુસદ્દો તૈયાર કરવા અનુમતી આપેલ છે.

સદર કાયદાની કલમ : ૪૧(૨) મુજબ ઉપરોક્ત ઠરાવની નકલ નકશા સાથે રાજ્ય સરકારશ્રીને મોકલી આપવાની અને સને ૧૯૭૮ના ગુજરાત ટા.પ્લા.એન્ડ. અર્બન ડેવ. રુલ્સના રુલ નં. ૧૬ મુજબ ઉપરોક્ત ઠરાવને પ્રસિદ્ધ કરવા માટે મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાની મંજૂરી આપવા મ્યુનિ. કોર્પોરેશનને ભલામણ કરવામાં આવે છે.

મ્યુનિ.કોર્પોરેશન ઠરાવ નં.૩૨૧ સને ૨૦૦૦-૨૦૦૧

તા.૨૮-૬-૨૦૦૦

ઠરાવ કર્યો કે, ડે.મ્યુનિ.કમિશનર(અર્બન ડેવ.)શ્રીનો પત્ર નં.ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૬૬૩ + ૨૬૬૫ તા.૨૧-૬-૨૦૦૦ ધ્યાને લઈ કે. કસ્ટોડીયન ઓફ ઈવેક્યુ પ્રોપર્ટી અને કલેક્ટર, અમદાવાદના રેફ.નં.એચ.બી./ઈ.વે.ક્યુ/૧૨/૨૦૭૮ તા. ૧૨-૫-૨૦૦૦ના પત્ર મુજબ આ બાબતે કલેક્ટરશ્રી સાથે પરામર્શ કરી કાર્યવાહી કરવાની મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીને સત્તા આપવાના ફેરફાર સાથે ટા.પ્લા.ક.ક.નં.૫ તા.૧૫-૫-૨૦૦૦ની ભલામણ અનુસાર મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

નોંધ : મ્યુનિ. બોર્ડના ઠરાવ નં. ૩૨૧ તા. ૨૮-૬-૨૦૦૦ સંદર્ભે કલેક્ટરશ્રી અને કે. કસ્ટોડીયન ઈવેક્યુ પ્રોપર્ટીના પત્ર ક્રમાંક નં. એચ.બી./ઈવેક્યુ/ પ્રોપર્ટી/વ.૨૦૦૦/૩/૫૫૧૫ તા. ૧૭-૮-૨૦૦૦ થી મળેલ પરામર્શ સંદર્ભે કોમ્પીટન્ટ ઓફિસરશ્રી (મે. ચીફ સ્મોલ કોઝ જજશ્રી)ની સમક્ષ ચાલી રહેલા "સી.ઓ. કેસ નં. ૧૪૮૨/૫૭"માં જે નિર્ણય થાય તેનો અમલ કરવા/ કરાવવા તેમજ તે તમામ અમલકર્તાઓને બંધનકર્તા રહેશે તે શર્ત યોજનામાં ફેરફાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે.

નગર વિકાસ ખાતું(મધ્યસ્થ કચેરી)

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,

દાણાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૧.

કે.કે.લાસનાથન

મ્યુનિસિપલ કમિશનર

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

‘અધિસૂચના’

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૬૭૫

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૨(કાંકરીયા)ના ફા.પ્લો.નં. ૧/૨ પૈકીની પૂર્વ દીશાની ૬૧૨ ચો.મી. જમીનના હેતુકેર પુરતો ત્રીજી વખતના ફેરફારનો મુસદ્દો, સને ૧૯૭૮ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટમાં, સને ૧૯૮૮માં કરાયેલ સુધારાઓમાં નવી ઉમેરાયેલ કલમ ૭૦-એની જોગવાઈને આધીન એક્ટની કલમ ૭૨ મુજબ તૈયાર કરવામાં આવેલ છે. યોજનાની હદો મુખ્ય યોજના પ્રમાણે છે અને તે નીચે પ્રમાણે છે.

ઉત્તર : અમદાવાદ ટા.પ્લા.સ્કીમ નં.૫ ના વિભાગ નં. ૧ની હદ તથા રાયપુર દરવાજેથી કાંકરીયા જવાના રસ્તે સર્વે નં. ૧૩ની દક્ષિણની હદથી પૂર્વ તરફ જતા સર્વે નં. ૧૫,૨૧,૨૨,૨૪, ૨૫,૩૮,ની દક્ષિણ હદ ત્યાંથી ઉત્તર તરફ સર્વે નં. ૩૭, ૩૬,ની પશ્ચિમ હદ.

પૂર્વ : અમદાવાદ મુંબઈ રેલ્વેની હદ (પશ્ચિમ વિભાગ)

દક્ષિણ : ટા.પ્લા.સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૪(મણીનગર)ની હદ

પશ્ચિમે : દાણીલીમડા સર્વે નં. ૧૬, રાજપુર-હીરપુર સર્વે નં. ૪૧૩ની પૂર્વ તરફની હદના જંકશનથી શરૂ થઈ સર્વે નં. ૪૧૩ ઉત્તર પૂર્વ ખૂણા સુધી, આ પછી જમાલપુર ટા.પ્લા.સ્કીમની હદ.

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના નગર વિકાસ અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા સારું ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારના રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિદ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર યોજનાથી જેમને કોઈપણ અસર થઈ હોય તો તેવા શખ્સો સદર યોજના સંબંધમાં કોઈ પણ લેખીત વાંધો સમયમર્યાદામાં સ્થાનિક પ્રાધિકારીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

(કે.કે.લાસનાથન)

મ્યુનિસિપલ કમિશનર

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

તા. ૨૫-૮-૨૦૦૦

AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

NOTIFICATION

No. TPS/GEN/2675

It is hereby notified that the draft T. P. Scheme - Ahmedabad No. 2, (Kankaria) Third varied is prepared and published under section 72 of the Gujarat Town planning and Urban Development

Act-1976, as per new section 70-A included in act by amended act in 1999. The limits of the T. P. Scheme are as per the principal scheme and are as under :-

- On the North Side : Section 1st of the city wall improvement scheme Ahmedabad No. 5 and from Raipur Gate on to Kankaria Road from South of S.No. 13 and then going on to the eastward from the south of S.No. 15, 21, 22, 24, 25, 38 and then to north the western Boundary of S.No. 36, 37.
- On the East Side : Limits of Western Rly. line from Ahmedabad to Bombay.
- On the South Side : Town Planning Scheme Ahmedabad No. 4 (Maninagar)
- On the West Side : S. No. 16 of Danilimada and from the beginning of the junction of East side of S.No. 413 to the North East corner of S.No. 413 and then the Boundary of Scheme No. 1 Jamalpur.

The copy of the Draft scheme is kept open for public inspection at the office of the Town Development officer of Municipal Corporation of the city of Ahmedabad on working days during office hours, If within one month from the date of publication of the draft scheme in the official Gazette, any person affected by such scheme communicates in writing to the local authority, any of objection relating to such scheme the local authority shall consider such objections.

(K. KAILASHNATHAN)

Municipal Commissioner

Municipal Corporation, Ahmedabad.

Date : 25-8-2000

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન 'અધિસૂચના'

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૬૮૦

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૨૧(આંબાવાડી)ના ફા.પ્લો.નં. ૨૮૮ની હેતુકેર કરવા પુરતો છઠ્ઠી વખતના ફેરફારનો મુસદ્દો, સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટમાં, સને ૧૯૮૮માં કરાયેલ સુધારાઓમાં નવી ઉમેરાયેલ કલમ ૭૦-એની જોગવાઈને આધીન એક્ટની કલમ ૭૨ મુજબ તૈયાર કરવામાં આવેલ છે. યોજનાની હદો મુખ્ય યોજના પ્રમાણે છે અને તે નીચે પ્રમાણે છે.

ઉત્તરે : આંબાવાડી પોલીસ ચોકીથી આંબાવાડી એક્સાઈઝ ચોકી, પાંજરાપોળ થઈ અટીરા જતો રસ્તો.

દક્ષિણે : અમદાવાદ ધોળકા રેલ્વે લાઈન અને નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૩(એલીસબ્રીજ)ની હદ

પૂર્વે : નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૩ (એલીસબ્રીજ)ની હદ

પશ્ચિમે : વસ્ત્રાપુર ગામના રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૭, ૫૩, ૫૨, ૫૧, ૮૪, ૮૬, ૮૭ ની પૂર્વ હદ અને વેજલપુર ગામના રેવન્યુ સર્વે નંબરોની અમદાવાદ ધોળકા રેલ્વે લાઈન સુધીની પૂર્વ હદ.

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના નગર વિકાસ અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા સારું ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારના રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર યોજનાથી જેમને કોઈપણ અસર થઈ હોય તો તેવા શખ્સો સદર યોજના સંબંધમાં કોઈ પણ લેખીત વાંધો સમયમર્યાદામાં સ્થાનિક પ્રાધિકારીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

કે. કેલાસનાથન

મ્યુનિસિપલ કમિશનર

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

તા. ૨૫-૮-૨૦૦૦

AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION NOTIFICATION

No. TPS/GEN/2680

It is hereby notified that the draft T. P. Scheme - Ahmedabad No. 21, (Ambawadi) Sixth varied is prepared and published under section 72 of the Gujarat Town planning and Urban Development Act-1976, as per new section 70-A included in act by amended act in 1999. The limits of the T. P. Scheme are as per the principal scheme and are as under :-

- On the North Side : Road leading to Atira from Ambawadi police chowky Via Ambawadi Excise chowky & Panjrapole.
- On the South Side : Ahmedabad - Dholka Rly. and Boundry of Ellisbridge Town Planning Scheme No. 3.
- On the East Side : Boundry of Ellisbridge Town planning scheme No. 3.
- On the West Side : Eastern boundary of Revenue S. No. 57,53,52,51,84,86,87 of village Vastrapur and the Eastern boundry of Revenue Village of Vejalpur upto the Ahmedabad - Dholka Rly.

The copy of the Draft scheme is kept open for public inspection at the office of the Town Development officer of Municipal Corporation of the city of Ahmedabad on working days during office hours, If within one month from the date of publication of the draft scheme in the official Gazette, any person affected by such scheme communicates in writing to the local authority, any of objection relating to such scheme the local authority shall consider such objections.

K. KAILASHNATHAN

Municipal Commissioner

Municipal Corporation, Ahmedabad.

Date : 25-8-2000

RJT. II (Ext.)-2



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXXI] TUESDAY, 29TH AUGUST, 2000/BHADRA 7, 1922

[No. 30]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ,
અમદાવાદ ૩૮૦ ૦૧૪.

અધિસૂચન

મુસદારુપ નગર રચના યોજના (ઘાટલોડીયા) નં-૧ (પ્રથમ વેરીડ)

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ -

૧૯૭૬ કલમ ૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમો ૧૯૭૯ ના નિયમ ૧૬ મુજબ મોજે ઘાટલોડીયાની મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં-૧ (પ્રથમ વેરીડ) ઘાટલોડીયાના ઇરાદાની પ્રસિધ્ધી આપવા બાબત.....

મોજે ઘાટલોડીયાની મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં-૧ (પ્રથમ વેરીડ) ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૪૧(૧) તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ નં-૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબના અંતિમ ખંડ નંબરોને આવરી લેતી પ્રથમ વેરીડ નગર રચના યોજના બનાવવાનો નિર્ણય અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની ૧૮૩ મી બોર્ડ બેઠક તા.૧૬-૧૨-૯૯ ના ઠરાવ ક્રમાંક : ૫૭(૯૯-૨૦૦૦) થી લીધેલ છે. સદર ઠરાવના અનસંધાને

મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીના તા.૭-૮-૨૦૦૦ ના પત્ર નં : ટીપીએસ / ઘાટ-૧ / પ્ર.રે. / ૭ / ૪૯૯૧ સદરહુ અધિનિયમની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ સદર મુસદારુપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરવાની સંમતિ / અનુમતી આપવામાં આવેલ. જેના અનુસંધાને સત્તામંડળની તા.૧૧-૮-૨૦૦૦ ના રોજની ૧૮૭ મી બોર્ડબેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક : ૭૦(૨૦૦૦ - ૨૦૦૧) થી મુસદારુપ નગર રચના યોજના ઘાટલોડીયા - ૧ (અંતિમ) (પ્રથમ વેરીડ) ને અધિનિયમની કલમ ૭૧ હેઠળ તૈયાર કરી કલમ ૪૧ હેઠળ ઇરાદો જાહેર કરવા ઠરાવેલ છે.

તેથી સદરહુ અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી જાહેર કરી સ્કીમ વિસ્તારને દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લો રાખેલ છે.

મોજે ઘાટલોડીયાની મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં-૧ (પ્રથમ વેરીડ) માં આવરી લેવાયેલ અંતિમ ખંડની વિગત નીચે મુજબ છે.

૯૬, ૨૧૩, ૯૭, ૫૪, ૫૫, ૯૯, ૧૦૬, ૧૯૫, ૨૦૮, ૮૪, ૧૦૭, ૨૪૮.

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
અમદાવાદ.

ક્રમાંક : મુ.ન.ર.યો.નં-૧ (ઘાટલોડીયા) (પ્રથમ વેરીડ) / ૧૦૩૯૨
તા. ૨૬-૮-૨૦૦૦

સરનામું :-

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, આશ્રમ રોડ, ઉસ્માનપુરા,

અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૧૪.

ઠરાવક્રમાંક:-૭૦(૨૦૦૦-૨૦૦૧)

સરકારશ્રી દ્વારા મંજૂર થયેલ નગર રચના યોજના નં-૧ ઘાટલોડીયા (અંતિમ)ને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૭૧ હેઠળ વેરીડ કરવા અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની ૧૮૭મી બોર્ડબેઠકના ઠરાવક્રમાંક:- ૫૭(૯૯-૨૦૦૦) થી મંજૂરી આપેલ. જેના અનુસંધાને સદર નગર રચના યોજના વેરીડ કરવા સારુ કલમ-૪૧(૧) હેઠળ જરૂરી પરામર્શ મેળવવા અત્રેના તા.૬-૬-૨૦૦૦ના પત્ર નં:- ઔડ/ ઘાટ-૧/ પ્રથમ ફેરફાર/ ૯૬-૨૧૩/ પ્લાનીંગ/ ૬૯૦૦ થી મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી નગર આયોજન અને મુલ્યાંકન ખાતાને દરખાસ્ત પાઠવેલ. જેના અનુસંધાને તેઓશ્રીના તા.૭-૮-૨૦૦૦ના પત્ર નં:-

ટીપીએસ/ ધાટ-૧/ પ્ર.ફે/ ઉ/ ૪૯૯૧થી મુ.ન.૨.યો. ધાટલોડીયા-૧ (ફર્સ્ટ વેરીડ)ને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ ઈરાદો જાહેર કરવા પરામર્શ આપેલ છે.

ઉપરોક્ત વિગતોએ ધાટલોડીયા નગર રચના યોજના નં.૧ (પ્ર.વે)નો ઈરાદો જાહેર કરવાની દરખાસ્ત અંગે બોર્ડિંગકમાં જરૂરી ચર્ચાવિચારણા કરી ધાટલોડીયા નગર રચના યોજના નં.૧ (પ્ર.વે)ને મુ.ન.૨. અને શ.વિ.અ.- ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧)ની જોગવાઈઓ મુજબ ઈરાદો જાહેર કરવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું અને સદર બાબતે અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ મુ.ન.યો. તૈયાર કરી પ્રસિદ્ધ કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી/ અધ્યક્ષશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

-: અધિસૂચન :-

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમની ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ નં-૧૬ મુજબ મોજે થલતેજ માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૩૭,૩૮ ના ઈરાદાની પ્રસિધ્ધિ આપવા બાબત...

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૩૭ (થલતેજ), મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૩૮ (થલતેજ)ની ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ના નિયમ નં-૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબના રેવન્યુ સર્વે નંબરોને આવરી લેતી નગર રચના યોજના બનાવવાનો ઠરાવ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.૧૧-૮-૨૦૦૦ની ૧૮૭મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક-૬૫ (૨૦૦૦-૨૦૦૧)થી લીધેલ છે.

તેથી સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨) ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો ઈરાદો આથી જાહેર કરી અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩) ની જોગવાઈ અનુસાર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લા રાખેલ છે.

નગર રચના યોજના નં-૩૭ વિસ્તારની ચતુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર:- સુચિત મુ.ન.૨.યો.નં-૩૯

દક્ષિણ:- થલતેજનો રેવન્યુ સર્વે વિસ્તાર તથા બોડકદેવની સીમા.

થાલતેજ:-

પ્રકાર:-

१, २/पैकी/१ थी २/पैकी/१८, ३/१, ३/२, ४, ६/पैकी/१, ६/पैकी/२, ७/१, ७/२, ८/२ थी

૮/૩૦, ૮/૩૦/અ, ૮/૩૦/બ, ૮/૩૧ થી ૮/૧૩૦, ૯, ૧૦/૧, ૧૦/૨/અ, ૧૦/૨/બ, ૧૩/પૈકી, ૧૮, ૧૯, ૨૦/૧ થી ૨૦/૩, ૨૧/૧, ૨૧/૨, ૨૨/૧/અ, ૨૨/૧/બ, ૨૨/૨, ૨૩, ૨૪, ૨૫, ૨૭, ૨૮, ૨૯, ૯૫, ૯૬/૧, ૯૬/૨, ૧૦૦/૧, ૧૦૧, ૧૦૨/૧/અ, ૧૦૨/૧/બ, ૧૦૨/૧/ક, ૧૦૨/૨, ૧૦૩/૧ થી ૧૦૩/૬, ૧૦૪/૧, ૧૦૪/૨, ૧૦૪/૩/અ, ૧૦૪/૩/બ, ૧૦૫/૧, ૧૦૫/૨, ૨૯૨, ૨૯૩, ૨૯૪/૧, ૨૯૪/૨, ૨૯૫, ૨૯૬, ૨૯૭, ૨૯૮/પૈકી, ૨૯૯, ૩૦૦/૧, ૩૦૦/૨, ૩૦૧ થી ૩૦૬, ૩૦૭/૧ થી ૩૦૭/૪, ૩૦૮, ૩૦૯, ૩૧૦, ૩૧૧/૧, ૩૧૧/૨, ૩૧૨, ૩૧૩/૧, ૩૧૩/૨/૧, ૩૧૩/૨/૨, ૩૧૩/૨/૩, ૩૧૩/૩, ૩૧૪/૧ થી ૩૧૪/૬, ૩૧૫/૧ થી ૩૧૫/૩, ૩૧૬/૧, ૩૧૬/૨, ૩૧૭/૧ થી ૩૧૭/૩, ૩૧૮, ૩૧૯/૧ થી ૩૧૯/૭, ૩૨૦/૧, ૩૨૦/૨, ૩૨૧/૧ થી ૩૨૧/૮, ૩૨૨/૧ થી ૩૨૨/૪, ૩૨૩ થી ૩૨૬, ૩૨૭/૧, ૩૨૭/૨, ૩૨૮/૧, ૩૨૮/૨, ૩૨૯/૧ થી ૩૨૯/૭, ૩૩૦ થી ૩૩૫, ૩૩૬/૧ થી ૩૩૬/૫, ૩૩૭/૧ થી ૩૩૭/૫, ૩૩૮/૧, ૩૩૮/૨, ૩૩૯/૧ થી ૩૩૯/૪, ૩૪૦/૧, ૩૪૦/૨, ૩૪૧/૧, ૩૪૧/૨/૧, ૩૪૧/૨/૨, ૩૪૧/૩, ૩૪૧/૪ થી ૩૪૧/૭, ૩૪૧/૮/અ, ૩૪૧/૮/બ, ૩૪૨/૧ થી ૩૪૨/૩, ૩૪૩/૧ થી ૩૪૩/૩, ૩૪૪, ૩૪૫, ૩૪૬/૧ થી ૩૪૬/૪, ૩૪૭/૧ થી ૩૪૭/૪, ૩૪૮, ૩૪૯, ૩૫૦/૧, ૩૫૦/૨, ૩૫૦/૩, ૩૫૦/૪, ૩૫૧, ૩૫૨/૧, ૩૫૨/૨, ૩૫૩/૧, ૩૫૩/૨/અ, ૩૫૩/૨/બ, ૩૫૪/૧, ૩૫૪/૩, ૩૫૪/૨/૧, ૩૫૪/૨/૨, ૩૫૫, ૩૫૬, ૩૫૭/૧, ૩૫૭/૨, ૩૫૮ થી ૩૬૦, ૩૬૧/૧ થી ૩૬૧/૬, ૩૬૨/૧, ૩૬૨/૨, ૩૬૨/૩, ૩૬૨/૪, ૩૬૨/૫, ૩૬૩, ૩૬૪/૧ થી ૩૬૪/૩, ૩૬૫/૧, ૩૬૫/૨/૧, ૩૬૫/૨/૨, ૩૬૫/૨/૩, ૩૬૫/૩, ૩૬૫/૪, ૩૬૬, ૩૬૭, ૩૬૮/૧, ૩૬૮/૨, ૩૬૯, ૩૭૦/૧ થી ૩૭૦/૩, ૩૭૧/અ, ૩૭૧/બ, ૩૭૨/૧/અ, ૩૭૧/૧/બ, ૩૭૨/૨/અ, ૩૭૨/૨/બ, ૩૭૨/૨/ક, ૩૭૨/૩, ૩૭૩/૧ થી ૩૭૩/૩, ૩૭૪ થી ૩૮૧,

ક્રમાંક:- મુ.ન.ર.યો. નં/૩૭, ૩૮/૧૦૩૬૯
તારીખ:- ૨૬-૮-૨૦૦૦

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

સરનામું:-

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, આશ્રમરોડ,
ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

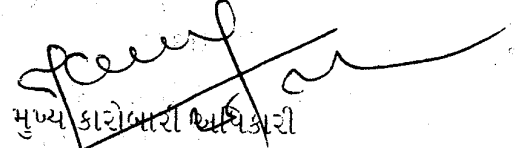
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, અમદાવાદની તા.૧૧-૮-૨૦૦૦ ની ૧૮૭મી બોર્ડ બેઠક.

ઠરાવ ક્રમાંક:- ૬૫(૨૦૦૦-૨૦૦૧)

ઔડા વિસ્તારમાં મોજે. થલતેજ વિસ્તારની આશરે ૩૧૧ હેક્ટર જમીનો જે સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરેલ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્ત મુજબ રહેણાંક ઝોન-૨ માં આવે છે. તે વિસ્તારની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાનું આયોજન કરવા અંગે અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૧૬-૧૨-૯૯ ના રોજ મળેલ ૧૮૭મી બોર્ડ બેઠકમાં મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરવા અંગે મંજૂરી આપવામાં આવેલ. જેના અનુસંધાને મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીને અધિનિયમની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ મેળવવા અત્રેથી પત્ર લખવામાં આવેલ અને તેના અનુસંધાને મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય દ્વારા સદરહુ મુસદ્દારૂપ નગર

રચના યોજના નં-૩૭ (થલતેજ) ક્ષેત્રફળ-૧૫૮ હેક્ટર તેમજ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૩૮ (થલતેજ) ક્ષેત્રફળ ૧૫૩ હેક્ટર તૈયાર કરવા જરૂરી પરામર્શ તા.૫-૭-૨૦૦૦ ના રોજ આપેલ છે.

ઉપરોક્ત વિગતો ધ્યાને લેતાં મોજે: થલતેજની મુ.ન.ર.યો.નં-૩૭ (થલતેજ) અને મુ.ન.ર.યો.નં-૩૮ (થલતેજ)નો ઇરાદો જાહેર કરવા માટે સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠકમાં રજૂ કરેલ મુદ્દા અંગે જરૂરી ચર્ચા-વિચારણા કરીને મુ.ન.ર.યો.નં-૩૭ (થલતેજ), મુ.ન.ર.યો.નં-૩૮ (થલતેજ)ને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) જોગવાઈઓ મુજબ ઇરાદો જાહેર કરવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું અને સદર બાબતે કાયદાની જોગવાઈ મુજબ મુ.ન.ર.યો. તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી/અધ્યક્ષશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.



મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

સરદાર પટેલ સંકુલ ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

-: અ ધિ સૂ ચ ન :-

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૮ નાં નિયમ-૧૬ મુજબ મોજે નિકોલની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૧૦૨ નાં ઇરાદાની પ્રસિધ્ધિ આપવા બાબત..

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૧૦૨ (નિકોલ) ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ નાં નિયમ નં-૧૬ મુજબ નીચે જણાવ્યા મુજબની ચતુ:સીમાં આવતા રેવન્યુ સર્વે નંબરોની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાનો ઇરાદો જાહેર કરવા તેમજ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તો તૈયાર કરવાનો ઠરાવ, અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.૧૧-૮-૨૦૦૦ની ૧૮૭મી બોર્ડ બેઠકમાં ઠરાવ ક્રમાંક:- ૭૧(૨૦૦૦-૨૦૦૧) થી કરેલ છે.

તેથી સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૪૧(૨) ની જોગવાઈ સદર યોજનાનો ઇરાદો આથી જાહેર કરી, અધિનિયમની કલમ-૪૧(૩)ની જોગવાઈ અનુસાર સદર યોજનાનો વિસ્તાર દર્શાવતો નકશો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામ કાજનાં દિવસોએ કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લા રાખેલ છે.

મોજે: નિકોલની ટી.પી.સ્કીમ નં-૧૦૨ માં આવતા સર્વે નંબરોની યાદી :-

૪૪૫ થી ૪૪૭ સુધી, ૪૩૭, ૪૩૮, ૩૯૯, ૪૦૦/૧, ૪૦૦/૨, ૪૦૧/૧, ૪૦૧/૨, ૪૦૨/૧ થી ૪૦૨/૪ સુધી, ૩૦૨/૧, ૩૦૩/૧, ૩૦૩/૨, ૩૦૪/૧, ૩૦૪/૨, ૩૦૫, ૩૦૬, ૩૦૭/૧, ૩૦૭/૨, ૩૦૭/૩, ૩૦૭/૪, ૩૦૮, ૩૦૯, ૩૧૦, ૩૧૧, ૩૧૨/૧ થી ૩૧૨/૪ સુધી, ૩૧૩, ૩૧૪/અ, ૩૧૪/બ, ૩૧૫/૧, ૩૧૫/૨, ૩૧૬, ૩૧૭, ૩૧૮/૧, ૩૧૮/૨, ૩૧૯, ૩૨૦/૧ થી ૩૨૦/૧૦ સુધી, ૩૨૧, ૩૨૨, ૩૨૩/૧, ૩૨૩/૨, ૩૨૪/૧, ૩૨૪/૨, ૩૨૫/૧, ૩૨૫/૨, ૩૨૬/૧ થી ૩૨૬/૪ સુધી, ૩૨૭, ૩૨૮/૧ થી ૩૨૮/૪ સુધી, ૩૨૯/૧, ૩૨૯/૨, ૩૨૯/૩, ૩૨૯/૪, ૩૨૯/૫, ૩૩૦, ૩૩૧/૧, ૩૩૧/૨, ૩૩૨/૧, ૩૩૨/૨/૧, ૩૩૨/૨/૨, ૩૩૨/૩, ૩૩૨/૪, ૩૩૩/૩, ૩૩૪, ૩૩૫/૧, ૩૩૫/૨, ૩૩૬/૧, ૩૩૬/૨, ૩૩૭, ૩૩૮.

નગર રચના યોજના નં-૧૦૨ (નિકોલ) વિસ્તારની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તર:- મુ.ન.ર.યો.નં-૧૦૧ (નિકોલ)

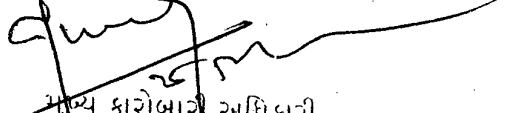
દક્ષિણ:- સુચિત ન.ર.યો.નં-૧૦૩ (નિકોલ).

પૂર્વ :- મોજે નિકોલ ગામના રેવન્યુ સર્વે નંબરોની જમીન

પશ્ચિમ:- મોજે નરોડા ગામના રેવન્યુ સર્વે નંબરોની જમીન અને તે પછી અકમદાવાદ મ્યુ.કોર્પો.ની હદ.

ક્રમાંક:- મુ.ન.ર.યો.નં-૧૦૨/નિકોલ/૧૦૪૦૦

તારીખ:- ૨૬-૬-૨૦૦૦


મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.

સરનામુ:-

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,

સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા,

આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

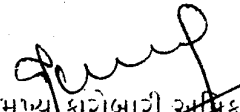
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, અમદાવાદની તા.૧૧-૮-૨૦૦૦ ની ૧૮૭મી બોર્ડ બેઠક.

ઠરાવ ક્રમાંક:- ૭૧(૨૦૦૦-૨૦૦૧)

ઔડા વિસ્તારમાં મોજે. નિકોલ વિસ્તારની આશરે ૮૨ હેકટર જમીનો જે સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરેલ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્ત મુજબ રહેણાંક ઝોન-૧ માં આવે છે. તે વિસ્તારની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાનું આયોજન કરવા અંગે અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૨૫-૬-૯૯ ના રોજ મળેલ ૧૮૦મી બોર્ડ બેઠકમાં મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના તૈયાર કરવા અંગે મંજૂરી આપવામાં આવેલ. જેના અનુસંધાને મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીને અધિનિયમની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ પરામર્શ મેળવવા અત્રેથી પત્ર લખવામાં આવેલ અને તેના અનુસંધાને મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્યના તા.૧૦-૮-૨૦૦૦ ના પત્ર ક્રમાંક:- ટી.પી.એસ./ઔડા/૧૦૨/૩/૫૦૭૫ થી પરામર્શ આપવામાં આવેલ છે.

ઉપરોક્ત વિગતો ધ્યાને લેતાં મોજે: નિકોલની મુ.ન.ર.યો.નં-૧૦૨ (નિકોલ) નો ઇરાદો જાહેર

કરવા માટે સત્તામંડળની બોર્ડ બેઠકમાં રજુ કરેલ મુદ્દા અંગે જરૂરી ચર્ચા-વિચારણા કરીને મુ.ન.ર.યો.નં-૧૦૨ (નિકોલ)ને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) જોગવાઈઓ મુજબ ઈરાદો જાહેર કરવા તેમજ મુ.ન.ર.યો.ની દરખાસ્ત તૈયાર કરવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું. અને સદર બાબતે કાયદાની જોગવાઈ મુજબ મુ.ન.ર.યો. તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવા સુધીની આગળની કાર્યવાહી કરવાની તમામ સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી/અધ્યક્ષશ્રીને આપવા સર્વાનુમતે ઠરાવવામાં આવ્યું.


મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXXI] WEDNESDAY, 6th SEPTEMBER, 2000/ BHADRA 15, 1922

[No. 31

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

અધિસૂચન

જંબુસર વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળ (જંબુસર નગર પાલિકા) ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેર વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ -૨૧ હેઠળની જોગવાઈ અનુસાર જંબુસર નગર પાલિકાએ તેઓની હદ વિસ્તાર માટે પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના બનાવવા માટે આયોજન સમિતિના ઠરાવ નં -૪ તા: ૨૭-૬-૯૫ થી ઠરાવ કરેલ છે. જેને સામાન્યસભા ના ઠરાવ નં -૭૦ તા: ૨૬-૭-૯૫ થી બહાલી આપેલ છે. જે અનુસાર ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ -૯ (૧) હેઠળ રાજ્ય સરકારને જંબુસર વિસ્તાર - વિકાસ સત્તા મંડળ તરીકે જાણીતા વિસ્તાર માટે આ સાથે જોડેલી અનુસૂચિમાં વર્ણવેલ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાનો મુસદ્દો તૈયાર કરી તા: ૨૫-૭-૨૦૦૦ ના રોજ રજુ કર્યો છે.

તેથી હવે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ ૧૩(૧) મુજબ સત્તા મંડળ આથી નોટીસ આપે છે કે રાજ્યપત્રમાં પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી બે માસની સમય મર્યાદામાં કોઈપણ વ્યક્તિ પાસેથી આ મુસદ્દાનું પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો લેવામાં વાધા સૂચનો સત્તા મંડળ ને લેખિત રીતે (બે નકલમાં) મળેથી તેવા વાધા સૂચનો સત્તા મંડળ વિચારણામાં લેશે.

:: અનુસૂચિ ::

- (૧) અ..મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજના તૈયાર કરવા માટે કરેલ હયાત જમીન વપરાશ સર્વેક્ષણની વિગતો દર્શાવતો નકશો (હયાત જમીન વપરાશ)
- બ..વિકાસ યોજનામાં આવરી લેવાયેલ વિસ્તારમાંની જમીનોનો જે ઉપયોગ કરવાની દરખાસ્ત હોય, તેની વિગતો દર્શાવતો નકશો (સૂચિત જમીન વપરાશ)
- (૨) મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાની વિગતો સમજાવતો અહેવાલ.
- (૩) મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાની ~~જોગવાઈઓના અમલ અંગે.~~ વિનિમયો.
- (૪) મુસદ્દારૂપ વિકાસ યોજનાની વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળ ઉપર મુકેલ કોઈ જવાબદારી જે વિકાસના તબક્કા દ્વારા પહોંચી વળવા ધાર્યું હોય તે દર્શાવતું નિવેદન.

ઉપર મુજબનું તમામ સાહિત્ય જંબુસર વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળ, (જંબુસર નગર પાલિકા) ની કચેરીમાં રવિવાર તથા જાહેર રજાના દિવસો સિવાય કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા સારું મુલુ મુકવામાં આવેલ છે.

જંબુસર નગર પાલિકા કચેરી

જંબુસર

તા: ૨૫-૭-૨૦૦૦



અધ્યક્ષ

જંબુસર વિસ્તાર વિકાસ સત્તા મંડળ
જંબુસર



The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXI TUESDAY, 12TH SEPTEMBER, 2000 / BHADRA 21, 1922 No. 32

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

ગુજરાત સરકાર,
શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
ઠરાવ ક્રમાંક: જકત/૮૦૨૦૦૦/૪૩૨૮/પી,
સચિવાલય, ગાંધીનગર.

તારીખ: 7 SEP 2000

વંચાણે લીધા:-

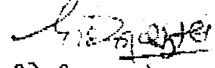
- (૧) સરકારશ્રી ના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનો તા.૧૬/૩/૨૦૦૦ નો પત્ર ક્રમાંક: જકત/૮૦૨૦૦૦/૧૮૬/પી
- (૨) મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી, જામનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની તા.૨૬/૭/૨૦૦૦ ના પત્ર ક્રમાંક: જેએમસી/ઓફટ્રોય/ જકત/ મુકિત/૧/૧૮/૨૦૦૦-૨૦૦૧.

ઠરાવ:-

મુંબઈ પ્રાંતીય મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિનિયમ, ૧૯૪૮ ની કલમ-૪૫૫ અને કલમ-૧૪૮ અન્વયે મળેલ સત્તાની રૂઠ્ઠા જામનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના સંદર્ભ પત્ર-૨ થી રજુ કરાયેલ વહીવટદારશ્રીના ઠરાવ ક્રમાંક: ૫૭, તા.૨૨/૭/૨૦૦૦ ને પુખ્ત વિચારણાને અંતે

આથી સરકારશ્રીની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,


(શ્રીદેવી શુક્લ)
ઉપસચિવ,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

પ્રતિ,

મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી, જામનગર મહાનગરપાલિકા, જામનગર.

સીલેક્ટ ફાઇલ.

નાયબ સેક્શન અધિકારીશ્રી સીલેક્ટ ફાઇલ.

—————



The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXXI] TUESDAY, 12TH SEPTEMBER, 2000 / BHADRA 21, 1922

[No - 33]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

જામનગર મહાનગરપાલીકા

જામનગર

- : જાહેર નોટીસ :-

નં. જેએમસી/લેખર/૧૭/૭/૨૦૦૦-૨૦૦૧

તા. ૭/૯/૨૦૦૦

જામનગર મહાનગરપાલીકાના વહીવટદાર ઠરાવ નં. ૧૫૭ તા. ૧૬/૮/૨૦૦૦

થી નીચે મુજબના નીયમો/પેટા નીયમો મંજૂર કરાયેલ છે.

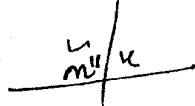
- (૧) જાહેર રસ્તા/શેરીઓમાં ઠરાવ નં. ૧૫૭ તા. ૧૬/૮/૨૦૦૦
ઘઘાકીય હેતુસર જાહેરાતના
બોર્ડ મુજબના અંગેના નીયમો/પેટા નીયમો.

ઉપરોક્ત સુચીત નીયમો/પેટા નીયમો અંગે જામનગર મહાનગરપાલીકાના વિસ્તારના રહેવાસીનો (ઇન હેબીટ-ટ) પાસેથી વધા/સુચનો મેળિગવામાં આવે છે.

આ નોટીસ પ્રસિધ્ધ થયે ૧ માસમાં વધા/સુચનો લેખીતમાં કમિશનરશ્રી, જામનગર મહાનગરપાલીકાને મોકલી આપવા જાણ કરવામાં આવે છે.

જાહેર જનતાની જાણ અર્થે સદરહુ નીચમો/પેટા નીચમોની પ્રસિધ્ધી તમામ
ઓક્ટોય નાકા, મ્યુની. ઓક્ટોય પ્રા-ચ, મ્યુની. નોટીસ બોર્ડ, મ્યુની.
સેક્રેટરી કાયલિય તેમજ લેબર શાખામાં પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે.

મુદતમાં આવેલ વાંધા/સુચનો સહીત સદરહુ નીચમો/પેટા નીચમો આખણી
નીકાલ થવા અર્થે જનરલ બોર્ડ સમક્ષ પેશ કરવામાં આવશે. જેનો ઠરાવ થયેથી
સરકારશ્રીની મંજૂરી મળ્યે મોકલવામાં આવશે. સરકારશ્રીની મંજૂરી મળ્યે
તેનો અમલ કરવામાં આવશે. જેની નોંધ લેવી.


 કમિશનર
 જામનગર મહાનગરપાલીકા.



The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL XXXXI] WEDNESDAY, 20th SEPTEMBER, 2000 / BHADRA 29, 1922 [No 34

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

NOTIFICATION

HOME DEPARTMENT

Sachivalaya, Gandhinagar.

Dated the 27th July, 2000.

BOMBAY MOTOR VEHICLES TAX ACT, 1958. No. GHG/2000/84 / MVR/102000.O.D-5 KH:- In exercise of the powers conferred by Sub-section (1B) of Section 20 of the Bombay Motor Vehicles Tax Act, 1958 (BOM.LXV of 1958), the Government of Gujarat hereby amends the Government Notification, Home Department No.GHG 2000 65-MVR-102000.O.D-5 KH dated 23rd May, 2000, as following namely:-

For the SCHEDULE appended to the said notification, the following shall be Substituted, namely:-

SCHEDULE

Particulars of Vehicles	Fees
Loaded/unloaded trucks, State Transport Buses, Buses of private Travel Agencies,	Rs. 10

Matador, Road Roller, Dozer, Earth Movers
Mini Buses, City Buses, Medium Commercial
Vehicles, Crans.

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

(R. B. BARA)
Deputy Secretary to Government,
Home Department (Trans.)



The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXXI] THURSDAY, 21ST SEPTEMBER, 2000/BHADRA 30, 1922

[No. 35

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન 'અધિસૂચના'

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૬૭૭

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૨૬(વાસણા)ના ફા.પ્લો.નં. ૨૬૬ના હેતુમાં વધારો કરવા પૂરતો ત્રીજી વખતના ફેરફારનો મુસદ્દો, સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટમાં, સને ૧૯૮૮માં કરાયેલ સુધારાઓમાં નવી ઉમેરાયેલ કલમ ૭૦-એની જોગવાઈને આધીન એક્ટની કલમ ૭૨ મુજબ તૈયાર કરવામાં આવેલ છે. યોજનાની હદો મુખ્ય યોજના પ્રમાણે છે અને તે નીચે પ્રમાણે છે.

ઉત્તરે : અમદાવાદ ધોળકા રેલ્વે લાઈન

દક્ષિણે : જુની મ્યુનિ. હદ (સને ૧૯૮૫)

પૂર્વે : નગર રચના યોજના નં. ૬ (પાલડી) અને ૨૨ (પાલડી વિસ્તરણ)ની હદ

પશ્ચિમે : જુની મ્યુનિ. હદ (સને ૧૯૮૫)

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના નગર વિકાસ અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં કામકાજના દિવસોએ કચેરીના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા સારું ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારના રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર યોજનાથી જેમને કોઈપણ અસર થઈ હોય તો તેવા શખ્સો સદર યોજના સંબંધમાં કોઈ પણ લેખીત વાંધો સમયમર્યાદામાં સ્થાનિક પ્રાધિકારીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

નોંધ : કલેક્ટરશ્રી અને ડે. કસ્ટોડીયન ઈવેક્યુ પ્રોપર્ટીના પત્ર ક્રમાંક નં. એચ.બી./ઈવેક્યુ/પ્રોપર્ટી/વ.૨૦૦૦/ ૩/૫૫૧૫ તા. ૧૭-૮-૨૦૦૦ થી મળેલ પરામર્શ સંદર્ભે કોમ્પીટન્ટ ઓફિસરશ્રી (મે. ચીફ સ્મોલ કોઝ જજશ્રી)ની સમક્ષ ચાલી રહેલા "સી.ઓ. કેસ નં. ૧૪૮૨/૫૭"માં જે નિર્ણય થાય તેનો અમલ કરવા/કરાવવા તેમજ તે તમામ અમલકર્તાઓને બંધનકર્તા રહેશે તે શર્તે યોજનામાં ફેરફાર કરવાનો મુસદ્દો જાહેર કરેલ છે.

નગર વિકાસ ખાતુ(મધ્યસ્થ કચેરી)

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,

દાણાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૧.

ડે કૈલાસનાથન

મ્યુનિસિપલ કમિશનર

અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન

AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION**NOTIFICATION**

No. TPS/GEN/2677

It is hereby notified that the draft T. P. Scheme - Ahmedabad No. 26, (Vasna) Third varied is prepared and published under section 72 of the Gujarat Town planning and Urban Development Act-1976, as per new section 70-A included in act by amended act in 1999. The limits of the T. P. Scheme are as per the principal scheme and are as under :-

On the North Side : Ahmedabad - Dholka Rly. line
On the South Side : Old Municipal Limit (1985)
On the East Side : Boundary of T. P. Scheme No. 6 (Paldi) and 22 (Paldi extension)
On the West Side : Old Municipal Limit (1985)

The copy of the Draft scheme is kept open for public inspection at the office of the Town Development officer of Municipal Corporation of the city of Ahmedabad on working days during office hours, If within one month from the date of publication of the draft scheme in the official Gazette, any person affected by such scheme communicates in writing to the local authority, any of objection relating to such scheme the local authority shall consider such objections.

K. KAILASHNATHAN

Municipal Commissioner

Municipal Corporation, Ahmedabad.

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન**‘અધિસૂચના’**

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૨૬૬૮

ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૩૧(યુનિવર્સિટી કેમ્પસ)માં બીજા વખતનો ફેરફાર (સેકન્ડ વેરીડ)ની યોજના તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કરવા બાબત.

સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનિંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટની કલમ-૭૧ અન્વયે, સદર કાયદાની કલમ ૨૩(૧)(૨) અનુસાર મળેલી સત્તાની રૂએ વહીવટદારશ્રી (ટા.પ્લા. કમિટી)ના ઠરાવ નં. ૩૦૨ તા. ૬-૯-૨૦૦૦થી મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીએ સંબંધિત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે. તે વિસ્તાર માટેની ટા.પ્લા. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૩૧ (યુનિવર્સિટી કેમ્પસ) જેને હવે મુખ્ય યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે. તેમાં બીજા વખતનો ફેરફાર કરવાની યોજના તૈયાર કરવાનો ઈરાદો સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) અનુસાર જાહેર કર્યો છે.

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનના વહીવટદારશ્રી (ટા. પ્લા. કમિટી) આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે જણાવ્યા અનુસાર છે.

સદરહુ યોજનાના વિસ્તાર દર્શાવતા નકશા તેમજ દરખાસ્તના નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે, અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન, દાણાપીઠ, અમદાવાદના નગર વિકાસ અધિકારીશ્રીની મધ્યસ્થ કચેરીમાં કામકાજના દિવસો અને સમય દરમ્યાન ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે.

નગર વિકાસ ખાતું(મધ્યસ્થ કચેરી)

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

ત્રીજો માળ, સરદાર પટેલ ભવન,

દાણાપીઠ, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૧.

કે. કેલાસનાથન

મ્યુનિસિપલ કમિશનર

વહીવટદારશ્રીના ઠરાવ નં. ૩૦૨, ૨૦૦૦-૨૦૦૧ તા. ૬-૯-૨૦૦૦

ઠરાવ કર્યો કે મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીના પત્ર નગર વિકાસ ખાતું મધ્યસ્થ કચેરી નં. ટી.પી. એસ./જનરલ ૨૬૬૮ તા. ૩૦-૯-૨૦૦૦ની સઘળી હકીકતથી વિદીત થઈ ટી.પી. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૩૧ (યુનિ. કેમ્પસ) વિસ્તારમાં અગાઉની મૂળ યોજના બનાવતી વખતે જે તે સમયની વિકાસ યોજના હેઠળ અનામત હોય તે વિસ્તારમાં પુનઃ બંધારણની કાર્યવાહી કરવામાં આવેલ નથી. આ પુનઃ બંધારણ વગરનો અને વિકાસ નકશા હેઠળ અનામત વિસ્તારને પુનરાવર્તીત વિકાસ નકશામાં જુદી જુદી દરખાસ્ત હેઠળ આવરી લેવાયેલ છે તે જમીનો/વિસ્તારોમાં પુનઃ બંધારણ કરવાની જરૂરીયાત ઉભી થયેલ છે.

ગુજરાત રાજ્યના પંચાયત ગૃહનિર્માણ અને શહેરી વિકાસ ખાતાના હુકમ ક્રમાંક : યુડીએ : ૧૦૭૭/૫૮૭/ક્યુ-૨ તા. ૧-૨-૭૮થી સને : ૧૯૭૬ ના ગુજરાત ટા.પ્લા. એન્ડ અર્બન ડેવ. એક્ટના કલમ : ૨૩(૧)(૨) મુજબની ટા.પ્લા.સ્કીમો બાબતોની ફરજો અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પો.ને તેના વિસ્તાર પુરતી સોંપવા ઔડાને સદર કાયદાની કલમ : ૧૨૨ હેઠળ આદેશ આપ્યો હતો અને તે મુજબ ઔડાએ તેની તા. ૨૬-૨-૭૮ની બોર્ડ મિટીંગમાં કામ નં. ૧૨થી ઉક્ત ફરજો અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પો.ને સોંપવા ઠરાવ્યું હતું તે મુજબ અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પો.ને મળેલી સત્તાની રૂએ સદર કાયદાની કલમ ૪૧(૧) મુજબ ચીફ ટાઉન પ્લાનરશ્રી સાથે તેમના પત્ર ક્રમાંક નં. ટી.પી.એસ. / અમદાવાદ નં. ૩૧/યુનિ. કેમ્પસ/બી.ફિ/૭/૯૨૬૫ તા. ૭-૧૨-૯૯ થી વિચાર વિનિમય કરીને કાયદાની કલમ : ૭૧ મુજબ ટી.પી. સ્કીમ અમદાવાદ નં. ૩૧ (યુનિ. કેમ્પસ)માં બીજા વખતના ફેરફારનો મુસદ્દો તૈયાર કરવા અનુમતી આપેલ છે.

સદર કાયદાની કલમ : ૪૧(૨) મુજબ ઉપરોક્ત ઠરાવની નકલ નકશા સાથે રાજ્ય સરકારશ્રીને મોકલી આપવાની અને સને ૧૯૭૯ના ગુજરાત ટા.વા.એન્ડ અર્બન ડેવ. રુલ્સના રુલ નં. ૧૬ મુજબ ઉપરોક્ત ઠરાવને પ્રસિદ્ધ કરવા માટે મ્યુનિ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

(કે. કેલાસનાથન)

મ્યુનિસિપલ કમિશનર

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન



The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXXI] FRIDAY, 22nd SEPTEMBER, 2000 / BHADRA 31, 1922 [No. 36]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૨૭ (વેજલપુર)

-: અ ધિ સુ ચ ન :-

આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધ કર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે. કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા.૭-૪-૮૮ ની ૧૭૮ ની બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક: ૧ (૮૮-૨૦૦૦) થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૨૭ (વેજલપુર)ને બનાવવા માટેનો નિર્ણય કરેલ. અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૨) હેઠળની જોગવાઈ મુજબ યોજનાના ઈરદાની જાહેરાત સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્રકમાં પ્રસિધ્ધ કરવા અંગે અમદાવાદ શહેરીવિકાસ સત્તામંડળની તા.૧૬-૧૨-૮૮ ની ૧૮૩ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક:-૫૩ (૮૮-૨૦૦૦) થી ઠરાવવામાં આવેલ અને તે મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્રમાં તા.૩૧-૧૨-૮૮ના પાના નં-૨૮૦ થી ૨૮૧ ઉપર તથા દૈનિક વર્તમાન પત્ર ગુજરાત સમાચાર તથા સંદેશમાં તા.૨-૧-૨૦૦૦ ના રોજ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

આમ તા.૩૧-૧૨-૯૯ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૨૭ (વેજલપુર) બનાવવોનો ઇરાદો જાહેર કરેલ તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ ધ્વારા સદરહુ યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૯ ના નિયમ નં-૧૭ મુજબ સંબંધકર્તા તમામ હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિ ગત તથા જાહેર નોટીસ આપી તેઓની સાથે વેજલપુર નગર પાલિકાની કચેરીમાં તા.૯-૫-૨૦૦૦ ના રોજ યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા તથા તેઅંગે લોકમત અને સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મિટીંગ યોજવામાં આવેલ, સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ, કામ ચલાઉ દરખાસ્તોના અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહુ યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.૧૬-૧૨-૯૯ ના રોજની ૧૮૩મીબોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક:-૫૩ (૯૯-૨૦૦૦) થી ઉક્ત કાયદાની કલમ ૪૨(૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૨૭ (વેજલપુર)ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોના વાંધા સુચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

આ યોજનાઓ અને નીચે દર્શાવવામાં આવેલ મુસદ્દો તથા વિગતો જાહેર જનતાને જોવા સારુ અમદાવાદ શહેરીવિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના સમય દરમ્યાન ખુલ્લા મુકવામાં આવેલ છે. તેમજ સમજુતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

૧. યોજનાઓની વિસ્તાર હદ બતાવતો ઇન્ડેક્સ (નકશા નં-૧)
૨. મૂળ ખંડોની હદો, નંબર તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગરે દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૨)
૩. મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૩)
૪. અંતિમખંડોની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૪)
૫. યોજનામાં સુચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૪/અ)
૬. મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાંણ દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૫)
૭. યોજનાનો ટુંકો ઇતિહાસ અને ટુંકનોંધ.
૮. ફોર્મ “એફ” પન:વેચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં-૨૧ અને ૩૫.
૯. યોજનાની નાણાંકિય જોગવાઈઓ દર્શાવતુ પત્રક “જી” ફોર્મ.
૧૦. યોજનાઓના સુચિત કામોના અંદાજ પત્રક.
૧૧. મૂળખંડ તેમજ અંતિખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતના અંદાજના દર દર્શાવતુ પત્રક.
૧૨. અનુક્રમ નં-૧૧ માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાંણના ઉત્તારાનુ પત્રક.
૧૩. મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતુ પત્રક.
૧૪. બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૯ નિયમ નં-૧૮(૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્રમાં પ્રસિધ્ધ થાયની તારીખથી એક માસની અંદર

સદરહુ મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામતી કોઈ પણ વ્યક્તિ આ યોજના સંબંધમાં લેખિત વાંધા સુચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્કમાનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધાસુચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહુ યોજનાનો મુસદ્દો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતાં પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણો વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

(ભરત રાવલ)

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

અમદાવાદ.

ક્રમાંક:- મુ.ન.ર.યો. નં-૨૭ (વેજલપુર)



The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXI] MONDAY, 25th SEPTEMBER, 2000 / ASHVINA, 3, 1922 [No. 37

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

ગુજરાત સરકાર,
શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
ઠરાવ ક્રમાંક:અમન/૮૦૨૦૦૦/૪૫૧૭/પી,
સચિવાલય, ગાંધીનગર.
તારીખ:- ૧૮-૯-૨૦૦૦

વંચાણે લીધા:-

- (૧) સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા.૧૬/૩/૨૦૦૦ નો પત્ર ક્રમાંક:જકત/ ૮૦૨૦૦૦/૧૮૬/ પી.
- (૨) મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની તા.૫/૮/૨૦૦૦ નો પત્ર ક્રમાંક: ઓક્ટ્રોય/ ઓડીમીસ/ ૩૮૭/ અને તા. ૧૬/૮/૨૦૦૦ નો પત્ર ક્રમાંક: ઓક્ટ્રોય-ઓડીમીસ નં. ૪૧૩.

ઠરાવ:-

મુંબઈ પ્રોવિન્શીયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન એક્ટ, ૧૯૪૮ ની કલમ- ૪૫૫ અને કલમ- ૧૪૮ અન્વયે મળેલ સત્તાની રૂઠાં અમદાવાદ મહાનગરપાલિકાના સંદર્ભ પત્ર-૨ થી રજુ કરાયેલ વહીવટદારશ્રીના ઠરાવ ક્રમાંક: ૧૮૨, તા.૧૧/૮/૨૦૦૦ ને નીચેની શરતે પુખ્ત વિચારણાને અંતે આથી સરકારશ્રીની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

શરત:- “ ઇન્સ્ટ્રુમેન્ટ સહીત જકાત મુકિત આપવી ”

મુંબઈ પ્રોવિન્શીયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિનિયમ, ૧૯૪૮ ની કલમ- ૪૫૫ (૨)

હેઠળ સદરહુ નિયમો અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશને રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવાના રહેશે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

(સી.જ.ઠક્કર)

મંજુસ્ત સચિવ,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

ઓક્ટ્રોય ખાતુ

અર.એલ.એસ નં. ૯૦૬/૨૦૦૦-૨૦૦૧

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના વહીવટદારશ્રીના ઠરાવ નં. : ૧૯૨ તા: ૧૧-૮-૨૦૦૦ થી ઓક્ટ્રોય રૂલ નં. ૧૪ નાં પરિશીષ્ટ- એ ની આઈટેમ નં. ૪૭ બી માં સુધારો કરવામાં આવેલ તથા માફી નિયમ- ૪ માં આ.નં. ૪(૬૧) પછી ૪(૬૨), ૪(૬૩) નો ઉમેરો કરવામાં આવેલ, જે રાજ્ય સરકારશ્રીએ તેના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : અમન/૮૦૨૦૦૦/૪૫૧૭/પી તા: ૧૮-૮-૨૦૦૦ થી મળેલ મંજુરી બાદ નીચે મુજબ ઓક્ટ્રોય નિયમો અમલમાં આવે છે.

(એ) ઓક્ટ્રોય રૂલ નં. ૧૪ પરિશીષ્ટ-એ :-

હયાત નિયમ	રાજ્ય સરકાર દ્વારા મંજૂર થયેલ નિયમ
આ.નં. ૪૭/બી	આ.નં. ૪૭/બી
વાયરલેસ રીસીવીંગ ઈન્સ્ટ્રુમેન્ટ અને એપરેટસ, ટ્રાન્ઝીસ્ટરો, રેડીયો તથા રેડીઓગ્રામ સહિત, ઈલેક્ટ્રીક વાલ્વ, લાઉડ સ્પીકરો, સાઉન્ડ ટ્રાન્સમીટીંગ ઈકવીપમેન્ટ, ટેલીફોન અને ટેલીગ્રાફિક ઈન્સ્ટ્રુમેન્ટો સહિત ઓડીયો-વીડીયો કેસેટ, સેલ્યુલર ફોન, કોમ્પેક્ટ ડીસ્ક અને તેના જેવા સાધનો, રેકર્ડ ચેન્જર્સ, ટેપરેકોર્ડ્સ, ડીક્ટોફોનસ આ બધા ઈન્સ્ટ્રુમેન્ટ અને ઈકવીપમેન્ટની એસેસરીઝ અને સ્પેરપાર્ટ્સ પણ માણસો વાપરે છે તેવા ખ્વનિવર્ધક એપરેટસ અને હીયરીંગ એઈડ સિવાયના તથા ટેલીવિઝનના સાધનો તથા સ્પેરપાર્ટ્સ.	વાયરલેસ રીસીવીંગ ઈન્સ્ટ્રુમેન્ટ અને એપરેટસ, ટ્રાન્ઝીસ્ટરો, રેડીયો તથા રેડીઓગ્રામ સહિત, ઈલેક્ટ્રીક વાલ્વ, લાઉડ સ્પીકરો, સાઉન્ડ ટ્રાન્સમીટીંગ ઈકવીપમેન્ટ, ટેલીફોન અને ટેલીગ્રાફિક ઈન્સ્ટ્રુમેન્ટો સહિત ઓડીયો-વીડીયો કેસેટ, સેલ્યુલર ફોન, કોમ્પેક્ટ ડીસ્ક અને તેના જેવા સાધનો, રેકર્ડ ચેન્જર્સ, ટેપરેકોર્ડ્સ, ડીક્ટોફોનસ આ બધા ઈન્સ્ટ્રુમેન્ટ અને ઈકવીપમેન્ટની એસેસરીઝ અને સ્પેરપાર્ટ્સ પણ માણસો વાપરે છે તેવા ખ્વનિવર્ધક એપરેટસ અને હીયરીંગ એઈડ સિવાયના તથા ટેલીવિઝનના સાધનો તથા સ્પેરપાર્ટ્સ પણ માણસો વાપરે છે તેવા ખ્વનિવર્ધક એપરેટસ અને હીયરીંગ એઈડ સિવાયના તથા ટેલીવિઝનના સાધનો તથા સ્પેરપાર્ટ્સ માફી નિયમ-૪ની આઈટેમ ૬૨ અને ૬૩ માં નિર્દિષ્ટ હોય તે સિવાયના.
૪.૦૦ સેકડે	૪.૦૦ સેકડે

(બી) ઓક્ટ્રોય કલ નં. ૪ માં ઉમેરો કરવામાં આવેલ નિયમ- ૪(૬૨) તથા ૪(૬૩)

અ.નં.	વિગત
(૬૨)	ઈન્ફોરમેશન ટેકનોલોજી ક્ષેત્રના આઈ.ટી. પ્રોડક્ટ્સ માટેની આઈ.ટી. સોફ્ટવેરના પ્રોસેસ કરેલ ડેટા, પ્રોસેસ કરેલ ફલોપી ડીસ્ક, કોમ્પેક્ટ ડીસ્ક અથવા મેગનેટીક ટેપ આ તમામ સાધનો સોફ્ટવેર સાથેના હોય તો જ (અમલ થયા તારીખથી પાંચ વર્ષ માટે જ) નોંધ :- આમાં મુજરાતીમાં સબ્જેક્ટના અર્થ અંગે સંકેત કે વિસ્તૃતિ ઉપસ્થિત થાય ત્યાં ત્યાં અંગ્રેજી મુસદ્દામાં જે અર્થ નીકળે તે મુજબ અમલ કરવાનો છે.
(૬૩)	કેન્દ્ર સરકારના ટેલીકોમ્યુનિકેશન ડિપાર્ટમેન્ટ તરફથી લાયસન્સ (પરવાના) મળેલ હોય તેવી સંસ્થા-કંપની ધ્વારા આપાત કરાતા બેઝીક ટેલીકોમ્યુનિકેશન સર્વિસ માટેના ઉપયોગી બધા પ્રકારની મૂળભૂત સાધન-સામગ્રી, કેબલ અને એસેસરીઝ ઈન્સ્ટ્રુમેન્ટ્સ તથા સ્પેરપાર્ટ્સ વગેરે (અમલ થયા તારીખથી પાંચ વર્ષ માટે જ) નોંધ:- બેઝીક ટેલીકોમ્યુનિકેશન સર્વિસીઝની વ્યાખ્યા ભારત સરકારના ટેલીકોમ્યુનિકેશન ડિપાર્ટમેન્ટ કરેલ છે તે પ્રમાણે અમલ કરવાનો રહેશે.

AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
OCTROI DEPARTMENT

R.L.S. No. 606/(2000-2001)

Vide the Adminisitrator Resolution No. 192 dated 11-8-2000, of Ahmedabad Municipal Corporation, Item No. 47/B of Schedule A of Octroi Rule No.14 is amended and Item No. 4(62) and 4(63) is aded after Item No. 4(61) of Exemption Rule No. 4 . Above amendment is sanctioned by Resolution No. AMN/802000/4517 dated 18-9-2000 by Urban Development and Urban Housing Department of Government of Gujarat. After above amendment following octroi Rules are come in to force.

(A) Octroi Rules No. 14 Schedule - A

Existing Rule	Rule Approved by Govt. of Gujarat
Item No. 47/B	Item No. 47/B
Wireless receiving instruments and apparatus including transistors, radios and radiograms, electric valves, loud speakers, sound transmitting equipments including telephone and telegraphic instrument, audio and video cassette, cellular phone, pager, C.D.(Compact Disk) and the equipments of like nature, record	Wireless receiving instruments and apparatus including transistors, radios and radiograms, electric valves, loud speakers, sound transmitting equipments including telephone and telegraphic instrument, audio and video cassette, cellular phone, pager, C.D.(Compact Disk) and the equipments of like nature, record changers, tape recorders, doctophones

Existing Rule	Rule Approved by Govt. of Gujarat
Item No. 47/B	Item No. 47/B
changers, tape recorders, doctophones accessories and spareparts of all these instruments and equipments but excluding sound amplifying apparatus carried on the person and adopted for use as a hearing aid, accessories and spareparts of television set.	accessories and spareparts of all these instruments and equipments but excluding sound amplifying apparatus carried on the person and adopted for use as a hearing aid, accessories and spareparts of television set. <u>Exclusion exemption Rule-4 (62 - 63)</u>
4.00 Pc. adv.	4.00 Pc. adv.

(B) Rule No. 4(62) and 4(63) is added in rule No. 4 of octroi rules.

<u>Sr. No.</u>	<u>Discription</u>
4/62	IT software means any representation of instructions, data sound or image, including source code and object code, recorded in machine readable form, and capable of being manipulated or providing inter activity to a user, by means of a automatic data processing machine falling under IT products as defined under Government resoulation No. INP-1099-252-ITD. dated 9-3-1999 (i.e. anything contained in a floppy disc, compact disk, hard disk or magnetic tape) (Effectd for 5 Years from the date of sanction.)
4 /63	All equipment, materials, cables and accessories, instruments, spare parts, etc used for the purpose of basic telecom services by a license holder of the department of telecommunication Government of India. (Effectd for 5 Years from the date of sanction) Note:-Meaning of Basic Telecom services is defined by the department telecommunication, Government of India)



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXXI]

MONDAY 9TH OCTOBER, 2000 / ASHVINA 17, 1922

[No. 38

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

GANDHINAGAR URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976

No. GUDA / Draft D.P. / Publication

WHEREAS the Gandhinagar Urban Development Authority has prepared and submitted a Draft Development Plan to the State Government for the area known as Gandhinagar Urban Development Area and published the same in part-II Extraordinary Gazette no. 4 (supplement to the central gazette and central section) of the Gujarat Government, dated 28th January 2000 at page no. 26 and 27 and notice of which was also given in the Gujarati daily newspapers namely 'Gujarat Samachar' on dated 31st January 2000, 'Western Times' and 'Gandhinagar Samachar' on dated 1st February 2000 and English daily newspaper 'The Times of India' on dated 2nd February 2000;

AND WHEREAS objections and suggestions received have been considered by the Gandhinagar Urban Development Authority.

AND WHEREAS after considering the objections and suggestions it is proposed to make modifications vide GUDA board's resolution no. 43 (2000-2001) dated 31st August 2000 as specified in the Schedule A and B annexed hereto;

AND WHEREAS the proposed modifications are of extensive or substantial nature;

NOW, THEREFORE, in pursuance of section 15 of the GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976 (President's Act No.27 of 1976) and Rules 6 of the Gujarat Town Planning and Urban Development Rules, 1979, the Gandhinagar Urban Development Authority hereby gives the notice that any objections or suggestions which may be received from any person with respect to the said modifications within a period of two months from the date of publication of this notice in the Gazette shall be considered by the Gandhinagar Urban Development Authority. The plan showing the modifications specified in the Schedule A and B shall be open for the inspection of the public at the office of the Gandhinagar Urban Development Authority during office hours on all working days and during the aforesaid period of two months.

Dated: 9th October 2000

Gandhinagar Urban Development Authority
2nd Floor, Abhishek Building,
Sector 11,
Gandhinagar



(S. J. Haider)

IAS

Chief Executive Authority

GUDA

GANDHINAGAR URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY

Modifications in the Draft Development Plan

SCHEDULE - A

(1) The lands bearing block no. 806/p, 807, 808, 875, 809, 138, 874, 838, 131/p,

840, 843/p, 841, 842, 839, 852, 850, 852, 851, 855, 872, 871, 873, 874, 849/p, 879, 878, 880/p, 876, 1015, 1012/p, 1034, 1041, 1038, 1040, 1042, 1043, 1007/p, 1009, 1008/p, 1054/p, 1013 etc. of village Adalaj designated as **Agriculture use (Ag-1)** shall be released from the said use and the lands thus released shall be designated for **Residential use (Type R-7)** of nucleus villages under section 12(2)(a) of the Act as shown in the accompanying plan (sheet no. B-7 and B-8) at Sr. No. 1.

- (2) The lands bearing survey nos. 2165, 2171, 2166, 2167, 2168, 2163, 2162, 2161, 2160, 2159, 2158/p, 2157, 2176/p, 2191/p, 2192/p, 2193, 2135, 2137/p, 2133/4, 2133/3, 2134, 2133/2, 2133/A-1, 2132/p, 2266/2p, 2265, 2269/1, 2269/2, 2268, 2267, 2289, 2278/1, 2281, 2282, 2280, 38/p, 37, 36/p, 35/p, 34/p, 33/p, 14/p, 15/p 13, 12, 11, 10, 9/2, 9/1, 16/p, 19/p, 20/p, 21/p, 4, 5/2, 5/1, 7, 8/1, 8/2, 8/3, 1/1, 1/2, 6/1, 6/2, 3/2, 3/1, 2/2, 2/1, 455, 456/1, 456/2, 453/2p, 453/1, 454/p, 452, 451/1, 451/2, 457, 458, 450/1, 450/2, 459, 448/1p, 447/p, 446/p, 444/p, 441, 440/p, 442, 449, 461, 462, 463/1, 463/2, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470/1, 470/2, 471/1, 471/2, 472/1, 472/2, 473, 474, 475, 476, 477/1, 477/2, 477/3, 479, 480, 481/1, 481/2, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 347, 348, 349, 350, 351, 352/1, 352/2, 353, 354, 355, 356/1, 356/2, 356/3, 357/1, 357/2, 358, 359/p, 360, 361/p, 362/p, 372/3, 372/4, 373, 363, 364, 365/p, 489, 490, 491, 492/1, 492/2, 494, 495, 496/1, 496/2, 497/1, 497/2, 498/1, 498/2, 499, 500, 501/1, 501/2, 502/1, 502/2, 502/3, 503, 504, 505/1, 505/2, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 515/p, 516/p, 517/1, 517/2, 518, 519, 520, 521, 522, 523/p, 850/p, 884/p, 885/p, 886/p, 887, 888, 889, 890/p, 894/1p, 894/2p, 895, 896, 897/1, 897/2, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906/1, 906/2, 907, 908/1, 909/1, 909/2, 910/1, 910/2, 911/1, 911/2, 911/3, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918/1, 918/2, 919, 920, 921, 922, 923, 924/1, 924/2, 925, 926/1, 926/2, 926/3, 927/1p, 928/1p, 930/p, 943/1, 943/2, 944/1, 944/2, 945, 946, 947, 948, 949/1, 949/2, 950/1, 950/2, 951, 952p, 953/p, 954/1p, 956, 957/p, 958/p, 1292/p, 1293, 1291/2p, 1291/1p, 1299/1p, 1294, 1295, 1296/1, 1296/2, 1296/3, 1297, 1298, 1301/p, 1302, 1303, 1304, 1305/1, 1305/2, 1306/1, 1306/2, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311/1, 1311/2, 1312/1, 1312/2, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319/1, 1319/2, 1320, 1321/p, 1322/p, 1330/p, 1332, 1331/p, 1664/2p, 1665/p, 1666/p, 1686, 1669, 1685, 1667, 1672, 1673, 1674/1, 1674/2, 1675, 1676, 1677, 1679/1, 1679/2, 1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1688, 1689/p, 1690/p, 1691, 1692, 1693/1p, 1693/2p, 1694/p, 1695/p, 2270, 2266/4, 2276, 2277, 2275/1, 2275/2, 2271, 2274, 2273, etc. of village Kolawada designated as **Agriculture use (Ag-1)** shall be released from the said use and the lands thus released shall be designated for **Residential use (Type R-7)** of nucleus villages under section 12(2)(a) of the Act as shown in the accompanying plan (sheet no. B-3 and B-4) at Sr. No. 2.

- (3) The 24.0 m wide new road alignment passing through revenue survey nos. 2171/p, 2168/p, 2175/p, 2176/p, 2191/p, 2192/p, 2193/p, 2266/2p, 2263/p, 38/p, 36/p, 35/p, 34/p, 41/p, 33/p, 14/p, 15/p, 16/p, 19/p, 20/p, 22/1/p, 454/p, 453/2p, 448/1/p, 447/p, 446/p, 445/p, 444/p, 439/p, 440/p, 434/p, 433/2p, 479/p, 359/p, 358/p, 360/p, 361/p, 362/p, 373/p, 372/4/p, 372/3/p, 372/2/p, 365/p, 347/p, 348/p, 528/p, 527/p, 520/p, 522/p, 523/p, 516/p, 515/p, 595/p, 894/2p, 894/1/p, 889/p, 890/p, 850/p, 848/p, 849/p, 885/p, 886/p, 883/p, 884/p, 828/2p, 928/1/p, 927/2/p, 930/p, 936/2p, 944/2/p, 954/1/p, 953/p, 952/p, 955/p, 956/p, 959/p, 958/p, 1289/p, 1292/p, 1291/2p, 1291/1/p, 1299/p, 1301/p, 1332/p, 1331/p, 1330/p, 1323/p, 1322/p, 1664/2p, 1665/p, 1660/2p, 1686/p, 1667/p, 1721/p, 1686/p, 1714/1/p, 1688/p, 1689/p, 1690/p, 1713/p, 1712/p, 1693/1/p, 1693/2/p, 1694/p, 1695/p, 2270/p, etc. of village Kolawada shall be proposed under section 12(2)(d) of the Act as shown in the accompanying plan (sheet no. B-3 and B-4) at Sr. No. 3.

- (4) The lands bearing block no. 434/p, 455p, 430p, 431, 432/p, 418/p, 420, 426, 428, 429, 427, 425, 424, 423p, etc. of village **Chiloda** and block nos. 344/p, 345/p of village **Prantiya** designated as **Hi Tech Agricultural use (Ag-2)** shall be released from the said use and the lands thus released shall be designated for **Residential use (Type R-7)** of nucleus villages under section 12(2)(a) of the Act as shown in the accompanying plan (sheet no. E-5) at Sr. No. 4.
- (5) The lands bearing block no. 403/p, 404/p, 400/p, 398/p, 402/p 401, 396, 397, 393, 394, 395, 392, 391, 390, 389, 388/p, etc. of village **Chiloda** designated as **Agricultural use (Ag-1)** in the accompanying plan, shall be released from the said use and the lands thus released shall be designated for **Residential use (Type R-7)** of nucleus villages under section 12(2)(a) of the Act as shown in the accompanying plan (sheet no. E-5) at Sr. No. 5.
- (6) The 24.0 m wide proposed road alignment passing through Block nos. 434/p, 435/p, 432/p, 418/p etc., of village **Chiloda** shall be deleted and the lands thus released shall be designated for **Residential use (Type R-7)** of nucleus villages under section 12(2)(a) of the Act as shown in the accompanying plan (sheet no. E-5) at Sr. No. 6.
- (7) The 24.0 m wide new road alignment passing through block nos. 434/p, 455/p, 430/p, 429/p, 424/p, 423/p, etc. of village **Chiloda** and block nos. 343/p, 344/p, 341/p, 340/p, 345/p, 346/p, etc., of village **Prantiya** shall be proposed under section 12(2)(d) of the Act as shown in the accompanying plan (sheet no. E-5) at Sr. No 7.
- (8) The lands bearing revenue survey nos. 1912/p, 1925/p, 1926/p, 1889/p, 1884/p, 1885/p, 1886/p, 1888/p, 1887/p, 1871/p, 1878/p, 1876/p, 59/p, 61/p, 62/p, 63/p, 70, 71/p, 69/p, 116/p, 115/p, 117/p, 113/p, 114/p, 109/p, 110/p, 111/p, 344/p, 343/p, 352/p, 342/p, 353/p, 357/p, 354/p, 355/p, 339/p, 338/p, 403/p, 3, 1/p, 2/p, 5/p, 17/p, 28/p, 4/p, 3053/p, etc. of village **Pethapur** designated as **Agricultural use (Ag-1)** shall be released from the said use and the lands thus released shall be designated for **Residential use (Type R-7)** of nucleus villages under section 12(2)(a) of the Act as shown in the accompanying plan (sheet no. C-3, D-3 and C-4) at Sr. No. 8.
- (9) The 24.0 m wide proposed road alignment passing through revenue survey nos. 1927/p, 1925/p, 1926/p, 1928/p, 1883/p, 1884/p, 1885/p, 1886/p, 1878/p, 59/p, 61/p, 62/p, 71/p, 115/p, 114/p, 109/p, 345/p, 344/p, 351/p, 352/p, 357/p, 356/p, 355/p, 403/p, 5/p, 17/p, 28/p, 2/p, 1/p etc., of village **Pethapur** shall be deleted and the lands thus released shall be designated for **Residential use (Type R-7)** of nucleus villages under section 12(2)(a) of the Act as shown in the accompanying plan (sheet no. C-3, D-3 and C-4) at Sr. No. 9.
- (10) The 24 m wide new road alignment passing through revenue survey nos. 1925/p, 1912/p, 1926/p, 1890/p, 1889/p, 1888/p, 1887/p, 1871/p, 1875/p, 1876/p, 63/p, 62/p, 69/p, 116/p, 117/p, 113/p, 112/p, 110/p, 111/p, 343/p, 342/p, 353/p, 352/p, 354/p, 340/p, 355/p, 339/p, 338/p, 337/p, 403/p, 305/p, 4/p, etc. of village **Pethapur** shall be proposed under section 12(2)(d) of the Act as shown in the accompanying plan (sheet no. C-3, D-3 and D-4) at Sr. No. 10.

- (11) The lands bearing block no. 912, 894, 895, 896, 892, 891, 889, 876, 889/2, 877, 888, 890, 887, 879, 880, 774, 775, 776, 886, 882, 881, 784, 777, 778, 779, 780, 783, 782, 781, 885, 883, 884, 781, 824, 825/1/p, 825/2/p, 825/3, 844, 845, 847, 848, 843/1, 843/2, 842/2, 842/1/p, 850, 849, 826, 827/1/p, 821/2 etc. of village **Wavol** designated as **Industrial use (In-1)** shall be released from the said use and the lands thus released shall be designated for **Residential use (Type R-7)** of nucleus villages under section 12(2)(a) of the Act as shown in the accompanying plan (sheet no. B4, C4, C-5 and B5) at Sr. No. 11.
- (12) The lands bearing block nos. 7/1, 7/3, 13, 14, 15 of village **Wavol** designated as **Recreational use (Re-1)** shall be released from the said use and the lands thus released shall be designated for **Residential use (Type R-4)** under section 12(2)(a) of the Act as shown in the accompanying plan (sheet no. C-5) at Sr. No.12.
- (13) The land bearing revenue survey no. 429 of village **Sargasan** and block no. 34 of village **Raisan** designated as **Water Body** shall be released from the said use and the lands thus released shall be designated for **Agriculture use (Ag-1)** under section 12(2)(a) of the Act as shown in the accompanying plan (sheet no. B-6 and C-7) at Sr. No.13.
- (14) The lands bearing revenue survey nos. 529/p, 528, 507/P, 527, 526, 525, 524, 534/p, 535/p, 536/p, 537, 523, 541, 540, 538, 539, 533, 507, 510, 514, 515, 516, 517, 519, 520, 518/P, 513, 512, 511, 509, 508, 504, 505/p, 503, 506/p, 502/p, 501, 524/p, 542, 539, 543, 544, 551, 550, 552, 545, 546, 547, 548, 549, 553, 554, 542, 521, 522, 523, 496, 497, 498, 499, 506/p, 502/p, 501, 500, 491, 489, 492, 493, 494, 495, 488, 484, 480, 481, 482, 483, 468, 467, 469, 470, 479, 478/p, 473, 472, 471, 462, 463, 464, 465, 466, 335/p, 338, 340, 341, 342, 343, 344/p, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 364/p, 385, 366, 367, 368, 369, 370, 256/p, 287/p, 285/p, 283/p, 281, 280, 282, 279/p, 278, 265, 276/p, 277, 275/p, 372, 371, 373, 374, 273, 272, 271, 270/p, 384, 375, 376, 377, 378, 387, 385, 379, 383, 386, 391/p, 389, 382, 387, 388, 389/p, 391/p, 461, 446, 444/p, 445/p, 460, 459, 447, 442, 448, 458, 457, 451, 449, 450, 452, 453, 456, 455, 454, 438/p, 434/p, 433, 435, 434, 436/p, 437/p, 432, 431/p, 429 etc of village **Kudasan** and revenue survey nos. 112, 110, 109, 107, 34/p, 95/p, 96, 104/p, 106, 113/p, 115/p, of village **Koba** designated as **Agricultural use (Ag-1)** shall be released from the said use and the lands thus released shall be designated for **Commercial use (Type C-4)** under section 12(2)(a) of the Act as shown in the accompanying plan (sheet no. C-7 and C-8) at Sr. No.14.
- (15) The lands bearing revenue survey nos. 238, 229/p, 228/p, 249/p, 248/p, 247/p etc of village **Kudasan** designated as **Residential use (Type R-5)** shall be released from the said use and the lands thus released shall be designated for **Commercial use (Type C-4)** under section 12(2)(a) of the Act as shown in the accompanying plan (sheet no. C-7 and C-8) at Sr. No.15.
- (16) The lands bearing revenue survey nos. 1/p, 2/p, 3, 10/p, 11, 12, 13, 14, 27/p, 28/p, 11/p, 248, 247, 249/p, 250, 251/p, 256, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287/p, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302,

- 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317/p, 323/p, 324/p, 325/p, 329/p, 330/p, 189, 188, 187, 186, 185, 184, 183, 182, 191, 190, 218, 217, 216, 219, 220, 221, 222, 214, 215, 213, 193, 192, 181, 178, 177, 176, 179, 180, 194, 197, 198, 196, 195, 207, 211, 212, 209/p, 210, 232, 230, 231, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 242, 246, 247, 224, 223, 225, 226, 227, 228, 229, etc of village **Raisan** and revenue survey nos 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 263, 264, 262, 265, 266, 273, 274, 275, 276, 267, 261, 260, 259, 243, 244, 245, 247, 246, 281, 280, 279, 278, 277, 284/p, 283/p, 282/p, 288 of village **Koba** designated as **Agricultural use (Ag-1)** shall be released from the said use and the lands thus released shall be designated for **Recreational use (Re-1)** under section 12(2)(a) of the Act as shown in the accompanying plan (**sheet C-7 and C-8**) at Sr. No. 16.
- (17) The lands bearing revenue survey nos. 169/p, 170, 171, 172, 173/p, 174/p, 177/P, 178, 179, 180, 181, 182, 183/p, 162/p, 160/p, 161/P, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 220, 221, 222, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 270, 176/P, 175/P, 201/p, 202/p etc. of village **Koba** designated as **Agricultural use (Ag-1)** shall be released from the said use and the lands thus released shall be designated for **Residential use (Type R-7)** of nucleus villages under section 12(2)(a) of the Act as shown in the accompanying plan (**sheet C-7 and C-8**) at Sr. No.17.
- (18) The lands bearing revenue survey nos. 270/p, 198/p, 197/p, 192/p, 190/p, 181, 1/B, 1/A/p, 2/p, 9/p, 10/p, 11/p, 23/p, 291, etc. of village **Koba** designated as **Recreational use (Re-1)** shall be released from the said use and the lands thus released shall be designated for **Residential use (Type R-7)** of nucleus villages under section 12(2)(a) of the Act as shown in the accompanying plan (**sheet no. C-8**) at Sr. No.18.
- (19) The 30.0 m wide proposed road alignment passing through revenue survey nos. 521/p, 522/p, 523/p, 524/p, 115/p, 116/p, 537/p, etc., of village **Kudasan** shall be deleted and the lands thus released shall be designated for **Commercial use (Type C-4)** and passing through revenue survey nos. 116/p, 122/p, 123/p, 115/p, 121/p, 124/p, 126/p, 135/p, 156/p, 160/p, 183/p, 184/p, 185/p, 202/p, 200/p, 201/p, 270/p, 198/p, etc., of village **Koba** shall be deleted and the lands thus released shall be designated for **Residential use (Type R-7)** of nucleus villages under section 12(2)(a) of the Act as shown in the accompanying plan (**sheet C-7 and C-8**) at Sr. No. 19.
- (20) The 30.0 m wide proposed road alignment passing through revenue survey nos. 10/p, 9/p, 8/p, 270/p, 2/p, 3/p, 1/a/p, 190/p, 193/p, 192/p, 197/p, 198/p, 235/p, 231/p, 229/p etc. of village **Koba** shall be deleted and the lands thus released shall be designated for **Residential use (Type R-7)** of nucleus villages and passing through revenue survey nos. 11/p, 12/p, 18/p, 21/p, 22/p, 20/p, 28/p, 27/p, 26/p etc. shall be deleted and the lands thus released shall be designated for **Agriculture use (Ag-1)** under section 12(2)(a) of the Act as shown in the accompanying plan (**sheet no. C-7 and C-8**) at Sr. No. 20.
- (21) The 30.0 m wide proposed road alignment passing through revenue survey nos. 385/p, 386/p, 387/p, 388/p, 362/p, 381/p, 372/p, 370/p, 373/p, 384/p, 383/p, 369/p, 286/p, 285/p, 287/p, 284/p, 283/p, 290/p, 291/p, 292/p, 299/p, 300/p, 298/p, 306/p, 285/p, 287/p etc., of village **Raisan** and revenue survey nos. 250/p, 251/p, 256/p, 263/p, 264/p, 262/p, 261/p, 278/p, 277/p, 286/p,

289/p, 269/p etc., of village **Koba** shall be deleted and the lands thus released shall be designated for **Recreational Use (Re-1)** under section 12(2)(a) of the Act as shown in the accompanying plan (**sheet no. C-7, C-8 and D-8**) at Sr. No. 21.

- (22) The 24.0 m wide proposed road alignment passing through revenue survey nos. 155/p, 156/p, 157/p, 158/p, 158/p, 159/p, 165/p, 175/p, 176/p, 177/p, 178/p, 186/p, 187/p, 275/p, 276/p, 294/p, 295/p, 296/p, 297/p, 298/p, 306/p, 307/p, 308/p, 309/p, 314/p, 315/p, 316/p, etc. of village **Raisan** and revenue survey nos. 169/p, 170/p, 171/p, 213/p, 215/p, 226/p, 227/p, 249/p, 250/p, 251/p, 252/p, 253/p, etc. of village **Koba** shall be realigned to pass through survey nos. 155/p, 156/p, 157/p, 158/p, 159/p, 165/p, 174/p, 175/p of village **Raisan** and the lands thus released shall be designated for **Agricultural use (Ag-1)** and passes through revenue survey no. 176/p, 177/p, 178/p, 186/p, 187/p, 275/p, 276/p, 294/p, 295/p, 296/p, 297/p, 298/p, 306/p, 307/p, 308/p, 309/p, 314/p, 315/p, 316/p, of village **Raisan** and the lands thus released shall be designated for **Recreational use (Re-1)** and passes through revenue survey nos. 169/p, 170/p, 171/p, 213/p, 214/p, 215/p, 226/p, 227/p, 229/p, 241/p, 242/p of village **Koba** and the lands thus released shall be designated for **Residential use (Type R-7)** of nucleus villages, and passes through revenue survey no. 248/p, 249/p, 250/p, 251/p, 252/p, 253/p, etc. of village **Koba** and the lands thus released shall be designated for **Recreational use (Re-1)** as shown in the accompanying plan (**sheet no. C-7, C-8 and D-7**) under section 12(2)(a) of the Act at Sr. No. 22.

- (23) The 30.0 m wide proposed road alignment passing through revenue survey nos. 553/p, 549/p, 547/p, 550/p, 545/p, 544/p, 539/p, 542/p, 521/p, 520/p, 566/p etc. of village **Kudasan** and revenue survey nos. 90/p and 85/p of village **Koba** shall be realigned to pass through survey nos. 87/p, 88/p, 89/p, 86/p etc. of village **Koba** and revenue survey nos. 555/p, 556/p, 556/p, 557/p, 558/p, 559/p, 565/p, 566/p, etc. of village **Kudasan** and the lands thus released shall be designated for **Commercial use (Type C-4)** and passing through revenue survey no 573/p, 574/p, 575/p, 576/p, 577/p, 578/p, 585/p, 579/p, 583/p, 502/p etc. of village **Kudasan** shall be realigned to pass through revenue survey no 573/p, 574/p, 518/p, 575/p, 576/p, 577/p, 578/p, 579/p, 502/p, 501/p, 581/p etc. of village **Kudasan** and the lands thus released shall be designated for **Agricultural use (Ag-1)** under section 12(2)(a) of the Act as shown in the accompanying plan (**sheet no. C-7 and C-8**) at Sr. No. 23.

- (24) The 30.0 m wide proposed road alignment passing through revenue survey nos. 249/p, 214/p, 217/p, 216/p, 248/p, 250/p, 220/p, 221/p, 230/p, 247/p, 228/p, 232/p, 231/p, 229/p, 246/p, 261/p etc., of village **Kudasan** shall be realigned to pass through revenue survey nos. 261/p, 246/p, 248/p, 249/p, 240/p, 239/p, 238/p, 235/p, 236/p, 234/p, 230/p, 233/p, 232/p, 219/p, 220/p, 217/p, 214/p etc. of village **Kudasan** and the lands thus released shall be designated for **Commercial use (Type C-4)** under section 12(2)(a) of the Act as shown in the accompanying plan (**sheet no. C-6 and C-7**) at Sr. No. 24.

- (25) The 24.0 m wide proposed road alignment passing through revenue survey nos. 184/p, 186/p, 187/p, 227/p, 228/p, 230/p, etc. of village **Kudasan** shall be realigned to pass through revenue survey nos. 187/p, 188/p, 225/p, 187/p, 226/p, 228/p, 230/p etc. of village **Kudasan** and the lands thus released shall be designated for **Commercial use (Type C-4)**, and passing through revenue survey nos. 230/p, 236/p, 235/p, 237/p etc. of village **Kudasan** and revenue

survey no. 204/p, 205/p, 206/p, etc of village **Randesan** shall be realigned to pass through revenue survey no. 230/p, 234/p, 233/p, 237/p etc. of village **Kudasan** and revenue survey no. 205/p, 206/p, etc of village **Randesan** and the lands thus released shall be designated for **Residential use (Type R-5)**, and passing through revenue survey no. 186/p, 185/p, 241/p, 240/1/p etc of village **Randesan** shall be realigned to revenue survey no. 186/p, 185/p, 240/1/p etc. of village **Randesan** and the lands thus released shall be designated for **Residential use (Type R-6)** under section 12(2)(a) of the Act as shown in the accompanying plan (sheet no. C-6) at Sr. No. 25.

- (26) The 24.0 m wide proposed road alignment passing through revenue survey nos. 338/p, 339/p, 340/p, 381/p, 446/p, 444/p etc. of village **Kudasan** shall be realigned to pass through revenue survey nos. 338/p, 339/p, 340/p, 462/p, 461/p, 381/p, 446/p, etc. of village **Kudasan** and the lands thus released shall be designated for **Commercial use (Type C-4)**, and passing through revenue survey no. 445/p, 443/p, 421/p, 420/p, 414/p, 415/p, 404/p etc. of village **Kudasan** shall be realigned to pass through revenue survey nos. 387/p, 444/p, 389/p, 390/p, 418/p, 417/p, 395/p, 396/p, 402/p, etc. of village **Kudasan** and the lands thus released shall be designated for **Residential use (Type R-5)**, and passing through revenue survey no. 113/p, 111/p, 110/p, 109/p, 108/p, 107/p, 106/p, 105/p, 103/p, 102/p, 78/p, 79/p, 77/p, 76/p, 75/p, 74/p, 71/p, 68/p, 67/p, 70/p, 66/p etc of village **Raisan** and revenue survey no 26/p, 24/p etc. of village **Randesan** shall be realigned to pass through revenue survey nos. 86/1/p, 85/p, 84/p, 86/3/p, 79/p, 78/p, 94/p, 95/p, 64/p, 74/p, 73/p, 72/p, 71/p, 70/p, 69/p, 68/p, 67/p, 66/p, 65/p, 30/p, 29/p, 32/A/p, 32/B/p, 33/A/p, 33/B/p, 34/A/p, 34/B/p etc. of village **Randesan** and the lands thus released shall be designated for **Agricultural use (Ag-1)**, and passing through revenue survey nos. 24/p, 17/p, 23/p etc. of village **Randesan** shall be realigned to pass through revenue survey nos. 22/A/p, 22/B/p, 17/p, etc. of village **Randesan** and the land thus released shall be designated for **Recreational use (Re-1)** under section 12(2)(a) of the Act as shown in the accompanying plan (sheet no. C-6) at Sr. No. 26.

- (27) The 12.0 m wide new road alignment passing through revenue survey nos. 287/p, 282/p, 281/p, 243/p, 244/p, 245/p, 247/p, 248/p, etc., etc. of village **Koba** as designated in the accompanying plan shall be proposed under section 12(2)(d) of the Act as shown in the accompanying plan (sheet no. C-8) at Sr. No 27.

- (28) All the roads proposed outside GUDA area are to be deleted under section 12(2)(d) of the Act as shown in the accompanying plan (sheet no. C-8, B-8, A-6 and A-7) at Sr. No. 28.

GANDHINAGAR URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY

Modifications in the Draft Development Plan

SCHEDULE - B

1. In the Reg. No. 1.3 on page 1,

the sentence 'These regulations shall come into force from the date of publication of the Draft Development Plan under section 13 of the Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976 (President's Act No. 27 of 1976), i. e. January 28, 2000' shall be added.

2. In the Reg. No. 2.3.52 on page 8,
the words 'agricultural plot of minimum area of 4000 sq. m' shall be deleted.
3. In the Reg. No. 2.3.65 on page 9,
the words 'agricultural plot of minimum area of 4000 sq. m' shall be replaced by 'Recreational or Hi-tech Agricultural zones'.
4. In the Reg. No. 2.3.71 on page 10,
the sentence 'The height of building does not include the height of the water tank or staircase cabin' shall be added at the end.
5. In the Reg. No. 2.3.121 on page 15,
the words 'Development Plan' shall be replaced by the words 'Gandhinagar Notified Area (GNA).'
6. In the Reg. No. 2.3.123 on pages 15 - 16,
(a) At the end of 1st para, the word, 'restrictions' shall be replaced by the word 'conditions'.
(b) In item no. (iii), the words 'printing press, paper cutting, vulcanizing and etc.' shall be deleted.
7. In the Reg. No. 2.3.135 on page 16,
(a) The word '4 sq. m' shall be replaced by the words '10 sq. m of internal area and up to 3 m height'
(b) The words 'and not to be used for human habitation' shall be deleted.
8. In the Reg. No. 3.2(a) on page 19,
after the word 'and' new words 'for farm house Rs. 0.50/- per sq. m of land' shall be added.
9. In the Reg. No. 4.9 on page 27,
at Sr. no. 2, the word 'Rs. 350/sq. m' shall be replaced by 'Rs. 100/ sq. m'.
10. After the Reg. No. 4.9 on page 27,
new clause shall be added as under:

4.9 (A) User charges will be charged for Solid Waste Management services on a monthly basis as per the following rates:

(i) For Residential Use:

Sr. No.	Built-up area	User Charges (Rs.)
1	Slums and Chawls	5
2	Upto 40 sq.m	15
3	Above 40 sq.m and upto 100 sq.m.	20
4	Above 100 sq.m and upto 150 sq.m.	30
5	Above 150 sq.m	40

(ii) For Commercial Use:

Sr. No.	Category	User Charges (Rs.)
1	Shops	25
2	Restaurants	40
	Hotels (for every room)	10

(iii) For Medical Facilities:

Sr. No.	Category	User Charges (Rs.)
1	Clinics	15
2	Nursing Homes	25
3	Hospitals	50

The Competent Authority may revise the user fees and charges from time to time. The manner in which these user fees and charges would be collected shall be decided by the Board.

11. In the Reg. No. 4.12 on page 28,

- In the given table, the words '20 times' shall be replaced by '10 times' and the words '15 times' shall be replaced by '5 times'.
- For the calculation of the regularization fees for unauthorized development, the following provision shall be added after the table 'Provided that in the case of Agriculture, Recreational and Hi-tech Agriculture zones, the area of land shall be considered 2.5 times the ground coverage.'

12. In the Reg. No. 4.20 on page 31,

- 'Variance Committee' shall be replaced by 'Appeal Committee' in all the places.
- At Sr. No. (1), the words 'to be decided by the Competent Authority' shall be replaced by the words 'and/or academic institutions, to be decided by the Board.'
- A new sentence 'Secretary', Urban Housing and Urban Development Dept. or his representative not below the rank of Deputy Secretary' shall be added as member of the committee.
- At Sr. No. (3), the words 'or his representative not below the rank of Chief Engineer' shall be added.
- The word 'Competent' shall be replaced by the word 'Delegated' in all places.

13. In the Reg. No. 5.1.1 on page 32,

- The given table for Width of Roads for other areas of GUDA area shall be replaced by the following table:

Sr. No.	Road length (in m)	Width of road For residential use (in m)	Width of Road For commercial, Industrial and other non residential use (in m)
1	Upto 75	6.0	9.0
2	Above 75 and upto 150	7.5	9.0
3	Above 150 and upto 300	9.0	12.0
4	Above 300 and upto 450	12.0	15.0
5	Above 450	12.0	18.0

- After Sr. No. 4, the clause 4 (a) shall be added as stated ' In the cases of areas where no Town Planning Scheme is prepared, in layout schemes one road of 12.0 m width shall be kept at the discretion of the Delegated Authority'

14. After the Reg. No. 5.1.1 on page 32,

new clause shall be added as under:

5.1.1(A) Minimum Road side Margin unless and otherwise stated specifically in these regulations, the minimum road side margins as per road widths shall be as

follows:

Sr. No.	Abutting Road Widths	Minimum Roadside Margin
1	Upto 12.0 m	
2	Above 12.0m upto 18 m	3.0 m
3	Above 18 m upto 30 m	4.5 m
4	Above 30 m	6.0 m
		7.5 m

Provided in the case where no Town Planning Scheme is prepared, 9.0m wide margin shall be measured from an imaginary line drawn at the centerline of the existing road.

15. In the Reg. No. 5.1.3 on page 33,

The following changes shall be made in the given table:

- After the words 'Apartment Complex', the words '(outside GNA Area)' shall be added.
- After the words 'high-rise buildings' the words '(outside GNA area)' shall be added and plot size '1000 sq. m' shall be replaced by '1500 sq.m'.
- The words 'All types of educational buildings with plot size-4000' and 'Farm house / Garden house with plot size-4000' shall be deleted.
- The words 'Religious Place' shall be replaced by the words 'Religious Buildings.'

16. In the Reg. No. 5.1.4 on page 34,

after the table, the following provision shall be added 'These regulations are not applicable to building units sanctioned prior to the enforcement of these regulations.'

17. In the Reg. No. 5.1.6 on page 34,

- For Residential use at Sr. no. (a) the word '2500 sq.m' shall be replaced by the word '2000 sq.m'.
- At Sr. No. 4, the sentence 'If the area of subdivided (New formed) building unit is more than 1500 sq.m, the additional common plot shall be provided as per these regulations' shall be deleted.

18. The Reg. No. 5.1.7 on page 35,

shall be replaced by the following clause

Margins and / or Setbacks

Unless and otherwise stated specifically in these regulations, the minimum margin between two adjacent buildings shall be as under:

Sr. No.	Type of Buildings	Minimum Margin
1	Between two low rise buildings	
2	Between low rise and high rise building	4.5 m
3	Between two high rise buildings	6.0 m
		12.0 m

19. The Reg. No. 6.0 on page 37 - 39,

shall be replaced by the following:

6.0 HERITAGE REGULATIONS

6.1 APPLICABILITY

This regulation will apply to those buildings, artifacts, structures, areas and precincts having aesthetic and/or architectural and/or cultural and/or

environmental significance (hereinafter referred as listed heritage buildings/listed heritage precincts) and natural areas of scenic beauty including but not limited to sacred groves, hills, hillocks, waterbodies (and the areas adjoining the same), open areas, wooded areas (hereinafter referred to as 'natural features') which will be listed in a notification to be issued by Government. This list in the Annexure no. 3 (Section 14.3 of the GUDA General Development Control Regulations) shall be hereinafter referred to as the said list.

For the purpose of this regulation, 'precinct' will hereinafter refer to any area delineated within the Gandhinagar Urban Development Area, containing listed heritage buildings, artifacts, structures of historic and/or aesthetic and/or architectural and/or cultural and/or environmental significance being bound on all sides by paths and/or roads and/or waterbodies and/or railway lines and/or plot lines and/or buildings for which special regulations may henceforth be devised.

6.2 RESTRICTION ON DEVELOPMENT / REDEVELOPMENT / REPAIRS ETC.

- i) No development or redevelopment or engineering operation or additions, alterations, repairs, renovation including the painting of buildings, replacement of special features or plastering or demolition of any part thereof of the said listed heritage buildings or listed heritage precincts or listed natural features shall be allowed except with the prior written permission of the Competent Authority.

Before granting any such permission, the Competent Authority shall consult the Heritage Conservation Committee to be appointed by Government (hereinafter referred to as the said Heritage Conservation Committee) and shall act on the advice of the Heritage Conservation Committee.

- ii) Provided that before granting any permission for demolition or major alterations/additions to listed heritage buildings (or buildings within listed heritage precincts), or construction at any listed natural features, or alteration of boundaries of any listed natural features, objections and suggestions from the public shall be invited and duly considered by the Heritage Conservation Committee.
- iii) Provided that only in exceptional cases, for reasons to be recorded in writing, the Competent Authority may refer the matter back to the Heritage Conservation Committee for reconsideration.

However, the decision of the Heritage Conservation Committee after such reconsideration shall be final.

6.3 PREPARATION OF LIST OF HERITAGE BUILDINGS, HERITAGE PRECINCTS AND LISTED NATURAL FEATURES

The said list of buildings, artefacts, structures, areas and precincts of historic, and/or aesthetic and/or architectural and/or cultural significance and/or environmental significance and the said list of those natural features of environmental significance and/or scenic beauty including sacred groves, hills, hillocks, water bodies (and the areas adjoining the same), open areas, wooded areas, etc. to which this regulation applies shall not form part of this Regulation for the purpose of Section 19 of the Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976.

This list shall be supplemented / altered / deleted / modified from time to time by Government and/or the Competent Authority on the advice of the said Heritage Conservation Committee, or by Government *suo moto* or by the Competent Authority *suo moto*, or by the Heritage Conservation Committee *suo moto*, provided that after the list is supplemented/altered/deleted/modified, the modifications to the list shall be published in the official gazette and in such other manner as may be prescribed along with a notice in the prescribed manner, inviting objections and suggestions from the public within a period of 30 days from the date of its publication. The objections and suggestions received shall be duly

considered by Government and/or the Competent Authority and on the advice of the Heritage Conservation Committee the list shall be finalized and notified.

When a building or group of buildings or natural features are listed it would automatically mean unless otherwise indicated that the entire property including its compound, subsidiary structures etc. form part of the list.

6.4 POWER TO ALTER, MODIFY OR RELAX OTHER GENERAL DEVELOPMENT CONTROL REGULATIONS

On the advice of the said Heritage Conservation Committee and for reasons to be recorded in writing, the Competent Authority may/shall alter, modify or relax the provisions of other General Development Control Regulations of the Draft Development Plan for GUDA (hereinafter referred to as 'the said Regulations') if it is needed for the conservation, preservation or retention of historic and/or aesthetic and/or cultural and/or architectural quality of any listed heritage buildings or listed heritage precincts and / or the preservation of any listed natural features.

6.5 SPECIAL REGULATIONS FOR LISTED HERITAGE PRECINCTS

In cases of heritage precincts and (where deemed necessary by the Heritage Conservation Committee) of natural features notified as per the provisions of this Heritage Conservation Regulation no. 6.3 above, development permissions shall be granted in accordance with the special regulations prescribed for respective precincts / natural features which shall be framed by the Competent Authority on the advice of the Heritage Conservation Committee.

Before finalizing the special regulations for precincts/natural features, the draft of the same shall be published in the official gazette and in leading newspapers for the purpose of inviting suggestions and objections from the public. All suggestions and objections received within a period of 60 days from the date of publication in the official gazette shall be considered by the Competent Authority/Heritage Conservation Committee.

After consideration of the above suggestions and objections, the Competent Authority acting on the advice of the Heritage Conservation Committee, shall modify (if necessary) the aforesaid draft special regulations for precincts/natural features and forward the same to Government for sanction.

Provided that pending consideration of suggestions and objections and pending final sanction from Government to the above draft special regulations for precincts, the Competent Authority/Heritage Conservation Committee shall have due regard to the above draft special regulations while considering applications for development/re-development, etc., in the respective precincts/natural features.

6.6 APPLICABILITY OF DEVELOPMENT PROPOSALS TO LISTED HERITAGE BUILDINGS / LISTED HERITAGE PRECINCTS

- i) If road widening lines are prescribed under Section 12(2)(d) and/or Section 40(3)(c) of the Gujarat Town Planning & Urban Development Act, 1976, and or any other Act, they shall be such so that they will protect and not detract from the said listed heritage precincts/listed natural features.
- ii) if there are any new roads or road widening lines proposed under Section 12(2)(d) in the Revised Draft or Sanctioned Development Plans the Competent Authority shall consider the heritage provisions and environmental aspects while considering applications for development permissions in these precincts. Necessary steps may be taken to modify the Development Plan accordingly. Pending this action, the road widening/development of new roads shall not be carried out.
- iii) No widening of the existing roads under the Gujarat Municipalities Act or in the Revised Draft or Sanctioned Development Plan for Gandhinagar shall be carried out in a manner which may affect the existing heritage buildings (even if they are not included in a Heritage Precinct) or which may affect listed natural features.

- iv) If there are any Development Plan reservations shown on heritage buildings, or on listed natural features the same shall not be implemented. If required, the Competent Authority on the advice of the Heritage Conservation Committee, shall move Government to get these reservations deleted/modified as need be.

6.7 INCENTIVE USES FOR LISTED HERITAGE BUILDINGS

Section 10, Section 11, and Section 12 of these regulations define areas where commercial/ office/ hotel uses are not permitted. However, in cases of buildings included in the Heritage Conservation List, if the owner/ owners/ lessees agree to maintain the listed heritage building as it is in the existing state and to preserve its heritage state with due repairs and the owner/owners/lessees give a written undertaking to that effect, the owner/ owners/ lessees may be allowed by the Competent Authority on the advice of the Heritage Conservation Committee to convert part or the whole thereof of the non-commercial area within such a heritage building to commercial/office use/hotel use. Provided that if the heritage building is not maintained suitably or if the heritage value of the building is allowed to be spoiled in any manner, the commercial/office/hotel use shall be disallowed.

6.8 CREATION OF NEW INCENTIVES FOR HERITAGE CONSERVATION

Incentives may be created for heritage conservation of listed heritage buildings/listed heritage precincts by the Competent Authority on the advice of the Heritage Conservation Committee. Where applicable under the provisions of the General Development Control Regulations of the Draft Development Plan for GUDA or special regulations for listed heritage buildings/listed heritage precincts, these incentives may include Transfer of Development Rights, the creation of a Repair Fund, etc.

The specific provisions for these incentives, where applicable, may be framed by the Competent Authority on the advice of the Heritage Conservation Committee following the Bombay and Hyderabad models for heritage regulations, and the same submitted to the government for sanction.

6.9 MAINTAINING SKYLINE AND ARCHITECTURAL HARMONY

Buildings within listed heritage precincts and in the vicinity of listed Grade I heritage buildings / listed natural features shall maintain the skyline and follow those architectural styles so as not to diminish or destroy the value and beauty of or the view from the said listed heritage precinct / listed heritage building or of the listed natural features. The term "vicinity" shall be interpreted by the Heritage Conservation Committee. The development within the listed heritage precinct or in the vicinity of the listed Grade I heritage building / listed natural features shall be in accordance with the guidelines framed by the Heritage Conservation Committee.

6.10 RESTRICTIVE COVENANTS

Restrictions existing as on date of this Notification imposed under covenants, terms and conditions on the leasehold plots either by Government or by Municipality/Panchayat shall continue to be imposed in addition to the General Development Control Regulations. However, in case of any conflict with the heritage preservation interest/ environmental conservation, this Heritage Regulation shall prevail.

6.11 GRADING OF THE LISTED HERITAGE BUILDINGS/ LISTED HERITAGE PRECINCTS

In the last column of the said list of Heritage Buildings, Heritage Precincts, grades such as I, II, III have been indicated. The meaning of these grades and basic guidelines for development permissions are as follows.

Listing does not prevent change of ownership or usage. However, such usage should be in harmony with the said listed precinct/building. Care will be taken to ensure that the development permission relating to these buildings is given without delay.

GRADE I	GRADE II	GRADE III
A) DEFINITION		
Heritage Grade I comprises buildings and precincts of national or historical importance, embodying excellence in architectural style, design, technology and material usage and/or aesthetics; they may be associated with a great historic event, personality, movement or institution. They have been and are the prime landmarks of the region. All natural sites shall fall within Grade I.	Heritage II (A&B) comprises buildings and precincts of regional or local importance possessing special architectural or aesthetic merit or cultural or historical significance though of a lower scale than in Heritage Grade I. They are local landmarks which contribute to the image and identity of the region. They may be the work of master craftsmen or may be models of proportion and ornamentation, or designed to suit a particular climate.	Heritage Grade III comprises buildings and precincts of importance for townscape; they evoke architectural, aesthetic, or sociological interest though not as much as in Heritage Grade II. These contribute to determining the character of the locality and can be representative of the lifestyle of a particular community or region and may also be distinguished by setting on a street line, or special character of the façade and uniformity of height, width and scale.
B) OBJECTIVE		
Heritage Grade I richly deserves careful preservation.	Heritage Grade II requires intelligent conservation.	Heritage Grade III deserves intelligent conservation (though on a lesser scale than Grade II) and special protection to unique features and attributes
C) SCOPE FOR CHANGES		
No interventions be permitted either on exterior or interior of the heritage building or natural feature unless it is necessary in the interest of strengthening and prolonging the life of the building/s or precincts or any part or features thereof. For this purpose, absolutely essential and minimal changes would be allowed and they must be in accordance with the original.	GRADE II (A) Internal changes and adaptive reuse and external changes may by and large be allowed but subject to strict scrutiny. Care would be taken to ensure the conservation of all special aspects for which it is included in Heritage Grade II. GRADE II (B) In addition to the above, extension or additional building in the same plot or compound could, in certain circumstances, be allowed provided that the extension/additional building is in harmony with (and does not detract from) the existing heritage building(s) or precincts, especially in terms of height and façade.	External, internal changes and adaptive reuse would by and large be allowed. Changes can include extensions, and additional buildings in the same plot or compound. However, any changes should be such that they are in harmony with the surrounding area and should be such that they do not detract from the existing heritage building/precinct.
D) PROCEDURE		
Development permission for the changes would be given by the Competent Authority	Development permission for the changes would be given by the Competent Authority on	Development permission for the changes would be given by the Competent Authority

GRADE I	GRADE II	GRADE III
on the advice of the Heritage Conservation Committee to be appointed by the State Government.	the advice of the Heritage Conservation Committee to be appointed by the State Government.	on the advice of the Heritage Conservation Committee to be appointed by the State Government.
E) VISTAS - SURROUNDING DEVELOPMENT		
All development in areas surrounding Heritage Grade I shall be regulated and controlled, ensuring that it does not mar the grandeur of, or the view from Heritage Grade I.		

6.12 DEMOLITION / RECONSTRUCTION / ALTERATION

Nothing mentioned under these regulations should be deemed to confer a right on the owner/occupier of the plot to demolish and/or reconstruct and/or make alterations to his listed heritage buildings/buildings in a listed heritage precinct if in the opinion of the Heritage Conservation Committee, such demolition / reconstruction / alteration is undesirable.

6.13 EXTERIOR DESIGN AND HEIGHT OF BUILDINGS

So as to preserve the beauty of the heritage precincts and/or buildings, the Heritage Conservation Committee shall have the power to direct, especially in areas designated by them, that the exterior design and height of buildings should have their prior approval.

6.14 COMPOSITION OF HERITAGE CONSERVATION COMMITTEE

- A. The Government shall constitute a Heritage Conservation Committee and frame the terms of reference.
- B. The composition and qualifications of the Heritage Committee shall be as follows:

1	Chairperson	A person of stature with significant experience in the area of Heritage Conservation of the Built Environment
2	Member	A Structural Engineer having experience of 10 years in the field
3	2 Members	Two Architects having 10 years experience in design and membership in the Council of Architecture: i) Urban designer ii) Architect having experience in conservation architecture
4	Member	A technical officer of the Archaeological Survey of India (not below the rank of Asst. Director)
5	Member	A technical officer of the State Archaeological Dept. (not below the rank of Asst. Director)
6	Member	An Environmentalist having in-depth knowledge and experience of 10 years of subject matter
7	Member	An Architectural/Urban Historian having 10 years experience in the field
8	Member	Chief Architect & Town Planner, Gandhinagar Capital Projects Division, R & B Department
9	Member Secretary	Senior Town Planner of GUDA

The tenure of the members of category (1), (2), (3), (6), and (7) above shall change after every three years provided that the same person shall be eligible for re-appointment as Member.

- C. The terms of reference of the Committee shall be, inter-alia,
- (i) to advise the Competent Authority whether development permission should be granted (under Regulation no. 6.2), and the conditions of such permissions.
 - (ii) to prepare a supplementary list of buildings, artifacts, structures, areas, precincts of historic, aesthetic, architectural, cultural, or environmental significance and a supplementary list of natural features of environmental significance or scenic beauty including sacred groves, hills, hillocks, water bodies (and the areas adjoining the same), open areas, wooded areas, etc., to which this Regulation shall apply (vide Regulation no. 6.3)
 - (iii) to advise whether any relaxation, modification, alteration, or variance of any of the General Development Control Regulations, is called for (vide Regulation no. 6.4).
 - (iv) to advise the Competent Authority in framing special regulations for listed heritage precincts (vide Regulation no. 6.5)
 - (v) to advise the Competent Authority on applicability of development proposals affecting listed heritage buildings/listed precincts and on moving the Government to modify the same (vide Regulation no. 6.6)
 - (vi) to advise the Competent Authority whether to allow commercial/office/hotel uses in the listed heritage buildings/heritage precincts and when to terminate the same (vide Regulation 6.7)
 - (vii) to advise the Competent Authority in creating new incentives for heritage conservation (vide Regulation no. 6.8).
 - (viii) to recommend to the Competent Authority guidelines to be adopted by those private parties or public/government agencies who sponsor beautification schemes at public intersections and elsewhere within listed heritage buildings / listed heritage precincts.
 - (ix) to prepare special designs and guidelines / publications for listed heritage buildings, control of height and essential façade characteristics such as maintenance of special types of balconies and other heritage items of the buildings and to suggest suitable designs adopting appropriate materials for replacements keeping the old form intact to the extent possible.
 - (x) to prepare guidelines relating to design elements and conservation principles to be adhered to and to prepare other guidelines for the purposes of this Regulation.
 - (xi) to advise the Competent Authority on any other issues as may be required from time to time during the course of scrutiny of development permission and in overall interest of heritage / environmental conservation.
 - (xii) to appear before the Government either independently or through or on behalf of the Competent Authority in cases of appeals related to listed heritage buildings / listed heritage precincts.

20. In the Reg. No. 5.1.9 on page 35,

- (a) In the first line the word 'carried out' *shall be replaced by* the word 'permitted.'
- (b) In the 2nd line after the word 'water body' the words 'within 15 m from the boundary of the water body' *shall be replaced by* the words 'restricted development shall be permitted as per the discretion of the Competent Authority within 30 m. from the boundary of the water body like talvas.'
- (c) In the 4th line, the word 'appropriate' *shall be replaced by* the word 'Competent.'

21. In the Reg. No. 9.1 on page 43,
a new provision *shall be added* as under:
C) Height of Multiplex
In the case of Multiplex, the maximum height permissible shall not be more than 18.0 m.'
22. In the Reg. No. 9.3 on page 43,
the words, 'by the Competent Authority' *shall be replaced by* the words 'under these Development Control Regulations.'
23. In the Reg. No. 10.1 on page 44,
the line 'This Institutional type is covered by Sectors 10, 10A and 10B of GNA' *shall be deleted*.
24. In the Reg. No. 10.2 on page 45,
the line 'This Institutional type covers sectors 15 of GNA' *shall be deleted*.
25. In the Reg. No. 10.3 on page 46,
 - (a) The line 'This Institutional type covers the area earmarked for Info-City and adjoining area south of Sarkhej Highway and Indroda Circle' *shall be deleted*.
 - (b) In the permissible height and bulk requirements, the line 'Height Permissible: 18m' shall be replaced by 'Height Permissible: 30m' and after the line 'FSI Permitted: 1.50', the words '50% extra FSI would be allowed for IT Companies' *shall be added*.
26. In the Reg. No. 10.4 on page 47,
 - (a) The line 'This Commercial Use Type covers Sector 11 of GNA' *shall be deleted*.
 - (b) In the uses permissible table, the words 'Apartment Complex' *shall be replaced by* the words 'Residential Apartments'.
27. In the Reg. No. 10.5 on page 48,
 - (a) The line 'This Commercial Use Type comprises of Commercial strips in Sectors 6, 12, 23 and 13 of GNA' *shall be deleted*.
 - (b) In the uses permissible table, the words 'Apartment Complex (allowed in defined plots allotted as per Sanad Plans)' *shall be replaced by* the words 'Residential Apartments'.
 - (c) In the Permissible height and bulk requirements, the line 'In case of Apartment Complexes: G+3 plus Hollow Plinth of 2.5m is permitted' and the line 'Maximum permissible FSI: 1.60' *shall be deleted*.
28. In the Reg. No. 10.6 on page 49,
 - (a) The line 'This Commercial Use Type comprises of District Centers earmarked in Sectors 5, 8, 21 and 24 of the GNA' *shall be deleted*.
 - (b) In the Permissible height and bulk requirements, the line 'In case of Apartment Complexes: G+2 plus Hollow Plinth of 2.5m is permitted' and the line 'Maximum permissible FSI: 1.20' *shall be deleted*.
29. In the Reg. No. 10.7 on page 50,
 - (a) The sentence 'This Residential Use Type is covered by Sector 24 of GNA' *shall be deleted*.

(b) The following provisions of height and bulk:

Permissible Height	10 m or G+2
In case of Apartment Complexes	G+2+plus hollow plinth of 2.5 m is permitted.
Maximum permissible FSI:	1.2 for Apartment Complexes
	1.0 for all other type of buildings

Shall be replaced by the following:

Permissible Height:	
In case of plot sizes 50 - 135 sq.m:	7.5m+ 3.0m Stair Cabin
In case of plot sizes 135 - 504 sq.m:	9m+2.5m Stair Cabin+2.5m Hollow Plinth OR if no Hollow Plinth 10.0m+2.5m Stair Cabin
Max. Permissible Dwelling Units:	1 D.U. for every full 25 sq.m of Building Unit
Max. Permissible Plot Coverage:	Area remaining after Margins

(c) The Permissible height and bulk requirements table on page 50 shall be replaced by the following table:

	Plot Size (sq. m)	Margins				Balcony & Projections (in m)			
		Along Town Road	Interior Roads	Rear	Sides	Front	Side May be covered	Rear	Stair Landing
1	50	6.0	1.5	1.5	-	1.2x5			
2	70	6.0	1.5	1.5	-	1.2x7			
3	81 (row)	6.0	1.5	2.0	-	0.45x4		0.45x4	
	81 (twin)	6.0	-	2.0	1 side 2.0		0.45x4	0.45x4	
4	90	6.0	-	2.0	1 side 2.0		0.45x4	0.45x4	
5	135	6.0	2.50	2.15	1 side 2.0	1.20x4	0.45x4	0.45x4	0.45
6	200	6.0	4.0	2.0	1 side 2.5	NO BALCONY ALLOWED			
7	250	6.0	4.0	2.0	1 side 3.0				
8	330	6.0	3.0	2.0	2.0				
9	504>	6.0	4.0	3.0	2.0				

30. In the Reg. No. 10.8 on page 51,

- The sentence 'This Residential Use Type is covered by Ministers' Housing area, Sectors 9, 19 and 20 of GNA' shall be deleted.
- The provision 'Max. Permissible Ht. 7 m or G+1 floors' shall be replaced by 'Max. Permissible Ht. 7 m or G+1 floors (No hollow plinth allowed).'
- After 'No sub-division of plots shall be allowed in this area.' the following provision shall be added:
'Maximum Ground Coverage: Area remaining after margins.'
- The words 'and coverage' shall be deleted in the sentence above the table.
- The vertical columns of 'Max. no. of Dwelling Units per plot' and Max. Coverage' shall be deleted from the table.

31. In the Reg. No 10.9 on page 52,

- The sentence 'The Residential Use Type is covered by Sectors 6, 7, 8, 12, 13, 16, 17, 21, 22, 23, 27, 28, 29 and 30 of GNA' shall be deleted.
- In the Uses Permissible table, the words 'Apartment Complexes - Permissible only in specific plots indicated in the Sector Plans and as per Sanad documents' shall be deleted.
- In sub-reg. No. 10.9.2, the table on page 52 shall be replaced by:

Uses Permitted	Town Road	Along Sectors
All uses of above Table, Convenience Shopping, Nursing Home/Hospital, Banks, Professional Offices, Tourism & Recreation based activities	Town Road # 2	6 and 7
	Town Road # 3	6,12 and 13
	Town Road # 5	22 and 23
	Town Road # 6	21 to 23 and 27 to 30

(d) In sub-reg. No. 10.9.3 (A), the provisions for 'Permissible Height and Building Bulk Requirements' shall be replaced by the words 'The permissible building height and bulk requirements along the plots abutting the above mentioned Town Roads in Reg. No. 10.9.2 shall conform to the Architectural Control Sheets as provided by the Competent Authority'.

(e) In sub-reg. No. 10.9.3 (B), on page 53, the following provisions

Maximum permissible FSI: 1.2 for Apartment Complexes
for all other type of buildings 1.0
Height permissible: G+2 or 10 m
For Apartment Buildings G+3 + hollow plinth of 2.5 m for parking

Shall be replaced by the following:

Height permissible: G+2 or 10 m

In sub-reg. No. 10.9.3 (B), the table on page 53, shall be replaced by the following table:

	Plot Size (sq. m)	Margins				Balcony & Projections (in m)			
		Along Town Road	Interior Roads	Rear	Sides	Front	Side May be covered	Rear	Stair Landing
1	50	6.0	1.5	1.5	-	1.2x5			
2	70	6.0	1.5	1.5	-	1.2x7			
3	81 (row)	6.0	1.5	2.0	-	0.45x4		0.45x4	
	81 (twin)	6.0	-	2.0	1 side 2.0		0.45x4	0.45x4	
4	90	6.0	-	2.0	1 side 2.0		0.45x4	0.45x4	
5	135	6.0	2.50	2.15	1 side 2.0	1.20x4	0.45x4	0.45x4	0.45
6	200	6.0	4.0	2.0	1 side 2.5	NO BALCONY ALLOWED			
7	250	6.0	4.0	2.0	1 side 3.0				
8	330	6.0	3.0	2.0	2.0				
9	504&>	6.0	4.0	3.0	2.0				

32. In the Reg. No. 10.10 on page 54,

(a) The sentence 'This Residential Use Type comprises of Sectors 1 to 5, 14, 25 and 26 of GNA' shall be deleted.

(b) In sub-reg. No. 10.10.2, the table on page 54, shall be replaced by:

Uses Permitted	Town Road	Along Sectors
All uses of above Table, Convenience Shopping, Nursing Home/Hospital, Banks, Professional Offices, Tourism & Recreation based activities	Town Road # 2	1 to 5 and 8
	Town Road # 3	5
	Town Road # 5	25
	Town Road # 6	26

(c) In sub-reg. No. 10.10.3 (A), the provisions for 'Permissible Height and Building Bulk Requirements' shall be replaced by the words 'The permissible building height and bulk requirements along the plots abutting the mentioned Town Roads in Reg. No. 10.9.2 shall conform to the Architectural Control Sheets as provided by the Competent Authority'.

(d) In sub-reg. No. 10.10.3 (B), the line 'Maximum Permissible FSI: 1.0' shall be deleted.

(e) In sub-reg. No. 10.10.3 (B), the table on page 55, shall be replaced by the following table:

	Plot Size (sq. m)	Margins				Balcony & Projections (in m)			
		Along Town Road	Interior Roads	Rear	Sides	Front	Side May be covered	Rear	Stair Landing
1	50	6.0	1.5	1.5	-	1.2x5			
2	70	6.0	1.5	1.5	-	1.2x7			
3	81 (row)	6.0	1.5	2.0	-	0.45x4		0.45x4	
	81 (twin)	6.0	-	2.0	1 side 2.0		0.45x4	0.45x4	
4	90	6.0	-	2.0	1 side 2.0		0.45x4	0.45x4	
5	135	6.0	2.50	2.15	1 side 2.0	1.20x4	0.45x4	0.45x4	0.45
6	200	6.0	4.0	2.0	1 side 2.5	NO BALCONY ALLOWED			
7	250	6.0	4.0	2.0	1 side 3.0				
8	330	6.0	3.0	2.0	2.0				
9	504&>	6.0	4.0	3.0	2.0				

33. In the Reg. No. 11.1 on page 58,

- (a) The following sentence 'This Commercial Use Type covers the 300 m strip on either side of the Airport Highway south of GNA limits and upto 100 m south of the junction of Randesan Village road' *shall be deleted*.
- (b) In column no. (1) of uses permissible table '24m' shall be replaced by '18m' and new provisions of 'Religious buildings, Snack bar/ cafeteria/ restaurant' shall be added. In column no. (2), word 'Petrol Pump' shall be deleted and new provisions of 'Electronic Industries and Service Establishments' *shall be added*.
- (c) *The following provisions for height and bulk requirements:*

The minimum plot size:	2500 sq m.
Height permissible:	18m
FSI permitted:	1.50
Maximum permissible plot coverage:	30%
Minimum Roadside Margin and "Build-to-line":	
For plots abutting roads less than 24 m wide:	4.5 m
For plots abutting roads 24 m and above wide:	6.0 m
Minimum margins on remaining sides:	4.5 m
Margin between two buildings:	4.5 m

Shall be replaced by the following:

The minimum plot size:	1500 sq m
Height permissible:	24m or G+7 + 2.5m Hollow Plinth
Maximum permissible plot coverage:	30%
Roadside / Front margin:	As per clause 5.1.1 A
"Build-to-line":	Roadside Margin
Minimum margins on remaining sides:	4.5 m
Margin between two buildings:	As per clause 5.1.7

34. In the Reg. No. 11.2 on page 59,

- (a) The following sentence 'This Residential Use Type is covered by new sectors located outside GNA.' *shall be deleted*.
- (b) In the uses permissible table in column (1), '24m' shall be replaced by '18 m' and new provisions of 'Banks / Professional offices (permissible on roads 12m and above), Boarding and lodging Houses, Computer units, Guest Houses, Hotels, Service establishments, snack bar/ Cafeteria/ Restaurant, Religious Buildings' shall be added. In the column (2), new provisions of 'Sport complex, Cinema / Video Hall, Multiplex, corporate townships, shopping centres' *shall be added*.
- (c) New Provision *shall be added* as follows
- e) In areas where no Town Planning Schemes have been prepared, in the proposed layout one 12.0m wide road shall be at the discretion of the Delegated Authority.
- (d) *The provision of permissible Height and Building Bulk Requirements:*

Height permissible:	
For plots abutting roads less than 24 m:	12 m or G+3 floors
For plots abutting roads 24 m and above:	18 m or G+5 floors plus hollow plinth of 2.5 m for parking
Maximum Permissible FSI:	1.5

Shall be replaced by the followings:

Height permissible:	
For plots abutting roads less than 18m:	10m or G+2 floors+2.5m Hollow Plinth
For plots abutting roads 18 m and above upto a depth of 100m from road:	15m or G+4 + 2.5m Hollow Plinth
Roadside / Front margin:	As per clause No. 5.1.1 A

Max. Permissible Plot Coverage: Area remaining after Margins
Maximum Permissible FSI: 1.8

- (e) On page 59, the vertical columns of 'Max. Plot Coverage' and 'Roadside Margin' shall be deleted from the table.

35. In the Reg. No. 11.3, on page 60,

- (a) The following sentence 'This Residential Use Type is covered by New Sectors located outside Gandhinagar Notified Area' shall be deleted:

- (b) In the provision uses permissible shall be read as under:

Uses permissible on Road
widths below 18m

(1)

Detached Houses
Dispensary/ Clinic
Public Facilities Buildings
Public Utilities Buildings
Parks, Gardens & Playgrounds
Schools
Guest Houses
Convenience Shopping
Nursing Home
Banks/Professional Offices
Wadi /Party Plot
Snack Bar /Cafeteria /Restaurant
Service Establishments
Religious Buildings

Uses permissible on Road
widths 18m & above

(2)

Corporate Townships
Sports Complex
Stadium
Resort Club
Tourism & recreation based facilities

- (c) New Provision shall be added as follows

e) In areas where no Town Planning Schemes have been prepared, in the proposed layout one 12.0m wide road shall be at the discretion of the Delegated Authority.

- (d) The following provision of permissible Height and Bulk Requirements

The minimum plot size shall be 2000 sq m. Plots shall not be allowed to be sub-divided.

Only individual single detached dwelling unit shall be permitted.

Maximum Height permissible: 7 m or G+1 floors

Maximum plot coverage: 10 %

Minimum Front Margin: 9.0 m

Minimum margins on other sides: 6.0 m

Shall be replaced by the following:

The minimum plot size shall be 1000 sq m. Plots shall not be allowed to be sub-divided any further.

Only individual single detached dwelling unit shall be permitted.

Maximum Height permissible: 7 m or G+1 floors (no hollow plinth allowed)

Maximum plot coverage: 15 %

Minimum Front Margin: 6.0 m

Minimum margins on other sides: 4.5 m

36. In the Reg. No. 11.4 on page 61,

- (a) The first line 'This use type covers land adjoining the Sabarmati River & the Narmada Canal' shall be deleted.

- (b) In the provision of 'uses/activities permissible, a new use 'Religious Buildings' shall be added.

- (c) In the provision of 'the permissible height and Bulk Requirements are as follows: The figure '5%' shall be replaced by the figure '10%' and a new provision 'Minimum plot size -2000 sq. m' shall be added.

37. In the Reg. No. 11.6 on page 63,

(a) The first line 'These Residential Use Types cover the Extension areas of the Six identified Nucleus Villages (Shertha, Wavol, Pethapur, Adalaj, Koba, and Chiloda) of GUDA Area' *shall be deleted*.

(b) In the 'uses permissible table a new use of 'Religious Buildings' *shall be added* in column (1)

(c) New Provision *shall be added* as follows:

e) In areas where no Town Planning Schemes have been prepared, in the proposed layout one 12.0m wide road shall be at the discretion of the Delegated Authority.

(d) The following provision of Height and Bulk Requirements:

Height permissible	10 m or G+2 floors
For Apartment Complexes	G+2+ hollow plinth of 2.5 m for parking is allowed
Maximum FSI permissible	1.25

Shall be replaced by the following:

Height permissible	10m or G+2+ hollow plinth of 2.5 m
Maximum FSI permissible	1.25
Max. Allowable Coverage:	Area remaining after Margins
Roadside / Front Margin:	As per Clause 5.1.1 A

(e) In the table the words 'and coverage' and the vertical columns of 'Maximum plot coverage' and 'Roadside margins' *shall be deleted*.

38. The Reg. No. 11.7 on page 64,

shall be deleted.

39. In the Reg. No. 12.1, on page 66,

(a) Replace the word 'six' by 'seven' in the first line.

(b) The sentence 'These regulations apply to the remaining 33 villages of GUDA area' *shall be deleted*.

(c) After the first paragraph, the sentence 'For all the *paras*, regulations of *gamtals* will apply' *shall be added* in the end.

(d) In sub-reg. (b), the table on page 66-67 *shall be replaced* by the following table:

	Village	Areas along which Natural Growth would be allowed
1.	Rupal	Randheja-Rupal-Sardhav main road on both sides upto a depth of 200 m and distance of 500 m from the edge of Rupal gamtal and Randheja-Rupal-Nardipur main road on both sides upto a depth of 100m and distance of 200m from edge of Rupal gamtal.
2.	Randheja	Area enclosed by the Kalol-Vijapur meter gauge railway line, the Gandhinagar-Mansa State Highway and the Pethapur-Randheja-Rupal State Highway and upto 100m on the outer side of these two roads.
3.	Sonipur	Main approach road from Rupal, Sonipur-Kolawada and Sonipur-Sardhav main roads on both sides upto a depth of 100 m and distance of 200 m from edge of Sonipur gamtal
4.	Adraj Moti	Main road from Kolawada on both sides upto a depth of 100 m and distance of 200 m from edge of Adraj Moti gamtal
5.	Piplaj	Upto 200m of the existing development of New Piplaj around the village gamtalav.
6.	Dolarana Vasana	Main Village road leading to NH8 on both sides upto a depth of 100 m and distance of 200 m from edge of Dolarana Vasana gamtal.
7.	Bundiya	Main Village road leading to Dashela on both sides upto a depth of 100 m and distance of 200 m from edge of the Bundiya gamtal.

	Village	Areas along which Natural Growth would be allowed
8.	Dashela	Main Village road leading to Siholi Moti and Dholarana Vasana on both sides upto a depth of 100 m and distance of 200 m from edge of Dashela gamtal
9.	Alampur	Main Village road leading to Siholi Moti on both sides upto a depth of 100 m and distance of 200 m from edge of Alampur gamtal
10.	Lekawada	Main Village road leading to Alampur on both sides upto a depth of 100 m and distance of 200 m from edge of Lekawada gamtal
11.	Siholi Moti	Main Village road leading to NH8 on both sides upto a depth of 100 m and distance of 200 m from edge of Siholi Moti gamtal
12.	Palaj	Main village road leading to NH8 on both sides upto a depth of 100m and distance of 200m from edge of Palaj gamtal
13.	Prantiya	Along main road leading to NH8 on both sides upto a depth of 100 m and distance of 200 m from edge of Prantiya gamtal
14.	Dabhoda	Main road from Lavarpur and Chiloda on both sides upto a depth of 100 m and distance of 200 m from edge of Dabhoda gamtal and on both sides upto a depth of 100m on the road leading from Dabhoda gamtal to Dabhoda railway station.
15.	Lavarpur	Upto 100m north of NH 8 bypass and on the eastern and western side upto 300m distance from the edge of Lavarpur gamtal
16.	Ratanpur	Main Village road leading to Lavarpur on both sides upto a depth of 100 m and distance of 200 m from edge of Ratanpur gamtal
17.	Pirojpur	Along main NH8 on both sides upto a depth of 100 m and distance of 200 m from edge of Pirojpur gamtal
18.	Valad	Along Main Village road on both sides upto a depth of 100 m till NH8 from edge of Valad gamtal
19.	Raisan	Main Village road leading to SH-71 on both sides upto a depth of 100 m and distance of 300 m from edge of Raisan gamtal
20.	Randesan	Area around gamtal bounded by 24 m road on north and south and 30 m road on eastern and river on western side
21.	Kudasan	Main Village road leading to SH 71 on both sides upto a depth of 100 m and distance of 200 m from edge of Kudasan Gamtal
22.	Por	Main Village road from Sargasan on both sides upto a depth of 100 m and distance of 200 from edge of Por gamtal
23.	Ambapur	Main State Highway on both sides upto a depth of 100 m and distance of 200 m from edge Ambapur gamtal
24.	Tarapur	Main NH 8C on both sides upto a depth of 100 m and distance of 200 m from edge of Tarapur gamtal
25.	Vasana Hadmatia	Main Village road on both sides upto a depth of 100 m and distance of 200 m from edge of Vasana Hadmatiya gamtal
26.	Sardhav	Main Rupal-Sardhav-Kalol Road on both sides upto a depth of 100 m and distance of 300 m from edge of Sardhav gamtal
27.	Shahpur	Main Village road on both sides upto a depth of 100 m and distance of 300 m from edge Shahpur gamtal
28.	Unvarsad	Main Sertha-Unvarsad, Adalaj-Unvarsad and Wavol-Unvarsad roads on both sides upto a depth of 100 m and distance of 200 m from edge Unvarsad gamtal.
29.	Pundrasan	Main Village road on both sides upto a depth of 100 m and distance of 200 m from edge of Pundrasan gamtal
30.	Sargasan	Main road from Por on both sides upto a depth of 100 m and distance from edge of Sargasan gamtal.

(e) In the uses permissible table a new use of 'Religious Buildings' shall be added in column (1).

(f) New Provision shall be added as follows:

e) In areas where no Town Planning Schemes have been prepared, in the proposed layout one 12.0m wide road shall be at the discretion of the Competent Authority.

(g) The following provision of Height and Bulk Requirements:

Max. permissible height:

10 m or G+2 floors

In case of Apartment Complexes: G+2 floors + hollow plinth of 2.5 m for parking
Maximum FSI permissible: 1.25

Shall be replaced by the following:

Height permissible: 10m or G+2+ hollow plinth of 2.5 m
Maximum FSI permissible: 1.25
Max. Allowable Coverage: Area remaining after Margins
Roadside / Front Margin: As per Clause 5.1.1 A

- (h) In the table the words 'coverage and' and the vertical columns of 'Maximum plot coverage' & 'Roadside margins' shall be deleted.

40. In the Reg. No. 12.3 on page 70,

- (a) The permissible uses shall be read as follows:

Uses Permissible	Uses permissible with special permission from Competent Authority
Agriculture/ Horticulture	Green Houses
Dairy farm/ Poultry farm	Cold Storage unit
Afforestation	Truck/Bus Terminal
Farm house/Garden House	Service Establishments
Parks, Gardens, Playgrounds	Brick Kilns
Public Utilities Buildings	Tourism & Recreation based facilities.
Public Facilities Buildings	
Workshop related to Agriculture Activity	
Religious Buildings	

•Permissible only in Gandhinagar Notified Area, Adalaj, Ambapur, Rupal and Koba.

41. In the Reg. No. 13.2 on Page 72,

in condition 1, the word '15m' shall be replaced by '13m'

42. In the Reg. No. 13.5 on page 72,

a new sentence 'In the case of a buildings where no margin is required, the cellar may be provided with no margin' shall be added at the end of condition no. 1.

43. In the Reg. No. 13.9 on page 74,

the figure '1' shall be replaced by the figure '1.2'.

44. In the Reg. No. 13.25 on page 80,

- In the parking requirements table on page 81, at Sr. no. 4, at column no.3, Notes no. (1) and (2) shall be deleted.
- In the parking requirements table on page 81, at Sr. no. 5, at column no.3, the words '50% of Building Unit on Roadside' shall be replaced by '30 % of Max. Allowable built-up area'.
- In 'rules' after the 'parking requirements' table on page 82, in the 5th line, the words 'only in excess of 3m in case of low rise buildings and 6m in case of high rise buildings' shall be replaced by the words 'only in 3m or more in case of low rise buildings and 6m or more in case of high rise buildings'.
- In 'rules' after the 'parking requirements' table on page 82, in the 7th line, the words 'Maximum permissible FSI' shall be replaced by 'maximum permissible built-up area.'

45. In the Reg. No. 14.1 on pages 88 to 95,

the following changes shall be made:

- (a) In sub-reg. No. 14.1.1, the sentence 'This area comprises of Sectors 10, 10A and 10B of GNA.' *shall be deleted*
- (b) In sub-reg. No. 14.1.2, the sentence 'This area is covered by Sector 15 of GNA.' *shall be deleted*.
- (c) In sub-reg. No. 14.1.3, the sentence 'This covers the area on either side of the Gandhinagar- Airport State Highway.' *shall be deleted*.
- (d) In sub-reg. No. 14.1.3, in the Existing Characteristics the words 'zone is proposed all along the SH-43 (Gandhinagar-Airport Highway) as a 200 meter wide buffer strip on both sides of the SH-43 highway, and' *shall be deleted*.
- (e) In sub-reg. No. 14.1.4, the sentence 'This area is covered by Sector 11 of the GNA' *shall be deleted*
- (f) In sub-reg. No. 14.1.5, the sentence 'This covers the Commercial strips along the "CHH Road" of GNA.' *shall be deleted*
- (g) In sub-reg. No. 14.1.6, the sentence 'This covers the four District Centers earmarked in GNA.' *shall be deleted*
- (h) In sub-reg. No. 14.1.7, the sentence 'This Commercial Use Type covers the 300 m strip on either side of the Airport Highway south of GNA limits and extending upto 100 m south of the junction of Randesan Village road.' *shall be deleted*
- (i) In sub-reg. No. 14.1.8, the sentence 'This zone includes the area covered by Sector 24' *shall be deleted*.
- (j) In sub-reg. No. 14.1.9, the sentence 'This covers Sector 9, 19, 20 and the area of Ministers Enclave west of 'J' Road in GNA.' *shall be deleted*.
- (k) In sub-reg. No. 14.1.10, the sentence 'The area is covered by Sectors 6, 7, 8, 12, 13, 16, 17, 21, 22, 23, 27, 28, 29 and 30 of GNA' *shall be deleted*.
- (l) In sub-reg. No. 14.1.11, the sentence 'This zone comprises of Sectors 1 to 5, 14, 25 and 26 of Gandhinagar Notified Area' *shall be deleted*.
- (m) In sub-reg. No. 14.1.11 in the Existing Character, the last sentence 'Apartment Complexes would not be allowed in this Type' *shall be deleted*.
- (n) In sub-reg. No. 14.1.12, the sentence 'This Type is proposed in the new Sectors cover the area and falls outside Gandhinagar Notified Area' *shall be deleted*.
- (o) In sub-reg. No. 14.1.13, the sentence 'This Type is proposed in the new Sectors cover the area and falls outside GNA' *shall be deleted*.
- (p) In sub-reg. No. 14.1.14, the sentence 'This covers Extensions of the Six Nucleus Villages: Pethapur, Adalaj, Vavol, Sertha, Koba, and Chiloda.' *shall be deleted*.
- (q) In sub-reg. No. 14.1.14, in the Existing Character, in the first line the word 'six' shall be replaced by 'seven' and in the last line 'Kolawada' *shall be added after 'Koba'*.
- (r) Sub-reg. No. 14.1.18 *shall be deleted*.



Gandhinagar Urban Development Authority

2nd Floor, Abhishek Building,

Sector 11,

Gandhinagar

(S. J. Haider)

IAS

Chief Executive Authority

GUDA

Note: In case of error / mistake / deviation etc. if any, observed in these modifications, the modifications shown in the map (Scale 1cm : 79.20m) which was approved by the board on dated 31st August 2000 shall be referred to for rectification.

સુરત મહાનગરપાલિકા

નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૪૪ (જહાંગીરાબાદ) નો મુસદ્દો પ્રસિધ્ધ કરવા બાબત

અધિસૂચન

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, ઉપરોક્ત (મુસદ્દારૂપ યોજના) યોજનાનો મુસદ્દો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) અને અધિનિયમના નિયમો-૧૯૭૯ના નિયમ-૧૮ અન્વયે તૈયાર કરવામાં આવ્યો છે અને પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવ્યો છે. આ યોજનાની મુખ્ય હદો નીચે પ્રમાણે છે.

- ઉત્તરે : મોજે વણકલાં તથા સુચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૪૫ (જહાંગીરાપુરા - પીસાદ)ની હદ
- દક્ષિણે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૪૨ (જહાંગીરાબાદ) તથા ૪૩ (જહાંગીરાબાદ) ની હદ
- પૂર્વે : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૩૦ (રાંદેર) તથા મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૪૨ (જહાંગીરાબાદ) ની હદ
- પશ્ચિમે : મોજે : ઓખાનો સીમાડાની હદ

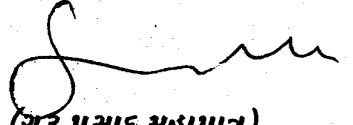
ઉપર જણાવેલ યોજનાના મુસદ્દાની એક નકલ જમીન માલિકો તેમજ હિત સંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓ

તથા જાહેર જનતાને જોવા માટે ટાઉન પ્લાનરશ્રી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગ, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય ઓફિસ સમય દરમિયાન ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં ઉપરોક્ત અધિસૂચનની પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહીનાની અંદર આ યોજનાથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજનાના સંબંધમાં વાંધા/સુચનો બે નકલોમાં લેખિત રીતે કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકાને મુપ્રત કરશે, તો કમિશનરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકા આવા વાંધાઓ યોગ્ય જણાયે ધ્યાનમાં લેશે.

સુરત.

તા: — — 2000


(ગુરુ પ્રસાદ મહાપાત્ર)
કમિશનર
સુરત મહાનગરપાલિકા



The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXXI] THURSDAY, 19TH OCTOBER, 2000/ASHVINA 27, 1922

[No. 39]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન 'અધિસૂચના'

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./એન.ડબલ્યુ.જે/૬૮

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૨૮(નવા વાડજ) ફા.પ્લો.નં. ૬૫૦,૬૫૧ તથા ૬૪૮માંથી પસાર થતાં રસ્તા પૂરતો ત્રીજી વખતનો ફેરફારનો મુસદ્દો, સને ૧૯૭૬ના ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ અને અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ ૪૨ની પેટા કલમ-૧ હેઠળ તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે. યોજનાની હદો મુખ્ય યોજના પ્રમાણે છે અને તે નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મ્યુનિસિપલ હદ

દક્ષિણે : નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં. ૧૫(વાડજ)ની હદ

પૂર્વે : સાબરમતી નદી અને નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં.૨૩(સાબરમતી)ની હદ

પશ્ચિમે : નગર રચના યોજના અમદાવાદ નં.૨૮(નારણપુરા)ની હદ

ઉપર જણાવેલ મુસદ્દાની એક નકલ શહેર અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના નગર વિકાસ અધિકારીશ્રીની કચેરીમાં કચેરીના કામકાજના દિવસોએ, કચેરીના સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા સારું ખુલ્લી મુકવામાં આવી છે. સદર યોજનાનો મુસદ્દો રાજ્ય સરકારશ્રીના રાજ્યપત્ર (ગેઝેટ)માં પ્રસિધ્ધ થયા તારીખથી એક માસની અંદર યોજનાથી જેમને કોઈપણ અસર થઈ હોય તો તેવા શખ્સો સદર યોજના સંબંધમાં કોઈ પણ લેખીત વાંધો સમયમર્યાદામાં સ્થાનિક પ્રાધિકારીને મોકલી આપશે તો સ્થાનિક પ્રાધિકારી તે ઉપર વિચારણા કરશે.

(કે. કેલાસનાથન)

મ્યુનિસિપલ કમિશનર

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

તા. ૧૬-૧૦-૨૦૦૦

AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
NOTIFICATION

TPS/NWJ/69

It is hereby notified that the draft T. P. Scheme - Ahmedabad No. 28, (New Wadaj) Third varied for the road passing through F.P.No.650,651 and 649 is prepared and published under section 42(1) of the Gujarat Town planning and Urban Development Act-1976. The limits of the T. P. Scheme are as per the principal scheme and are as under :-

- On the North Side : Municipal Limit
On the South Side : Town Planning Scheme Ahmedabad No. 15 (Wadaj)
On the East Side : Sabarmati River and Town Planning Scheme Ahmedabad No.23 (Sabarmati)
On the West Side : Town Planning Scheme Ahmedabad No. 29 (Naranpura)

The copy of the Draft scheme is kept open for public inspection at the office of the Town Development officer of Municipal Corporation of the city of Ahmedabad on working days during office hours, If within one month from the date of publication of the draft scheme in the official Gazette, any person affected by such scheme communicates in writing to the local authority, any of objection relating to such scheme the local authority shall consider such objections.

(K. KAILASHNATHAN)

Municipal Commissioner

Municipal Corporation, Ahmedabad.

Date : 19-10-2000



The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXI [TUESDAY, 24th OCTOBER, 2000/KARTIKA 2, 1922] No. 40

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

ગુજરાત સરકાર,
શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
ઠરાવ ક્રમાંક:- જમન/૮૦૨૦૦૦/૧૨૫૪/પી,
સચિવાલય, ગાંધીનગર.
તા. ૧૦/૧૦/૨૦૦૦

વંચાણે લીધા:-

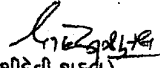
- (૧) મ્યુનિસિપલ કમિશ્નરશ્રી, જામનગર મહાનગરપાલિકાની તા.૧/૩/૨૦૦૦ ની દરખાસ્ત ક્રમાંક:- જેએમસી/ઓક્ટ્રોય બાબત/ટોલટેક્સ-૧/૩૨/૯૯-૨૦૦૦.
- (૨) ગૃહ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક:- જીએચજી/૨૦૦૦/૬૫/એમવીઆર/૧૦૨૦૦૦/ઓડી-૧૫/ખ.
- (૩) ગૃહ વિભાગના સંદર્ભ-૨ ના સુધારેલ જાહેરનામા ક્રમાંક:-જીએચજી/૨૦૦૦/૮૪/એમવીઆર/૧૦૨૦૦૦/ઓડી-૫/ખ.

ઠ રા વ :-

મુળદ મોટર વ્હીકલ ટેક્સ, ૧૯૫૮ ની કલમ-૨૦(૧-બી) થી ગૃહ વિભાગના સંદર્ભ ક્રમાંક-૨ ના જાહેરનામા અને સંદર્ભ-૩ ના સુધારેલ જાહેરનામાથી જામનગર મહાનગરપાલિકા દ્વારા બાંધવામાં આવેલ નવનિર્મિત સુભાષગ્રીવ પર ટોલટેક્સ વસુલ કરવા દરની મંજૂરી આપવામાં આવેલ છે.

૨. જામનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન દ્વારા ટોલટેક્સના દર અને નિયમો મંજૂર કરવાની સંદર્ભ ક્રમાંક-૧ માં દર્શાવેલ દરખાસ્તના સમર્થનમાં જનરલ બોર્ડના પસાર કરાયેલ ઠરાવ ક્રમાંક:૫૫, તા.૨૩/૧૨/૯૯ (પરિશિષ્ટ-અ) ને બી.પી.એમ.સી. એક્ટની કલમ-૪૫૫ અને ૧૪૯(૨) અન્વયે મળેલ સત્તાની રૂઢિચુસ્ત આથી સરકારશ્રીની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

ગુજરાતનાં રાજ્યપાલશ્રીનાં હુકમથી અને તેમના નામે;


(શ્રીદેવી શુક્લા)
ઉપ સચિવ,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.

પ રિ શિ ષ્ઠ - અ

જામનગર મહાનગરપાલિકાના ટોલટેક્સના દર અને નિયમો.

૧. ટુંકી નોંધ અને પ્રારંભ:-
અ. આ નિયમો જામનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના ટોલટેક્સના નિયમો ગણાશે.
૨. વ્યાખ્યા:-
 - ૧) 'ટોલટેક્સ' ટોલટેક્સ એટલે જામનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદમાં પ્રવેશતા અને જે વાહનોને આ કર લાગુ પડવાનું મંજૂર કરવામાં આવે તેવા દરેક વાહનની અવર જવર દીઠ લેવાનો કર.
 - ૨) ટોલટેક્સ અધિકારી:
જકાત અમલદાર અથવા આ કરની વસુલાત કરવા માટે મ્યુનિસિપલ કમિશ્નર જે અધિકારીને અધિકૃત કરે તેવા કોઇપણ અધિકારી.
 - ૩) ઇજારેદાર :
સ્ટેન્ડિંગ કમિટિની પુર્વ મંજૂરી મેળવી, કમિશ્નર ટોલટેક્સ વસુલાત અંગે ઇજારો આપી શકશે જેની સમય મર્યાદા એક વર્ષથી વધુ રહેશે નહીં.
૩. વ્યાપ્તિ :-
આ નિયમો જામનગર મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની હદમાં પ્રવેશતા અને બહાર જતા સુભાષધ્રીજ તેમજ બંને કોઝવે ઉપરથી પસાર થતા નિયમ-૪ નિર્દિષ્ટ વાહનોને લાગુ કરવામાં આવશે.
૪. જે વાહનો ઉપર ટોલટેક્સ નાંખવાનો છે તે :-
આ ટેક્સ નીચેના વાહનો ઉપર લાગુ પડશે-
ખાલી તેમજ ભરેલા ટ્રકસ, એસ.ટી.બસો, ખાનગી ટ્રાવેલ્સ એજન્સીની બસો, મેટાડોર, રોડ રોલર, ડોઝર, અર્થમુવર, મીનીબસ, તેમજ સીટી બસ, મીડીયમ કોમર્શીયલ વાહનો, કેઇન ઉપર ટોલટેક્સ લાગુ પાડવામાં આવશે.
સ્પષ્ટતા :
 - અ) જે વાહનો માલ-સામાનના હેરફેર કરવાના ઉપયોગમાં લેવાતા હોય, તેમજ ચાર્જસથી પ્રવાસીઓની હેરફેર કરતા વાહનો કોમર્શીયલ વાહનો ગણવામાં આવશે.
 - બ) ઉપરોક્ત વાહનો જામનગર મહાનગરપાલિકાની માલિકીના સુભાષધ્રીજ તેમજ બંને કોઝવે ઉપર પસાર થાય તેવા વાહનોનો ટોલટેક્સ લાગુ પડશે.

ટોલટેક્સનો દર :

ઉપરના નિયમમાં જણાવ્યા પ્રમાણેના વાહનો જ્યારે જ્યારે જામનગર મહાનગરપાલિકાની માલિકીના સુભાષબીજ તેમજ બંને કોઝવે ઉપરથી શહેરમાં પ્રવેશવા તેમજ બહાર જવા પસાર થશે તેવા વાહન દીઠ રૂ.૧૦, ટોલટેક્સ વસુલ કરવામાં આવશે. (નિયમ-૪ ના નિર્દિષ્ટ કરેલા વાહનો)

૫. ટોલટેક્સ મુક્તિ અંગે :-

નીચે મુજબના વાહનો ટોલટેક્સ ભરવામાંથી મુક્ત રહેશે.

૧) તમામ સરકારી વાહનો.

૨) પબ્લીક ઓથોરીટીના વાહનો જેવા કે- મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન, જિલ્લા પંચાયત, તાલુકા પંચાયત, તેમજ એમ્બ્યુલન્સ અને ડેડવોડી કેરીયર વાહનો વર્તમાનપત્રના પોતાની માલિકીના વાહનો.

૬. વસુલાત :-

ટોલટેક્સની વસુલાત અંગે સરળતા રહે તે માટે સ્થાનિક પરિસ્થિતિને અનુરૂપ વ્યવસ્થા કરવા કમિશ્નર અધિકૃત રહેશે. આ માટે વખતો વખત નાકા તેમજ ચોક્કીની વ્યવસ્થા કરવા સુચવી શકશે.

૭. વિવાદના નિકાલ અંગે :-

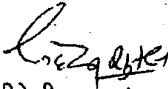
આ નિયમના અમલ અંગે અધિકૃત અધિકારી અને ટોલટેક્સ ભરનાર વચ્ચે કોઈ વિવાદ ઉપસ્થિત થશે તો કમિશ્નરશ્રીને વિવાદનો નિકાલ કરવાની હકુમત રહેશે. કમિશ્નરશ્રી ટોલટેક્સની રકમ ઉપરાંત વધારાની રકમ ભરપાઈ કરવા ફરમાવી શકશે જે વહીવટી ચાર્જ વસુલાત ગણાશે.

સ્પષ્ટતા :

ટોલટેક્સ અંગે વિવાદ ઉપસ્થિત કરનારે પ્રથમ અધિકૃત અધિકારીએ જણાવેલ રકમ ભરપાઈ કરેલ હશે તો જ વિવાદ અંગે અપીલ સાંભળવામાં આવશે. કમિશ્નરનો નિર્ણય આખરી ગણાશે.

૮. ટોલટેક્સ ટાળવા સંબંધે :-

જે કોઈ વ્યક્તિ ઉપર જણાવેલ નિયમોના કોઈપણ પ્રબંધનો ભંગ કરશે તે વ્યક્તિ બે ભરવાપાત્ર ટોલટેક્સની રકમ ઉપરાંત સમાધાનરૂપે મ્યુનિસિપલ કમિશ્નરશ્રી દસ ગણો સુધીની વધારાની જે રકમ નક્કી કરે તે રકમ ભરી આપશે તો તેની સામે એક્ટની કલમ-૪૮૧ હેઠળ કામ ચલાવવાનું માંડી વાળવાનું કમિશ્નર માટે કારણેસર ગણાશે.


(શ્રીદેવી શુક્લ)

ઉપસચિવ,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

OL. XXXXI] WEDNESDAY 25TH OCTOBER, 2000 / KARTIKA 3, 1922 [No. 41

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

ગુજરાત સરકાર
શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
ઠરાવ ક્રમાંક: વમન/૮૦૨૦૦૦/૫૪૬૬/પી,
સચિવાલય, ગાંધીનગર
તારીખ: ૧૯/૧૦/૨૦૦૦.

વંગાણે લીધા:-

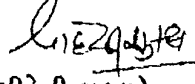
- (૧) સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા: ૧૬/૩/૨૦૦૦ નો પત્રક્રમાંક: જકત/૮૦૨૦૦૦/૧૮૬/પી.
(૨) મ્યુનિસિપલ કમિશ્નરશ્રી, વડોદરા મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની તારીખ: ૧૮/૮/૨૦૦૦ ની ઠરાવ ક્રમાંક: સા.વિ.જા.નં. ૩૫૫૦/૨૦૦૦-૨૦૦૧.

ઠ રા વ :-

મુંબઈ પ્રોવિન્સિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિનિયમ, ૧૯૪૮ની કલમ - ૪૫૫ અને ૧૪૮ અન્વયે મળેલ સત્તાની રૂઠ્ઠે વડોદરા મહાનગરપાલિકાના સંદર્ભ પત્ર-૨ થી રજુ કરાયેલ

દરખાસ્તમાં વહીવટદારશ્રી (સમગ્રસભા)ના ઠરાવ ક્રમાંક:૬૩, તારીખ: ૧૭/૮/૨૦૦૦ ને પુખ્ત વિચારણાને અંતે આથી સરકારશ્રીની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,


(શ્રીદેવી શુક્લ),
ઉપસચિવ,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.

ગુજરાત સરકાર
શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
ઠરાવ ક્રમાંક: રમન/૮૦૨૦૦૦/૫૫૧૪/પી,
સચિવાલય, ગાંધીનગર
તારીખ: ૧૮/૧૦/૨૦૦૦.

21 OCT 2000

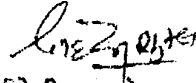
વંચાણે લીધા:-

- (૧) સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા:૧૬/૩/૨૦૦૦ નો પત્રક્રમાંક: જકત/૮૦૨૦૦૦/૧૮૬/પી.
(૨) મ્યુનિસિપલ કમિશ્નરશ્રી, રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની તારીખ: ૧૮/૮/૨૦૦૦ ની દરખાસ્ત ક્રમાંક: રા.મ્યુ.કો/જકત/૧૦૮૮

ઠ ર વ :-

મુંબઈ પ્રોવિન્સિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિનિયમ, ૧૯૪૮ની કલમ -૪૫૫ અને ૧૪૯ અન્વયે મળેલ સત્તાથી રુઠાં રાજકોટ મહાનગરપાલિકાના સંદર્ભ પત્ર-૨ થી રજુ કરાયેલ દરખાસ્તમાં વહીવટદારશ્રી (સમગ્રસભા)ના ઠરાવ ક્રમાંક:૧૧૬, તારીખ: ૮/૮/૨૦૦૦ ને પુખ્ત વિચારણાને અંતે આથી સરકારશ્રીની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,


(શ્રીદેવી શુક્લ),
ઉપસચિવ,

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ.

મ્યુનિ. કોર્પોરેશન કચેરી
રાજકોટ
તા. ૨૫-૧૦-૨૦૦૦

રાજકોટ મ્યુ. કોર્પોરેશન જકાત શાખા

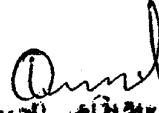
શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહ નિર્માણ વિભાગ સચિવાલય ગાંધીનગર એ ઠરાવ ક્રમાંક ૨૫૦/૮૦૨૦૦૦/૫૫૧૪/પી તા. ૧૮-૧૦-૨૦૦૦ થી રાજકોટ મ્યુ. કોર્પોરેશનના વહીવટદાર શ્રી (સમગ્ર સભા)ના ઠરાવ ક્રમાંક ૧૧૬

૨૧

તા. ૮/૮/૨૦૦૦ ને મંજૂરી આપવામાં આવતા જકાતના નિયમો અન્વયે પરિશિષ્ટ - બ (માફીઓ) માં નીચે મુજબનો નવો ક્રમ-૪૨-ઉમેરવામાં આવે છે.

જકાત માફી ક્રમ ૪૨

" રાજકોટ શહેરમાં બેઝીક ટેલીકોમ્યુનિકેશન ફેસીલીટી પ્રોવાઈડ કરવા રીલાયન્સ ટેલીકોમ્યુનિકેશન લી. દ્વારા આયાત થતા ઓપ્ટિકલ કેબલ તેમજ આનુસંગિક મશીનરી કે તેના અંગ ભૂત સામાનને આ પ્રોજેક્ટ પૂર્ણ અથવા ૫ વર્ષ બે માંથી વહેલુ હોય ત્યાં સુધીના સમય માટે કોર્પોરેશન સાથે એગ્રીમેન્ટ કર્યાથી જકાત મુક્તિ આપવી."


મ.સી. હામિદ,
રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન



REGISTERED No. G.R.J.-24

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXI SATURDAY 4TH NOVEMBER, 2000 KARTIKA, 13 1922 42

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART- II

EXTRAORDINARY

Gujarat PowerGen Energy Corporation Ltd.

Regd. Office : 'Chanakya' Building, 6th Floor, Off: Ashram Road,
Ahmedabad - 380 009

Public Notice

Preliminary Notification of Proposed Scheme under Section - 29 of the Electricity (Supply) Act - 1948.

It is hereby notified that the Gujarat PowerGen Energy Corporation Ltd., proposes to undertake the following scheme and shall have and exercise authority for the placing of any equipment of the power plant for generation of Electricity in the area indicated in the relevant clause below :

1. Name of Scheme : 655 MW Dual Fuel Combined Cycle Power Plant (Phase-II).
2. Proposed Location : Near Village Paguthan and Kothi,
Tal. Bharuch, Dist. Bharuch, Gujarat.
3. Capacity : 655 MW.
4. Estimated Cost : Rs. 2300 crores (approx.)
5. Fuel to be used : Natural Gas and / or Naphtha.
6. Power to be evacuated to : 220 KV and 400 KV Sub-stations of GEB.

RJT, II (Ext.) 1

[190]

7. Benefits that may accrue

: Addition of installed power generation capacity will improve the power position in the region and growing power demand in the region can be met.

Any licensee or any other person interested are hereby notified to make representation, if any, to the Gujarat PowerGen Energy Corporation Ltd., on or before completion of two months from the date of publication of this notice. If any further details / clarifications are required, please write to the Managing Director, Gujarat PowerGen Energy Corporation Ltd.

By order and on behalf of
Gujarat PowerGen Energy Corporation Ltd.,

Nitin C. Shukla,
Managing Director

ગુજરાત પાવરજેન એનર્જી કોર્પોરેશન લિ.

ચાણક્ય બિલ્ડીંગ, માળ-૬, દિનેશ હોલ પાસે, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ-૩૮૦ ૦૦૮.

જાહેરનામું

ઇલેક્ટ્રીસીટી (સપ્લાય) એક્ટ, ૧૯૪૮ કાયદાની કલમ ૨૯ પૈકા કલમ (૧) અન્વયે કરવા તરફલ યોજનાનું
પ્રાથમિક જાહેરનામું

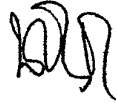
આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, ગુજરાત પાવરજેન એનર્જી કોર્પોરેશન લિ. નીચેની યોજના હાથ ધરવા માંગે છે અને નીચે જણાવેલ વિસ્તારમાં સદરહુ યોજના અંગે વિજ ઉત્પાદન કરવા માટે કોઇપણ યંત્ર સામગ્રી તથા મોલસામાન મુકવા માટે ગુજરાત પાવરજેન એનર્જી કોર્પોરેશન લિ. જરૂરી સત્તા ધરાવશે અને તેનો ઉપયોગ કરશે.

૧. યોજનાનું નામ : ૬૫૫ મેગાવોટ ગેસ આધારીત વીજ મથક (ફેઝ-૨)
૨. સુચિત સ્થળ : પગુથણ/કોઠી ગામ નજીક, તા.જી. ભરૂચ, ગુજરાત.
૩. ક્ષમતા : ૬૫૫ મેગાવોટ.
૪. અંદાજિત કુલ રકમ : રૂપિયા ૨૩૦૦ કરોડ (આશરે)
૫. બજાવણ : નેચરલ ગેસ અને / અથવા નેપ્થા.
૬. વીજળી ક્યાં વહેન કરવામાં આવશે : ગુજરાત વિદ્યુત બોર્ડના ૨૨૦ અને ૪૪૦ કે.વી. સબ-સ્ટેશનોમાં.
૭. યોજનામાંથી મળનારા લાભો : રાજ્યની સ્થાપિત વીજશક્તિમાં વધારો થશે જેને લીધે રાજ્યની વીજ પરિસ્થિતિમાં સુધારો આવશે અને જે તે વિસ્તારની વધતી જતી વીજ માંગને પહોંચી શકાશે.

આ બાબતમાં રસ ધરાવતી કોઇપણ વ્યક્તિ અગર કોઇપણ પરવાનેદારને આથી જણાવવામાં આવે છે કે જેઓને આ યોજના અંગે કોઇ રજુઆત કરવી હોય તો તેમણે ગુજરાત પાવરજેન એનર્જી કોર્પોરેશન લિ., ચાણક્ય બિલ્ડીંગ, માળ-૬, દિનેશ હોલ પાસે, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૦૯ ને વિચારણા માટે આ નોટિસ પ્રસિદ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનામાં અથવા તે પહેલાં લખી જણાવવું, વધુ વિગત અથવા ચોખવટ માટે મેનેજિંગ ડાયરેક્ટર, ગુજરાત પાવરજેન એનર્જી કોર્પોરેશન લિ. ને સમયસર લખવું.

ગુજરાત પાવરજેન એનર્જી કોર્પોરેશન લિ. ના આદેશ અને વતી,

નીતીન ચં. શુક્લ
મેનેજિંગ ડાયરેક્ટર





सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXXI]

MONDAY 6TH NOVEMBER, 2000 / KARTIKA 15, 1922

[No. 43]

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

નં. સુડા/યુ. ૩/ટીપીએસનં. ૨૩(કોસાડ)/

'સુડા ભવન',
કલેક્ટર કચેરી પાછળ,
નાનપુરા, સુરત.
તા. / /

:: અ ધિ સુ ય ન ::

નગર રચના યોજના નં. ૨૩ (કોસાડ) : સુડા.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૨૨ ની પેટા કલમ-(૧) અન્વયે રચાયેલ, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળો તેના ઠરાવ નંબર : ૨૧૩૫, તા. ૨૪/૧૦/૨૦૦૦ થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ અન્વયે, મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ સેહી કરેલ છે. તે નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના નં. ૨૩ (કોસાડ) સુડા, જે યોગે ચર્ચા સિમા પરિશિષ્ટ-૧ માં ખતાવ્યા છે. તે તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો છે. અનિકેશની નકલ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની 'સુડા ભવન', કલેક્ટર કચેરી પાછળ, નાનપુરા, સુરતના સરનીમે આવેલ કચેરીમાં જાહેર રજાઓના દિવસો સિવાયના કામકાજના

સમય દરમિયાન જાહેરજનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

(જ.બી.વોરા)

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સુરત.

:: પ ર શિ ષ્ટ - અ ::

ટી.પી.સ્કીમ નંબર : ૨૩ (કોસાડ) : સુડા.

ચર્ચા સમાપ્ત

ઉત્તરે : મોજે કોસાડ, પ્લોક નં. ૪૫, ૪૩, ૪૬, ૪૭, ૪૮, ૪૯ તેમજ રીવાઈઝ
વિકાસ યોજનાના ૪ મી.નો સુચિત રસ્તો.

પૂર્વે : ઉચાત સુરત-અમદાવાદ રેલ્વેની ઉદ તથા ઉચાત કોસાડ
ગામ જતો રસ્તો.

પાશ્વર્ય : ઉચાત અમરોલી-કોસાડ ગામ જતો રસ્તો તથા કોસાડના
પ્લોક નં. ૯૯૧, ૯૯૨, ૯૯૩, ૯૯૪, ૯૯૬, ૯૯૭, ૯૯૮, ૧૦૦૦, ૧૦૦૧,
૧૦૦૫, ૧૦૦૮, ૧૦૦૯, ૧૦૧૦, ૧૦૨૦, ૧૦૨૧, ૧૦૩૪, ૧૦૩૫, ૧૦૭૬
અને ૧૦૭૭.

દક્ષિણે : મોજે ઉત્તરા ગામની ઉદ તથા ઉત્તરા, પ્લોક નં. ૧૮૩ થી ૧૮૨,
૧૮૪, ૧૮૬, ૧૮૮.

નોંધ : ઉપરોક્ત ટી.પી.સ્કીમમાં સમાવેશ થયેલ પ્લોક નંબરોની યાદી
મોજે કોસાડ, પ્લોક નંબર : ૪૪, ૪૫, ૫૦, ૫૧, ૫૨, ૫૩, ૫૫ થી
૧૪.

(જ.બી.વોરા)

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સુરત.



The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXI] THURSDAY, 9TH NOVEMBER, 2000/KARTIKA 18, 1922 [No. 44

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY



ગુજરાત ઈન્ડસ્ટ્રીઝ પાવર કંપની લિમિટેડ

રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ : પો.ઓ. પેટ્રોકીલ્સ - ૩૮૧ ૩૪૭. જિલ્લો : વડોદરા.

જાહેરનામું

ઇલેક્ટ્રીસીટી (સપ્લાય) એક્ટ ૧૯૪૮ના કાયદાની કલમ - ૨૯ અન્વયે અમલમાં મુકવા
ધારેલ યોજનાનું પ્રાથમિક જાહેરનામું.

આથી ઇલેક્ટ્રીસીટી (સપ્લાય) એક્ટ ૧૯૪૮ના કાયદાની કલમ - ૨૯ અન્વયે જાહેર કરવામાં આવે છે કે, ગુજરાત ઈન્ડસ્ટ્રીઝ પાવર કંપની લિમિટેડ નીચેની યોજના અમલમાં મુકવા માગે છે. અને નીચે જણાવેલ વિસ્તારમાં સદરહુ યોજના અંગે વીજ ઉત્પાદન કરવા માટે જરૂરી કોઈપણ યંત્ર સામગ્રી તથા માલ સામાન મુકવા માટે ગુજરાત ઈન્ડસ્ટ્રીઝ પાવર કંપની લિમિટેડ જરૂરી સત્તા ધરાવશે અને તેનો ઉપયોગ કરશે.

૧. યોજનાનું નામ	મે. ગુજરાત ઈન્ડસ્ટ્રીઝ પાવર કંપની લિમિટેડના લીગનાઈટ આધારિત વીજ મથકનું વિસ્તરણ
૨. સુચિત સ્થળ	ગામ નાની નરોલી તા. માંગરોલ, જિ. સુરત.
૩. વિસ્તરણની ક્ષમતા	૨૫૦ મેગાવોટ (આશરે)
૪. અંદાજિત કુલ રકમ	રૂ. ૧૧૫૦ કરોડ
૫. પ્લાન્ટની વિગતો	જરૂરી ક્ષમતા ધરાવતા સરક્યુલેટીંગ. ફ્લ્યુડાઈઝડ બોઈલરો તથા સ્ટીમ ટર્બાઈન જનરેટરો
૬. બળતણ	લીગનાઈટ
૭. વિજળી ક્યાં વહન કરવામાં આવશે	ગુજરાત વિદ્યુત બોર્ડના મોભા અને ઝઘડિયા સબ સ્ટેશનમાં
૮. યોજનામાંથી મળનારા લાભો	રાજ્યની સ્થાપિત વીજ શક્તિમાં વધારો થશે જેને લીધે રાજ્યની વીજ પરિસ્થિતિમાં સુધારો આવશે અને હાલના ગ્રાહકોની વધારાની વીજ માંગને પહોંચી શકાશે.

આથી આ બાબતમાં રસ ધરાવતી કોઈપણ વ્યક્તિ અગર કોઈપણ પરવાનેદારને જણાવવામાં આવે છે કે તેઓને આ યોજના અંગે કોઈ રજૂઆત કરવી હોય તો ગુજરાત ઈન્ડસ્ટ્રીઝ પાવર કંપની લિમિટેડ, પો.ઓ.પેટ્રોફિલ્સ - ૩૯૧ ૩૪૭, જિલ્લો વડોદરાને વિચારણા માટે આ જાહેરનામું પ્રસિદ્ધ થયાની તારીખથી બે મહિનામાં અથવા તે પહેલાં લખી જણાવવું.

ઉપરોક્ત યોજનાની વધુ વિગતો અથવા ચોખવટ માટે મેનેજિંગ ડાયરેક્ટર, ગુજરાત ઈન્ડસ્ટ્રીઝ પાવર કંપની લિમિટેડ, પો.ઓ.પેટ્રોફિલ્સ - ૩૯૧ ૩૪૭ જિલ્લો-વડોદરાને સમયસર લખવું.

ગુજરાત ઈન્ડસ્ટ્રીઝ પાવર કંપની લિમિટેડના આદેશ અને વતી

જી.એલ.ભગત
(આઈ.એ.એસ.)
મેનેજિંગ ડાયરેક્ટર



GUJARAT INDUSTRIES POWER COMPANY LIMITED

Regd. Office: P.O. Petrofils-391 347, Dist. Baroda.

PUBLIC NOTICE

Preliminary Notification of proposed scheme under Section-29 of the Electricity (Supply) Act, 1948.

In pursuance of Section 29 of the Electricity (Supply) Act, 1948, it is hereby Notified that Gujarat Industries Power Company Ltd. propose to undertake the following scheme and shall have the authority and shall exercise the necessary power for the placing of any equipment of the power plant for generation of Electricity in the area indicated in the relevant clause below:-

- | | |
|--|---|
| 1. Name of Scheme | Lignite based Power Plant of Gujarat Industries Power Co. Ltd. - capacity expansion |
| 2. Proposed location | Village Nani Naroli, Tal. Mangrol, Dist. Surat |
| 3. Proposed capacity for expansion | 250 MW approx. |
| 4. Salient features of expansion | Circulating Fluidised Bed Boilers alongwith Steam Turbine generators. |
| 5. Estimated Cost | Rs. 1150 crores |
| 6. Fuel to be used | Lignite |
| 7. Power to be evacuated to | Mobha and Jhagadia Sub-Stations of Gujarat Electricity Board. |
| 8. Benefits, that may accrue from the scheme | Addition in installed power generation capacity will improve power position in the State and help in meeting the growing power demand of the present consumers and in the region. |

Any licensee or any other person interested are hereby notified to make representation of objections, if any, to M/s. Gujarat Industries Power Company Limited. P.O. Petrofils - 391 347, Dist Baroda on or before completion of two months from the date of publication of this Notice for consideration of M/s. Gujarat Industries Power Company Ltd.

For other purpose and clarifications, the interested parties may approach the undersigned.

By Order and on Behalf of
Gujarat Industries Power Company Ltd.

(G.L. Bhagat, IAS)
Managing Director



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXXI] WEDNESDAY, 22ND NOVEMBER, 2000/AGRAHAYAN 1, 1922 [No. 45

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette
and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

જામનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ

જામનગર

—: અધિસૂચના :—

[મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજના "જાડા" નં. ૫ (જામનગર-વિભાગર), અધિનિયમ-૧૯૭૬
ની કલમ-૪૧(૨)]

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૫(૧) હેઠળ
રાજ્ય સરકારશ્રી ધ્વારા રચાયેલ જામનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ ધ્વારા તેના સામાન્ય સભા તા.
૧૭.૧૧.૨૦૦૦ નાં હવાલકામાં ૩૬/૨૦૦૦ થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ
-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ નીચે સહી કરનાર આ સત્તામંડળનાં મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ
સહી કરેલ નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના નં. ૫
(જામનગર-વિભાગર) બતાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે. આ નકશાની નકલ જામનગર વિસ્તાર
વિકાસ સત્તામંડળની ત્રીજી દર્શાવેલ સરનામાવાળી કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાયનાં કચેરી સમય
દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવામાટે મુલવી સભામાં આવેલ છે.

સદર નગર રચના યોજના "જાડા" નં.૫ (જામનગર-વિભાપર)માં આવરી લેવામાં

આવેલ જમીન વિસ્તારની ચતુ:સીમા તથા સમાવિષ્ટ જમીનનાં સર્વેનંબરની વિગત નીચે મુજબ છે.

ચતુ:સીમા: ઉત્તરે : રે.સ.નં.૧૨૨,૧૨૮, ૧૩૬,૧૩૭,૧૪૫, ૧૪૬ ની જમીનો
દક્ષિણે : જામનગર- રાજકોટ સ્ટેટ હાઈ-વે, તથા હયાત નગર રચના યોજના નં.૩-અ
પૂર્વ : સુચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના "જાડા" નં.૬ (જામનગર-ધુંવાવ)
પશ્ચિમ: હાપા થી ઓખા તરફ જતી બોડગેજ રેલ્વે લાઈન

યોજનામાં સમાવિષ્ટ સ.નં.ની જમીનો :-

જામનગર:- ૩૮૧/૧, ૩૮૬/૧, ૩૮૬/૨, ૩૮૬/૩, ૩૮૬/૪, ૩૮૭/૧, ૩૮૭/૨, ૩૮૭/૩, ૩૮૮,
 ૩૮૮/૧, ૩૮૮/૨, ૩૮૮/૩, ૩૮૮/૪, ૩૮૮/૫, ૩૮૮/૬, ૩૮૮/૭, ૩૮૮/૮, ૩૮૮/૯,
 ૩૮૯, ૩૮૧, ૩૮૨, ૩૮૩, ૩૮૪/૧, ૩૮૪/૨, ૩૮૪/૩,

વિસ્તાર :- ૧૨૮, ૧૩૦, ૧૩૧, ૧૩૨, ૧૩૩, ૧૩૪, ૧૩૫

તા. ૨૧-૧૧-૨૦૦૦

સરનામું :-
 વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ,
 'જાપલ ભવન', ૧લો માળ,
 લીમડા લાઈન,
 જામનગર-૩૬૧૦૦૧

(સી.એન.ગઢવી)
 મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
 વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ,
 જામનગર

જામનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ જામનગર

-: અધિસૂચના :-

[મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના "જાડા" નં.૬ (જામનગર-ધુંવાવ), અધિનિયમ-૧૯૭૬
 ની કલમ-૪૧(૨)]

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૫(૧) હેઠળ
 રાજ્ય સરકારશ્રી ધ્વારા રચાયેલ જામનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ ધ્વારા તેના સામાન્ય સભા તા.
 ૧૭.૧૧.૨૦૦૦ નાં ઠરાવક્રમાંક -૩૬/૨૦૦૦ થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ
 -૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ નીચે સહી કરનાર આ સત્તામંડળનાં મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રીએ
 સહી કરેલ નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી લીટીથી દર્શાવેલ વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના નં. ૬

(જામનગર-ધુંવાવ) બનાવવાનો ઈરાદો જાહેર કરેલ છે. આ નકશાની નકલ જામનગર વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળની નીચે દર્શાવેલ સરનામાવાળી કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય કચેરી સમય દરમિયાન જાહેર જનતાને જોવા માટે ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સદર નગર રચના યોજના "જાડા" નં.૬ (જામનગર-ધુંવાવ)માં આવરી લેવામાં આવેલ જમીન વિસ્તારની ચતુર્સીમા તથા સમાવિષ્ટ જમીનનાં સર્વેનંબરની વિગત નીચે મુજબ છે.

ચતુર્સીમા: ઉત્તરે : લાગુ મોજે ધુંવાવના રે.સ.નં. ૧૨૩/૪, ૧૨૫, ૧૨૮, ૧૨૯, ૧૩૫, ૧૩૬, ૧૩૭, ૧૩૮, ૧૬૧-૧-૨, ૧૬૧/પેકી

દક્ષિણે: રાજકોટ-જામનગર રાજ્ય ધોરીમાર્ગ ત્યારબાદ પ્રારંભિક નગર રચના યોજના "જાડા" નં.૩-બ

પૂર્વ : રૂપારેલ નદીનું નેરૂ તથા રે.સ.નં. ૧૬૧ પેકિના ભાગની જમીન

પશ્ચિમ: લાગુ સુચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના "જાડા" નં.૫ (જામનગર-વિભાપર)

યોજનામાં સમાવિષ્ટ સ.નં.ની જમીનો :-

જામનગર:- રે.સ.નં. ૩૮૧, ૩૮૨, ૩૮૩, ૩૮૪, ૩૮૫

ધુંવાવ :- રે.સ.નં. ૯૬, ૯૭, ૯૮, ૯૯, ૧૦૦, ૧૦૧, ૧૦૨, ૧૦૩, ૧૦૪/૧, ૧૦૪/૨, ૧૦૫, ૧૦૬, ૧૦૭, ૧૦૮, ૧૦૯, ૧૧૦, ૧૧૧, ૧૧૨, ૧૧૩, ૧૧૪, ૧૧૫, ૧૧૬, ૧૧૭, ૧૧૮, ૧૧૯, ૧૨૦, ૧૨૧, ૧૨૨, ૧૩૦, ૧૩૧, ૧૩૨, ૧૩૩, ૧૩૪,

તા. ૨૧-૧૧-૨૦૦૦

સરનામું :-

વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ,
'શ્રુષભ ભવન', ૧લો માળ,
લીમડા લાઈન,
જામનગર-૩૬૧૦૦૧

(અમ.એન.ગઢવી)
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
વિસ્તાર વિકાસ સત્તામંડળ,
જામનગર



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXXI] MONDAY 11TH DECEMBER, 2000 / AGRAHAYAN 20, 1922

[No. 46

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY



વડોદરા મહાનગરપાલિકા,
વડોદરા
અધિસૂચના

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૬૧ (ગોત્રી) વડોદરા

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે વડોદરા મહાનગરપાલિકાએ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૧ ની પેટા કલમ (૧) અન્વયે વડોદરા મહાનગરપાલિકાની સમગ્ર સભા તા.૧૩-૭-૨૦૦૦ ના ઠરાવ નં.૧૫ થી તૈયાર કરવાનો ઇરાદો જાહેર કર્યો હતો. ત્યાર બાદ ઉક્ત અધિનિયમની જોગવાઈઓ અનુસાર ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૬ ના નિયમ ૧૭ પ્રમાણે સદર યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરીને તેની સમજૂતી આપવા માટે યોજના વિસ્તારના તમામ જમીન માલિકો હકક હિત ધરાવનારાઓની એક જાહેર સભા તા.૨૪-૧૧-૨૦૦૦ ના રોજ રાખવામાં આવેલ સદર સભામાં કામચલાઉ દરખાસ્તો બાબતની વિગતવાર સમજૂતી આપવામાં આવેલ હતી.

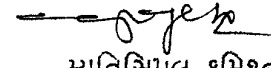
ઉપરોક્ત સભા બાદ રજુ થયેલ વાંધાસૂચનો ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લઈને, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ ૪૨(૧) અન્વયે તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરીવિકાસ નિયમો ૧૯૭૬ ના નિયમ ૧૮ ની જોગવાઈઓ અન્વયે યોજનાનો મુસદ્દો લોકોના વાંધા સૂચનો મેળવવા સારુ પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે.

આ યોજનાના મુસદ્દાનું સાહિત્ય જાહેર જનતાને જોવા સારુ કચેરીના કામકાજના સમય દરમિયાન ટી.પી.સ્કીમ ઓફીસ અકોટા સ્ટેડીયમ વડોદરા ખાતે ખુલ્લુ રાખવા અને સમજાવવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે. આ જાહેરાત સરકારશ્રીના રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયાની એક માસની અંદર યોજનાની અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ યોજનાની દરખાસ્તના સંબંધમાં કોઈપણ વાંધાસૂચનો લેખિતમાં ત્રણ નકલોમાં મ્યુનિસિપલ કમિશનર, વડોદરા મહાનગરપાલિકાની ટાઉન પ્લાનીંગશાખામાં આપશે. તો તે વાંધાસૂચનો ગુણવત્તાના ધોરણે

ધ્યાન ઉપર લઈ ઉપરોક્ત યોજનાના મુસદ્દામાંયોગ્ય તે ફેરફાર કરી, યોજનાને કાયદાની કલમ-૪૮ અન્વયે સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરવામાં આવશે.

સરનામું:-

વડોદરા મહાનગરપાલિકા
ટાઉન પ્લાનીંગ શાખા, બંડેરાવ માર્કેટ,
વડોદરા


મ્યુનિસિપલ કમિશનર,
મહાનગરપાલિકા,
વડોદરા.

ગુજરાત સરકાર
શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ
ઠરાવ ક્રમાંક સમન/૮૦૨૦૦૦/૫૭૫૭/પી
સચિવાલય, ગાંધીનગર
તારીખ:-૨-૧૨-૨૦૦૦

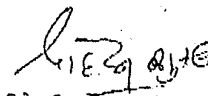
વંચાશે લીધા:-

- સરકારશ્રી શ.વિ અને શ.ગૃ.નિ.વિભાગના તા.૧૬-૩-૨૦૦૦ નો પ.ક.જકત/ ૮૦૨૦૦૦/ ૧૮૬/પી
- મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી, સુરત મ્યુ.કોર્પો.ની તા.૧-૧૧-૨૦૦૦ ના પ.ક.કમિ/૧૮૬ અને તા.૧૭-૧૧-૨૦૦૦ ના પ.ક.કમિ/૧૮૩ ની દરખાસ્ત.

ઠ રા વ:-

મુંબઈ પ્રોવિન્શિયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અધિનિયમ, ૧૯૪૮ ની કલમ-૪૫૫ અને ૧૪૮ અન્વયે મેળવી સત્તાની રૂઠંએ સુરત મહાનગરપાલિકાના સંદર્ભ પત્ર-૨ થી રજૂ કરાયેલી દરખાસ્તમાં સામાન્ય સભાના ઠરાવ ક્રમાંક ૪૪૪, તા.૧૪-૧૧-૨૦૦૦ ને પુખ્ત વિચારણાને અંતે આથી સરકારશ્રીની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,


(શ્રીદેવી શુક્લ)
ઉપસચિવ

શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ

સુરત મહાનગરપાલિકાની તા. ૧૪-૧૧-૨૦૦૦ના રોજ મળેલી માસીક સાધારણ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો.

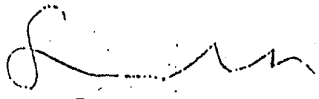
સ્થાયી સમિતિના તા. ૨૪-૧૦-૨૦૦૦ ના ઠરાવ નં. ૧૦૮૩/૨૦૦૦ થી વિદિત થઈ અને તેમાં ભલામણ કર્યા મુજબ ડે. સેક્રેટરીશ્રી, અર્બન ડેવલપમેન્ટ એન્ડ અર્બન હાઉસીંગ ડીપાર્ટમેન્ટ તરફથી કોમ્પ્યુટર સોફ્ટવેરને તથા કેન્દ્ર સરકારના ટેલીકોમ્યુનિકેશન ડીપાર્ટમેન્ટ દ્વારા જે કંપની/સંસ્થાઓને બેઝીક ટેલીકોમ્યુનિકેશન સર્વિસ માટે લાઈસન્સ આપવામાં આવેલ હોય તેવી લાઈસન્સ હોલ્ડર કંપની/સંસ્થા દ્વારા બેઝીક ટેલીકોમ સર્વિસ માટેના મૂળભુત સાધનો, માલસામાન, કેબલ, એસેસરીઝ, ઈન્સ્ટ્રુમેન્ટ, સ્પેરપાર્ટસ વિગેરે જેવી ચીજવસ્તુઓની આયાત કરવામાં આવે તો તેને અમલની તારીખથી પાંચ વર્ષ માટે જકાત માફી આપવા જણાવેલ હોવાથી મ્યુ. કમિશનરશ્રીના તા. ૧૯-૧૦-૨૦૦૦ ના પત્ર નં. સી.સ્થા.સ./૮૮૦ થી દરખાસ્ત કર્યા મુજબ જકાત શીડ્યુલની આઈટમ નં. ૧૭ (૩) તથા ૧૭ (૪)માં જરૂરી સુધારા વધારા કરવાનું તેમજ જકાત માફી નિયમ-૫ માં આઈટમ નં. ૮૯ પછી ૯૦ તથા ૯૧ દાખલ કરવાનું મંજૂર કરવામાં આવે

છે. તથા આ કેસમાં તાકીદે અમલ કરવાનો હોવાથી વાંધા સૂચનો મંગાવ્યા સિવાય તેનો અમલ કરવાની રાજ્ય સરકારશ્રીની મંજૂરીની અપેક્ષાએ મંજૂરી આપવાનું તથા તે અંગેની જરૂરી કાર્યવાહી કરવા માટે પત્ર વ્યવહાર કરવા મ્યુ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં. ૪૪૪/૨૦૦૦ સર્વાનુમતે મંજુર.

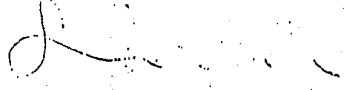
જકાત નિયમ -૪ નાં પરિશિષ્ટની હયાત આઈટમ નં. ૧૭(૩) તથા ૧૭(૪) અને સુધારા માટેનો પ્રપોઝડ મુસદ્દો દર્શાવતું પત્રક- 'અ'.

હયાત જોગવાઈ	સુધારા માટેનો પ્રપોઝડ મુસદ્દો
<p>આ.નં. ૧૭(૩)</p> <p>ટેલીફોન્સ, વાયરલેસ સેટસ, સેલ્યુલર ફોન, પેજર્સ અને તેના ભાગો, ટેલીગ્રાફીક ઈન્સ્ટ્રુમેન્ટો અને તેના ભાગો.</p> <p>રૂા. ૪.૦૦ દર સેકડે</p>	<p>આ.નં. ૧૭(૩)</p> <p>ટેલીફોન્સ, વાયરલેસ સેટસ, સેલ્યુલર ફોન, પેજર્સ અને તેના ભાગો, ટેલીગ્રાફીક ઈન્સ્ટ્રુમેન્ટો અને તેના ભાગો (માફી નિયમ ૫ ની આઈટમ નં. ૮૦માં નિર્દિષ્ટ કરેલ છે તે સિવાયનાં.)</p> <p>રૂા. ૪.૦૦ દર સેકડે</p>
<p>આ.નં. ૧૭(૪)</p> <p>તમામ પ્રકારનાં ઈલેક્ટ્રોનીક્સ અને તેના સાધનો તથા તેના અંગભૂત સામાન, ઈલેક્ટ્રોનીક્સ સાથેની મશીનરી, ઝેરોક્ષ મશીન અને કોપીયર મશીન અને તેના ભાગો, ટેલેક્ષ ફેક્સ અને તેનો સામાન, લાઉડ સ્પીકર, સાઉન્ડ ટ્રાન્સમીટીંગ ઈકવીપમેન્ટ કોમ્પ્યુટર તેમજ વીડીયોગેમ તથા તેના ભાગો.</p> <p>રૂા. ૪.૦૦ દર સેકડે</p>	<p>આ.નં. ૧૭(૪)</p> <p>તમામ પ્રકારનાં ઈલેક્ટ્રોનીક્સ અને તેના સાધનો તથા તેના અંગભૂત સામાન, ઈલેક્ટ્રોનીક્સ સાથેની મશીનરી, ઝેરોક્ષ મશીન અને કોપીયર મશીન અને તેના ભાગો, ટેલેક્ષ, ફેક્સ અને તેનો સામાન, લાઉડ સ્પીકર, સાઉન્ડ - ટ્રાન્સમીટીંગ ઈકવીપમેન્ટ, કોમ્પ્યુટર તેમજ વીડીયોગેમ તથા તેના ભાગો (માફી નિયમ-૫ ની આઈટમ નં. ૮૧માં નિર્દિષ્ટ કરેલ છે તે સિવાયનાં.)</p> <p>રૂા. ૪.૦૦ દર સેકડે</p>


કમિશનર,
શરત મહાનગરપાલિકા,

Existing item No. 17(3) & 17(4) of Octroi schedule under Octroi rule-4 & proposed draft for amendment Annexure-'A'

<u>Existing Provision</u>	<u>Proposed Draft for Amendment</u>
<p>Item No. 17(3)</p> <p>Telephone, wireless sets, cellular phones, pagers, and their components telegraphic instruments and their components.</p> <p>Rs.4.00 Per.Rs.100/-adv.</p>	<p>Item No. 17(3)</p> <p>Telephone, wireless sets, cellular phones, pagers, and their components telegraphic instruments and their components.(Excluding Items as mentioned in exemption clause Rule 5(90).)</p> <p>Rs.4.00 Per.Rs.100/-adv.</p>
<p>Item No. 17(4)</p> <p>All type of electronics and their spare parts and accessories, electronic machinery, xerox machine, copiers and their spares, telex,fax and their spares, loudspeakers, sound transmitting equipments, computer, video games and their components and spares.</p> <p>Rs.4.00 Per.Rs.100/-adv.</p>	<p>Item No. 17(4)</p> <p>All type of electronics and their spare parts and accessories, electronic machinery, xerox machine, copiers and their spares, relex,fax and their spares, loudspeakers, sound transmitting equipments, computer, video games and their components and spares. (Excluding Items as mentioned in exemption Clause Rule 5(91).)</p> <p>Rs.4.00 Per.Rs.100/-adv.</p>


 COMMISSIONER,
 Surat Municipal Corporation.

પત્રક 'બ'

પ્રયોગ માફી નિયમ-પ(૯૦) અને પ(૯૧)

જકાત માફી નિયમ-પ માં ઉમેરો દર્શાવતું પત્રક 'બ'

અ.નં.

વિગત

૫ (૯૦)

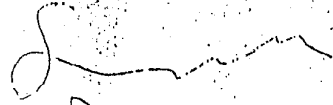
કેન્દ્ર સરકારનાં ટેલીકોમ્યુનિકેશન ડીપાર્ટમેન્ટ તરફથી લાયસન્સ (પરવાના) મળેલ હોય તેવી સંસ્થા/કંપની દ્વારા આયાત કરાતાં બેઝીક ટેલીકોમ્યુનિકેશન સર્વિસ માટેનાં ઉપયોગી બધા પ્રકારની મૂળભૂત સાધન સામગ્રી, કેબલ અને એસેસરીઝ, ઈન્સ્ટ્રુમેન્ટસ તથા સ્પેરપાર્ટસ વિગેરે (અમલ થયા તારીખથી પાંચ વર્ષ માટે જ)

નોંધ :- "બેઝીક ટેલીકોમ્યુનિકેશન સર્વિસીઝ"ની વ્યાખ્યા ભારત સરકારનાં ટેલીકોમ્યુનિકેશન ડીપાર્ટમેન્ટે કરેલ છે તે પ્રમાણે અમલ કરવાનો રહેશે.

૫ (૯૧)

ઈન્ફોરમેશન ટેકનોલોજી ક્ષેત્રનાં આઈ.ટી.પ્રોડક્ટસ માટેની આઈ.ટી.સોફ્ટવેરનાં પ્રોસેસ કરેલ ડેટા, પ્રોસેસ કરેલ ફ્લોપી ડીસ્ક, કોમ્પેક્ટ ડીસ્ક અથવા મેગ્નેટીક ટેપ આ તમામ સાધનો સોફ્ટવેર સાથેના હોય તો જ. (અમલ થયા તારીખથી પાંચ વર્ષ માટે જ)

નોંધ :- "આઈ.ટી.સોફ્ટવેર" નો અર્થ ભારત સરકારનાં તા.૯/૩/૯૯નાં ઠરાવ નં. આઈ.એન.પી.-૧૦૯૯-૨૫૨-આઈ.ટી.ડી.માં આઈ.ટી.પ્રોડક્ટસની વ્યાખ્યા કર્યા મુજબનો રહેશે.



કમિશનર,

સુરત મહાનગરપાલિકા.

Annexure -'B'

Proposed Exemption Rule-5 (90) & 5(91)

Sr.No.Discription

5(90)

All equipment, materials, cables and accessories, instruments, spare parts, etc used for the purpose of basic telecom services by a license holder of the department of telecommunication Government of India.

(Effected for 5 years from the date of sanction)

Note :- Meaning of "Basic Telecom services" is defined by the department of telecommunication, Government of India.)

5(91)

Processed data for IT software, processed floppy disk, compact disk or magnetic tape meant for IT products used for information

technology provided they are with software. (Effected for 5 years from the date of sanction)

Note :- "IT software" means any representation of instructions, data sound or image, including source code and object code, recorded in machine readable form, and capable of being manipulated or providing inter activity to a user, by means of a automatic data processing machine falling under IT products as defined under Government resolution No. INP-1099-252-ITD. dated 9-3-99. (i.e. Anything contained in a floppy disk, compact disk, hard disk or magnetic tape)



COMMISSIONER,
Surat Municipal Corporation.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXXI] FRIDAY 15TH DECEMBER, 2000 / AGRAHAYAN 24, 1922 [No. 47

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

નં.સુડા/યુ.૩/ટીપીએસ-૧૪/

''સુડા ભવન''
કલેક્ટર કચેરીની બાજુમાં,
નાનપુરા, સુરત.
તા. ૧૨/૨૦૦૦

:: અ ધિ.સુ ચ ન ::

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૨(૧) પ્રમાણે નગર રચના યોજના નં.૧૪ (પાલ):સુડા:સુરતની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તો તૈયાર કરેલ છે. જેને આથી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે. આ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનામાં નીચે મુજબના વિસ્તારોનો સમાવેશ થાય છે.

નગર રચના યોજના નં.૧૪ (પાલ):સુડા:સુરત

ચતુ:સીમા/૭૬ નિશાન

ઉત્તર : મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧૦ (પાલ):સુડા:સુરત તથા
(સુચિત) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૧૫(પાલ):સુડા:
સુરતની ૭૬.

- પૂર્વ : સુરત મહાનગરપાલિકાની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં.૩૧ (અડાજણ) અને નં.૩૨ (અડાજણ) ની હદ.
- પરિચયે : પાલ ગામમાં જતા ઉચાત રસ્તાની મધ્યરેખા તથા પાલ ગામતળની હદ/વિસ્તાર.
- દક્ષિણે : સુરત-હજીરા રોડની મધ્યરેખા.

આ યોજનાના મુસદ્દાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા સારૂ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી 'સુડા ભવન', કલેક્ટર કચેરીની બાજુમાં, નાનપુરા, સુરતના સરનામે કચેરીના કામકાજના સમયમાં મુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહિનાની અદર આ યોજનાથી અસર પામતા કોઈપણ શખ્સ આ યોજના સબધમાં કોઈપણ વાધા લેખિત રીતે સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને બે નકલમાં ઉપરના સરનામે સુપ્રત કરશે તો સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ ઉક્ત કાયદાની કલમ-૪૮ હેઠળ રાજ્ય સરકારને યોજનાનો મુસદ્દો સાદર કરતાં પહેલાં આવેલા વાધા વિચારણામાં લેશે.

(જ.બી.વોરા)
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સુરત.

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

નં.સુડા/ટીપીએસન.૧૫(પાલ)/

'સુડા ભવન',
કલેક્ટર કચેરીની પાછળ,
નાનપુરા, સુરત.
તા. ૧૨/૨૦૦૦

:: અ ધિ સુ ચ ન ::

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૨(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૧૮ મુજબ નગર રચના યોજના નં.૧૫ (પાલ) 'સુડા' સુરતની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તો તૈયાર કરેલ છે, જેને આથી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવે છે. આ યોજનાની હદો નીચે પ્રમાણે છે.

:: પ રિ શિ ષ્ટ : અ ::

ચર્ચા : સિમા :

ઉત્તરે : ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં.૧૦ (પાલ) 'સુડા', સુરતની હદ.

પૂર્વે : ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં.૧૦ (પાલ) 'સુડા' સુરતની હદ.

પશ્ચિમે : મોજે ભાંઠાગામની હદ તથા હયાત ખાડી.

દક્ષિણે : હયાત રસ્તો તથા પાલ ગામની હદ તેમજ મોજે પાલ ગામના બ્લોક નંબર ૪૭૮, ૪૭૯, ૪૮૬, ૪૮૭, ૪૮૮, ૪૯૮, ૪૯૯.

નોંધ : ઉપરોક્ત ટી.પી.સ્કીમમાં સમાવેશ થયેલ બ્લોકનંબરોની યાદી મોજે પાલના બ્લોકનંબરોથી ૧૧૧, ૩૬૬, ૫૦૧ તથા હયાત રસ્તા અને ખાડી. આ યોજનાના મુસદ્દાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા સારૂ સુરત શહેરી

વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી, સુડા ભવન, કલેક્ટર કચેરી, પાછળ, નાનપુરા, સુરતના સરનામે કચેરીના કામકાજના સમય દરમિયાન ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે. સરકારી રાજ્યપત્રમાં આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહિનાની અંદર આ યોજનાથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજના સબધમાં વાઘા, બે નકલમાં લેખીત રીતે સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને રજુ કરશે તો 'સુડા' દ્વારા ઉક્ત કાયદાની જોગવાઈઓ હેઠળ રાજ્ય સરકારશ્રીને યોજનાનો મુસદ્દો સાદર કરતાં પહેલાં, સમયમર્યાદામાં આવેલા વાઘા વિચારણામાં લેશે.

(જે.બી.વોરા)

મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સુરત.

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

નં.સુડા/ટીપીએસન.૧૬ (પાલ)/

'સુડા ભવન',
કલેક્ટર કચેરી પાછળ,
નાનપુરા, સુરત.
તા. ૧૨/૧૨/૨૦૦૦

:: અ ધિ સુ ચ ન ::

આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૨(૧) તેમજ

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯ ના નિયમ-૧૮ મુજબ નગર રચના યોજના નં.૧૬ (પાલ), 'સુડા' સુરતની મુસદ્દા રૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તો તૈયાર કરેલ છે. જેને આથી પ્રસિધ્ધ કરવામા આવે છે. આ યોજનાની હદો નીચે પ્રમાણે છે.

:: પ રિ શિ ંટ - અ ::

અર્થ: સિમા ::

- ઉત્તરે : ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમનં.૧૫ (પાલ):સુડા:સુરતની હદ તથા ગામતળ.
- પૂર્વે : ગામમા જવાનો હયાત રસ્તો તથા ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં.૧૪ (પાલ):સુડા:સુરતની હદ.
- પશ્ચિમે : ખાડી, તથા મોજે ભચ્ઠાની જમીનો.
- દક્ષિણે : સુરત-હજીરા રોડ તથા બ્લોકનં.૩૯૮,૩૯૯ અને ૪૦૩.
- નોંધ : ઉપરોક્ત ટી.પી.સ્કીમમા સમાવેશ થયેલ બ્લોકનંબરોની યાદી. મોજે પાલના બ્લોકનં.૨૧૬,૪૨૭/૧,૪૨૮ થી ૪૩૨ પૈકી, ૪૩૩ થી ૪૪૮ અને ૪૫૦ થી ૫૦૦ તથા હયાત રસ્તા.

આ યોજનાના મુસદ્દાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા સારૂ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી, સુડાભવન, કલેક્ટર કચેરી પાછળ, નાનપુરા, સુરતના સરનામે કચેરીના કામકાજના સમય દરમિયાન ખુલ્લી રાખવામા આવેલ છે. સરકારી રાજ્યપત્રમા આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહીનાની અંદર આ યોજનાથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજના સંબંધમા વાઘા, બે નકલમા લેખીત રીતે સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને રજુ કરશે તો 'સુડા' ધ્વારા ઉક્ત કાયદાની જોગવાઈઓ હેઠળ રાજ્ય સરકારશ્રીને યોજનાનો મુસદ્દો સાદર કરતા પહેલાં, સમયમર્યાદામા આવેલા વાઘા વિચારણામા લેશે.



(જે.બી.વોરા)

મખ્ય કારોબારી અધિકારી
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સુરત.

સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

નં.સુડા/ટીપીએસન.૧૭(પુણા)/ચુ.૩/

''સુડા ભવન'',
કલેક્ટર કચેરી પાછળ,
નાનપુરા, સુરત.
તા. ૧૨/૨૦૦૦

:: અ ધિ સુ ચ ન ::

આથી જાહેર કરવામા આવે છે કે, સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૨(૧) તેમજ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૬ ના નિયમ ૧૮ મુજબ નગર રચના યોજના નં.૧૭ (પુણા), સુડા, સુરતની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તો તૈયાર કરેલ છે, જેને આથી પ્રસિધ્ધ કરવામા આવે છે. આ યોજનાની હદો નીચે પ્રમાણે છે.

:: પ રિ શિ ષ્ટ - અ ::

ચર્તુ: સિમા ::

- ઉત્તર : ડ્રાફ્ટ ટી.પી.સ્કીમ નં.૧૨ ની હદ તથા મોજે પુણાના બ્લોકનંબર ૪૩૩, ૪૩૪, ૪૩૫, ૪૩૬, ૪૬૨, ૪૬૪, ૪૬૫, ૫૦૧ તથા પુણા ગામ જવાનો ગ્રામ્ય માર્ગ
- પૂર્વ : મોજે પુણા ગામતળની હદ તથા પુણા ગામના બ્લોકનં.૧૪, ૮૦૬, ૮૧૦ તથા મોજે મગોબના બ્લોકનં.૪૫, ૪૬
- પશ્ચિમ : મોજે પુણાના બ્લોકનં.૬૨, ૬૫, ૭૦, ૭૬, ૭૬, ૮૦, ૮૧, ૮૨, ૮૩, ૮૫, ૭૫૫, ૭૫૬, ૭૬૦, ૭૬૫, ૭૬૬, ૭૬૭, ૭૬૮
- દક્ષિણ : મોજે પુણા ગામની હદ તથા મગોબના બ્લોકનં.૩૦ થી ૩૭
- નોંધ : નગર રચના યોજના નં.૧૭ માં સમાવેશ થયેલ બ્લોકનંબરોની યાદી મોજે પુણાના બ્લોકનં.૧૫ થી ૬૧, ૬૬ થી ૬૯, ૭૧ થી ૭૫, ૭૭, ૭૮, ૫૬૬, ૬૮૮/૨, ૬૯૨/૨, ૬૯૫/૨, ૬૯૬/૨, ૬૯૭/૧+૨, ૬૯૮ થી ૭૦૭, ૭૦૯, ૭૧૦/૨, ૭૧૪ થી ૭૫૪, ૭૫૬ થી ૭૫૮, ૭૭૦ થી ૮૦૪ તથા હયાત રસ્તા અને કેનાલ.

આ યોજનાના મુસદ્દાની નકલ જાહેર જનતાને જોવા સારૂ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની કચેરી, સુડાભવન, કલેક્ટર કચેરી પાછળ, નાનપુરા, સુરતના સરનામે કચેરીના કામકાજના સમય દરમિયાન ખુલ્લી રાખવામા આવેલ છે. સરકારી રાજ્યપત્રમા આ અધિસૂચન પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહિનાની અંદર

આ યોજનાથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યક્તિ આ યોજના સંબંધમાં વાંધા, બે નકલમાં લેખીત રીતે સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળને રજૂ કરશે તો, 'સુડા' દ્વારા ઉક્ત ક્ષાયદાની જોગવાઈઓ હેઠળ રાજ્ય સરકારશ્રીને યોજનાનો મુસદ્દો સાદર કરતા, પહેલા, સમયમર્યાદામાં આવેલા વાંધા વિચારણામાં લેશે.

(જી.બી.વોરા)
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સુરત.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXXI] WEDNESDAY 20TH DECEMBER, 2000 / AGRAHAYAN 29, 1922 [No. 48

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

સુરત મહાનગરપાલિકા

મોજે જહાંગીરપુરા-પીસાદ વિસ્તારની નગર રચના યોજના સુરત નં. ૪૫
(જહાંગીરપુરા-પીસાદ) તૈયાર કરવા બાબત.

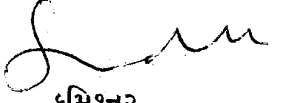
અધિસૂચન

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ -૨૨ ની પેટા કલમ (૧) અન્વયે રચાયેલ સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તેના તા. ૨૭-૧-૮૪ નાં ઠરાવ નં. ૬૨૬(૧૦) થી સુરત મહાનગરપાલિકા વિસ્તારમાં નગર રચના યોજનાઓ બનાવવા માટે એપ્રોપ્રીએટ ઓથોરીટીએ કરવી રહેતી કાર્યવાહી માટે સુરત મહાનગરપાલિકાને સત્તા આપેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ (પ્રેસીડન્ટ એક્ટ નં. ૨૭) ની કલમ-૪૧ ની જોગવાઈઓ મુજબ સુરત મહાનગરપાલિકાનાં નગર નિયોજન સમિતિનાં ઠરાવ નં. ૬૪/૨૦૦૦, તા. ૭-૧૨-૨૦૦૦ થી ઠરાવ્યા મુજબ નકશા નં. ટીપીએસ/૪૫ માં ગુલાબી ઘેરા રંગની સળંગ રેખાથી બતાવેલ જહાંગીરપુરા-પીસાદ વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના સુરત નં. ૪૫ (જહાંગીરપુરા-પીસાદ) તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે સુરત મહાનગરપાલિકામાં ટાઉન

પ્લાનરશ્રીની કચેરી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગ, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતમાં રજાના દિવસો સિવાયનાં દિવસે ઓફીસ સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સુરત.
તા.


કમિશનર,
સુરત મહાનગરપાલિકા.

ઠરાવ:-

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા. ૭-૧૨-૨૦૦૦ ના રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

XXXXXX

મ્યુ.કમિશનરશ્રીનાં તા. ૧૬-૧૧-૨૦૦૦ નાં પત્ર નં. સીમીસ/૮/૨૨ થી વિદિત થઈ, તેમાં જણાવેલ સઘળી માહિતિ ધ્યાને લઈ, સમિતિની સભામાં હાજર રહેલા ટાઉન પ્લાનરશ્રી અને શહેર વિકાસ અધિકારીશ્રી સાથે ચર્ચા વિચારણા કર્યા બાદ સુરત મહાનગરપાલિકાની હદમાં સૂચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના સુરત નં.૪૫ (જહાંગીરપુરા-પીસાદ) તૈયાર કરવા અંગે દરખાસ્ત સાથે સામેલ નકશામાં ગુલાબી ઘેરા રંગથી સળંગ રેખાથી દર્શાવેલ વિસ્તારમાં નગર રચના યોજના સુરત નં.૪૫ (જહાંગીરપુરા-પીસાદ) બનાવવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૨) મુજબ ઈરાદો જાહેર કરવાનું, ઈરાદો જાહેર કરવા અંગે સામેલ અધિસૂચન મંજૂર કરવાનું તથા સદર અધિસૂચનનો બહોળો ફેલાવો કરવા બે સ્થાનિક ટ્રેનિકપત્રોમાં એક-એક વખત પ્રસિધ્ધ કરવાનું તથા ઈરાદો જાહેર કર્યા મુજબ તેને સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તેમજ મુસદ્દો તૈયાર કરી સરકારશ્રીમાં સાદર કરવાની તમામ કાર્યવાહી કરવા માટે મ્યુ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં. ૬૪/૨૦૦૦ સર્વાનુમતે મંજૂર.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXXI]

FRIDAY 22ND DECEMBER, 2000 / PAUSHA 1, 1922

[No. 49

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

ઇન્ડિયન મેડીસીન સેન્ટ્રલ કાઉન્સીલ

ઇલેક્શન અંગેની જાહેરાત

જુઓ નિયમ-૭

ઇન્ડિયન મેડીસીન સેન્ટ્રલ કાઉન્સીલ અધિનિયમ ૧૯૭૦ની કલમ-૩ (૧) (અ) મુજબ રાજ્યમાં આયુર્વેદિક પદ્ધતિથી ૨ (બી) સભ્યોની ઇન્ડિયન મેડીસીન સેન્ટ્રલ કાઉન્સીલના સભ્યો તરીકે ઇલેક્શન થનાર છે. ઇન્ડિયન મેડીસીન સેન્ટ્રલ કાઉન્સીલ (ઇલેક્શન) ના નિયમો ૧૯૭૫ના નિયમ-૭ મુજબ ચૂંટણીના જુદાં જુદાં તબક્કાઓનો તારીખવાર કાર્યક્રમ નીચે પ્રમાણેનો રહેશે.

- અ. ૧. ઉમેદવારી પત્ર ચૂંટણી અધિકારીને તારીખ ૮-૧-૨૦૦૧ના રોજ બપોરના ૩-૦૦ વાગ્યા પહેલા રૂબરૂમાં અથવા રજિસ્ટર્ડ પોસ્ટથી પહોંચતા કરવાના રહેશે. ઉમેદવારીપત્ર (ફોર્મ નં. ૧) ચૂંટણી અધિકારી પાસેથી વિના મુલ્યે રૂબરૂમાં અથવા અધિકારપત્ર ધરાવનાર વ્યક્તિ દ્વારા મેળવી શકાશે.
૨. ઉમેદવારી પત્રોની ચકાસણી તારીખ ૮-૧-૨૦૦૧ના રોજ સવારે ૧૧-૦૦ કલાકે હાથ ધરવામાં આવશે.
૩. ઉમેદવાર પોતાની ઉમેદવારી પત્રની ચકાસણીની તારીખથી સાત દિવસ એટલેકે તારીખ ૧૬-૧-૨૦૦૧ સુધીમાં ચૂંટણી અધિકારીને પોતાની સહીવાળી લેખીત અરજી પહોંચાડીને પાછી ખેંચી શકશે. તારીખ ૧૬-૧-૨૦૦૧ સાંજે ૫-૦૦ વાગ્યે આખરી યાદી થશે.
૪. ચૂંટણીમાં ઉભા રહેનાર ઉમેદવાર ઇન્ડિયન મેડીસીન સેન્ટ્રલ કાઉન્સીલના અધિનિયમ ૧૯૭૦ની કલમ-૫માં સુચવેલ લાયકાત ધરાવતો હોવો જોઈએ.
- બ. જો ચૂંટણી કરવાની રહેશે તો ચૂંટણી અધિકારી તરફથી દરેક મતદારને મતપત્રક તારીખ ૧૬-૨-૨૦૦૧ પહેલાં પોસ્ટથી મોકલી આપવામાં આવશે.
- ક. ચૂંટણીની તારીખ ૧૬-૩-૨૦૦૧ નક્કી કરવામાં આવેલ છે. મતદાન કરવા ઈચ્છતાં દરેક મતદાર નિયત કરેલ રીત પ્રમાણે પોતાનો મત અથવા મતો આપી અને મતપત્ર ફોર્મ-૪માં આપેલ સુચના મુજબ રૂબરૂમાં અથવા પોસ્ટથી ચૂંટણી અધિકારીને તારીખ ૧૬-૩-૨૦૦૧ના રોજ સાંજના ૫-૦૦ વાગ્યા સુધીમાં મળે એ રીતે મોકલી આપવાનું રહેશે.

- ડ. કવરથી મોકલેલ મતપત્રના બાહ્ય કવરો તથા મતપત્રની ચકાસણી અને ગણતરી ચૂંટણી અધિકારીની ઓફીસમાં તારીખ ૧૭-૩-૨૦૦૧ના રોજ સવારના ૮-૦૦ કલાકે શરૂ થશે.
- ઈ. બાહ્ય કવર ખોલતી વખતે તથા મતગણતરી દરમ્યાન ઉમેદવાર પોતે તથા તેમના અધિકારપત્ર ધરાવતા પ્રતિનિધિ હાજર રહી શકશે.
- એફ. ધી ઈન્ડિયન મેડીસીન સેન્ટ્રલ કાઉન્સિલ એક્ટ, ૧૯૭૦ સાથે સામેલ રાખેલ માન્ય લાયકાતો પૈકીની લાયકાત ધરાવનાર અને રાજ્યના નોંધણી પત્રકમાં નોંધાયેલ હોય તેવી વ્યક્તિ ઉમેદવારી કરી શકશે.

મતદાર યાદી ચૂંટણી અધિકારીની ઓફીસમાં તથા રજિસ્ટ્રારશ્રી, ગુજરાત બોર્ડ ઓફ આયુર્વેદિક એન્ડ યુનાની સીસ્ટમ ઓફ મેડીસીન, નવી સીવીલ હોસ્પિટલ, અમદાવાદ-૧૬ની ઓફીસે ચકાસણી માટે જોવા મળશે.

સ્થળ : અમદાવાદ.

પી. એસ. અંશુમાન,
રીટર્નિંગ ઓફીસર,
ઈન્ડિયન મેડીસીન સેન્ટ્રલ કાઉન્સિલની ચૂંટણી,
ગુજરાત રાજ્ય,
ગુજરાત બોર્ડ ઓફ આયુર્વેદિક એન્ડ યુનાની
સીસ્ટમ ઓફ મેડીસીન, અમદાવાદ-૧૬.



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND
CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. XXXXI]

TUESDAY 26TH DECEMBER, 2000 / PAUSHA 5, 1922

[No. 50

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central Section in order that it may be filed as a separate compilation.

PART-II

EXTRAORDINARY

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્કમાનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪.

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૩ (વેજલપુર-સેકન્ડ વેરીડ)

-: અધિસૂચન :-

આથી લાગતા વળગતા તથા સંબંધ કર્તા તમામને જણાવવામાં આવે છે. કે, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ-૭૧ હેઠળ અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળે તા.૭-૪-૨૦૦૦ ની ૧૮૫ ની બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક: ૫ (૨૦૦૦-૨૦૦૧) થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૩ (વેજલપુર-સેકન્ડ વેરીડ)ને બનાવવા માટેનો નિર્ણય કરેલ. અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળની જોગવાઈ મુજબ યોજનાના ઈરદાની જાહેરાત સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્રકમાં પ્રસિધ્ધ કરવા અંગે અમદાવાદ શહેરીવિકાસ સત્તામંડળની તા.૩૦-૬-૨૦૦૦ ની ૧૮૬ મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક:-૬૨ (૨૦૦૦-૨૦૦૧) થી ઠરાવવામાં આવેલ અને તે મુજબ સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્રમાં ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૨)ની જોગવાઈ મુજબ તા.૧૭-૭-૨૦૦૦ના પાના નં-૮૦ તથા ૮૧ ઉપર પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ.

આમ તા.૧૭-૭-૨૦૦૦ થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૩ (વેજલપુર-સેકન્ડ વેરીડ) બનાવવોનો ઈરાદો જાહેર કરેલ તેના અનુસંધાને સત્તામંડળ ધ્વારા સદરહુ યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્તો તૈયાર કરી મુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો ૧૯૭૯ ના નિયમ નં-૧૭ મુજબ સર્વોચ્ચત્તમ તમામ હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યક્તિઓને વ્યક્તિ ગત તથા જાહેર નોટીસ આપી તેઓની સાથે સત્તામંડળની કચેરીમાં તા.૨૫-૧૦-૨૦૦૦ ના રોજ યોજનાની દરખાસ્તો સમજાવવા તથા તેઅંગે લોકમત અને સુચનો મેળવવા માટે ઓનર્સ મિટીંગ યોજવામાં આવેલ, સદર ઓનર્સ મીટીંગમાં સમજાવવામાં આવેલ, કામ ચલાઉ દરખાસ્તોના અનુસંધાને આવેલ સુચનો/વાંધાઓ ધ્યાને લઈ સદરહુ યોજનાની મુસદ્દારૂપ દરખાસ્તો અંતિમ કરવામાં આવેલ છે.

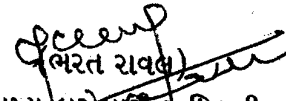
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા.૩૦-૬-૨૦૦૦ ના રોજની ૧૮૬મી બોર્ડ બેઠકના ઠરાવ ક્રમાંક:-૬૨ (૨૦૦૦-૨૦૦૧) થી ઉક્ત કાયદાની કલમ ૪૨(૧) મુજબ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં-૩ (વેજલપુર-સેકન્ડ વેરીડ)ની દરખાસ્તોથી અસર પામતા શખ્સોના વાંધા સુચનો મેળવવા માટે પ્રસિધ્ધ કરવા ઠરાવવામાં આવેલ છે.

આ યોજનાઓ અને નીચે દર્શાવવામાં આવેલ મુસદ્દો તથા વિગતો જાહેર જનતાને જોવા સારુ અમદાવાદ શહેરીવિકાસ સત્તામંડળની કચેરીમાં કામકાજના સમય દરમ્યાન ખુલ્લા મુકવામાં આવેલ છે. તેમજ સમજુતી આપવાની વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

૧. યોજનાઓની વિસ્તાર હદ બતાવતો ઈન્ડેક્સ (નકશા નં-૧)
૨. મૂળ ખંડોની હદો, નંબર તથા રેવન્યુ સર્વે નંબર વિગતે દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૨)
૩. મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની હદ તથા રસ્તાઓ દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૩)
૪. અંતિમખંડોની હદ, રસ્તાઓ તથા સત્તામંડળને જાહેર હેતુ માટે ફાળવેલ અંતિમખંડોની હદો દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૪)
૫. યોજનામાં સુચવેલ સવલતો દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૪/અ)
૬. મૂલ્યાંકન અન્વયે ધ્યાને લીધેલ વેચાંણ દર્શાવતો નકશો. (નકશા નં-૫)
૭. યોજનાનો ટુંકો ઇતિહાસ અને ટુંકનોંધ.
૮. ફોર્મ “એફ” પન:વેચણી તથા મૂલ્યાંકન પત્રક નિયમ નં-૨૧ અને ૩૫.
૯. યોજનાની નાણાકીય જોગવાઈઓ દર્શાવતું પત્રક “જી” ફોર્મ.
૧૦. યોજનાઓના સુચિત કામોના અંદાજ પત્રક.
૧૧. મૂળખંડ તેમજ અંતિમખંડની વિકસીત તથા અવિકસીત કિંમતના અંદાજના દર દર્શાવતું પત્રક.
૧૨. અનુક્રમ નં-૧૧ માં જણાવેલ મૂલ્યાંકન અંગે ધ્યાને લીધેલ વેચાંણના ઉત્તારાનું પત્રક.
૧૩. મૂળખંડને અંતિમખંડ ફાળવતા કરવામાં આવેલ જમીનની કપાતની ટકાવારી દર્શાવતું પત્રક.
૧૪. બાંધકામ નિયંત્રણ અંગેના નિયમો.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમ-૧૯૭૮ નિયમ નં-૧૮(૨) અન્વયે ઉપરોક્ત અધિસૂચન સરકારશ્રીના રાજ્ય પત્રમાં પ્રસિધ્ધ થાયની તારીખથી એક માસની અંદર સદરહુ મુસદારુપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તોથી અસર પામતી કોઈ પણ વ્યક્તિ આ યોજના સંબંધમાં લેખિત વાંધા સુચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સરદાર પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૪ ની કચેરીમાં મોકલશે તો તે લેખિત વાંધાસુચનો અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સદરહુ યોજનાનો મુસદો, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીમાં મંજૂરી અર્થે સાદર કરતાં પહેલા ગુણવત્તાના ધોરણે વિચારણામાં લેશે. તેની નોંધ લેવા વિનંતી છે.

ક્રમાંક:- મુ.ન.ર.યો. નં-૩ (વેજલપુર-સેકન્ડ વેરીડ)


મુખ્ય કારોબારી અધિકારી
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
અમદાવાદ.